КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Хрещатик 36, V-й поверх, **20.09.2017**
каб. 514 **10:00**

Порядок денний:

1. Інформація Департаменту транспортної інфраструктури, Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій про стан реалізації заходів щодо впровадження автоматизованої системи обліку оплати проїзду в міському пасажирському транспорті (на виконання вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо впровадження автоматизованої системи обліку оплати проїзду в міському пасажирському транспорті») *(Доповідачі: М.Поворозник, С.Симонов, Ю.Назаров, В.Брагінський, Д.Левченко).*

2. Про розгляд електронної петиції № 6240 «Обрати проект трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу» (лист керуючого справами Київської міської ради від 16.08.2017 № 225-СК-2876) *(Доповідачі: О.Спасибко, О.Свистунов, М.Калінін).*

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху»** від 31.08.2017 № 08/231-1936/ПР *(Доповідач С.Симонов).*

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів»** від 21.08.2017 № 08/231-1848/ПР *(Доповідач С.Симонов).*

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі»** від 18.11.2016 № 08/231-4662/ПР *(Доповідач С.Принада).*

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» (К-26326)** від 19.04.2016 № 08/231-1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену» (К-30690**)від 22.08.2017 № 1895/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (Д-7569)** від 22.03.2017 № 08/231-779/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу громадянці Демяненко К.А. у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва» (А-21825)** від 12.12.2016 № 08/231-4874/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21597)** від 18.12.2015 № 08/231-254/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству «Українська автомобільна корпорація» для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21145)** від 11.04.2016 № 08/231-1747/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції» (К-28049)** від 04.01.2017 № 08/231-8/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкції транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)» (К-20859)** від 22.03.2016 № 08/231-1402/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель» (К-29254)** від 28.03.2017 № 08/231-849/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-21358)** від 20.01.2016 № 08/231-456/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення договору оренди земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва» (А-10182)** від 31.05.2016 № 08/231-2426/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-23013)** від 18.08.2016 № 08/231-3508/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» (К-26360)** від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

19. Про організаційні питання щодо діяльності робочих груп створених згідно з протокольними рішення постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

20. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О.Пабата від 16.05.2017 № 08/8691 щодо питання забезпечення доступності користування запинками громадського пасажирського транспорту для людей з обмеженими можливостями *(Доповідач О.Пабат)*.

21. Розгляд листа заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Резнікова від 01.08.2017 № 08/13370 стосовно надання кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості — 1 особа.

22. Розгляд листа в.о. начальника управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Н.Гончарової від 22.08.2017 № 08/14561 стосовно надання кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості — 2 особи.

23. Розгляд листа в.о. начальника управління з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Н.Гончарової від 06.09.2017 № 076-348 стосовно надання кандидатів до складу спільної комісії з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг м. Києва.

24. Розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури від 23.08.2017 № 08/14446 стосовно надання представників для включення до складу комісії з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

25. Про розгляд звернення голови тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових) нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва В.Васильчука від 26.07.2017 № 08/13108 щодо напрацювання Порядку для приведення відносин у сфері діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових) нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва до норм законодавства *(Доповідач В.Васильчук)*.

26. Про розгляд депутатського звернення депутатів Київської міської ради Г.Свириденко та М.Кочур від 25.07.2017 № 08/12943 щодо пропозиції виключити з проекту рішення Київської міської ради № 1347 «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», з переліку додатка 5 адресу вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в) *(Доповідачі: Г.Свириденко, М.Кочур)*.

27. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради В.Шарія від 15.08.2017 № 08/14204 щодо вжиття відповідних заходів та перевірки факту самовільного зайняття земельної ділянки для розташування фіксованих місць платного паркування транспортних засобів за адресою вул. Милославська, 6 у Деснянському районі м. Києва *(Доповідач В. Шарій)*.

28. Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Н. Приходько від 21.08.2017 № 08/14481 щодо виключення з переліку паркувальних майданчиків проекту рішення Київської міської ради № 1347 «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» паркувального майданчика за адресою вул. Маршала Тимошенка, 13А *(Доповідач Н.Приходько)*.

29. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

№ 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, тел.:(044)202-73-10
e-mail: kmr@kmr.gov.ua

16.08.17 № 225-СК-2876

на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань транспорту,
зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до п. 5.5. Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09.02.2017 №817/1821, просимо розглянути підтриману електронну петицію "Обрати проект трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу" та надати апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) свої пропозиції стосовно підтримки або непідтримки електронної петиції.

Додаток на 1 арк.

З повагою

керуючий справами І. Хацевич

Чернишова 2027088

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

Спасибку О.В.
Поворознику М.Ю.

Прошу опрацювати підтриману електрону петицію відповідно до п. 5.4 "Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій" від 09.02.2017.

Термін : 19.08.2017

Ситніченку Є.В. - узаг.

Прошу опрацювати пропозиції та підготувати проект відповіді за підписом Київського міського голови.

Г.ПЛІС

16 серпня 2017 р.
№ 08/КО-7882 (п) (001-01)

Заступник голови Київської
міської державної
адміністрації

НЕВІДКЛАДНО
КОНТРОЛЬ
Свистунову О.В. узаг.
Федотову К.П.

На виконання доручення в.о. голови КМДА прошу в частині питань відповідної компетенції опрацювати електрону петицію та підготувати пропозиції за моїм підписом в.о. керівнику апарату КМДА, Постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами і секретаріату Київради.

Термін до 18.08.17

Кукобі І.М.

О.СПАСИБКО

16 серпня 2017 р.
№ 08/КО-7882 (п)

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

НЕВІДКЛАДНО!

Симонову С.А. відп.
Густєлєву О.О.

На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради прошу в частині питань відповідної компетенції опрацювати згідно вимог чинного законодавства та за результатами інформувати в.о.керівника апарату.

Термін: 18.08.2017

П.ПАНТЕЛЕЄВ

16 серпня 2017 р.
№ 08/КО-7882 (п) (004)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА
ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД м. КИЄВА

01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6, тел. 284-77-41 ЕДРПОУ 05445267

10.11.17 № *31-1633*

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

Симонову С.А.

Шановний Сергію Анатолійовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. від 16.08.2017 № 08/КО-7882 (п) (004) КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Дирекція) в межах компетенції розглянуло петицію Корнійчука Д.А. від 20.05.2017 № 6240 щодо обрання проекту трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу. За результатами опрацювання питання повідомляємо.

До генеральної проектної організації ТОВ «Інвестиційна компанія Укрбуд», яка виконує проектні та вишукувальні роботи по об'єкту: «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах (Шулявський шляхопровід)» було направлено лист щодо можливості включити варіант трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу до ТЕО, що розробляється з врахуванням ухвали засідання секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради від 18.05.2017 № 002-а-17.

Додаток:
1. Протокол засідання секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради від 18.05.2017 № 002-а-17

З повагою до Вас
Директор М. Калінін

Вик. Лимборська О.
тел. 285-75-28

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНА РАДА

при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва

ПРОТОКОЛ

засідання секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради

від 18 травня 2017 року **у справі № 002-а-17**

БУЛИ ПРИСУТНІ:

Члени секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради:
Свистунов О. В., , Поровчук О. О., Броневицький С. П., Зайченко Т. В., Ковальонок Т. М., Лішанський Є. Ю., Миргородський А. С., Муляр Л. Х., Присяжнюк В. Ф., Халілов Р. І., Чекмарьов В. Г., Чорний А. М., Кармінський А. М., Цветков А. В., Ширяєв В. Г.;

від Київмістобудування – Марконі А. В., Андрущак Ю. В., Ломко М. А., Мілованова Я. О., Просяник О. В., Яструбенко О. В., Линник Н. В., Кравченко О. О.;

від КО «Інститут Генерального плану міста Києва» – Нечаєва Т. С., Македон В. М., Негода М. М., Логвиненко А. В., Аляб'єва Т. А., Соболєв І. О., Гонтарик Н. В., Римар-Щербина М. О.;

від Солом'янської РДА – Табор Ю. В.;

від інституту «Київдормістпроект» ВАТ «Київпроект» – Воробйов В. В.;

від Департаменту житлово-комунальної інфраструктури КМДА – Бондар І. І.;

від Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА – Тацій Ю. О.;

від Департаменту земельних ресурсів КМДА – Томашевська М. О.;

від Департаменту культури КМДА – Прокопенко І. В., Тупчієнко Н. Л.;

від Головного управління ДСНС України у м. Києві – Богданець Б. В., Продан Д. В.;

від Головного управління Держпродспоживслужби у м. Києві – Яценко І. В.;

КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» – Калінін М. В., Васильцов М. Ф.;

від постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Іскоростенська Н. М.;

інші – Густелєв О. О., Головченко С. Е., Пєняєва Т. П. (КП «Київавтодор»), Казарянц С. В. (ТОВ Компанія «Раден»), Мазур Ю. П., Тимчук М. М. (ПАТ «АК «Київводоканал»), Юр'єв Д. О. (ПАТ «Київгаз»), Зель В. І. (КП «Київський мітрополітен») , Кобернюк Б. Г. (КП «Київавтошляхміст»), Усатий Н. С. (ТОВ «ІЗ»), Олійник В. О. (ТОВ «Проектгенплан»), Сідоченко В. В. (АТ «КДРМЗ»), Микитюк О. М. (ПАТ «Київенерго»).

РОЗГЛЯДАЛИ:

Консультативний розгляд варіантів реконструкції транспортної розв'язки на перетині просп. Перемоги з вул. Гетьмана (Шулявський шляхопровід).

Замовник: КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»

Доповідач: *Фаль А. Є.*

Продовження див. на стор. 2:

Попередні розрахункові техніко-економічні показники:

№	Розробник № варіанту	ICDI I	ICDI II	Інститут «Київдор-містпроект» III	CRBC (КНР) IV
1.	Вартість будівництва, тис. грн	760 000	950 000	400 000	910 000
2.	Терміни будівництва, місяці	24	36	12 (в т. ч. 2 пп)	30
3.	Черговість будівництва	2 черги	2 черги	2 черги	4 черги
4.	Штучні споруди, залізобетонні; – монолітні; – металоконструкції; – підпірні стіни.	--- 13325 м^2 --- 1150 мп.	9050 м^2 1495 м^2 1775 мп.	5680 м^2	0 м^2 1018 м^2; 10796.5 м^2; 8284 м^2/1550 мп.
5.	Кількість смуг руху по основним напрямкам на шляхопроводі	8-6: Пр-т Перемоги : 8 смуг; Вул. В. Гетьмана/ вул. О. Довженка : 6 смуг	6-6. Пр-т Перемоги: 6 смуг; Вул. В. Гетьмана/вул. О. Довженка: 6 смуг	6-8	6-(4+2): Пр-т Перемоги: 6 смуг; Вул. В. Гетьмана/вул. О. Довженка: 6 смуг (2+2(BRT-коридор)+2)
6.	Кількість пішохідних переходів в різних рівнях	реконструкція існуючих	5	існуючі	6: під просп. Перемоги, а також вул. В. Гетьмана та О. Довженка
7.	Довжина інженерних мереж, що підлягають перекладці, м.п.	2550	5600		5900
8.	Вартість перекладки інженерних мереж, тис. грн	25 400	63 000	40 000	58 655
9.	Існуюча пропускна спроможність вузла, прив.од.на годину	15964	15964	13200	14262
10.	Проектна пропускна спроможність вузла, прив.од.на годину	19350	18086	15200	19024
11.	Існуюча площа території розв'язки в межах червоних ліній, м^2	24000			

Продовження див. на стор. 3:

12.	Проектна площа території розв'язки в межах червоних ліній, $м^2$	39800	55000	+12000	87701.9
13.	Площа зелених насаджень, що підлягає знесенню в межах червоних ліній, $м^2$	-	-	-	16279.4
14.	Площа забудови, що підлягає знесенню, в тому числі тимчасові споруди та капітальні $м^2$	1100	-	-	6930.6

ВИСТУПИЛИ: Кармінський А. М., Броневицький С. П., Густелєв О. О., Лішанський Є. Ю., Миргородський А. С., Чекмарьов В. Г., Свистунов О. В.

Протягом обговорення внесені наступні рекомендації і пропозиції:

1. За результатом оцінки представлених варіантів проектних рішень за такими основними критеріями як попередня розрахункова вартість, терміни будівництва, пропускна спроможність, кількість смуг руху, довжина інженерних мереж, що підлягають перекладці, визначення технічної можливості перекладки трас інженерних мереж, тощо, одностайно вважати найбільш доцільним та оптимальним варіант III розроблений інститутом «Київдормістпроект» ВАТ «Київпроект». Також, даний варіант є найбільш прийнятним з огляду на зручність та безпеку руху, а також на можливість реалізації та ефективність будівництва.

2. Для обґрунтування відповідних рішень та остаточного визначення варіанту при розробленні стадії ТЕО опрацювати також й варіант I (розроблений ICDI) як альтернативний варіанту III.

3. При подальшому проектуванні:
- в складі графічних матеріалів додати схему розміщення розв`язки в загальній транспортній схемі міста;
- передбачити смуги для громадського транспорту;
- передбачити підземні пішохідні переходи;
- нанести місця зупинок громадського транспорту;
- надати пропозицій щодо облаштування простору під естакадами.

УХВАЛИЛИ:

1. Одностайно визнати варіант III, розроблений інститутом «Київдормістпроект» ВАТ «Київпроект», найбільш оптимальним та доцільним.

2. Рекомендувати для подальшої розробки на стадії ТЕО варіанти I та III.

Продовження див. на стор. 4:

3. Техніко-економічне обґрунтування реконструкції транспортної розв'язки на перетині просп. Перемоги з вул. Гетьмана (Шулявський шляхопровід), розроблене відповідно до державних будівельних норм та з урахуванням вищезазначених рекомендацій та пропозицій, надати на розгляд архітектурно-містобудівної ради в установленому порядку.

