



08/231-1551/17P
11.10.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

**Про затвердження змін до
Міської цільової програми
реалізації містобудівної
політики на 2024 - 2025 роки**

ПРОЄКТ

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», з метою раціоналізації матеріальних ресурсів міста, покращення якості проживання для мешканців столиці, створення комфортного середовища на території міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зміни до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559, що додаються.
2. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.
3. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
містобудування та архітектури -
Головний архітектор міста

Олександр СВИСТУНОВ

Начальник юридичного управління
Департаменту містобудування та архітектури

Віктор КОЛЯДЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації з питань
здійснення самоврядних повноважень

Петро Оленич

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту фінансів

Володимир РЕПІК

Директор Департаменту економіки та інвестицій

Наталія МЕЛЬНИК

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління

Леся ВЕРЕС

Керівник апарату

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету, соціально-економічного розвитку
та інвестиційної діяльності

Голова

Андрій ВІТРЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань
архітектури, містопланування та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєктом рішення пропонується внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки (далі – Програма) з метою приведення Програми у відповідність до прогнозованої потреби у видатках, для ефективної реалізації містобудівної політики в проєктній справі, що реалізується шляхом розроблення містобудівної документації для поліпшення містобудівної ситуації та розвитку і управління всіма видами територій. Комплексний підхід з реалізації заходів, що визначені Програмою, з використанням сучасних систем планування, контролю та управління, що надасть можливість досягти поставлених цілей, проаналізувати та спрогнозувати екологічну, соціальну та культурну ситуації та стан забудови.

Законом України від 17 червня 2020 року № 711-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» було внесено низку змін у Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», зокрема, в частині питань розроблення генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації на місцевому рівні. У зв'язку із змінами до законодавства, пов'язаними із набранням чинності зазначеного Закону України, містобудівна документація потребує приведення у відповідність до норм чинного законодавства.

На сьогодні тривають організаційні заходи з приведення містобудівної документації до норм чинного законодавства України, зокрема, одним із положень рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» визначено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Законом України від 06 лютого 2024 року № 3563-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку зміни цільового призначення земельних ділянок для залучення інвестицій з метою швидкої відбудови України» внесено зміни в Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: абзац перший частини першої статті 22 доповнено реченням такого змісту: «До створення містобудівного кадастру на державному рівні як інтегрованої інформаційної системи до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва можуть вноситися відомості містобудівного кадастру» та доповнено частину першу та другу статті 22 про те, що витяг з містобудівної документації створюється та зберігається з використанням Реєстру будівельної діяльності.

Для приведення наявних паперових матеріалів затвердженої містобудівної документації (детальних планів території та генерального плану міста Києва) у векторний вигляд та приведення структури векторних даних усієї містобудівної документації (детальних планів території та генерального плану міста Києва) до структури бази геопросторових даних містобудівної документації з адаптацією до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та постанови Кабінету Міністрів від 09 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» пропонуються відповідні зміни до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки».

2. Опис цілей і завдань та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено з метою внесення змін до Програми для подальшого виконання робіт з внесення змін до Генерального плану міста Києва, що в свою чергу сприятиме забезпеченню належної інформаційної політики у сфері містобудування і територіального планування, впровадження автоматизованих систем даних, що водночас забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій; збалансований розвиток міста; поліпшення якості проживання для мешканців столиці; створення комфортного середовища на території міста, шляхом коригування фінансових показників, індикаторів та заходів Програми.

Проєктом рішення передбачається внесення змін до Програми, направлених на подальшу реалізацію основних напрямів місцевої політики в галузі містобудівної діяльності, а також спрямованих на вирішення оперативних цілей та завдань розвитку міста Києва, таких як:

гармонійного розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади;

впорядкування та розвиток публічного простору;

підвищення ефективності управління транспортною системою міста;

створення безбар'єрного, комфортного та безпечного простору.

Крім того, проєкт рішення направлений на вирішення питання виконання заходів для організації регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованих на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, а також на вирішення проблемних питань стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста.

Завдяки комплексному підходу реалізації заходів, в частині розроблення містобудівної документації, виникає можливість проаналізувати та спрогнозувати екологічну, інженерну, транспортну, соціальну ситуацію в місті, розробити план дій щодо вдосконалення інфраструктури, збереження культурної спадщини, впровадження режимів використання територій у межах історичних ареалів. При

цьому, врахувати громадські інтереси, інвестиційні наміри, а також забезпечити збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста.

Відповідно до пункту 6 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 одним із етапів розроблення Програми є здійснення в установленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) порядку процедури стратегічної екологічної оцінки проекту Програми, на яку поширюється дія цього Закону.

Департаментом було отримано лист від Департаменту захисту довкілля та адаптації до змін клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.07.2024 № 077-4330 (вх. Департаменту від 30.07.2024 № 055-6727/1) (далі – Лист) щодо питання необхідності здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) до проекту документу державного планування, відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Згідно Листа, проект змін до Програми не відповідає критеріям, які визначені частиною першою статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а тому також не потребує здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки.

Також, Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було проведено експертизи проекту змін до «Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки», відповідно до яких надано позитивні висновки (лист від 16.07.2024 № 050/17-2715 та лист від 24.07.2024 № 054-2-3-10/1593).

З метою громадського обговорення проекту змін до Програми, відповідно до вимог пункту 7 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», проект змін до Програми із необхідними матеріалами було розміщено на офіційному вебсайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва) «ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ ПРОЕКТІВ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ», яке тривало з 15 липня по 09 серпня 2024 року та за результатами громадського обговорення було опубліковано Звіт про проведене громадське обговорення проекту змін до МЦП реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки.

3. Стан нормативно-правової бази в цій сфері правового регулювання

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про внесення змін

до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», яким було внесено низку змін у Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва».

4. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації з обмеженим доступом

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

5. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії.

6. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації про фізичну особу (персональні дані)

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання Програми забезпечується за рахунок коштів бюджету міста Києва з урахуванням його можливостей у кожному бюджетному році та фінансування з інших джерел. Обсяг фінансування Програми приводиться у відповідність до бюджетних призначень визначених у бюджеті міста Києва на 2024 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

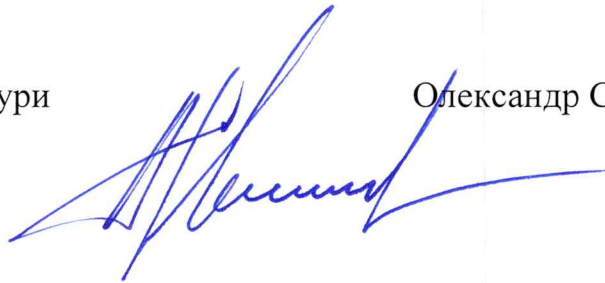
Проєкт рішення направлений на раціоналізацію матеріальних ресурсів міста, покращення якості проживання для мешканців столиці, створення комфортного середовища на території міста та сприятиме забезпеченню збалансованого розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади, комплексному містобудівному розвитку територій міста, поліпшенню інвестиційного клімату, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню об'єктів культурної спадщини.

