



08/231-1541/MP
08.10.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна

Відповідно до законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», враховуючи рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва», з метою здійснення організаційно-правових заходів з приймання-передачі котельні та окремого індивідуально визначеного майна, Київська міська рада вирішила:

1. Прийняти безоплатно з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельню (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно (інвентарні номери 283, 288, 289, 292, 295, 297, 300-308, 320-323, 2151, 5409, 5438, 5741, 6164, 15146, 15147, 15155, 15161, 15162, 15178, 15179, 15194, 30120, 30122) у власність територіальної громади м. Києва.

2. Утворити комісію з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна згідно з пунктом 1 цього рішення та затвердити її склад, що додається.

3. Комісії з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва, утвореній згідно з пунктом 2 цього рішення, скласти і підписати акт приймання-передачі та подати його на затвердження в установленому порядку.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в установленому порядку.

5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Начальник юридичного
управління Департаменту
комунальної власності м. Києва

Всеволод КОМАРНИЦЬКИЙ

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури

Дмитро НАУМЕНКО

Перший заступник директора
Департаменту житлово-комунальної
інфраструктури – начальник
юридичного управління

Олена БАСУРОВА

Погоджено:

Голова Постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Голова Постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу

Олександр БРОДСЬКИЙ

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Валентина Положишник
28.10.2024 № 08/230-1315

[Signature]

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від

Склад комісії

з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76 у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна

- | | |
|---------------------------------|---|
| ПАНТЕЛЕЄВ Петро Олександрович | заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії |
| ГУДЗЬ Андрій Анатолійович | директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії |
| МАЛИХІН Олександр Володимирович | заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління житлово-комунальної політики |
| ТКАЧИК Віктор Дмитрович | начальник Управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) |
| ТИМЧЕНКО Аліна Сергіївна | головний спеціаліст відділу майнових відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та економічного планування Міністерства розвитку громад та територій України |
| ВЕЛИЧКО Олександр Петрович | директор регіонального структурного підрозділу Київський районний центр |

«Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування
повітряного руху України

ДУЧЕНКО Василь Михайлович

головний інженер регіонального
структурного підрозділу Київський
районний центр «Київцентраеро»
Державного підприємства
обслуговування повітряного руху
України

КОБЕЦЬ Тетяна Віталіївна

заступник головного бухгалтера
регіонального структурного підрозділу
Київський районний центр
«Київцентраеро» Державного
підприємства обслуговування
повітряного руху України

РИБАЧУК Сергій Леонідович

заступник директора з технічних
питань комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

ЗАГОРОДНЯ Ірина Петрівна

заступник директора з операційних
питань структурного підрозділу
«Київські теплові мережі»
комунального підприємства
«Київтеплоенерго»

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Порядок передачі об'єктів з державної до комунальної власності регламентується Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (надалі – Закон), Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 (надалі – Положення).

Відповідно до статті 3 Закону, пункту 3 Положення ініціатива щодо передачі об'єктів права державної власності може виходити відповідно від органів, уповноважених управляти державним майном, або самоврядних організацій.

Зазначена передача здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України на підставі згоди органів, уповноважених управляти державним майном, рішення сесії відповідної міської ради та за погодженням з Мінфіном, Фондом державного майна України та Мінекономіки.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва» надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення.

Згідно з вимогами цього рішення Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва» визначено передати котельню (реєстраційний номер 1029932180000) по просп. Повітряних Сил, 76, у м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно за переліком згідно з додатком до цього розпорядження у власність територіальної громади м. Києва.

Відповідно до пункту 8 Положення передача об'єктів права державної власності здійснюється комісією з питань передачі об'єктів.

У зв'язку з введенням 24 лютого 2022 року в Україні воєнного стану Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій» утворено Київську міську військову адміністрацію, відповідно Київська міська державна адміністрація набула статусу військової адміністрації.

Також, Київською міською радою окремим рішенням від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» на період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено вирішувати питання, пов'язані з прийняттям і передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, прийняттям і закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління, прийняттям і передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, крім, зокрема, майна державної власності.