Голова Свистунов О. В.

Секретар Поровчук О. О.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-13,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.uaКод ЄДРПОУ 37405284

18.08.2017 № 053-08/КО-7882-5432
на № _____ від _____

Заступник керівника апарату Київської
міської державної адміністрації
Ситніченку Є. В.

Шановний Євгене В`ячеславовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. від 16.08.2017 № 08/КО-7882 (п) (004) у Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції опрацьовано підтриману електронну петицію від 20.05.2017 щодо підтримки проекту трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу.

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.11.2007 № 1456 «Про реконструкцію транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському районі м. Києва» замовником реконструкції транспортної розв'язки визначено комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі – Дирекція), яке підпорядковане Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Заступник директора Б. Тимченко

Баришполь 202 63 66

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70 -22*

18.08.2017 № 08/281-2568

на № _____ від _____

Гр. Корнійчуку Д. А.,
вул. Червонопільська, 2-г, кв. 277,
м. Київ, 04123,
mailme4me@gmail.com

Шановний Дмитре Анатолійовичу!

Відповідно до листа керуючого справами Хацевича І. М. від 16.08.2017 № 225-СК-2875 ініційовану Вами та підтриману територіальною громадою міста Києва електронну петицію до Київської міської ради № 6240 «Обрати проект трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу» (вх. № 08/КО-7882 (п) від 16.08.2017) буде розглянуто на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) в порядку, передбаченому пунктом 5.5. рішення Київської міської ради від 09.02.2017 № 817/1821 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 «Про затвердження Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій» за Вашої участі.

Додатково інформуємо, що гласність у роботі постійної комісії забезпечується шляхом відкритості її засідань, на яких можуть бути присутні представники громадськості, експерти, фахівці та висловлювати свої пропозиції й зауваження до питань порядку денного.

Дата і час проведення засідання постійної комісії, а також порядок денний розміщується за два робочих дні до засідання на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua).

Тож про дату та час засідання постійної комісії Вас, шановний Дмитре Анатолійовичу, буде заздалегідь поінформовано.

З повагою

перший заступник голови комісії
(з питань землекористування) І. Кісільов

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

04.09.2017 № 006-1903
на № 08/КО-7882(п) від 16.08.2017

Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Секретаріат Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто електронну петицію № 6240 стосовно реалізації проекту трирівневої розв`язки на перетині проспекту Перемоги та вул. Вадима Гетьмана у Солом`янському та Шевченківському районах м. Києва.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.11.2007 № 1456 «Про реконструкцію транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському районі м. Києва» замовником реконструкції транспортної розв'язки визначено комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі – Дирекція), яке підпорядковане Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

На засіданні секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури відбувся консультативний розгляд чотирьох варіантів реконструкції транспортної розв`язки на перетині просп. Перемоги та В. Гетьмана, в тому числі – транспортної розв`язки в трьох рівнях, у Солом`янському та Шевченківському районах м. Києва (протокол від 18.05.2017 № 002-а-17).

В обговоренні даного питання брали участь члени секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради, представники постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування,

155078

представники Департаментів Київської міської державної адміністрації, КО «Інститут Генерального плану», Солом`янської адміністрації, Головного управління ДСНС України, Головного управління Держспоживслужби в м. Києві, Інституту «Київдормістопроект» ВАТ «Київпроект», а також інші організації, які надали свої рекомендації та пропозиції по кожному з варіантів, враховуючи наявну містобудівну ситуацію.

Відносно представлених варіантів ухвалено визнати варіант III, розроблений інститутом «Київдормістпроект» ВАТ «Київпроект» найбільш оптимальним та доцільним, рекомендувати для подальшої розробки стадії ТЕО та в подальшому варіанти III та I (як альтернативний варіанту III) надати на розгляд архітектурно-містобудівної ради в установленому порядку.

Заступник голови О. Спасибко

Свистунов
Марконі: 278 78 93

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА
ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД м. КИЄВА

01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6, тел. 284-77-41 ЕДРПОУ 05445267

_____ № _____

Голові комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Дирекція), яке виконує функції замовника будівництва об'єкту «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах (Шулявський шляхопровід)» (далі – Об'єкт), в межах своєї компетенції розглянуло петицію Корнійчука Д.А. від 20.05.2017 № 6240 щодо обрання проекту трирівневої розв'язки реконструкції Шулявського шляхопроводу та повідомляє.

У грудні 2016 року у порядку, встановленому законодавством після проведення процедури відкритих торгів Дирекція уклала договір з переможцем торгів ТОВ «Інвестиційно-будівельна компанія «Укрбуд» (далі – Генеральний проектувальник) на виконання проектних робіт по будівництву Об'єкту. Джерелом фінансування робіт визначено кошти бюджету міста Києва.

Запропоновані Генеральним проектувальником варіанти будівництва транспортної розв'язки надавались Дирекцією на розгляд містобудівної ради.

Під час засідання містобудівної ради 18.05.2017 за результатами розгляду декількох варіантів проектів будівництва два варіанти будівництва Шулявського шляхопроводу були рекомендовані містобудівною радою для подальшої розробки, а варіант трирівневої розв'язки одноголосно було відхилено через ряд недоліків:

- проїзна частина проспекту Перемоги звужується до 6 смуг руху (замість існуючих 8 смуг), що значно зменшує пропускну спроможність проспекту;
- рух автотранспорту по кільцю порушує діючі правила дорожнього руху;
- необхідність будівництва насосної станції на проспекті Перемоги для примусового відведення дощових вод;
- необхідність пониження проїзної частини проспекту Перемоги до 5 метрів на період виконання робіт призведе до закриття руху автотранспорту по проспекту на значний час, що практично виконати не можливо;
- проблематичне перекладання існуючих інженерних мереж;
- підлягає знесенню дуб віком до 400 років – пам'ятник природи місцевого значення.

У серпні 2017 року відповідно до умов договору Генеральний проектувальник, передав до Дирекції декілька варіантів техніко-економічних обґрунтувань за варіантами, обраними та рекомендованими містобудівною радою, які на даний час готуються для передачі Департаменту містобудування та архітектури для подальшого розгляду.

Будь-які обґрунтовані розрахунки, збір вихідних даних, топографічна зйомка, інші дослідження та техніко-економічне обґрунтування вартості будівництва трирівневої розв'язки на даний час не проводились та не обраховувались. За інформацією, отриманою від Генерального проектувальника, мінімальна вартість необхідного комплексу заходів та техніко-економічного обґрунтування може становити близько 800,0 тис. грн., що призведе до відповідного здорожчання проекту.

Крім того, зазначаємо, що для забезпечення виконання необхідних робіт та розробки техніко-економічного обґрунтування трирівневої розв'язки Дирекцією, як замовником будівництва Об'єкту, має бути проведена процедура закупівлі в рамках чинного законодавства, що потребуватиме певну кількість часу. У подальшому зазначені матеріали мають пройти відповідну державну будівельну експертизу, результати якої за наявності ряду вказаних вище недоліків, неможливо остаточно прогнозувати. Все це в свою чергу, безумовно спричинить затримку у реалізації вкрай необхідного для міста інфраструктурного проекту на невизначений час, що є небезпечним з огляду на аварійний стан, у якому знаходиться Шулявський шляхопровід.

Також звертаємо увагу, що пунктом 6 статті 7 Бюджетного кодексу України встановлено, що бюджетна система України, яка включає в себе місцеві бюджети, у тому числі бюджет міста Києва, повинна ґрунтуватися на принципі ефективності та результативності, що передбачає досягнення цілей шляхом забезпечення якісного надання послуг, при залученні мінімального обсягу бюджетних коштів та досягнення максимального результату при використанні визначеного бюджетом обсягу коштів.

З повагою
Директор М. Калінін

№ 3

08/231-1936/ПР
31.08.2017

ПРОЕКТ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху

Відповідно до статті 6 Закону України «Про дорожній рух», з метою підвищення пропускної спроможності окремих ділянок вулично-дорожньої мережі міста Києва:

1. Затвердити Перелік ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху (далі – Перелік), що додається.

2. Комунальному підприємству «Київдорсервіс»:

2.1.Забезпечити наявність дорожніх знаків, що забороняють зупинку або стоянку транспортних засобів на ділянках вулично-дорожньої мережі відповідно до затвердженого Переліку.

2.2. Схеми організації дорожнього руху, що передбачають відміну заборони зупинки чи стоянки транспортних засобів на ділянках вулично-дорожньої мережі відповідно до затвердженого Переліку погоджувати з Управлінням патрульної поліції м. Києва та подавати на затвердження до Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови М.Поворозник

В.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури І.Шпильовий

В.о. завідувача сектором правового забезпечення Р. Товстонога

Погодження:

Перший заступник голови Г.Пліс

Директор комунального підприємства "Київдорсервіс» В.Черній

Л. Верес

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління

В.о. Керівник апарату В. Бондаренко

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____ № _____

Перелік ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху

№ п/п	Адреса
1.	вул. Михайлівська
2.	Львівська пл.
3.	вул. Січових стрільців
4.	вул. Мельникова від вул. Глибочицька до вул. Дорогожицька
5.	вул. О. Теліги
6.	просп. Степана Бандери
7.	просп. Генерала Ватутіна
8.	Броварський просп.
9.	вул. Гната Хоткевича
10.	Харківське шосе
11.	вул. Московська
12.	вул. Генерала Алмазова
13.	вул. Михайла Грушевського
14.	вул. Хрещатик
15.	вул. Басейна
16.	бульв. Тараса Шевченка
17.	вул. Саксаганського від вул. Паньківська до пл. Перемоги
18.	вул. Жилянська від вул. Пестеля до вул. Іллі Еренбурга
19.	вул. Антоновича від вул. Загородньої до бульв. Дружби Народів
20.	вул. Велика Васильківська від бульв. Дружби Народів до вул. Івана Кудрі та від вул. Хрещатик до пл. Льва Толстого
21.	просп. В. Лобановського
22.	Чоколівський бульвар
23.	вул. Вадима Гетьмана
24.	вул. Олександра Довженка
25.	вул. Дегтярівська від просп. Перемоги до вул. Івана Шевцова
26.	вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського
27.	вул. Данила Щербаківського
28.	просп. Академіка Палладіна (основна проїзна частина)
29.	Кільцева дорога
30.	вул. Пушкінська від вул. Богдана Хмельницького до вул. Прорізна
31.	вул. Верхній Вал від вул. Кожум'яцька до вул. Межигірська

32.	вул. Нижній Вал від вул. Межигірська до вул. Кожум'яцька
33.	просп. Академіка Палладіна з парного боку
34.	просп. Голосіївський
35.	просп. Академіка Палладіна (основна проїзна частина)
36.	Вокзальна площа
37.	вул. Леонтовича з непарного боку
38.	вул. Герцена
39.	вул. Овруцька від вул. Герцена до Подільського узвозу
40.	Подільський узвіз
41.	площа Тараса Шевченка
42.	вул. Стеценка від просп. Академіка Палладіна до вул. Академіка Туполєва
43.	вул. Баггоутівська від вул. Пугачова до вул. Овруцька
44.	вул. Пугачова від вул. Мельникова до вул. Баггоутівська
45.	вул. Кирилівська від вул. Вишгородська до Подільського узвозу
46.	вул. Вишгородська
47.	вул. Набережно Рибальська
48.	вул. Набережно–Хрещатицька
49.	Набережне шосе
50.	Надніпрянське шосе
51.	бульв. Дружби Народів
52.	вул. Короленківська
53.	вул. Народного ополчення з непарного боку від вул. Смілянська до Севастопольської площі
54.	вул. Задніпровського
55.	Севастопольська площа
56.	Дарницька площа
57.	вул. Глибочицька
58.	вул. Межигірська
59.	вул. Прорізна
60.	вул. Ушинського від вул. Авіаконструктора Антонова до Чоколівського бульвару
61.	Володимирський узвіз

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Порушення вимог Правил дорожнього руху в частині зупинки та стоянки транспортних засобів на вулично-дорожній мережі м. Києва призводить до зменшення пропускної здатності проїзних часин вулиць, утворення заторових ситуацій, погіршення якості надання послуг з перевезення пасажирів, збільшення часу для приїзду оперативних транспортних засобів тощо. У зимовий період також ускладнюється, а часом унеможливлюється рух снігоприбиральної та спеціальної техніки, що є неприпустимим.

Важливість прийняття рішення полягає у необхідності визначення на законодавчому рівні переліку вулиць у місті Києві, де паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної здатності та суттєво перешкоджає дорожньому руху.

Прийняття цього рішення надасть правові підстави вживати заходи впливу на водіїв, зокрема здійснювати примусове переміщення (евакуацію) транспортних засобів, водії яких порушують вимоги Правил дорожнього руху в частині зупинки та стоянки транспортних засобів, що підвищить дисципліну водіїв.

Водії будуть змушені паркувати транспортні засоби у місцях, де це не заборонено, в тому числі і на платних паркувальних майданчиках, що в свою чергу збільшить надходження від паркування транспортних засобів.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є вдосконалення системи паркування транспортних засобів шляхом визначення на законодавчому рівні переліку вулиць у місті Києві, де паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної здатності та суттєво перешкоджає дорожньому руху що може бути підставою для примусового переміщення (евакуації) транспортних засобів.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про дорожній рух», «Про автомобільний транспорт».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Не потребує додаткового фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення потребує погодження з Головним управлінням Національної поліції у м. Києві та Управлінням патрульної поліції м. Києва

6. Регіональний аспект.