9. Суб'єкт подання рішення та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради виступає Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідальними за представлення проєкту рішення на всіх стадіях розгляду – є директор Департаменту містобудування та архітектури - Головний архітектор міста – Олександр Свистунов та перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури – Олександр Яструбенко.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури



Олександр СВИСТУНОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____
№ _____

Зміни

до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики
на 2024 - 2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради
від 07 грудня 2023 року № 7518/7559

1. Позицію 8 розділу 1 «ПАСПОРТ Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки» викласти в такій редакції:

«

8.	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн.	у тому числі за роками	
			2024 рік	2025 рік
	Всього	172 087,4	141 188,0	30 899,4
	у тому числі за джерелами:	172 087,4	141 188,0	30 899,4
8.1.	державний бюджет	-	-	-
8.2.	бюджет міста Києва	137 087,4	126 188,0	10 899,4
8.3.	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0

»

2. У розділі 2 «ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА»:

абзац вісімнадцятий викласти в такій редакції:

«розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві, Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві (фінансування виконаних робіт за 2020 рік складає 7 601 тис. грн.). Завершення виконання даних заходів заплановано після внесення змін до Генерального плану міста Києва (відповідно до п.10.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019);»

3. У розділі 4 «ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ»:

абзац четвертий викласти в такій редакції:

«планування території міста Києва на місцевому рівні шляхом

розроблення та затвердження містобудівної документації, а саме: внесення змін до Генерального плану міста Києва, детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них;»

таблицю «Обсяги та джерела фінансування Програми» викласти в такій редакції:

«Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання Програми, (тис. грн.)
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	141 188,0	30 899,4	172 087,4
Бюджет міста Києва	126 188,0	10 899,4	137 087,4
Інші джерела	15 000,0	20 000,0	35 000,0

»

абзац другий підпункту 1.1 пункту 1 викласти в такій редакції:

«Метою заходу є розроблення, внесення змін і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема внесення змін до Генерального плану міста Києва, пов'язаних із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-IX, для приведення у відповідність до норм чинного законодавства містобудівної документації, для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталів, мікрорайонів, інших частин території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, а також установа для кожної зони дозволених і допустимих видів використання територій для містобудівних потреб, умов та обмежень щодо їх забудови на основі затвердженої містобудівної документації для інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста, розвитку ефективної інженерної та транспортної інфраструктури. Київською міською радою прийнято рішення від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким зокрема визначено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва.»»;

підпункти 1.2 та 1.3 пункту 1 виключити. У зв'язку з цим підпункти 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 пункту 1 вважати підпунктами 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 відповідно;

абзац сьомий підпункту 1.4 пункту 1 викласти в такій редакції:

«реалізації проєктів увічнення, з огляду на суспільну значимість таких

об'єктів.»;

підпункт 2.2 пункту 2 викласти в такій редакції:

«2.2. Оновлення містобудівної документації.

Метою оновлення містобудівної документації є приведення розробленої та затвердженої відповідно до законодавства містобудівної документації у векторний вигляд та приведення структури векторних даних до адаптованого та доповненого переліку класів об'єктів містобудівного кадастру міста Києва. Департаментом планується розробка структури геопросторових даних містобудівної документації з приведенням паперових та растрових матеріалів містобудівної документації у векторний вигляд.

Відповідно до частини другої статті 16 Закону оновлення містобудівної документації передбачає:

актуалізацію картографо-геодезичної основи;

перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму;

приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.

Метою заходу є розроблення структури бази геопросторових даних містобудівної документації з адаптацією до вимог постанов Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», від 09 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» та наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 22 лютого 2022 року № 56 «Про затвердження структури Баз геоданих містобудівної документації на місцевому рівні», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 квітня 2022 року за № 432/37768, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 серпня 2015 року № 193 «Про затвердження Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 жовтня 2015 року за № 1293/27738, та, з урахуванням містобудівних особливостей міста Києва, векторизація графічних матеріалів містобудівної документації, яка була розроблена до 2014-2015 років, а також приведення до розробленої структури усієї містобудівної документації, затвердженої рішеннями Київської міської ради.

Результатом заходу є оновлена містобудівна документація в системі координат УСК-2000, що включає в себе перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму та приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.».

4. Таблицю «Перелік завдань і заходів МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ» розділу 6 «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

**Перелік завдань і заходів
МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ
НА 2024-2025 РОКИ**

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання Програми	Заходи Програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1. Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик	1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 112 795,0	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проєкту містобудівної документації, тис. грн.	110 656,0	2 139,0
						2024 рік 110 656,0	показник продукту: кількість розроблених проєктів містобудівної документації, од.	4	10
						2025 рік 2 139,0	показник ефективності: середня вартість розроблення одного проєкту містобудівної документації, тис. грн./ од.	27 664,0	213,9
						з них бюджет м. Києва: всього 112 795,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 2 139,0	показник якості: рівень готовності містобудівної документації у відсотках до запланованого, %	100	100
		1.2. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 406,5	показник витрат: обсяг видатків на розроблення схеми розміщення гаражів та автостоянок, тис. грн.	-	406,5
						2025 рік 406,5	показник продукту: обсяг розробленої схеми розміщення гаражів та автостоянок, од.	-	0,11
						з них бюджет м. Києва: всього 406,5 2025 рік 406,5	показник ефективності: середня вартість розроблення схеми розміщення гаражів та автостоянок, тис. грн./ од.	-	3 695,5
							показник якості: рівень готовності схеми розміщення гаражів та автостоянок, %	-	100
		1.3. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 313,9	показник витрат: обсяг видатків на розроблення комплексної схеми транспорту, тис. грн.	-	2 313,9
						2025 рік 2 313,9	показник продукту: обсяг розробленої комплексної схеми транспорту, од.	-	0,08
						з них бюджет м. Києва: всього 2 313,9 2025 рік 2 313,9	показник ефективності: середня вартість розроблення комплексної схеми транспорту, тис. грн./ од.	-	28 923,8
							показник якості: рівень готовності комплексної схеми транспорту, %	-	100

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання Програми	Заходи Програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1.4. Проведення архітектурних конкурсів	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 1 080,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 з них бюджет м. Києва: всього 1 080,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення конкурсів, тис. грн.	540,0	540,0	
						показник продукту: кількість проведених архітектурних конкурсів, од	3	3	
						показник ефективності: середня вартість проведення одного архітектурного конкурсу, тис. грн./ од.	180,0	180,0	
						показник якості: рівень отримання якісних рішень проєктних пропозицій розвитку окремих частин міста, %	100	100	
	2.Впровадження прозорі системи розвитку об'єктів міського простору	2.1 Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.	-	2 500,0
							показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, в яких оновлюються метадані, од.	-	80
							показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./ од.	-	31,25
							показник якості: рівень виконання заходу – оновлення метаданих, %	-	100
	2.2 Оновлення містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 11 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік 3 000,0 з них бюджет м. Києва: всього 11 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік 3 000,0	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації, тис. грн.	8 500,0	3 000,0	
						показник продукту: кількість розробленої структурної векторизованої містобудівної документації (ДПТ), од	6	3	
						показник ефективності: середні витрати на векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ), тис. грн./ од.	1 416,7	1 000,0	
						показник якості: рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру, %	70%	30%	

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання Програми	Заходи Програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0	показник витрат: обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів, тис. грн. показник продукту: кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів, од. показник ефективності: середні витрати на впровадження одного інформаційно-аналітичного сервісу, тис. грн./ од. показник якості: рівень готовності сервісів, %	6 492,0	-
		2.4. Проведення містобудівного моніторингу	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Інші джерела (кошти міжнародної технічної та / або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грантів)	Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 інші джерела: 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення містобудівного моніторингу, тис. грн. показник продукту: кількість, од. показник ефективності: середні витрати на виконання заходу, тис. грн/од. показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	15 000,0	20 000,0
РАЗОМ ПО МІСЬКІЙ ЦІЛЬОВІЙ ПРОГРАМІ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ					Всього	Всього 172 087,4 2024 рік 141 188,0 2025 рік 30 899,4			
					Бюджет м. Києва	Всього 137 087,4 2024 рік 126 188,0 2025 рік 10 899,4			
					Інші джерела:	Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0			

»

5. Розділ 6 «ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ» вважати розділом 7 та викласти в такій редакції:

«7. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ»

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками	
			2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5
1	Кількість розроблених проєктів містобудівної документації	одиниць	4	10
2	Кількість тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2.1	2.1

»

6. Розділ 7 «**КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**» вважати розділом 8.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки»

Затверджена Програма			Запропоновані зміни до Програми		
1. ПАСПОРТ			1. ПАСПОРТ		
Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки			Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки		
1	Мета програми	Реалізація основних напрямів міської політики в галузі містобудівної діяльності та забезпечення гармонійного розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1	Мета програми	Реалізація основних напрямів міської політики в галузі містобудівної діяльності та забезпечення гармонійного розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади
3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 30 березня 2023 року № 264 «Про підготовку проєкту Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 -2025 роки»	3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 30 березня 2023 року № 264 «Про підготовку проєкту Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 -2025 роки»
4	Розробник програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	4	Розробник програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	5	Відповідальний виконавець програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6	Співвиконавці програми	—	6	Співвиконавці програми	—
7	Строки реалізації програми	2024-2025 рр.	7	Строки реалізації програми	2024-2025 рр.