У зв'язку з виданням Кабінетом Міністрів України розпорядження від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва» та наданням кандидатур до складу комісії, цим проектом рішення передбачається утворити та затвердити склад комісії з питань безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально визначеного майна на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

Утвореній комісії доручено скласти і підписати акт приймання-передачі та подати його на затвердження в установленому порядку.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення.

Закони України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2024 року № 829-р «Про передачу котельні та окремого індивідуально визначеного майна у власність територіальної громади м. Києва», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 368/8334 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою прийняття цього проекту рішення є здійснення організаційно-правових заходів з приймання-передачі котельні (реєстраційний номер 1029932180000), що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окремого індивідуально визначеного майна - інженерних мереж, обладнання та приладів на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

Проект рішення складається із преамбули та п'яти пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Інформація про те, чи містить проект рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проект рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

8. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проект рішення не стосується інтересів інших органів.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість прийняти котельню (реєстраційний номер 1029932180000), що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара (кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально визначене майно - інженерні мережі, обладнання та прилади на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктами подання проекту рішення Київської міської ради є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради: заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеев, директор Департамент житлово-комунальної інфраструктури Д. Науменко (тел. 279-29-21) та директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гудзь (тел. 202-61-51).

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Голуб І.Д (тел. 202-61-05).

Директор Департамент житлово-
комунальної інфраструктури



Дмитро НАУМЕНКО

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва



Андрій ГУДЗЬ





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

18.10.2024 № 08/230-1315

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради від 08.10.2024 № 08/231-1541/ПР
«Про безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності
територіальної громади міста Києва котельні та окремого індивідуально
визначеного майна»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проєкт рішення (далі - проєкт рішення), з приводу чого
зазначаємо таке.

Проєктом рішення пропонується прийняти безоплатно з державної
власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва
котельню (реєстраційний номер 1029932180000) на просп. Повітряних Сил, 76 у
м. Києві, що розміщена на земельній ділянці площею 0,3165 гектара
(кадастровий номер 8000000000:72:481:0247), та окреме індивідуально
визначене майно (інвентарні номери 283, 288, 289, 292, 295, 297, 300-308, 320-
323, 2151, 5409, 5438, 5741, 6164, 15146, 15147, 15155, 15161, 15162, 15178, 15179,
15194, 30120, 30122) у власність територіальної громади м. Києва.

За наявною в управлінні правового забезпечення діяльності Київської
міської ради інформацією, управлінням захисту прав та інтересів територіальної
громади міста Києва підготовлено до проєкту рішення висновок від 17.10.2024
№ 08/226-1564 у якому не надано інформації щодо наявності чи відсутності
кримінальних проваджень, що стосуються поданого проєкту, запитів
правоохоронних органів та судових спорів із зацікавленою особою.

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради за
результатами опрацювання проєкту рішення вважає за необхідне зазначити таке.

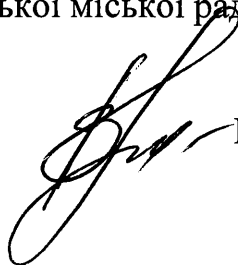
Пунктом 2 проєкту рішення пропонується утворити комісію з питань
безоплатної передачі з державної власності до комунальної власності
територіальної громади міста Києва майна згідно з пунктом 1 цього рішення та
затвердити її склад, що додається.

Зауважуємо, що відповідно до вимог нормопроектувальної техніки назва
додатка в тексті правового акта повинна дослівно відповідати назві самого
додатка.

Звертаємо увагу, що у проекті рішення не дотримана дана вимога, а саме: назва комісії зазначена у пункті 2 проекту рішення не в повній мірі відповідає її назві вказаній у додатку проекту рішення.

Зважаючи на викладене, рекомендуємо доопрацювати проект рішення у межах можливостей та процедур, передбачених Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04.11.202 № 3135/3176.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК

Виконавець Алла КОХАН