Рішення не стосується адміністративно-територіального розвитку.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття рішення надасть правові підстави здійснювати примусове переміщення (евакуацію) транспортних засобів, водії які порушують вимоги Правил дорожнього руху в частині зупинки та стоянки транспортних засобів, підвищить дисципліну водіїв, частково розвантажить центральну частину м. Києва шляхом стимулювання користуватись громадським транспортом, зменшиться кількість заторових ситуацій, збільшиться пропускна здатність вулиць.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху» виконуючий обов'язки директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий Іван Федорович.

В. о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури І. Шпильовий

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху»

Проект рішення розроблено Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається затвердити перелік ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху, та доручити комунальному підприємству «Київдорсервіс» забезпечити наявність дорожніх знаків, що забороняють зупинку та стоянку транспортних засобів на цих ділянках.

В пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що прийняття такого рішення надасть правові підстави вживати заходи впливу на водіїв, зокрема здійснювати примусове переміщення (евакуацію) транспортних засобів.

Разом з тим, у преамбулі не наведено правових підстав для прийняття проекту рішення, обмежуючись посиланням на статтю 6 Закону України «Про дорожній рух», яка не наділяє міську раду компетенцією визначати ділянки вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху з метою подальшої їх евакуації.

Натомість відповідно до статті 265-2 Кодексу України про адміністративні правопорушення та постанови Кабінету Міністрів України від 17 грудня 2008 року № 1102 «Про затвердження Порядку тимчасового затримання та зберігання транспортних засобів на спеціальних майданчиках і стоянках» прийняття рішення про те, що розміщений транспортний засіб суттєво перешкоджає дорожньому руху, під час вчинення порушення правил руху і зупинки на смузі для маршрутних транспортних засобів, а так само порушення правил зупинки, стоянки, що створюють перешкоди дорожньому руху або загрозу безпеці руху, та здійснення його тимчасового затримання транспортного засобу шляхом блокування або доставляння його для зберігання на спеціальний майданчик чи стоянку, в тому числі за допомогою евакуатора, належить до компетенції працівника відповідного уповноваженого підрозділу Національної поліції (поліцейського).

Крім того, розробнику слід розрізняти поняття «правила паркування транспортного засобу» та «правила зупинки та стоянки транспортного засобу», наслідки порушення таких правил, органи, наділені відповідною компетенції у цих сферах, межі та спосіб здійснення своїх повноважень.

В.о. начальника юридичного управління О. Яковлєва

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.08.2017 №08/231-1936/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"31" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1936/ПР

08/231-1936/ПР
31.08.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

17.08.2017 № 009-207р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку ділянок вулично-дорожньої мережі, на яких паркування транспортних засобів призводить до зменшення пропускної спроможності та суттєво перешкоджає дорожньому руху».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Симонов Сергій Анатолійович (тел. 202-63-22).

Додатки:
- проект рішення на 4 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 1 арк.;
- електронна версія зазначеного.

155406

В.о. Керівника апарату В. Бондаренко

Симонов
Нікітіна 202 63 22

08/231-1848/ПР
21.08.2017

N 4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Vсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої та шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Білоцерківської міської ради Київської області від 15.12.2016 № 385-21-VII «Про надання згоди на безоплатне прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів» та згоду комунального підприємства «Київпастранс» (лист від 03.02.2017 № 053/01-330), Київська міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522, 1997 року випуску, реєстраційний № 110, заводський № 00075, інвентарний номер 110, первісною балансовою вартістю 192093,41 грн, залишковою балансовою вартістю 0,00 грн, який обліковується на балансі комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління».

2. Закріпити тролейбус типу ЛАЗ-52522, зазначений у пункті 1 цього рішення, за комунальним підприємством «Київпастранс» на праві господарського відання.

3. Передати безоплатно у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс», згідно з додатком.

4. Комунальному підприємству «Київпастранс»:

4.1. Спільно з комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» скласти акти приймання – передачі основних засобів зазначених у пункті 1 та додатку до цього рішення та подати їх на затвердження Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4.2. Списати з балансу основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 4.1 цього рішення в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови М. Поворозник

В.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури І. Шпильовий

В.о. завідувача сектором правового забезпечення Р. Товстонога

Погодження:

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління Л. Верес

Керівник апарату В. Бондаренко

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова Л. Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»

№ п/п	Марка (модель), інв. № автомобіля	Рік випуску	Балансова вартість	
			первісна	залишкова
1	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 541, заводський № 349, інв. № 541	2003	527 000,00	0
2	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 547, заводський № 03364, інв. № 547	2003	527 000,00	0
3	Тролейбус типу ПМЗ Т-2, реєстраційний № 548, заводський № 368, інв. № 548	2003	527 000,00	0
4	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4229, заводський № 359, інв. № 4229	2003	527 000,00	0
5	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4231, заводський № 361, інв. № 4231	2003	527 000,00	0
6	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4233, заводський № 373,	2003	527 000,00	0

	інв. № 4233			
7	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4237, заводський № 383, інв. № 4237	2003	527 000,00	0
8	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4238, заводський № 384, інв. № 4238	2003	527 000,00	0
9	Тролейбус типу ПМЗ Т-2 реєстраційний № 4242, заводський № 389, інв. № 4242	2004	527 000,00	0

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради Київської області листом від 26.04.2016 № 1364/1-7 звернувся до Київського міського голови з проханням розглянути можливість передачі комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, які були виведені з експлуатації КП «Київпастранс».

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Сагайдака І.В. від 12.05.2016 № 14727, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 21.09.2016 № 053-6874 повідомив Білоцерківського міського голову про те, що Департамент не заперечує стосовно передачі рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, виведених з експлуатації КП «Київпастранс».

Своєю чергою, рішенням Білоцерківської міської рад від 15 грудня 2016 року № 385-21-VII надано згоду на прийняття тролейбусів типу ПМЗ Т2 (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242) у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та передачу тролейбуса типу ЛАЗ-52522, інвентарний номер 110 у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

КП «Київпастранс» листами від 20.02.2017 № 053/01/476 та від 02.06.2017 № 053/01/1669 надав вартісні та технічні характеристики транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління».

Враховуючи, що станом на час розробки даного проекту рішення тролейбуси типу ПМЗ Т2 (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242) виведені з експлуатації, безоплатна їх передача у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області не ослаблює економічні основи місцевого самоврядування, не зменшує обсяг та не погіршує умови надання послуг КП «Київпастранс» відповідно до його завдань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проекту рішення є надання технічної допомоги одному з міст України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення підготовлено з урахуванням вимог Цивільного кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Проект містить пункти, що передбачають безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква Київської області та безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522 з подальшою передачею на баланс комунального підприємства «Київпастранс».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Передача тролейбусів типу ПМЗ Т2 у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та прийняття тролейбуса типу ЛАЗ-52522 з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква у комунальну власність територіальної громади міста Києва буде здійснена на безоплатній основі.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення Київради стосується інтересів Білоцерківської міської ради.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація рішення Київської міської ради дозволить надати технічну допомогу одному з міст України шляхом здійснення безоплатної передачі виведеного з експлуатації рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київпастранс» з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області для їх використання комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» в господарській діяльності на території міста Біла Церква.

Крім того, реалізація цього рішення Київради надасть можливість прийняти з комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква у комунальну власність територіальної громади міста Києва тролейбусу типу ЛАЗ-52522, як музейного експонату міськелектротранспорту.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів» - в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий Іван Федорович.

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури І. Шпильовий

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
вул. Я.Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область, 09117, тел./факс (0456) 39-21-59, тел. (04563) 5-40-82
E-mail: bc_mvk@bel.com.ua Код ЕДРПОУ 04055009

06.06.2017 р. № 2165/1-6 На № _____ від _____

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури
Київської міської державної адміністрації
Шпильовому І.Ф.

Про надання інформації

Шановний Іване Федоровичу!

На лист від 29.05.17 № 053-5299 та з метою підготовки проекту рішення Київської міської ради про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів надаємо інформацію щодо технічних характеристик тролейбусу ЛАЗ – 52522 (інв.№ 110) та завірену копію його технічного паспорта.

Додаток: на п'яти аркушах в одному примірнику.

З повагою

Керуючий справами
виконавчого комітету міської ради М.С. Свірський

Ключан 39-28-62

16 053/4671 17

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«ТРОЛЕЙБУСНЕ УПРАВЛІННЯ»

09108, м. Біла Церква, вул. Леваневського, 135-А тел/факс (0456) 388-170
e-mail: korsar@magnus.kiev.ua код ЄДРПОУ 13705191

06 червня 2017 року
№ 187

Керуючому справами
виконавчого комітету
міської ради
Свірському М.С.

На Ваш вхідний від 31.05.2017 № 2730/1-6 та лист Департаменту транспортної інфраструктури від 29.05.2017 № 053-5299 про надання технічної характеристики тролейбуса типу ЛАЗ-52522 інв. № 110, Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» повідомляє:

Тролейбус типу ЛАЗ-52522 інв. № 110

- реєстраційний номер – 110;
- заводський номер – 75;
- рік випуску – 1997;
- первісна вартість – 192093,41 грн;
- залишкова вартість – 0,00 грн;
- завірена копія технічного паспорта – додається.

Головний інженер Кайряк М.С.

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

1. Загальні дані

1. Тип _____ 2. Модель ЗД 2Д2

3. Рік випуску 1994 4. Підприємство-виготовлювач ВАТ "Лемз"

5. Заводський № 00085

6. Шасі № _____ 7. Паспорт (формуляр) № 110

Присвоєно реєстраційний номер

Власник Тернопільське трамвайно-тролейбусне управління

Адреса прописки (с тояники) вул. Шевченка 15 А

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

Корнуш М.Б. (підпис) Гурін М.Ф. (прізвище, ім'я)

Дата 2.06.98р

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

технік технолог Ковальова О.В

КОМБИНА

2. Місце промивки тролейбуса

Найменування парка /депо/	Надходження	
	Дата	№ акта
Тролейбусне управління	20.01.98	Акт № 10

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Технік-технолог
Ковтуна О.В.

3. Пробіг тролейбуса

Рік	Річний пробіг	Загальний пробіг з початку експл.	Рік	Річний проб.	Загальний пробіг з початку експл.
1998	64763,6	64763,6			
1999	57379,5	122143,1			
2000	85259,1	207402,2			
2001	68698,9	276101,1			
2002	45229,8	321349,9			
2003	46736,6	368086,5			
2004	38465,8	406542,3			
2005	38897,6	445439,9			
2006	49284,1	494724,0			
2007	50941,9	545665,9			
2008	42567,3	588233,2			
2009	38238,6	626471,8			
2010	33757,5	660229,3			
2011	47594,4	667824,8			
2012	47842,5	715667,3			
2013	36942,1	752609,0			
2014	44817	807426,0			
2015	57425,4	864851,4			

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ - техніч. технолог.
Кащуба О.В.

4. Капітальні та середні ремонти

Місце ремонту	Дата відправка в ремонт	Дата повернення з ремонту	Пробіг від попереднього ремонту в км	Прим.
Білоцерків				
відл. дорожн.	9.06.2000	20.06.2000	1585249	ср
— " —	10.04.2001	19.04.2001	663386,4	ср
— " —	16.09.2003		1306022	ср
— "	1.03.2005	18.03.2005	466536,5	ср
— " —	29.03.2007	3.04.2007	508844,2	ср.
— " —	21.05.2008.	19.06.2008.	567568,7	ср
— " —		19.07.2011	660230,1	ср
— " —	8.03.2013	21.05.2013	733247,3	ср
	20.02.2015	21.02.2015	814757,2	ср

Копія вірна

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник техного Ковальчук О.В

Б. Зміна власника тролейбуса

Власник _____

Адреса прописки _____

Зміна зареєстрована _____ /назва регіонального підрозділу тех.інсп./

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ /прізвище/

" " 19 р.

Власник Білоцерківське трамвайно-тролейбусне управління

Адреса прописки вул. Леонтовича 35 А.

Зміна зареєстрована _____ /назва регіонального підрозділу тех. інсп./

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ /прізвище/

Г. Приймання на облік та зняття з обліку

Тролейбус прийнято на облік

" 2 " 06 1996. Корзун Мег

/назва регіонального підрозділу тех.інсп./

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ /прізвище/

Тролейбус знято з обліку внаслідок

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Технік-технолог

/списання, передачі, продажу, втрати та ін. документа. Запис в журналі реєстрації № від /

" " 19 р. /назва регіонального підрозділу тех.інс./

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ /прізвище/

1. Державні технічні огляди тролейбусу

Дата огляду	Відмітка про технічний стан	Прізвищу, ініціали, підпис та особистий штамп державного технічного інспектора міськелектротранспорту
	не проходив	
1.06.98р.	справний	
19.06.99	справний	
22.06.2000	справний	
06.2001	справний	
2002	справний	
26.06.2003	справний	
26.06.2003	справний	
22.06.2004	справний	
06.2005	справний	
2006	справний	
2007	справний	
08.2008	справний	
2009	справний	
27.07.2010	справний	
2011	справний	
2012	справний	
2013	справний	
2014 примітки	справний	
2015р	справний	
2016	справний	

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Техн.-технолог
Ханцевич Р.В.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600930023326 у ТВБВ № 10026/0101 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», МФО 322669, код ЄДРПОУ 31725604, телефон "гарячої лінії" 528-30-11

08.06. 2017 № 053/01/1669
на № 053-5296 від 29.05.2017

В.о. директора Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Шпильовому І.Ф.

Шановний Іване Федоровичу!

На виконання Вашого доручення від 29.05.2017 № 053-5296 стосовно надання копій технічних паспортів тролейбусів типу ПМЗ Т-2 інв. №№ 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242 для підготовки проекту рішення Київради про їх передачу у власність територіальної громади міста Біла Церква, надаємо запитувану інформацію в додатку до листа.