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками	
			2024 рік	2025 рік
	Всього	66 587,4	41 188,0	25 399,4
	у тому числі за джерелами:	66 587,4	41 188,0	25 399,4
8.1	державний бюджет	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	31 587,4	26 188,0	5 399,4
8.3	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Державна політика у сфері містобудування та архітектури націлена на вдосконалення взаємодії суб'єктів містобудівної діяльності із застосуванням сучасних технологій, інтеграцію та автоматизацію процесів, подання повної, достовірної та доступної інформації про містобудівну діяльність для всіх її учасників.

Основним проблемним питанням в реалізації містобудівної політики на місцевому рівні є забезпечення раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів в умовах обмеженості територіальних ресурсів міста для його сталого розвитку. У сучасних умовах зростає необхідність у плануванні територій як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій.

Сучасне велике місто являє собою надскладний багаторівневий організм з динамічною системою тісно

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками	
			2024 рік	2025 рік
	Всього	172 087,4	141 188,0	30 899,4
	у тому числі за джерелами:	172 087,4	141 188,0	30 899,4
8.1	державний бюджет	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	137 087,4	126 188,0	10 899,4
8.3	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Державна політика у сфері містобудування та архітектури націлена на вдосконалення взаємодії суб'єктів містобудівної діяльності із застосуванням сучасних технологій, інтеграцію та автоматизацію процесів, подання повної, достовірної та доступної інформації про містобудівну діяльність для всіх її учасників.

Основним проблемним питанням в реалізації містобудівної політики на місцевому рівні є забезпечення раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів в умовах обмеженості територіальних ресурсів міста для його сталого розвитку. У сучасних умовах зростає необхідність у плануванні територій як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій.

Сучасне велике місто являє собою надскладний багаторівневий організм з динамічною системою тісно

переплетених функціональних, територіально- просторових зв'язків та відносин. Управлінська політика розвитку міста орієнтована на довгострокові стратегічні рішення, що відповідають програмним цілям, з одного боку, і вибору оптимальних шляхів досягнення цих цілей, з іншого. Належна інформаційна політика у сфері містобудування та впровадження автоматизованих систем даних забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій.

Відповідно до статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), планування і забудова територій - це діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, що включає: прогнозування розвитку територій; забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій; обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням; взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій; визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико- культурних та інших зон і об'єктів; встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; розроблення містобудівної та проектної документації, будівництво об'єктів; реконструкцію існуючої забудови та територій; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; проведення моніторингу забудови; ведення містобудівного кадастру; здійснення контролю у сфері

переплетених функціональних, територіально- просторових зв'язків та відносин. Управлінська політика розвитку міста орієнтована на довгострокові стратегічні рішення, що відповідають програмним цілям, з одного боку, і вибору оптимальних шляхів досягнення цих цілей, з іншого. Належна інформаційна політика у сфері містобудування та впровадження автоматизованих систем даних забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій.

Відповідно до статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), планування і забудова територій - це діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, що включає: прогнозування розвитку територій; забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій; обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням; взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій; визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико- культурних та інших зон і об'єктів; встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; розроблення містобудівної та проектної документації, будівництво об'єктів; реконструкцію існуючої забудови та територій; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; проведення моніторингу забудови; ведення містобудівного кадастру; здійснення контролю у сфері

містобудування. Інструментом державного регулювання планування територій є містобудівна документація, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів.

Законом встановлено правові та організаційні основи містобудівної діяльності, що спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, зокрема, закріплено поняття містобудівного кадастру, як державної або комунальної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, будівельну діяльність, інформаційних ресурсів, будівельних норм і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів.

Також, Законом визначено поняття Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – ЄДЕССБ) як єдиної інформаційно-комунікаційної системи у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва.

Електронна система створюється з використанням програмного забезпечення, яке забезпечує його сумісність і електронну інформаційну взаємодію у режимі реального часу з іншими електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, у тому числі

містобудування. Інструментом державного регулювання планування територій є містобудівна документація, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів.

Законом встановлено правові та організаційні основи містобудівної діяльності, що спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, зокрема, закріплено поняття містобудівного кадастру, як державної або комунальної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, будівельну діяльність, інформаційних ресурсів, будівельних норм і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів.

Також, Законом визначено поняття Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – ЄДЕССБ) як єдиної інформаційно-комунікаційної системи у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва.

Електронна система створюється з використанням програмного забезпечення, яке забезпечує його сумісність і електронну інформаційну взаємодію у режимі реального часу з іншими електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, у тому числі

інформаційні ресурси органів місцевого самоврядування.

Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 затверджено Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, а також надано рекомендації органам місцевого самоврядування забезпечити взаємодію між ЄДЕССБ та електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, шляхом: внесення до ЄДЕССБ містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, які видані до запровадження такої електронної системи; підключення до ЄДЕССБ розроблених геопросторових наборів даних генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів території, ортофотопланів, топографічних карт та планів відповідних рівнів у державній геодезичній системі координат УСК-2000, які оприлюднені як геопросторові сервіси відображення даних; вжиття заходів для забезпечення інституційної та технічної спроможності для належного використання виконавчими органами відповідних рад ЄДЕССБ; підключення центрів надання адміністративних послуг до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Також, Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Порядок) визначено процедуру та вимоги щодо ведення ЄДЕССБ.

Містобудівна політика передбачає собою заходи щодо поліпшення публічного простору міста, зокрема, шляхом зменшення кількості тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Статтею 28 Закону визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної

інформаційні ресурси органів місцевого самоврядування.

Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 затверджено Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, а також надано рекомендації органам місцевого самоврядування забезпечити взаємодію між ЄДЕССБ та електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, шляхом: внесення до ЄДЕССБ містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, які видані до запровадження такої електронної системи; підключення до ЄДЕССБ розроблених геопросторових наборів даних генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів території, ортофотопланів, топографічних карт та планів відповідних рівнів у державній геодезичній системі координат УСК-2000, які оприлюднені як геопросторові сервіси відображення даних; вжиття заходів для забезпечення інституційної та технічної спроможності для належного використання виконавчими органами відповідних рад ЄДЕССБ; підключення центрів надання адміністративних послуг до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Також, Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Порядок) визначено процедуру та вимоги щодо ведення ЄДЕССБ.

Містобудівна політика передбачає собою заходи щодо поліпшення публічного простору міста, зокрема, шляхом зменшення кількості тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Статтею 28 Закону визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної

політики у сфері містобудування.

Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, встановлено, що орган з питань містобудування та архітектури визначає відповідність намірів замовника щодо місця розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будівельним нормам. Також, рішенням Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено укладати договори щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою із суб'єктами господарювання відповідно до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.

політики у сфері містобудування.

Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, встановлено, що орган з питань містобудування та архітектури визначає відповідність намірів замовника щодо місця розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будівельним нормам. Також, рішенням Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено укладати договори щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою із суб'єктами господарювання відповідно до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.