Стосовно реєстраційних номерів та шасі зазначених тролейбусів повідомляємо, що при реєстрації тролейбусів в ДП «Київська державна регіональна технічна інспекція міського електротранспорту» реєстраційний номер співпадає з інвентарним номером, а номер шасі не застосовується для електротранспорту, а замість цього застосовується заводський номер.

Додаток: на 9 арк.

З повагою
В.о. головного інженера О. Савицький

Виконавець:
Н. Колесник
254-65-57

Додаток № 4

до Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

тролейбуса

I. Загальні дані

1. Тип ПМЗ - Т2 2. Модель

3. Рік випуску 2003 3. Підприємсво-виготовлювач

5. Заводський № 349 АТ „Літак" м. Дніпропетровськ

6. Шасі № 7. Паспорт/формуляр/ № 541

Присвоєно реєстраційний номер 541

Власник ТРЕД № 3

Адреса прописки /стоянки/ вул. Народного ополчення, 14

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

М.П.

/підпис/ /прізвище, ініціали/

"20" 08 2003 199 р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника трамвайного вагона /тролейбуса/

Власник _____

Адреса прописки/стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Власник _____

Адреса прописки /стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Приймання на обліку та зняття з обліку

Трамвайний вагон/тролейбус/прийнято на облік

"20" 08 2003 19 р. КАРТУ МЕТ
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту Н.Р. ШИ М.Ф. Гурин
/підпис/ /прізвище, ініціали/

Трамвайний вагон /тролейбус/ знято з обліку внаслідок _____

/списання, передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від

"___" _____ 19___ р. _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток № 4

до Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

тролейбуса

I. Загальні дані

1. Тип ЛАЗ-Т2 2. Модель

3. Рік випуску 2003 3. Підприємство-виготовлювач

5. Заводський № 03364 АТ „Літак" м. Дніпропетровськ

6. Шасі № 7. Паспорт/формуляр/ № 547

Присвоєно реєстраційний номер 547

Власник УПРЕР № 5

Адреса прописки /стоянки/ вул. народного ополчення, 14

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

/підпис/ Гурин М.О.
/прізвище, ініціали/

"22" XII 03 199 р.

М.П.

Продовження додатка № 4

Заміна власника трамвайного вагона /тролейбуса/

Власник _____

Адреса прописки/стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Власник _____

Адреса прописки /стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Приймання на облік та зняття з обліку

Трамвайний вагон/тролейбус/прийнято на облік

"22" XII 92 19___ р. ДП КДРТІ МЕТ
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту Прим Бурим М.Э
/підпис/ /прізвище, ініціали/

Трамвайний вагон /тролейбус/ знято з обліку внаслідок _____

/списання, передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від

"___" _____ 19___ р. _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток № 4

до Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

тролейбуса

I. Загальні дані

1. Тип ПМЗ-72 2. Модель

3. Рік випуску 2003 3. Підприємство-виготовлювач

5. Заводський № 368 АТ „Літан" м. Дніпропетровськ

6. Шасі № 7. Паспорт/формуляр/ № 548

Присвоєно реєстраційний номер 548

Власник ТРЕД № 3

Адреса прописки /стоянки/ вул. Народного ополчення, 14

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

Гурин М.Г.
/підпис/ /прізвище, ініціали/

М.П.

"22" XII 03 199 р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника трамвайного вагона /тролейбуса/

Власник _____

Адреса прописки/стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Власник _____

Адреса прописки /стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 19___ р.

Приймання на обліку та зняття з обліку

Трамвайний вагон/тролейбус/прийнято на облік

"22" XII 19 93 р. ДП КФРМЭ МГЕТ
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту Гурин /підпис/ Гурин М.Э /прізвище, ініціали/

Трамвайний вагон /тролейбус/ знято з обліку внаслідок _____

/списання, передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від /

"___" _____ 19___ р. _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
ТРОЛЕЙБУСА

I. Загальні дані

1. Тип ЛАЗ-52
2. Модель _____
3. Рік випуску 2003
4. Підприємство-виготовлювач "Богдан" м.Дніпропетровськ
5. Заводський № 359
6. Шасі № 359
7. Паспорт(формуляр) № 4229

Присвоєно реєстраційний номер _____

Власник Державне УПЕД

Адреса прописки (стоянки) м. Київ вул. Верхня 25

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

Київська державна регіональна технічна інспекція міського електротранспорту ідентифікаційний код 20078680

Гурин М.І.
(підпис) (прізвище, ініціали)

"15" XII 2003р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника тролейбуса

Власник _____

адреса прописки/стоянки/ _____

Заміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Власник _____

адреса прописки/стоянки/ _____

Заміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Прийнятий на облік та знятий з обліку Тролейбус знятий з обліку на облік

"13" 11 2003 р. ДП „Київ МЕТ"
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту Ірин /підпис/ Гурин М.І. /прізвище, ініціали/

Тролейбус знято з обліку внаслідок _____

/описання передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № ___ від ___/

"___" _____ 200__ р. _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
ТРОЛЕЙБУСА

I. Загальні дані

1. Тип ЛАЗ-52
2. Модель _____
3. Рік випуску 2008
4. Підприємство-виготовлювач "Лисичанський автомобільний завод"
5. Заводський № 361
6. Шасі № 361
7. Паспорт(формуляр) № 7831

Присвоєно реєстраційний номер _____

Власник Державне ПТВ

Адреса прописки (стоянки) м. Київ вул. Сурикова 25

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

Київське державне регіональне технічне інспекція міського електротранспорту код 20078632

Гурин М.І.
(підпис) (прізвище, ініціали)

"15" XII 2008 р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника тролейбуса

Власник _____

Адреса прописки/стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Власник _____

Адреса прописки/стоянки/ _____

Зміна зареєстрована _____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Прийнято до обліку та зняття з обліку
Тролейбус знятий на облік

"___" _____ 200 3 р. ДП „Карту МЕТ"
/назва регіонального підрозділу
технічної інспекції/

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту Гурин _____ /підпис/ Гурин М.Г. _____ /прізвище, ініціали/

Тролейбус знято з обліку внаслідок _____

_____
/вказати перелік, продаж, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від/

"___" _____ 200__ р. _____
/назва регіонального підрозділу
технічної інспекції/

М. П.

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
ТРОЛЕЙБУСА

I. Загальні дані

1. Тип ЛАЗ-52
2. Модель _____
3. Рік випуску 2003
4. Підприємство-виготовлювач КП "Дніпро" м.Дніпропетровськ
5. Заводський № 373
6. Шасі № 373
7. Паспорт(формуляр) № 4233

Присвоєно реєстраційний номер _____

Власник Державне ГКП

Адреса прописки (стоянки) м. Київ вул. Сурикова 35

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

(підпис) Гурин М.І.
(прізвище, ініціали)

"24" XII 2003р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника тролейбуса

Власник_____

Адреса прописки/стоянки/_____

Зміна зареєстрована_____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.
Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ _____
/підпис/ /прізвище, ініціали/

"___"_____ 200__ р.

Власник_____

Адреса прописки/стоянки/_____

Зміна зареєстрована_____
/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М. П.
Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ _____
/підпис/ /прізвище, ініціали/

"___"_____ 200__ р.

Зняття на обліку та зняття з обліку
Тролейбус прийнято на облік

"24" XII 2003 р. ДП КОРТЗ МЕТ
/назва регіонального підрозділу
технічної інспекції/

М. П.
Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту Гурин М.Г.
/підпис/ /прізвище, ініціали/

Тролейбус знято з обліку внаслідок _____
_____
/описання, передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від /

"___"_____ 200__ р. _____
/назва регіонального підрозділу
технічної інспекції/

М. П.
Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції міського
електротранспорту _____ _____
/підпис/ /прізвище, ініціали/

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ХАРАКТЕРИСТИКИ

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ ТРОЛЕЙБУСА

I. Загальні дані

1. Тип МТБ-82
2. Модель
3. Рік випуску 2003
4. Підприємство-виготовлювач "Мт. Літак" м. Дніпродзержинськ
5. Заводський № 388
6. Шасі № 388
7. Паспорт(формуляр) № 4237

Присвоєно реєстраційний номер

Власник Недригайівське ПТТО

Адреса прописки (стоянки) м. Суми вул. Сумська 25

Керівник регіонального підрозділу технічного огляду транспорту

Гурин М.І.

(підпис) (прізвище, ініціали)

"9" 01 2009 р.

7

Заміна власника тролейбуса

Власник

Адреса прописки/власника/ _____

Зміна адреси власника _____

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

М.П.

200__ р.

Тролейбус знятий з обліку та зданий на облік

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

М.П.

Тролейбус знятий з обліку внаслідок _____

Дрібниці передані, продані, найменування та № документа запис в журналі реєстрації № _____ від _____

200__ р.

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
ТРОЛЕЙБУСА

1. Загальні дані
1. Тип ПМЗ-72
2. Модель
3. Рік випуску 2003р
4. Підприємство-виготовлювач АТ „Лімак" м. Дніпропетровськ
5. Заводський № 384
6. Шасі № 384
7. Паспорт(формуляр) № 4238

Присвоєно реєстраційний номер
Власник Київське ТРЕД
Адреса прописки (стоянки) м. Київ, вул. Середньа 25

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту (підпис) Е.А.Янцольський (прізвище, ініціали)
М.П. "21" 01 2004р

Державне підприємство Центральна державна технічна інспекція міського електротранспорту Код 20578659

Продовження додатка № 4

Зміна власника тролейбуса

Власник

Адреса прописки/стоянки/

Зміна зареєстрована

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

/підпис/ /прізвище, ініціали/

200 р.

Власник

Адреса прописки/стоянки/

Зміна зареєстрована

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

/підпис/ /прізвище, ініціали/

200 р.

Приймання на облік та зняття з обліку

Тролейбус прийнято на облік

"21" 200 4 р. ДТЕК КДРТУ МЕТР

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

Ялмальський Є.А.

/підпис/ /прізвище, ініціали/

Тролейбус знято з обліку внаслідок

/опис причин передачі, продажу, найменування та № документа. Запис в журналі реєстрації № від /

" " 200 р.

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту

/підпис/ /прізвище, ініціали/

Додаток №4
До Правил реєстрації та обліку
трамвайних вагонів і тролейбусів

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
ТРОЛЕЙБУСА

I. Загальні дані

1. Тип ПМЗ-ТР
2. Модель
3. Рік випуску 2004
4. Підприємство виготовлювач "АТ "Мотор" м. Дніпродзержинськ
5. Заводський № 389
6. Шасі № 389
7. Паспорт (формуляр) № 4242

Присвоєно реєстраційний номер

Власник Київпасжиртранс ТРЕД

Адреса пробіжки (стоянки) м. Київ вул. Сирецька 25

Керівник регіонального підрозділу
технічної інспекції
міського електротранспорту

Київська державна регіональна технічна інспекція міського електротранспорту" Ідентифікаційний код 20078659

підпис

Е.А.Ямпольський
(прізвище, ініціали)

"21" 11 2004 р.

Продовження додатка № 4

Заміна власника тролейбуса

Власник _____

Адреса підприємства/організації/ _____

Зміна зареєстрована _____

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Власник _____

Адреса підприємства/організації/ _____

Зміна зареєстрована _____

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

"___" _____ 200__ р.

Приймання на облік та зняття з обліку

Тролейбус прийнято на облік

"26" лютого 2004 р. ДП „КЯРТІМЕТ"

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

Київська державна регіональна технічна інспекція міського електротранспорту

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ Є.А. Дмитренко /прізвище, ініціали/

Тролейбус знято з обліку внаслідок _____

/дата, номер передачі продажу, найменування та № документа, згідно з якими зареєстрований № _____ від _____/

"___" _____ 200__ р. _____

/назва регіонального підрозділу технічної інспекції/

М.П.

Керівник регіонального підрозділу технічної інспекції міського електротранспорту _____ /підпис/ _____ /прізвище, ініціали/

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600600012840 в ВАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код за ЄДРПОУ 31725604
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

03.02. 2017 № 053/01/330
на № 1082 від 19.01.2017

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Майзелю С.П.

Шановний Сергію Петровичу!

Комунальним підприємством «Київпастранс» на виконання Вашого доручення від 19.01.2017 № 1082 опрацьовано лист Білоцерківської міської ради від 04.01.2017 № 5/1-7.

За результатом розгляду повідомляємо, що КП «Київпастранс» не заперечує щодо передачі тролейбусів типу ПМЗ Т-2 інв. №№ 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242 у власність територіальної громади міста Біла Церква. Передача зазначених тролейбусів може бути здійснення після винесення позитивного рішення Київської міської ради та видання відповідного наказу по підприємству.

З повагою

генеральний директор Д. Левченко

Виконавець:
Н. Колесник
254-65-57

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600600012840 в ВАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код за ЄДРПОУ 31725604
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

20.02 2017 № 053/01/476
на № 053-1289 від 14.02.2017

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури КМДА
Майзелю С.П.

Шановний Сергію Петровичу!

На виконання Вашого доручення від 14.02.2017 № 053-1289 надаємо в додатку до листа технічні характеристики тролейбусів типу ПМЗ Т-2, які плануються для передачі у власність територіальної громади міста Біла Церква.