Виконання міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки (далі - Програма) надасть змогу удосконалити міську політику в напрямку розвитку містобудівної діяльності та територіального планування в місті Києві. Реалізацією заходів Програми передбачено розвиток сфери містобудування, формування системи даних для їх подальшого застосування з використанням процесів моделювання розвитку міста. Такий підхід надає можливість визначити інвестиційну привабливість окремих територій, потребу в об'єктах соціальної інфраструктури, визначити наявні проблемні транспортні вузли, оцінити наслідки прийняття містобудівних рішень. З метою подальшої реалізації державної політики щодо розвитку містобудівного кадастру, як системи зберігання і використання геопросторових даних про територію міста, а також з метою забезпечення відкритості та доступності даних для громади, бізнесу та органів влади, постає питання стосовно нових напрямів та етапів розвитку містобудівного кадастру міста Києва в найближчі роки.

За результатами виконання рішення Київської міської ради від 14 травня 2022 року № 4592/4633 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019 - 2021 роки» за період 2020-2022 років було проведено наступні заходи:

розроблення проекту Генерального плану міста Києва, а саме: актуалізація матеріалів, приведення проекту генерального плану у відповідність до вимог законодавства, державних норм, стандартів і правил. Тривало оновлення вихідних даних, на підставі яких було уточнено розрахунки показників розвитку міста та тривало доопрацювання планувальних рішень;

Виконання міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки (далі - Програма) надасть змогу удосконалити міську політику в напрямку розвитку містобудівної діяльності та територіального планування в місті Києві. Реалізацією заходів Програми передбачено розвиток сфери містобудування, формування системи даних для їх подальшого застосування з використанням процесів моделювання розвитку міста. Такий підхід надає можливість визначити інвестиційну привабливість окремих територій, потребу в об'єктах соціальної інфраструктури, визначити наявні проблемні транспортні вузли, оцінити наслідки прийняття містобудівних рішень. З метою подальшої реалізації державної політики щодо розвитку містобудівного кадастру, як системи зберігання і використання геопросторових даних про територію міста, а також з метою забезпечення відкритості та доступності даних для громади, бізнесу та органів влади, постає питання стосовно нових напрямів та етапів розвитку містобудівного кадастру міста Києва в найближчі роки.

За результатами виконання рішення Київської міської ради від 14 травня 2022 року № 4592/4633 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019 - 2021 роки» за період 2020-2022 років було проведено наступні заходи:

розроблення проекту Генерального плану міста Києва, а саме: актуалізація матеріалів, приведення проекту генерального плану у відповідність до вимог законодавства, державних норм, стандартів і правил. Тривало оновлення вихідних даних, на підставі яких було уточнено розрахунки показників розвитку міста та тривало доопрацювання планувальних рішень;

отримано погодження Міністерства культури та інформаційної політики України науково-проектної документації «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва» (том 8 Генерального плану м. Києва), а також наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 02 серпня 2021 року № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва» затверджено межі та режими використання території історичних ареалів міста Києва, визначені науково-проектною документацією «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва»;

розроблення більше 100 проектів детальних планів території;

розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві, Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві (фінансування виконаних робіт за 2020 рік складає 7 601 тис. грн.). ~~Завершення виконання даних заходів заплановано на 2025 рік, після затвердження нового генерального плану міста Києва (відповідно до п.10.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019);~~

оновлення та внесення даних цифрової топографічної основи міста Києва (М1:2000 та М1:10000) (протягом 2020 - 2021 року було виконано робіт на суму 2 967,3 тис. грн.);

реалізовано проєкт «Модернізація міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (ПК МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр м. Києва» (Етап 2)», який

отримано погодження Міністерства культури та інформаційної політики України науково-проектної документації «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва» (том 8 Генерального плану м. Києва), а також наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 02 серпня 2021 року № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва» затверджено межі та режими використання території історичних ареалів міста Києва, визначені науково-проектною документацією «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва»;

розроблення більше 100 проектів детальних планів території;

розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві, Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, Стратегічної екологічної оцінки Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві (фінансування виконаних робіт за 2020 рік складає 7 601 тис. грн.). **Завершення виконання даних заходів заплановано після внесення змін до Генерального плану міста Києва** (відповідно до п.10.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019);

оновлення та внесення даних цифрової топографічної основи міста Києва (М1:2000 та М1:10000) (протягом 2020 - 2021 року було виконано робіт на суму 2 967,3 тис. грн.);

реалізовано проєкт «Модернізація міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (ПК МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр м. Києва» (Етап 2)», який

забезпечив створення оновленої платформи для інформаційного забезпечення містобудівної діяльності, в тому числі публічний геопортал містобудівного кадастру міста Києва (сума фінансування за 2020 рік становила 407,2 тис. грн.).

Програма розроблена у відповідності до заходу 4 «Створення взаємопов'язаної системи планування просторового розвитку держави на основі оновленої Генеральної схеми планування території України та містобудівної документації регіонального і місцевого рівня» оперативної цілі 2 «Формування горизонтальної та вертикальної координації державних секторальних політик та державної регіональної політики» стратегічної цілі III «Розбудова ефективного багаторівневого врядування» Державної стратегії регіонального розвитку на 2021 – 2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 року № 695, а також окремих заходів Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (в редакції рішення Київської міської ради від 6 липня 2017 року № 724/2886) та спрямована на вирішення оперативних цілей та завдань з розвитку міста Києва, а саме:

- гармонійного розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади;
- впорядкування та розвиток публічного простору;
- підвищення ефективності управління транспортною системою міста;
- створення безбар'єрного, комфортного та безпечного простору.

забезпечив створення оновленої платформи для інформаційного забезпечення містобудівної діяльності, в тому числі публічний геопортал містобудівного кадастру міста Києва (сума фінансування за 2020 рік становила 407,2 тис. грн.).

Програма розроблена у відповідності до заходу 4 «Створення взаємопов'язаної системи планування просторового розвитку держави на основі оновленої Генеральної схеми планування території України та містобудівної документації регіонального і місцевого рівня» оперативної цілі 2 «Формування горизонтальної та вертикальної координації державних секторальних політик та державної регіональної політики» стратегічної цілі III «Розбудова ефективного багаторівневого врядування» Державної стратегії регіонального розвитку на 2021 – 2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 року № 695, а також окремих заходів Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (в редакції рішення Київської міської ради від 6 липня 2017 року № 724/2886) та спрямована на вирішення оперативних цілей та завдань з розвитку міста Києва, а саме:

- гармонійного розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади;
- впорядкування та розвиток публічного простору;
- підвищення ефективності управління транспортною системою міста;
- створення безбар'єрного, комфортного та безпечного простору.

4. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Програму розроблено в напрямку регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованої на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста.

Належна інформаційна політика у сфері містобудування, впровадження автоматизованої системи даних та новітніх технологій забезпечує вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій.

Реалізація заходів Програми відбуватиметься протягом 2024-2025 років та передбачає собою:

планування території міста Києва на місцевому рівні шляхом розроблення та затвердження містобудівної документації, а саме: ~~нового генерального плану міста Києва~~, детальних планів територій, їх оновлення та внесення змін до них;

визначення принципів напрямів, послідовності й строків реалізації заходів з розвитку транспортної мережі міста, шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, що уточнює і деталізує рішення генерального плану;

оновлення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та містобудівної документації;

впровадження нових інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру;

проведення низки архітектурних конкурсів;

розроблення та впровадження механізму створення

4. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Програму розроблено в напрямку регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованої на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста.

Належна інформаційна політика у сфері містобудування, впровадження автоматизованої системи даних та новітніх технологій забезпечує вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій.