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Генеральний директор Д. Левченко

Колесник Н.С.
254 65 57

Додаток до листа
КП «Київпастранс»
№ 03/9/176 від 20.02.2017

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київпастранс» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Київської області з подальшою передачею на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління»

№ з/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика (марка (модель, тип), інв. №)	Рік випуску	Балансова вартість (грн.)	
			первісна	залишкова
1	ПМЗ Т-2 інв. № 541	2003	527000,00	0,00
2	ПМЗ Т-2 інв. № 547	2003	527000,00	0,00
3	ПМЗ Т-2 інв. № 548	2003	527000,00	0,00
4	ПМЗ Т-2 інв. № 4229	2003	527000,00	0,00
5	ПМЗ Т-2 інв. № 4231	2003	527000,00	0,00
6	ПМЗ Т-2 інв. № 4233	2003	527000,00	0,00
7	ПМЗ Т-2 інв. № 4237	2003	527000,00	0,00
8	ПМЗ Т-2 інв. № 4238	2003	527000,00	0,00
9	ПМЗ Т-2 інв. № 4242	2004	527000,00	0,00

Примітка: тролейбус типу ПМЗ Т-2 інв. № 4238 в даний час знаходиться на Станції технічного обслуговування автобусів на капітальному відновленні кузова.

Начальник виробничо-технічного управління О. Чередніченко

Колесник Н.С.
254 65 57

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
вул. Я.Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область, 09117, тел./факс (0456) 39-21-59, тел. (04563) 5-40-82
E-mail: bc_mvk@bel.com.ua Код ЕДРПОУ 04055009

04.01.2017р № 5/1.7 На № _____ від _____

Київському міському голові
Кличку В.В.

Про передачу тролейбусів

Шановний Віталіє Володимировичу !

Сьогодні для міста Біла Церква дуже важливим є питання перевезення пасажирів міським електричним транспортом. Враховуючи великий попит населення у даних послугах комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» було збільшено випуск рухомого складу на лінію. Однак, для забезпечення безперебійної роботи транспорту виникає необхідність у залученні додаткової техніки.

На балансі тролейбусного ремонтно-експлуатаційного депо № 3 та Куренівського тролейбусного ремонтно-експлуатаційного депо комунального підприємства «Київпастранс» знаходяться тролейбуси типу ПМЗ Т-2 № 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242, які вичерпали свій технічний ресурс та виведені з експлуатації. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» має можливість провести капітально-відновлювальний ремонт зазначених транспортних засобів для здійснення пасажирських перевезень у місті Біла Церква. Департамент транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації не заперечує стосовно передачі тролейбусів (копія додається).

Враховуючи зазначене Білоцерківською міською радою було прийнято рішення від 15 грудня 2016 року № 385-21-VII «Про надання згоди на безоплатне прийняття та передачу рухомого складу тролейбусів» (копія додається), яким надано згоду на прийняття вищевказаних тролейбусів у комунальну власність територіальної громади міста Біла Церква та передачу тролейбуса ЛАЗ-52522 № 110 у комунальну власність територіальної громади міста Києва (копія додається).

З метою вирішення питання прийняття та передачі зазначених тролейбусів просимо Вас сприяти у прийняті відповідного рішення Київською міською радою.

Від імені Білоцерківської міської ради висловлюю Вам свою повагу та надію на плідну співпрацю.

З повагою

Міський голова Г.А.Дикий

Свірський (0456)39-28-39

Київська міська державна адміністрація
12.01.2017 № 1082

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 15 грудня 2016 р. № 385-21-VII
м. Біла Церква

Про надання згоди на безоплатне прийняття
та передачу рухомого складу тролейбусів

Розглянувши звернення міського голови від 11 листопада 2016 року, листи Департаменту транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації від 21 вересня 2016 року № 053-6874, комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» від 28 жовтня 2016 року № 316, відповідно до пп. 197.1.16 ст.197 Податкового кодексу України, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», ст.26,53, ч.2, ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Білої Церкви, а саме на баланс комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» тролейбуси типу ПМЗ –Т2, що були виведені з експлуатації (інвентарні номери 541, 547, 548, 4229, 4231, 4233, 4237, 4238, 4242).

2. Передати безоплатно з комунальної власності територіальної громади міста Білої Церкви, а саме з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» до комунальної власності територіальної громади міста Києва тролейбус типу ЛАЗ-52522, інвентарний номер 110.

3. Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» забезпечити одночасне приймання-передачу рухомого складу, зазначеного в пунктах 1,2 комісійно за відповідними актами приймання-передачі у відповідності до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації.

Міський голова Г.А.Дикий

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

21.09.16 № 053-6899
на № _____ від _____

Білоцерківському міському голові
Дикому Г. А.

Шановний Геннадію Анатолійовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Сагайдака І. В. від 12.05.2016 № 14727 у Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваш лист від 26.04.2016 № 1364/1-7 стосовно можливості передачі рухомого складу тролейбусів типу ПМЗ-Т2, які були виведені з експлуатації КП «Київпастранс». За результатами інформуємо про наступне.

Департамент транспортної інфраструктури не заперечує стосовно передачі типу ПМЗ -Т2, які на даний час вичерпали свій граничний ресурс та виведені з експлуатації.

Крім того, інформуємо, що передача вказаного майна здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

З повагою

Директор О. Майзель

Єрофєєнков А.О.
202-63-27

№2 4843/1-6

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Окопному О.Ю.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.08.2017 №08/231-1848/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1848/ПР

08/231-1848/ПР
21.08.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.08.2017 № 009-205р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатні прийняття та передачу основних засобів».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Симонов Сергій Анатолійович (тел. 202-63-22).

Додатки:
- проект рішення на 4 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- додаткові матеріали на 33 арк.;
- електронна версія зазначеного.

15370 7

р.о. Керівник апарату В. Бондаренко

Симонов
Нікітіна 202 63 22

08/231-9662/ПР
18.11.2016

№ 5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І І І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 29 липня 2015 року №73/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 07 липня 2015 року №301-1744, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва багатофункціонального житлового комплексу, підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» на знесення будівель і споруд, на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі міста Києва згідно з додатком до цього рішення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством «КИЇВПАСТРАНС», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова,25 у Святошинському районі».

3. Комунальному підприємству «КИЇВПАСТРАНС» спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, в установленому порядку та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як кошти від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова,25 у Святошинському районі».

4.2. Знесення будівель і споруд, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких будівель і споруд в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та

нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року №528/1189.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Перший заступник голови — Г. Пліс

Заступник голови — М. Поворозник

Директор Департаменту економіки та інвестицій — С. Принада

В.о. начальника юридичного відділу — О. Бондар

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління — В. Комарницький

Погодження:

В.о. директора Департаменту містобудування та архітектури — О. Свистунов

Директор Департаменту земельних ресурсів — О. Поліщук

Директор Департаменту транспортної інфраструктури — С. Майзель

Директор Департаменту фінансів — В. Репік

В.о. генерального директора КП «Київпастранс» — А. Давидович

Генеральний директор КП «Київське інвестиційне агентство» — О. Містюк

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

Керівник апарату — В. Бондаренко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Голова постійної комісії Київської міської ради з транспорту та зв'язку та реклами — О. Окопний

Секретар — А. Задерейко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Заступник голови — І. Сагайдак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Перелік будівель і споруд, які розташовані на вул. Краснова,25 у Святошинському районі, та підлягають знесенню

Підрозділ		**Вул. Краснова, 25**		
№ з/п	Основний засіб	Літера згідно з технічною інвентаризацією	Загальна площа (кв.м) та/або інші технічні характеристики	Інвентарний №
1	Кабель ел.передачі		160 м.п.	2471
2	Естакада		1 од.	2465
3	Мережа водопроводу		149,50 м.п.	2470
4	Контрольно-пропускний пункт	"Е"	41,1	489
5	Саморозгрузочна споруда		1 од.	2468
6	Склад агрегатів	"Ж"	236,6	494/1
7	Склад ГСМ	"И"	79,0	495/1
8	Очисні споруди		77,40	2455
9	Ворота металеві		1 од.	2457
10	Автозаправочна станція	"М"	44,8	503
11	Смотрова будка		1 од.	2463
12	Смотрова будка		1 од.	2464
13	Головний виробничий корпус	"В"	3211,3	486
14	Виробничо-побутовий комплекс	"Б"	2732,9	488

15	Склад матеріалів	"Д"	288,8	493/1
16	Стенд (паливні насоси)		1 од.	2461
17	Павільйон для зберігання кислородних балонів	"Р"	27,4	3091
18	Теплотрасса		647,00 м.п.	2472
19	Водосток		257,00 м.п.	2474
20	Адміністративний корпус	"А"	2166,8	490
21	Виробничо-побутове приміщення	"Г"	3919,80	487
22	Закрита стоянка для автомашин	"О"	130,9	516
23	Теплопункт	"З"	21,00	3347
24	Огорожа території		43 м.п.	2456
25	Асфальто-бетонна відкрита стоянка		23347,00	2458
26	Турнікет		1 од.	2460
27	Стенд "Манор"		1 од.	2462
28	Кабіна маніпуляторна	"П"	69,3	3016
29	Паркан кирпічний		79 м.п.	2469
30	Дворова каналізація		528,00 м.п.	2473

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 29 липня 2015 року №73/2015), проект «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Земельна ділянка площею 31 864,4 кв.м. (код ділянки 75:048:001), на якій планується реалізація відповідного інвестиційного проекту, згідно даних міського земельного кадастру обліковується за автобусним парком № 8.

З метою підготовки до проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києві від 12.03.2016 № 43 «Про внесення змін у додаток 12 до наказу Головного управління з питань майна від 10.04.2002 № 30 «Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва» та листа комунального підприємства «КИЇВПАСТРАНС» від 14.04.2016 № 01/969 підготовлено перелік будівель і споруд, які розташовані на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі та підлягають знесенню згідно з додатком до цього рішення.

Прийняття рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі. В свою чергу, реалізація інвестиційного проекту дозволить забезпечити мешканців Святошинського району сприятливими умовами життєдіяльності та сучасними місцями дозвілля.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі з метою підвищення рівня життєдіяльності та добробуту мешканців міста.

Відповідно до проекту рішення Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організовує проведення інвестиційного конкурсу після

проведення комунальним підприємством «Київпастранс» незалежної експертної оцінки вартості будівель і споруд на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі.

Знесення та списання будівель і споруд, згідно з додатком цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких будівель і споруд в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими органами з урахуванням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київпастранс».

6. Регіональний аспект.

Прийняття рішення не стосується питання розвитку адміністративно – територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення потребує оприлюднення відповідно до вимог пункту 3.2 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі та дозволить забезпечити мешканців Святошинського району сприятливими умовами життєдіяльності.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій С. Принада

Доповідач: директор Департаменту економіки та інвестицій – Принада Світлана Ігорівна

08/231-4662/ПО
18.11.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

15.11.2016 № 009-260р.

*на №*_____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подає для відповідного опрацювання та винесення на розгляд сесії Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, по'вязані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» (додається).

Додаток на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

128574

Принада
Хацюр 202 72 91

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Страннікову А.М.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.11.2016 №08/231 – 4662/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Сагайдаку І.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"18" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4662/ПР

за списан → пастранс
торг (конкурса) платежі → ? київпастранс

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

Витяг з протоколу №38
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 17.01.2017

Питання порядку денного:

20. Перший заступник голови КМДА Г.Пліс, заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі" (доручення від 18.11.2016 №08/231-4662/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку – щодо перенесення розгляду проекту рішення з метою доопрацювання зауважень витяг з протоколу №46/59 від 30.11.2016 (вих. №08/280-3341 від 07.12.2016).

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку та реклами - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Протокол №37від 27.12.2016 – не набрало необхідної кількості голосів.

Запрошений представник ДЕІ та представник КП "Київпастранс".

Доповідач: представник Департаменту.

1.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: С.Принада, А.Гудзь, Б.Чорній, М.Буділов, Г.Свириденко, В.Сторожук, М.Іщенко.

Голосували: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Л.Антонєнко, М.Буділов, Г.Свириденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував підтримати проект рішення Київради з умовою, що платіж на зміцнення матеріально-технічної бази підприємства має бути сплачено грошима в розмірі 75 % до місцевого бюджету та 25 % на рахунок балансоутримувача у термін передбачений рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради з умовою, що платіж на зміцнення матеріально-технічної бази має бути сплачено грошима в розмірі 75 % до місцевого бюджету та 25 % на рахунок балансоутримувача у термін передбачений рішенням постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар засідання Г.Свириденко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail:org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

07.07.2017 № 050/07-5469

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» (від 18.11.2016 № 08/231-4662/ПР) (далі – проект рішення) 25.01.2017 розглядався на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (далі – комісія) та за результатами комісією надано до нього пропозиції та зауваження.

Департаментом економіки та інвестицій опрацьовано зазначені пропозиції та зауваження та з порушених питань поінформовано комісію (лист від 10.02.2017 № 050/13-1091).

Крім того, повідомляємо, що на сьогодні проект рішення погоджений постійною комісіє Київської міської ради з питань власності, постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Враховуючи викладене, просимо винести на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» (від 18.11.2016 № 08/231-4662/ПР) в установленому порядку.

Додаток: оригінал проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» з пояснювальною запискою на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор С. Принада

Світличний
Григорчук 202 72 56

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail:org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

10.02.2017 № 050/13 - 1091
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Департаментом економіки та інвестицій опрацьовано пропозиції та зауваження, надані до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами 25.01.2017 (протокол № 1), та в межах компетенції повідомляємо.

Департаментом економіки та інвестицій, як суб'єктом подання відповідного проекту рішення, забезпечено його погодження у профільного заступника голови Київської міської державної адміністрації Сагайдака І.В.

За результатами робочої наради, Департаментом економіки та інвестицій, Департаментом транспортної інфраструктури та КП «Київпастранс» випрацьовано спільну позицію щодо реалізації інвестиційного проекту «будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі».

Враховуючи викладене, просимо винести на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» (від 18.11.2016 № 0/231-4662/ПР) в установленому порядку.

З повагою

Директор С. Принада

Божкова
Хацюр 202 72 91

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

08.02.17 № 08/289-50

Директору Департаменту економіки та інвестицій
Київської міської державної адміністрації

Принаді С.І.