Реалізація заходів Програми відбуватиметься протягом 2024-2025 років та передбачає собою:

планування території міста Києва на місцевому рівні шляхом розроблення та затвердження містобудівної документації, а саме: **внесення змін до Генерального плану міста Києва**, детальних планів територій, їх оновлення та внесення змін до них;

визначення принципів напрямів, послідовності й строків реалізації заходів з розвитку транспортної мережі міста, шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, що уточнює і деталізує рішення генерального плану;

оновлення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та містобудівної документації;

впровадження нових інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру;

проведення низки архітектурних конкурсів;

розроблення та впровадження механізму створення

безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Завдяки комплексному методу реалізації заходів Програми, в частині розроблення містобудівної документації, виникає можливість проаналізувати та спрогнозувати екологічну, інженерну, транспортну, соціальну, історичну ситуацію в місті. А також – розробити план дій щодо вдосконалення інфраструктури, збереження культурної спадщини, впровадження режимів використання територій у межах історичних ареалів. При цьому, врахувати громадські інтереси, інвестиційні наміри, а також забезпечити збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Таким чином, заходи Програми спрямовані на розвиток містобудівної, кадастрової та моніторингової діяльності, удосконалення соціальної, транспортної, комунікаційно-інформаційної, інженерної інфраструктури шляхом реалізації містобудівної політики.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання Програми, (тис. грн.)
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	26 188,0	5 399,4	31 587,4
Бюджет міста Києва	26 188,0	5 399,4	31 587,4
Інші джерела	-	-	-

Обсяг фінансування уточнюється щороку під час підготовки проєкту бюджету міста Києва на відповідний рік у межах видатків,

безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Завдяки комплексному методу реалізації заходів Програми, в частині розроблення містобудівної документації, виникає можливість проаналізувати та спрогнозувати екологічну, інженерну, транспортну, соціальну, історичну ситуацію в місті. А також – розробити план дій щодо вдосконалення інфраструктури, збереження культурної спадщини, впровадження режимів використання територій у межах історичних ареалів. При цьому, врахувати громадські інтереси, інвестиційні наміри, а також забезпечити збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Таким чином, заходи Програми спрямовані на розвиток містобудівної, кадастрової та моніторингової діяльності, удосконалення соціальної, транспортної, комунікаційно-інформаційної, інженерної інфраструктури шляхом реалізації містобудівної політики.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання Програми, (тис. грн.)
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	141 188,0	30 899,40	172 087,4
Бюджет міста Києва	126 188,0	10 899,4	137 087,4
Інші джерела	15 000,0	20 000,0	35 000,0

Обсяг фінансування уточнюється щороку під час підготовки проєкту бюджету міста Києва на відповідний рік у межах видатків,

передбачених головному розпорядникові бюджетних коштів, відповідальному за виконання завдань і заходів Програми.

Загальний результат Програми перебуває в прямій залежності від стану пов'язаних між собою проєктів та від обсягів видатків на розвиток містобудування, які включатимуться до бюджетів міста Києва на 2024 - 2025 роки.

Відповідальний виконавець Програми щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

Строки виконання Програми: 2024 - 2025 роки.

Основними шляхами розв'язання проблеми є реалізація комплексу взаємно пов'язаних завдань та заходів в таких напрямках:

1. Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик.

1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації.

~~Метою заходу є розроблення і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема, Генерального плану міста Києва, для обґрунтованого визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталів, мікрорайонів, інших частин території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, а також встановлення для кожної зони дозволених і допустимих видів використання територій для містобудівних потреб, умов та обмежень щодо їх забудови на основі затвердженої містобудівної документації для інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України як стабільного~~

передбачених головному розпорядникові бюджетних коштів, відповідальному за виконання завдань і заходів Програми.

Загальний результат Програми перебуває в прямій залежності від стану пов'язаних між собою проєктів та від обсягів видатків на розвиток містобудування, які включатимуться до бюджетів міста Києва на 2024 - 2025 роки.

Відповідальний виконавець Програми щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

Строки виконання Програми: 2024 - 2025 роки.

Основними шляхами розв'язання проблеми є реалізація комплексу взаємно пов'язаних завдань та заходів в таких напрямках:

1. Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик.

1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації.

Метою заходу є розроблення, внесення змін і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема внесення змін до Генерального плану міста Києва, пов'язаних із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-IX, для приведення у відповідність до норм чинного законодавства містобудівної документації, для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталів,

~~європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста, розвитку ефективної інженерної та транспортної інфраструктури.~~

Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206, з метою забезпечення ефективної реалізації містобудівної програми створення (оновлення) містобудівної документації, рішеннями Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» та від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві» визначено, що Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) здійснює підготовку та організаційні заходи з реалізації Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві, виконує функції замовника розроблення містобудівної документації в установленому порядку (виступає замовником створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві).

Результатом виконання заходу є наявність сучасної, оновленої, розробленої та затвердженої відповідно до вимог чинного законодавства містобудівної документації на території міста Києва. Реалізація заходу сприятиме комплексному

мікрорайонів, інших частин території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, а також установлення для кожної зони дозволених і допустимих видів використання територій для містобудівних потреб, умов та обмежень щодо їх забудови на основі затвердженої містобудівної документації для інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста, розвитку ефективної інженерної та транспортної інфраструктури. Київською міською радою прийнято рішення від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким, в тому числі, визначено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206, з метою забезпечення ефективної реалізації містобудівної програми створення (оновлення) містобудівної документації, рішеннями Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» та від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у

містобудівному розвитку територій столиці України, спрощенню процедурних питань розміщення та будівництва об'єктів, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини.

~~1.2. Проведення експертизи проєкту генерального плану міста Києва.~~

~~Відповідно до статті 17 Закону, пункту 4.13 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206 та Порядку проведення експертизи містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 548 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 952), проєкти генеральних планів міст підлягають обов'язковій експертизі містобудівної документації.~~

~~Метою даного заходу є встановлення відповідності проєкту Генерального плану міста Києва вимогам законодавства, рішенням органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування з питань планування і забудови територій, завдання на розроблення містобудівної документації, порядку її розроблення, будівельним нормам, вимогам щодо її складу та змісту, за результатом якого надається позитивний висновок експертної організації.~~

~~1.3. Проведення інформаційно-комунікаційної кампанії з громадського обговорення проєкту генерального плану міста Києва, з урахуванням Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та із залученням різних груп населення.~~

~~Метою проведення громадського обговорення (слухань) є врахування громадських інтересів шляхом збору зауважень та пропозицій для визначення потреб та прагнень громадськості,~~

місті Києві» визначено, що Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) здійснює підготовку та організаційні заходи з реалізації Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві, виконує функції замовника розроблення містобудівної документації в установленому порядку (виступає замовником створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві).

Результатом виконання заходу є наявність сучасної, оновленої, розробленої та затвердженої відповідно до вимог чинного законодавства містобудівної документації на території міста Києва. Реалізація заходу сприятиме комплексному містобудівному розвитку територій столиці України, спрощенню процедурних питань розміщення та будівництва об'єктів, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини.

пов'язаних із забезпеченням благополуччя, здоров'я, стабільності, безпеки та сталого розвитку, умов для належної реалізації та захисту прав, у тому числі прав власності, та інших потреб, що виникають у зв'язку із розробленням, затвердженням і реалізацією містобудівної документації під час планування та забудови територій.

Проведення громадського обговорення (слухань) визначено законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206.

На підставі Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» за результатами громадського обговорення готується довідка про громадське обговорення про результати розгляду пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації на місцевому рівні та довідка про проведення консультацій з органами виконавчої влади, в яких підєумовуються отримані зауваження і пропозиції.

1.4. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.

Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві необхідне для вирішення проблем розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту з урахуванням сучасного стану автомобілізації, а також прогнозів щодо вірогідних змін чисельності автомобільного парку, забезпечення мобільності руху, ліквідації хаотичного паркування та створення достатньої

1.2. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.

Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві необхідне для вирішення проблем розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту з урахуванням сучасного стану автомобілізації, а також прогнозів щодо вірогідних змін чисельності автомобільного парку, забезпечення мобільності руху, ліквідації хаотичного паркування та створення достатньої

кількості місць для паркування транспортних засобів, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.

Метою даного заходу є поступове збільшення кількості паркомісць, введення інноваційних технологій при наданні послуг з паркування, покращення організації дорожнього руху, зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста, на внутрішньоквартальні та прибудинкові території, залучення інвестицій у розвиток паркувальної інфраструктури міста Києва, створення нових робочих місць, покращення екологічної ситуації у місті.

Усунення стоянок автомобілів з проїжджих частин збільшить пропускну спроможність вуличної мережі. Будівництво багатопверхових гаражів на територіях існуючих автостоянок та гаражних кооперативів збільшить ефективність використання земельних ділянок. Схема розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві включає в себе аналіз та пропозиції щодо визначення місць постійного та тимчасового зберігання автотранспорту з врахуванням перехоплюючих гаражів на в'їздах до міста та на пересадочних вузлах. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві.

Реалізація заходу забезпечує врахування інтересів чоловіків, жінок, осіб похилого віку, маломобільних груп населення та інших у потребі розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту, що в свою чергу надає можливість комфортного та вільного пересування на автотранспорті та зберігання особистого транспорту.

1.5. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.

На виконання вимог положень ДБН Б.2.2-12:2019

кількості місць для паркування транспортних засобів, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.

Метою даного заходу є поступове збільшення кількості паркомісць, введення інноваційних технологій при наданні послуг з паркування, покращення організації дорожнього руху, зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста, на внутрішньоквартальні та прибудинкові території, залучення інвестицій у розвиток паркувальної інфраструктури міста Києва, створення нових робочих місць, покращення екологічної ситуації у місті.

Усунення стоянок автомобілів з проїжджих частин збільшить пропускну спроможність вуличної мережі. Будівництво багатопверхових гаражів на територіях існуючих автостоянок та гаражних кооперативів збільшить ефективність використання земельних ділянок. Схема розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві включає в себе аналіз та пропозиції щодо визначення місць постійного та тимчасового зберігання автотранспорту з врахуванням перехоплюючих гаражів на в'їздах до міста та на пересадочних вузлах. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві.

Реалізація заходу забезпечує врахування інтересів чоловіків, жінок, осіб похилого віку, маломобільних груп населення та інших у потребі розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту, що в свою чергу надає можливість комфортного та вільного пересування на автотранспорті та зберігання особистого транспорту.

1.3. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.

На виконання вимог положень ДБН Б.2.2-12:2019

«Планування і забудова територій» щодо розроблення Комплексної схеми транспорту, як документа державного планування, який повинен враховувати соціально-економічні та планувальні особливості міста, зростання населення і території, розміщення населення і його демографічну структуру, перспективні зміни у розміщенні підприємств промисловості, будівництва, великих торгових й інших об'єктів та перспективний рівень автомобілізації, було прийнято рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 422/9910 «Про розробку інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони». Розвиток та удосконалення транспортної інфраструктури шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва (далі – КСТ) у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони - є необхідним для визначення принципових напрямів реалізації заходів з розвитку вулично-дорожньої мережі, а також усіх видів міського, приміського та зовнішнього транспорту, що забезпечують потреби населення у пасажирських і вантажних перевезеннях, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.

Основне завдання КСТ – реалізація передбачених заходів спрямованих на покращення екологічної складової міста, покращення та створення нового паркувального простору, обмеження кількості автомобілів в центральній частині міста, розвитку мережі громадського транспорту, який стане якісною альтернативою автомобілям, розвиток велоінфраструктури, будівництво нових та реконструкція існуючих автомобільних доріг, транспортних розв'язок, мостів та інших транспортних сполучень, вибір яких буде проаналізовано та змодельовано у транспортній моделі міста Києва.

Виконання даного заходу спрямоване на покращення міського середовища, забезпечення комфортного пересування містом як на особистому так і на громадському транспорті, що

«Планування і забудова територій» щодо розроблення Комплексної схеми транспорту, як документа державного планування, який повинен враховувати соціально-економічні та планувальні особливості міста, зростання населення і території, розміщення населення і його демографічну структуру, перспективні зміни у розміщенні підприємств промисловості, будівництва, великих торгових й інших об'єктів та перспективний рівень автомобілізації, було прийнято рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 422/9910 «Про розробку інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони». Розвиток та удосконалення транспортної інфраструктури шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва (далі – КСТ) у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони - є необхідним для визначення принципових напрямів реалізації заходів з розвитку вулично-дорожньої мережі, а також усіх видів міського, приміського та зовнішнього транспорту, що забезпечують потреби населення у пасажирських і вантажних перевезеннях, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.

Основне завдання КСТ – реалізація передбачених заходів спрямованих на покращення екологічної складової міста, покращення та створення нового паркувального простору, обмеження кількості автомобілів в центральній частині міста, розвитку мережі громадського транспорту, який стане якісною альтернативою автомобілям, розвиток велоінфраструктури, будівництво нових та реконструкція існуючих автомобільних доріг, транспортних розв'язок, мостів та інших транспортних сполучень, вибір яких буде проаналізовано та змодельовано у транспортній моделі міста Києва.

Виконання даного заходу спрямоване на покращення міського середовища, забезпечення комфортного пересування містом як на особистому так і на громадському транспорті, що

дозволить незалежно від соціально-економічного становища жінок та чоловіків почуватися – вільно, комфортно, доступно, як громадян сучасного європейського міста.

Виконання намічених КСТ завдань значно поліпшить транспортне обслуговування населення, забезпечить комфортні умови пасажироперевезень, транспортні зв'язки між місцями проживання, праці і центрами громадського обслуговування, скоротить середній час поїздки містом, забезпечить розвиток інженерно – транспортної інфраструктури міста. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони.

1.6. Проведення архітектурних конкурсів.

Даний захід призначений для визначення найкращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 року № 2137 «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» встановлено єдині вимоги до організації і проведення архітектурних та містобудівних конкурсів для виявлення кращих архітектурно-планувальних, інженерно-технічних та економічних проектних пропозицій, ідей, концепцій щодо об'єктів архітектури та містобудування і визначення виконавців проектно-кошторисної та містобудівної документації.

Архітектурні конкурси проводяться для визначення кращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих

дозволить незалежно від соціально-економічного становища жінок та чоловіків почуватися – вільно, комфортно, доступно, як громадян сучасного європейського міста.

Виконання намічених КСТ завдань значно поліпшить транспортне обслуговування населення, забезпечить комфортні умови пасажироперевезень, транспортні зв'язки між місцями проживання, праці і центрами громадського обслуговування, скоротить середній час поїздки містом, забезпечить розвиток інженерно – транспортної інфраструктури міста. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони.

1.4. Проведення архітектурних конкурсів.

Даний захід призначений для визначення найкращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 року № 2137 «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» встановлено єдині вимоги до організації і проведення архітектурних та містобудівних конкурсів для виявлення кращих архітектурно-планувальних, інженерно-технічних та економічних проектних пропозицій, ідей, концепцій щодо об'єктів архітектури та містобудування і визначення виконавців проектно-кошторисної та містобудівної документації.

Архітектурні конкурси проводяться для визначення кращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих

земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва, а також при:

розміщенні об'єктів в зонах охорони пам'яток історії і культури та природно-заповідного фонду для мінімізації негативного впливу на архітектурні та містобудівні ансамблі;

розробці проектів громадських просторів (площі, сквери, парки тощо) з огляду на цей важливий та цінний ресурс активізації міського життя, поширення демократичних практик та соціалізації мешканців міста;

реалізації проектів увічнення (**пам'ятники**, меморіальні комплекси) з огляду на суспільну значимість таких об'єктів.

Програмою передбачено проведення низки архітектурних конкурсів, назви, строки проведення, програми та умови яких будуть затверджені окремими розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.7. Впровадження сучасної нормативної та законодавчої бази планування міських просторів.

Законом встановлено, що планування і забудова територій на місцевому рівні передбачає діяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, зокрема, в частині створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Порядок влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 30 червня 2021 року № 668 (далі- Порядок). Пунктами 5 та 6 Порядку визначено, що перед початком

земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва, а також при:

розміщенні об'єктів в зонах охорони пам'яток історії і культури та природно-заповідного фонду для мінімізації негативного впливу на архітектурні та містобудівні ансамблі;

розробці проектів громадських просторів (площі, сквери, парки тощо) з огляду на цей важливий та цінний ресурс активізації міського життя, поширення демократичних практик та соціалізації мешканців міста;

реалізації проектів увічнення (**пам'ятні знаки**, меморіальні комплекси) з огляду на суспільну значимість таких об'єктів.