Шановна Світлано Ігорівно!

Надаємо Вам для опрацювання Витяг з протоколу № 1 від 25 січня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
І.Сагайдак – член комісії;
М.Борозенець – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

С.Харчук – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Пабат О.В. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Світличний О.П. – заступник директора Департаменту економіки та інвестицій;
Балунов А.В. – начальник відділу підготовки інвестиційних проектів КП «КІА»;
Густєлєв О. О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Козловський В.О. – громадський активіст;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту.

Порядок денний:

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі»** від 18.12.2016 № 08/231-4662/ПР *(Доповідачі: С.Принада, А.Гудзь)*.

СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю., який:

1) Запропонував пункт 1 порядку денного, відповідно до листа КП «Дирекція шляхово-транспортних споруд м. Києва» від 24.01.2017 № 31-156, перенести на одне з наступних засідань постійної комісії.

2) Питання № 21 порядку денного засідання постійної комісії «Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради М.Борозенця щодо влаштування заїзду/виїзду до ДП «Конструкторське бюро «Артилерійське озброєння» на вул. Вадима Гетьмана, 6 у Солом'янському районі м. Києва» розглянути перед земельними питаннями порядку денного.

Головуючий на засіданні – голова комісії запропонував затвердити порядок денний засідання постійної комісії 25.01.2017 із зазначеними змінами та пропозиціями в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

1. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» від 18.12.2016 № 08/231-4662/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Світличний, І.Сагайдак, С.Майзель, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1) Перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі» від 18.12.2016 № 08/231-4662/ПР на одне з наступних засідань постійної комісії.

2) Рекомендувати суб'єкту подання погодити зазначений проект з профільним заступником Київської міської державної адміністрації.

3) Департаменту транспортної інфраструктури спільно з КП «КІА» та Департаментом економіки та інвестицій випрацювати спільну позицію щодо цього проекту рішення та надати до постійної комісії інформацію про функціонування міського транспортного господарства без автобусного парку № 8 КП «Київпастранс», який знаходиться за адресою вул. Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 7, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

№ 6

08/231-1895/ПР
19.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:048:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-9670
від 14.04.2016 до справи
К-26326
2 347008 096702

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 3,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва багатофункціонального житлового комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26326).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16673 від 02.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу

До справи
№ К-26326

2 347011 566735

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Київпастранс"***
Клопотання	***від 25.02.2016 № К-26326***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:048:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Миколи Краснова, 25***
Площа	***3,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для будівництва багатофункціонального житлового комплексу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . Наказом Головного управління з питань майна від 10.04.2002 № 30 "Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва" за автобусним парком № 4 на правах повного господарського відання було закріплено головний виробничий корпус площею 3240 кв.м, промислово-побутове приміщення площею 2530 кв.м, виробничий корпус ТО-2 площею 3900 кв.м, адміністративний корпус площею 1298 кв.м та КПП площею 133 кв.м.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (раніше рішеннями Виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 29.08.1961 № 1654 та від 28.07.1965 № 1348 земельна ділянка відводилась в користування Київському управлінню пасажирського автотранспорту під будівництво автобусного парку).
Відповідно до Детального плану в межах вул. Академіка Кржижановського, бульв. Академіка Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 512/1376, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, багатоповерхової житлової забудови та промислової території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.04.2016 №08/231-1895/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"19" квітня 2016 року
№ 08/231-1895/ПР

08/231-1895/пр
19.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.04.2016 № 057052-7200
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу" (справа К-26326) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-94к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

19.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26326**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу», **ПР-9670 від 14.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1895/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.07.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*

Земельна ділянка площею - 3,19 га у постійне користування

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

2. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами з проханням надати витяг з протоколу

засідання щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу»

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-26326	Комунальне підприємство "Київпастранс" вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва	3,19 га	для будівництва багатофункціонального житлового комплексу постійне користування		Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (раніше рішеннями Виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 29.08.1961 № 1654 та від 28.07.1965 № 1348 земельна ділянка відводилась в користування Київському управлінню пасажирського автотранспорту під будівництво автобусного парку). Відповідно до Детального плану в межах вул. Академіка Кржижановського, бульв. Академіка Вернадського, вул. М. Краснова, залізничної колії затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 512/1376, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, багатоповерхової житлової забудови та промислової території. Наказом Головного управління з питань майна від 10.04.2002 № 30 „Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва" за автобусним парком № 4 на правах повного господарського відання було закріплено головний виробничий корпус площею 3240 кв.м, промислово-побутове приміщення площею 2530 кв.м, виробничий корпус ТО-2 площею 3900 кв.м, адміністративний корпус площею 1298 кв.м та КПП площею 133 кв.м.

Справа **К-26326**

Код земельної ділянки: **75:048:001к**

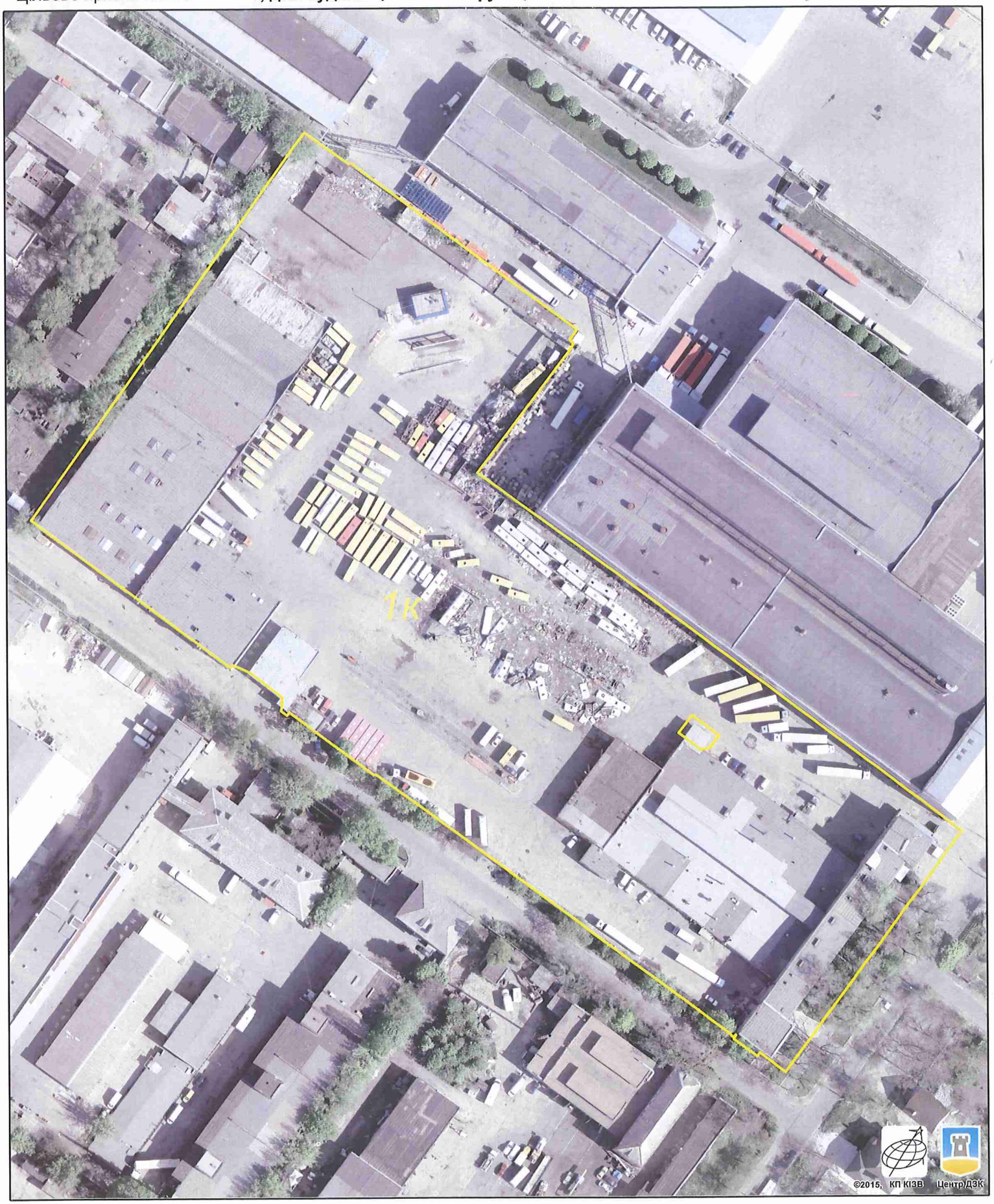
Площа: **3,1864 га**

Адреса земельної ділянки: **Святошинський р-н. вул. Миколи Краснова, 25**

Заявник: **КП "Київпастранс"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для будівництва багатофункціонального житлового комплексу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

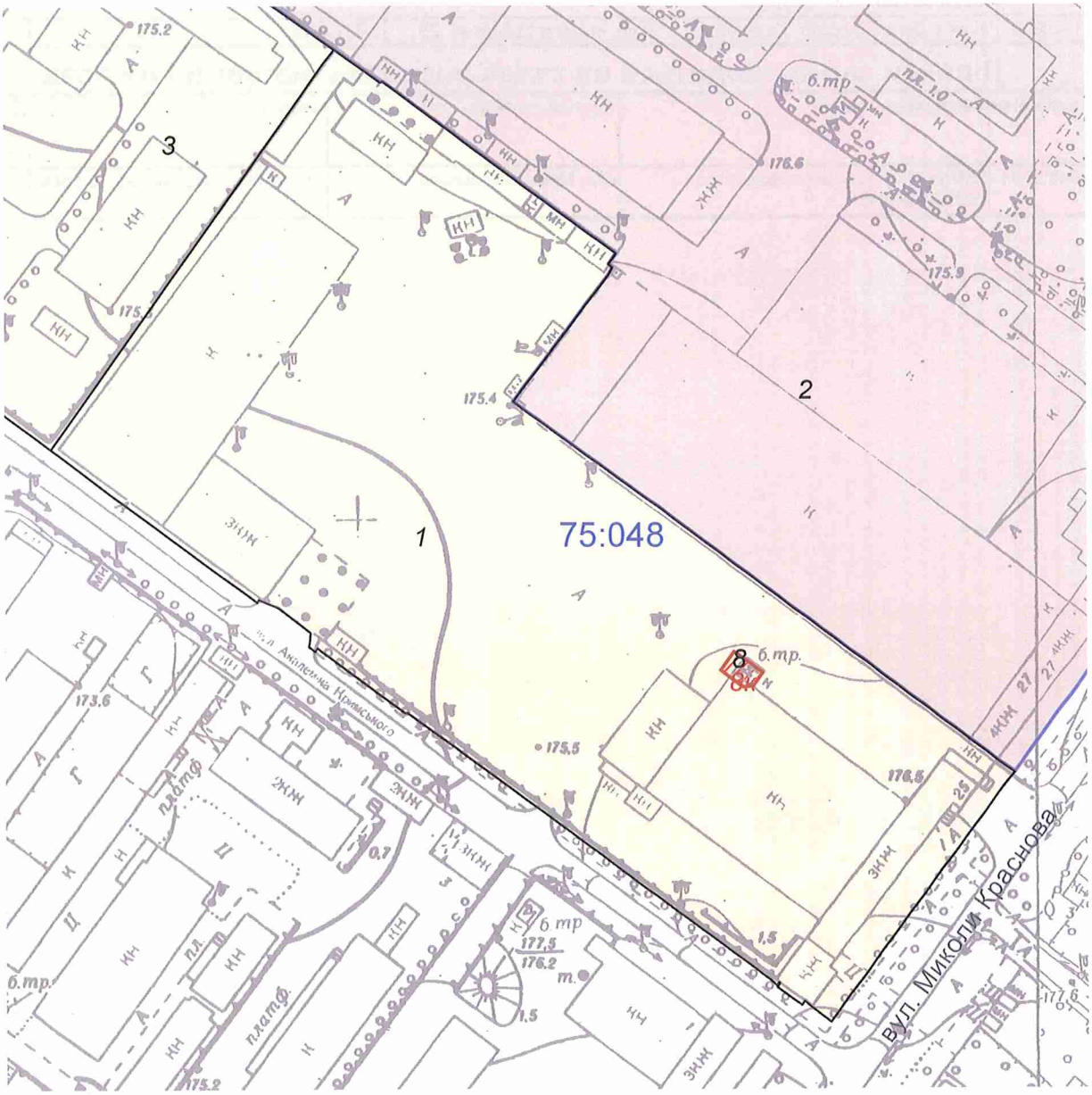
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.03.2016р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3612

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:048:001	Автобусний парк №8	вул. Миколи Краснова, 25			
75:048:002	Закрите акціонерне товариство "ЕСМА"	вул. Миколи Краснова, 27		Оренда на 25 років	14.06.2030
75:048:003	Публічне акціонерне товариство "Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів"	вул. Академіка Кримського, 27			
75:048:008	Філія кабельні мережі "Київенерго"	вул. Миколи Краснова, 25	3-ТП 2674		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
75:048:008к	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Миколи Краснова, 25	Клопотання: Оренда на 10 років	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС
04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
р/р 2600600012840 в ПАТ КБ «Хрещатик», МФО 300670, код за ЄДРПОУ 31725604
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

15.07.2016 № 01/1700

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Копія:

Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Плісу Г.В

Директору КП «Київське інвестиційне агентство»
Містюку О.О.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (Протокол №73/2015 від 29 липня 2015 року) інвестиційний проект «Будівництво багатофункціонального житлового комплексу по вул. Краснова 25 у Святошинському районі» включено до переліку об'єктів які потребують залучення інвестицій, а КП «КИЇВПАСТРАНС» визначено замовником реалізації вказаного вище інвестиційного проекту.