Програмою передбачено проведення низки архітектурних конкурсів, назви, строки проведення, програми та умови яких будуть затверджені окремими розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.5. Впровадження сучасної нормативної та законодавчої бази планування міських просторів.

Законом встановлено, що планування і забудова територій на місцевому рівні передбачає діяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, зокрема, в частині створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення.

Порядок влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 30 червня 2021 року № 668 (далі- Порядок). Пунктами 5 та 6 Порядку визначено, що перед початком

виконання робіт із влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування замовник надсилає повідомлення про наміри щодо влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури, який на підставі поданих документів визначає відповідність намірів замовника вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і надсилає замовнику повідомлення про погодження намірів або подає зауваження та пропозиції щодо приведення намірів замовника у відповідність із зазначеними вимогами.

Метою даного заходу є розроблення та запровадження єдиного механізму та чіткого визначення процесу розгляду документів, поданих замовниками, вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, погодження намірів або вмотивованої відмови у їх погодженні.

Виконання даного заходу сприятиме розвитку безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування та створенню безбар'єрного, комфортного та безпечного середовища для відповідних верств населення.

2.2. Оновлення містобудівної документації.

~~Метою оновлення містобудівної документації є приведення розроблених та затверджених відповідно до законодавства детальних планів території у векторний вигляд та приведення структури векторних даних до адаптованого та доповненого переліку класів об'єктів містобудівного кадастру міста Києва на~~

виконання робіт із влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування замовник надсилає повідомлення про наміри щодо влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури, який на підставі поданих документів визначає відповідність намірів замовника вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і надсилає замовнику повідомлення про погодження намірів або подає зауваження та пропозиції щодо приведення намірів замовника у відповідність із зазначеними вимогами.

Метою даного заходу є розроблення та запровадження єдиного механізму та чіткого визначення процесу розгляду документів, поданих замовниками, вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, погодження намірів або вмотивованої відмови у їх погодженні.

Виконання даного заходу сприятиме розвитку безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування та створенню безбар'єрного, комфортного та безпечного середовища для відповідних верств населення.

2.2. Оновлення містобудівної документації.

Метою оновлення містобудівної документації є приведення розробленої та затвердженої відповідно до законодавства містобудівної документації у векторний вигляд та приведення структури векторних даних до адаптованого та доповненого переліку класів об'єктів

~~актуалізований картографо-геодезичній основі. Департаментом планується розробка структури геопросторових даних містобудівної документації з приведенням паперових та растрових матеріалів детальних планів території у векторний вигляд та актуалізація картографо-геодезичної основи.~~

~~У додатку до Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006, визначено перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) в м. Києві.~~

~~Відповідно до частини другої статті 16 Закону оновлення містобудівної документації передбачає:~~

~~актуалізацію картографо-геодезичної основи;~~

~~перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму;~~

~~приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.~~

~~Метою заходу є розроблення структури бази геопросторових даних містобудівної документації з адаптацією до вимог постанов Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», від 09 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» та наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 22 лютого 2022 року № 56 «Про затвердження структури Баз геоданих містобудівної документації на місцевому рівні», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 квітня 2022 року за № 432/37768, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 серпня 2015 року № 193 «Про затвердження Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру»;~~

містобудівного кадастру міста Києва. Департаментом планується розробка структури геопросторових даних містобудівної документації з приведенням паперових та растрових матеріалів містобудівної документації у векторний вигляд.

Відповідно до частини другої статті 16 Закону оновлення містобудівної документації передбачає:

актуалізацію картографо-геодезичної основи;

перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму;

приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.

Метою заходу є розроблення структури бази геопросторових даних містобудівної документації з адаптацією до вимог постанов Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», від 09 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» та наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 22 лютого 2022 року № 56 «Про затвердження структури Баз геоданих містобудівної документації на місцевому рівні», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16 квітня 2022 року за № 432/37768, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 серпня 2015 року № 193 «Про затвердження Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України

заресстрованого в Міністерстві юстиції України 23 жовтня 2015 року за № 1293/27738, та, з урахуванням містобудівних особливостей міста Києва, векторизація графічних матеріалів детальних планів території, які були розроблені до 2014-2015 років, а також актуалізація картографо-геодезичної основи та приведення до розробленої структури усіх детальних планів території, затверджених рішеннями Київської міської ради.

Результатом заходу є оновлена містобудівна документація в системі координат УСК-2000, що включає в себе актуалізацію картографо-геодезичної основи, перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму та приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.

6. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ

Перелік завдань і заходів Програми, результативні показники Програми викладені в таблиці.

Таблиця

Перелік завдань і заходів МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Гармонізація розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1. Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик	1.1. Розроблення та затвердження проектів містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 9 245,0 2024 рік 7 106,0 2025 рік 2 139,0 з них бюджет м. Києва: всього 9 245,0 2024 рік 7 106,0 2025 рік 2 139,0	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проекту містобудівної документації, тис. грн.	7 106,0	2 139,0
							показник продукту: кількість розроблених проектів містобудівної документації, од.	4	10
							показник ефективності: середня вартість розроблення одного проекту містобудівної документації, тис. грн./од.	1 776,5	213,9

23 жовтня 2015 року за № 1293/27738, та, з урахуванням містобудівних особливостей міста Києва, векторизація графічних матеріалів містобудівної документації, яка була розроблена до 2014-2015 років, а також приведення до розробленої структури усієї містобудівної документації, затвердженої рішеннями Київської міської ради.

Результатом заходу є оновлена містобудівна документація в системі координат УСК-2000, що включає в себе перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму та приведення містобудівної документації у відповідність до вимог законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.

6. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ

Перелік завдань і заходів Програми, результативні показники Програми викладені в таблиці.

Таблиця

Перелік завдань і заходів МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Гармонізація розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1. Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик	1.1. Розроблення та затвердження проектів містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 112 795,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 2 139,0 з них бюджет м. Києва: всього 112 795,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 2 139,0	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проекту містобудівної документації, тис. грн.	110 656,0	2 139,0
							показник продукту: кількість розроблених проектів містобудівної документації, од.	4	10
							показник ефективності: середня вартість розроблення одного проекту містобудівної документації, тис. грн./од.	27 664,0	213,9

			державної адміністрації)			показник якості: рівень отримання якісних рішень проєктних пропозицій розвитку окремих частин міста, %	100	100										
2. Впровадження прозорі системи розвитку об'єктів міського простору	2.1 Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2024 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2024 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.	2 500,0	-										
						показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, в яких оновлюються метадані, од.	80	-										
						показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./од.	31,25	-										
						показник якості: рівень виконання заходу – оновлення метаданих, %	100	-										
2.2 Оновлення містобудівної документації	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 000,0 2024 рік 6 000,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 000,0 2024 рік 6 000,0	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації, тис. грн.	6 000,0	-											
					показник продукту: кількість розробленої структурної векторизованої містобудівної документації (ДПТ), од.	8	-											
					показник ефективності: середні витрати на векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ), тис. грн./од.	750,0	-											
					показник якості: рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру, %	100	-											
2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0	показник витрат: обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів, тис. грн.	6 492,0	-											
					показник продукту: кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів, од.	4	-											
					показник ефективності: середні витрати на впровадження одного інформаційно-аналітичного сервісу, тис. грн./од.	1 623,0	-											
					показник якості: рівень готовності сервісів, %	100	-											
2.4. Проведення містобудівного моніторингу	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва; кошти міжнародної технічної та/або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грантів	Всього 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 з них бюджет м. Києва: 2024 рік 0 2025 рік 0	показник витрат: обсяг видатків на проведення містобудівного моніторингу, тис. грн.	15 000,0	20 000,0											
					показник продукту: кількість, од.	1	1											
					показник ефективності: середні витрати на виконання заходу, тис. грн./од.	15 000,0	20 000,0											
					показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	100	100											
2. Впровадження прозорі системи розвитку об'єктів міського простору	2.1 Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.												
						показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, в яких оновлюються метадані, од.												
						показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./од.												
						показник якості: рівень виконання заходу – оновлення метаданих, %												
2.2 Оновлення містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 11 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік 3 000,0 з них бюджет м. Києва: всього 11 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік 3 000,0	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації, тис. грн.	8 500,0	3 000,0											
					показник продукту: кількість розробленої структурної векторизованої містобудівної документації (ДПТ), од.	6	3											
					показник ефективності: середні витрати на векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ), тис. грн./од.	1 416,7	1 000,0											
					показник якості: рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру, %	70	30											
2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0	показник витрат: обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів, тис. грн.	6 492,0	-											
					показник продукту: кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів, од.	4	-											
					показник ефективності: середні витрати на впровадження одного інформаційно-аналітичного сервісу, тис. грн./од.	1 623,0	-											
					показник якості: рівень готовності сервісів, %	100	-											
2.4. Проведення містобудівного моніторингу	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Інші джерела (кошти міжнародної технічної та/або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грантів)	Всього 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 Інші джерела: 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення містобудівного моніторингу, тис. грн.	15 000,0	20 000,0											
					показник продукту: кількість, од.	1	1											
					показник ефективності: середні витрати на виконання заходу, тис. грн./од.	15 000,0	20 000,0											
					показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	100	100											

РАЗОМ ПО МІСЬКІЙ ЦІЛЬОВІЙ ПРОГРАМІ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ	Всього Бюджет м. Києва	Всього 66 587,4 2024 рік 41 188,0 2025 рік 25 399,4 Всього 31 587,4 2024 рік 26 188,0 2025 рік 5 399,4			
--	-------------------------------	---	--	--	--

6. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками	
			2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5
1	Затверджений новий Генеральний план	так/ні	так	так
2	Виконання вимог ЮНЕСКО щодо дотримання режимів забудови в буферній зоні Софії Київської та Києво-Печерської Лаври	так/ні	так	так
3	Кількість тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2.1	2.1

7. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

								показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	100	100	
РАЗОМ ПО МІСЬКІЙ ЦІЛЬОВІЙ ПРОГРАМІ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ							Всього Бюджет м. Києва Інші джерела:	Всього 172 087,4 2024 рік 141 188,0 2025 рік 30 899,4 Всього 137 087,4 2024 рік 126 188,0 2025 рік 10 899,4 Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0			

7. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками	
			2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5
1	Кількість розроблених проєктів містобудівної документації	одиниць	4	10
2	Кількість тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2.1	2.1

8. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ



ПАПЕРОВА КОПІЯ
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел. (044) 202 72 78

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@uekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент містобудування та
архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК

про погодження проекту змін до «Міської цільової програми реалізації
містобудівної політики на 2024-2025 роки»
(позитивний висновок)

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 10 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 (в редакції рішення Київської міської ради від 12 листопада 2019 року № 65/7638), проведено експертизу проекту «Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки», наданого листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.07.2024 № 055-6194.

За результатами проведеної експертизи надаємо позитивний висновок та погоджуємо проєкт змін «Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки».

Виконувач обов'язків директора

Вячеслав ПАНЧЕНКО

ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Вікторія Мохонько
Оксана Шлапацька
Ольга Яковець 202 76 74



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B040000001624280047A4A600](#)

Підписувач [Панченко Вячеслав Володимирович](#)

Дійсний з [29.07.2022 11:47:35](#) по [29.07.2024 11:47:35](#)

Департамент економіки та інвестицій



050/17-2715 від 16.07.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Департамент містобудування та
архітектури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.07.2024 № 055-6194 та відповідно до пунктів 5 та 10 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (зі змінами), здійснив експертизу проекту змін до Міської цільової програми «Програма реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки» в частині відповідності джерел та обсягів фінансування, а також заходів програми за рахунок коштів бюджету міста Києва, відповідно до якої надається позитивний висновок.

Заступник директора

ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Олександр МОРОЗ

Ольга ДЕМ'ЯНЧУК 2027320



ДОКУМЕНТ ІТС СПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ
)

Сертифікат 10FDEB
Підписувач Мороз Олександр Семенович
Дійсний з 21.03.2024 11:33:24 по 21.03.2026 11:33:24



Департамент фінансів
054-2-3-10/1593 від 24.07.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА
АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ**

*вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431*

ПАПЕРОВА КОПІЯ
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано ваш лист від 17.07.2024 за № 055-6727 щодо необхідності проведення стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) проєкту внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 – 2025 роки (далі – Програма). За результатами опрацювання повідомляємо.

Питання проведення стратегічної екологічної оцінки врегульоване Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон).

Цей Закон регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду (стаття 2 Закону).

Закон визначає необхідність проведення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування у разі наявності двох складових.

По-перше документ державного планування повинен стосуватися відповідної сфери діяльності, таких як сільське господарство, лісове господарство, рибне господарство, енергетика, промисловість, транспорт,

По-друге виконання визначених у документі державного планування заходів передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

В свою чергу, здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Частина друга та третя статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» визначає дві категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля.

Відповідно до змісту розглянутих матеріалів проєкт внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 – 2025 роки не відповідає зазначеним критеріям та не потребує процедури СЕО.

Відповідно до статті 10 Закону стратегічна екологічна оцінка здійснюється у процесі розроблення документа державного планування до його подання для затвердження. Здійснення стратегічної екологічної оцінки забезпечує замовник.

Загальні засади юридичної відповідальності у сфері стратегічної екологічної оцінки визначені у статті 19 Закону.

З огляду на зазначене, у разі відповідності завдань або заходів Програми критеріям, які визначені у статті 2 Закону, виникає необхідність у проведенні СЕО документу державного планування.

Водночас повідомляємо, що лист Департаменту не є нормативно-правовим актом і не може встановлювати нові правові норми, а має лише інформаційний, рекомендаційний, роз'яснювальний характер та є службовою кореспонденцією.

Заступник директора Департаменту –
начальник управління охорони навколишнього
середовища та адаптації до зміни клімату

ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Володимир ДУНДАР

Інформація про електронні підписи (ЕП)

№ документа 055-6727/1

Дата реєстрації 30.07.2024

Документ зареєстровано у картотеці:

Вхідна

Вид документа:

Лист

Стислий зміст:

Щодо СЕО проєкту МЦП

Кількість файлів: 1


Кількість ЕП: 1



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄПК

Департамент містобудування та
архітектури
30.07.2024 № 055-6727/1

Перелік електронних підписів

ПІБ	Дати і час нанесення ЕП	Погодження	Час останнього нанесення ЕП
Дундар Володимир Валентинович Кількість ЕП: 1	30.07.2024 12:57:25 ;		30.07.2024 12:57:25 



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 11.10.2024
№ 08/231 – 1551/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“11” жовтня 2024 року
№ 08/231 - 1551/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: architecture@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26345558

Від 13.09.2024 № 055-8942

Заступникові міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки».

Відповідальними за представлення проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту містобудування та архітектури Свистунов Олександр Вікторович та перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури Яструбенко Олександр Васильович.

Текст проекту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проекту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:

1. Проект рішення – на 1 арк. в 1 прим.
2. Зміни до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки – на 7 арк. в 1 прим.

3. Пояснювальна записка – на 5 арк. в 1 прим.
4. Порівняльна таблиця – на 25 арк. в 1 прим.
5. Додаткові матеріали – на 5 арк. в 1 прим.
6. Електронна версія зазначеного.

З повагою

Директор



Олександр СВИСТУНОВ

Віктор Коляденко