25.02.2016 року, на виконання вказаного вище рішення постійно діючої конкурсної комісії та протоколу доручень №4 від 12.02.2016 Першого заступника голови Київської міської державної адміністрації, КП «КИЇВПАСТРАНС» було подано до Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколи Краснова 25 у Святошинському районі міста Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу.

05.07.2016 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглядався проект

вх. № 08/12293
від 18.07.16

ння Київської міської ради про надання дозволу КП «КИЇВПАСТРАНС» на роблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ПР-9670 д 14.04.2016 року) по вул. Миколи Краснова 25 у Святошинському районі міста Києва у постійне користування орієнтовною площею 3,19 га для будівництва багатофункціонального житлового комплексу.

За наслідком розгляду вказаний вище проект рішення було направлено на розгляд робочої групи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у складі депутатів Назаренка Володимира Едуардовича, Непопа В'ячеслава Івановича та Кримчака Сергія Олександровича.

КП «КИЇВПАСТРАНС» виражає свою готовність надати всю необхідну інформацію для розгляду проекту рішення Київської міської ради про надання дозволу КП «КИЇВПАСТРАНС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ПР-9670 від 14.04.2016 року) як на робочій групі так і безпосередньо на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, та просить Вас включити вказаний проект рішення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування яке відбудеться 19.07.2016 як невідкладне.

В.о. Генерального директора **А. Давидович**

Вик. Величко А.В. 254-66-17

08/20276
22.11.16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. 254-65-03, факс 279-52-31
телефон "гарячої лінії" 528-30-11

21.11.2016 № 053/01/2783

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Копія:

Директору КП «Київське інвестиційне агентство»
Містюку О.О.

Шановний Олександре Григоровичу!

У доповнення до листа №01/1700 від 15.07.2016 року КП «КИЇВПАСТРАНС» черговий раз просить Вашого сприяння у вирішенні питання винесення на розгляд робочої групи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у складі депутатів Назаренка Володимира Едуардовича, Непопа В'ячеслава Івановича та Кримчака Сергія Олександровича проекту рішення Київської міської ради про надання дозволу КП «КИЇВПАСТРАНС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ПР-9670 від 14.04.2016 року) по вул. Миколи Краснова 25 у Святошинському районі міста Києва у постійне користування орієнтовною площею 3,19 га для будівництва багатофункціонального житлового комплексу та просить Вас включити вказаний проект рішення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

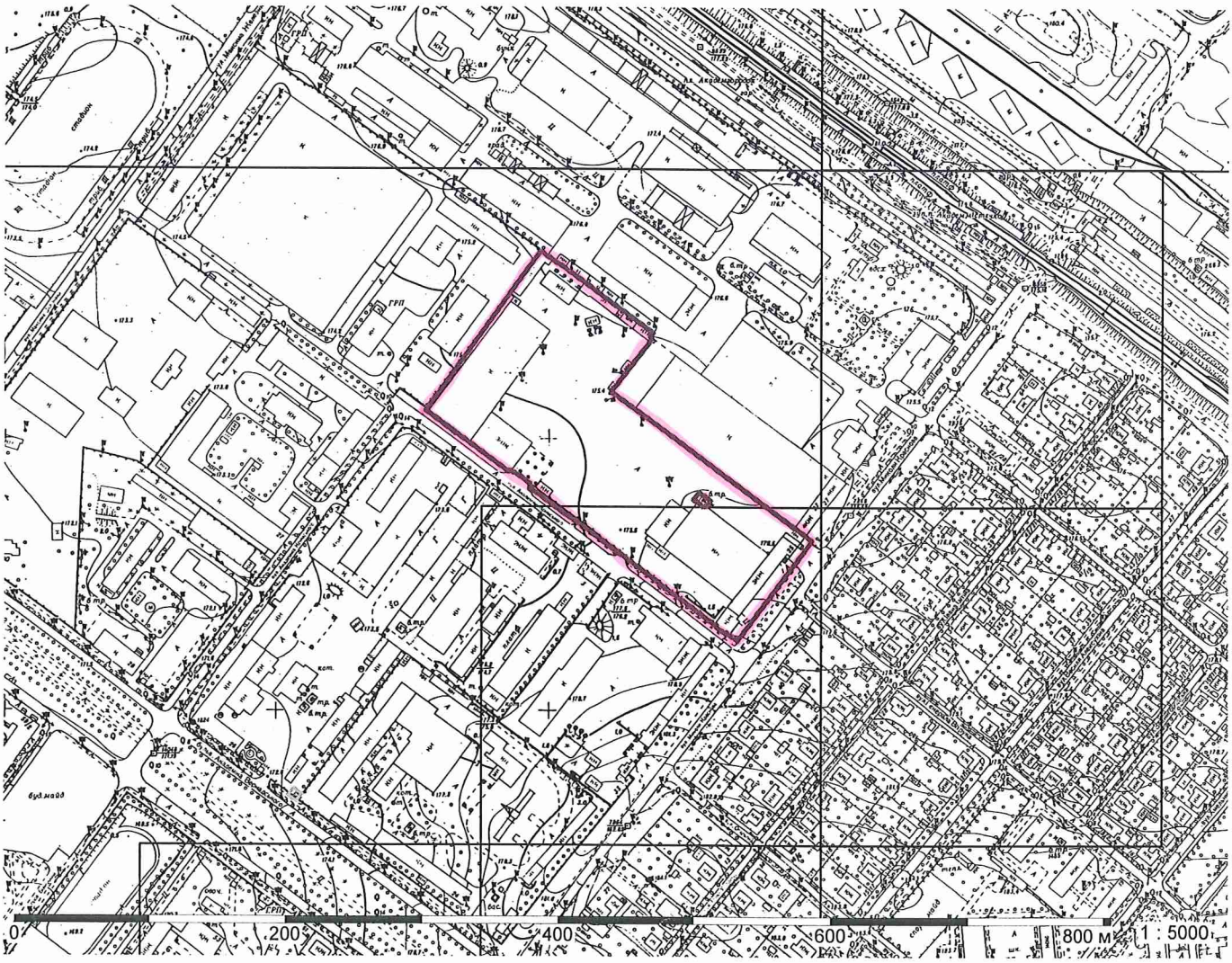
З повагою,
Генеральний директор **Д.Левченко**

Вик. Величко А.В. 254-66-17

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 25.02.2016 № К-26326**
код земельної ділянки	**- 75:048:001к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Київпастранс"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Миколи Краснова, 25**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для будівництва багатофункціонального житлового комплексу**
орієнтовний розмір	**- 3,19 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

N 7

08/231-1895/ПР
22.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:316:0067

Проект рішення (екз.1)
ПР-13892
від 21.08.2017 до справи
К-30690

2 347015 038924

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 14,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30690).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25801 від 01.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену

До справи
№ К-30690

2 347015 358015

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"***
Клопотання	***від 11.07.2017 № К-30690***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:316:0067к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул.Набережно-Лугова, Межигірська***
Площа	***14,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована

Інші особливості:

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.05.1993 № 302-р затверджено техніко-економічне обгрунтування будівництва Подільського мостового переходу.
Рішенням Київської міської ради народних депутатів від 29.04.93 № 32 погоджено трасу проходження Подільського мостового переходу і лінії метрополітену на житловий масив Троєщина.
Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 11.10.2004 № 1851 затверджено проект будівництва Подільського мостового переходу без зміни траси, передбаченої в техніко-економічному обґрунтуванні.
З метою створення умов для будівництва мостового переходу рішенням Київради від 20.05.99 № 254/355 „Про створення умов для будівництва Подільського мостового переходу і Вокзально-Воскресенської лінії метрополітену" було накладено мораторій на забудову, приватизацію та довгострокову оренду зарезервованих територій.
На підставі згоди Київського міського голови від 08.09.2008 № Д-3944 та на замовлення КП „Київський метрополітен" розроблено проект землеустрою (справа № Д-3944) щодо відведення земельної ділянки для будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро та Подільсько-Вигурівської лінії метрополітену на відрізку від Гавані до вул. Межигірської.
Орієнтовні межі земельної ділянки нанесені відповідно до план-схеми, наданої КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" у матеріалах справи-клопотання.
Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 18.07.2017 № 5908/0/12-53/12-03-17 земельна ділянка, на яку подано клопотання частково належить до території вулиць та доріг, частково до території громадських будівель і споруд, частково до промислової території.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2017 №08/231-1895/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" серпня 2017 року
№ 08/231 - 1895/ПР

08/231-1895/ПР
22.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.07.2017 № 057052-14800
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на вул. Набережно-Луговій, вул. Межигірській у Подільському районі м. Києва для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену" (справа К-30690) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

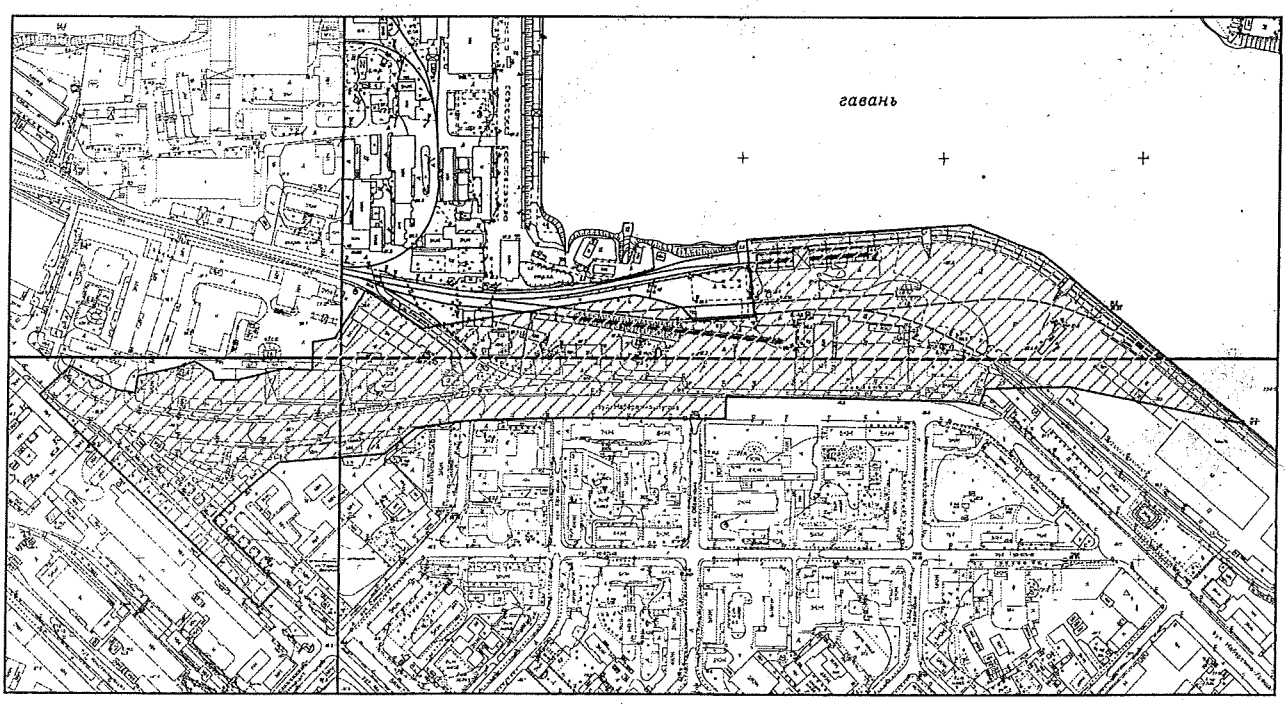
З повагою
Директор

О. Поліщук

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 11.07.2017 № К-30690**
код земельної ділянки	**- 85:316:0067к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, вул.Набережно-Лугова, Межигірська**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену**
орієнтовний розмір	**- 14,05 га**

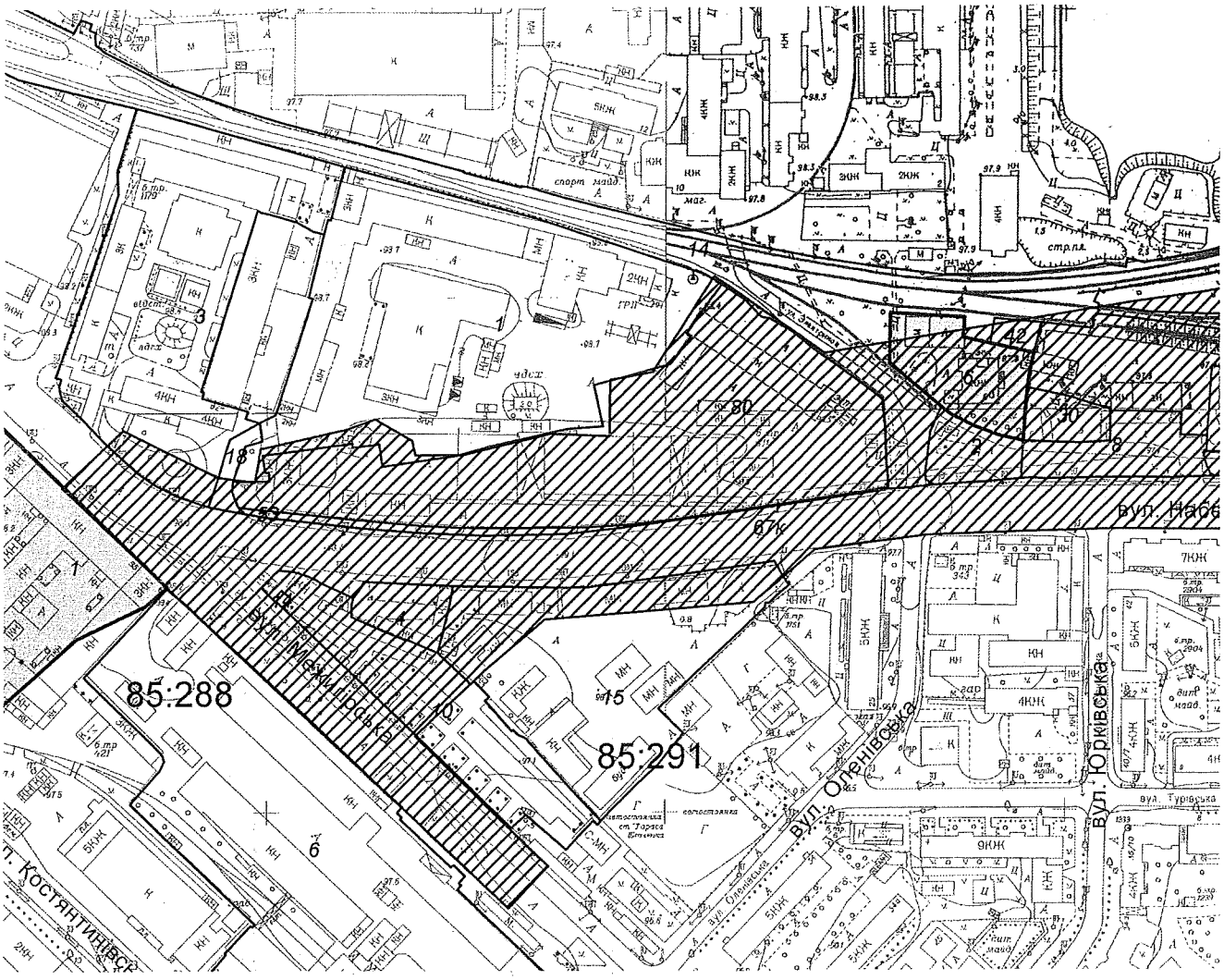


Київський міський голова Кличко В.В.

	Інформація про земельну ділянку			
№ клопотання	**Назва юридичної особи та адреса ділянки**	**Площа, га**	**Цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
К-30690 Дозвіл	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва", вул.Набережно-Лугова, Межигірська у Подільському районі м. Києва	14,05 га	для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену / **клопотання: постійне користування**	Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.05.1993 № 302-р затверджено техніко-економічне обгрунтування будівництва Подільського мостового переходу. Рішенням Київської міської ради народних депутатів від 29.04.93 № 32 погоджено трасу проходження Подільського мостового переходу і лінії метрополітену на житловий масив Троєщина. Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 11.10.2004 № 1851 затверджено проект будівництва Подільського мостового переходу без зміни траси, передбаченої в техніко-економічному обґрунтуванні. З метою створення умов для будівництва мостового переходу рішенням Київради від 20.05.99 № 254/355 „Про створення умов для будівництва Подільського мостового переходу і Вокзально-Воскресенської лінії метрополітену" було накладено мораторій на забудову, приватизацію та довгострокову оренду зарезервованих територій. На підставі згоди Київського міського голови від 08.09.2008 № Д-3944 та на замовлення КП „Київський метрополітен" розроблено проект землеустрою (справа № Д-3944) щодо відведення земельної ділянки для будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро та Подільсько-Вигурівської лінії метрополітену на відрізку від Гавані до вул. Межигірської. Орієнтовні межі земельної ділянки нанесені відповідно до план-схеми, наданої КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" у матеріалах справи-клопотання. Відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 18.07.2017 № 5908/0/12-53/12-03-17 земельна ділянка, на яку подано клопотання частково належить до території вулиць та доріг, частково до території громадських будівель і споруд, частково до промислової території.

РОБОЧІ

Витяг з бази даних міського зе



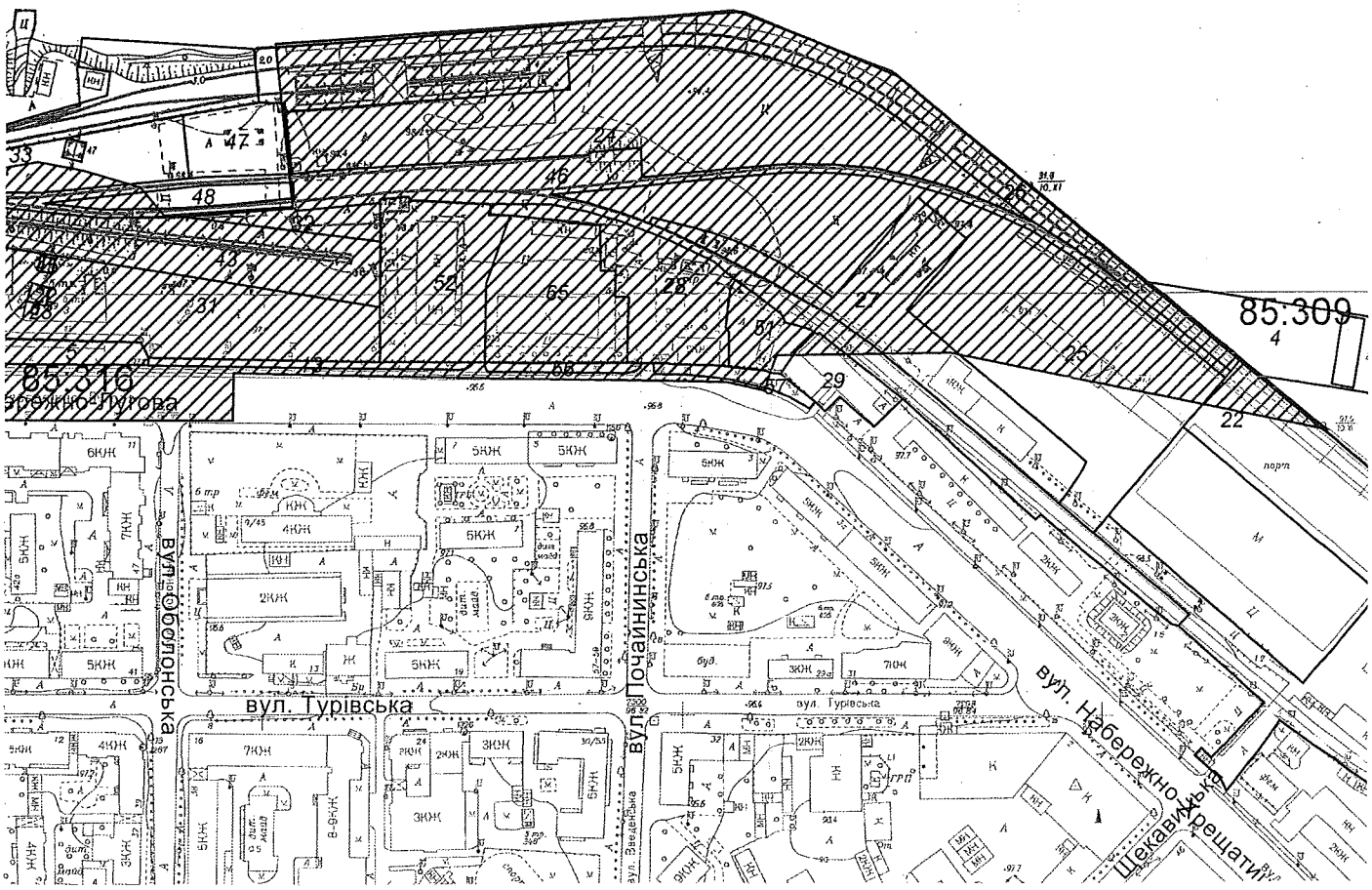
Ма

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

МАТЕРІАЛИ

емельного кадастру від 01.08.2017р.

м. Київ, р-н Подільський



масштаб 1:3500

Замовлення № 13202

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:288:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестбуд-комплекс"	вул. Межигірська, 85		10110,53	Власність	
85:288:0006	Відкрите акціонерне товариство "Київмлин"	вул. Межигірська, 83		33103,67		
85:291:0004	Відкрите акціонерне товариство "Київоздоббуд"	вул. Межигірська, 76	База СБУ N49	1229,41		
85:291:0010	Об'єднаний кооператив "Подільський" по будівництву та експлуатації колективних автостоянок	вул. Межигірська, 60		6048,49		
85:291:0014	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Межигірська, 78		36,35		
85:291:0015	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	вул. Межигірська, 76		11629,95		
85:309:0004	Землі не надані у власність чи користування	від вул.Межигірської до Русанівських садів на відрізку від фарватеру р.Дніпро до Київського річкового порту	землі запасу водного фонду	16879,91		
85:316:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНКОН-ЮРАУДИТ"	вул. Межигірська, 78		21511,85		
85:316:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Марія"	вул. Набережно-Лугова, 8		1308,73		
85:316:0003	Приватне акціонерне товариство "Завод"Супутник"	вул. Межигірська, 82а		14152,24		
85:316:0005	Приватне підприємство "СТИСАН"	вул. Набережно-Лугова, 6а		803,57		
85:316:0006	Закрите акціонерне товариство "Київський суднобудівний судноремонтний завод"	вул. Набережно-Лугова, 8	Закрите акціонерне товариство "Київський суднобудівний-судноремонтний завод"	2864,42	Тимчасове користування на 5 років (термін дії скінчився)	11.09.2006
85:316:0008	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		2289,84		
85:316:0013	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		520,72		
85:316:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Електриків		32156,13		
85:316:0018	Землі не надані у власність чи користування	вул. Межигірська		422,16		
85:316:0022	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		41282,27		
85:316:0024	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Лугова, 4а		12405,89		
85:316:0025	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Лугова, 4а		15093,39		
85:316:0026	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		9055,73		
85:316:0027	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		5503,63		
85:316:0028	Публічне акціонерне товариство "Київський річковий порт"	вул. Набережно-Хрещатицька, 14		3415,24		
85:316:0029	Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія"УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4 літ. "Г"		1192,48		
85:316:0030	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		959,7		

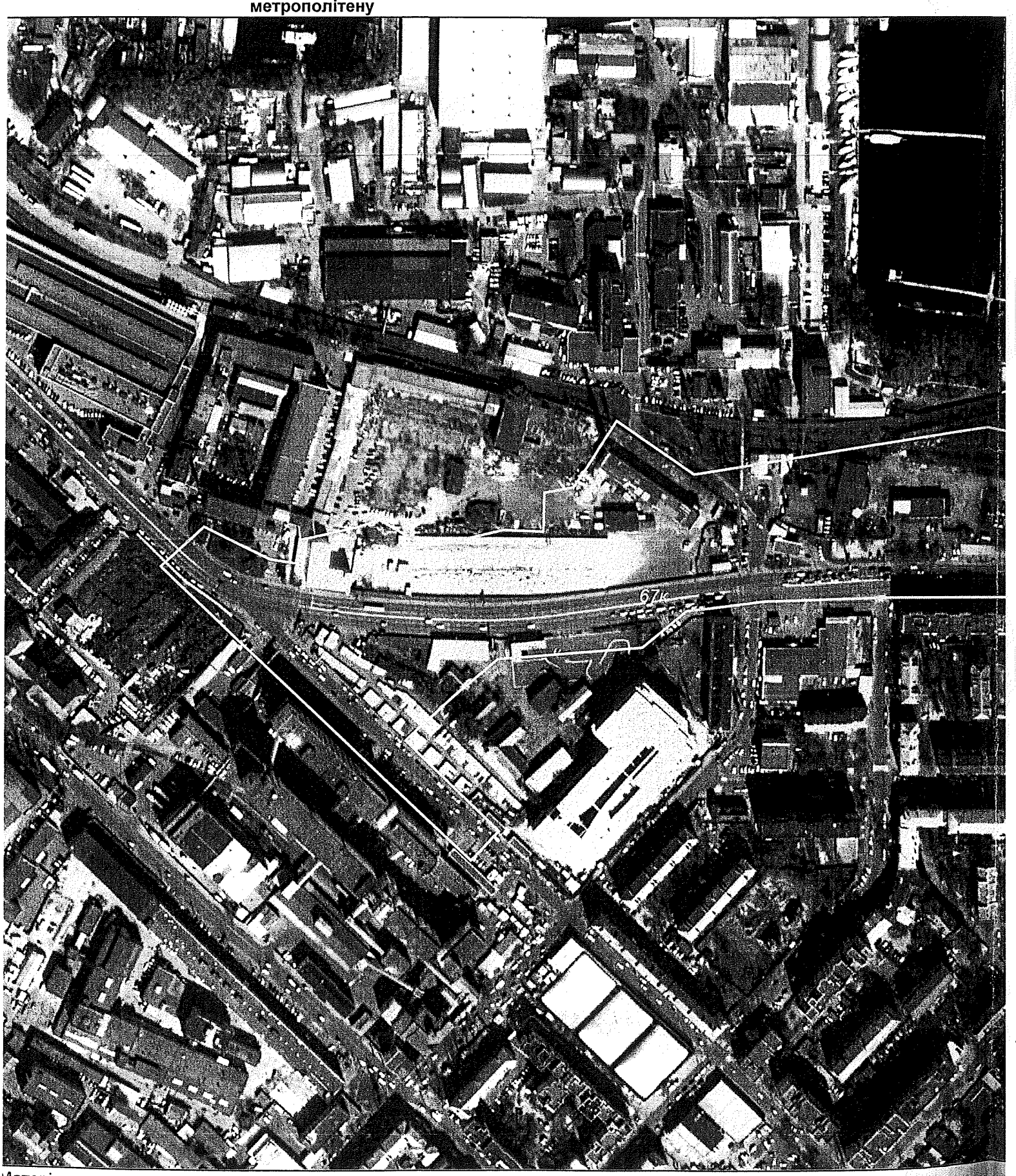
85:316:0031	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		6336,23		
85:316:0032	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова		862,41		
85:316:0033	Приватне підприємство "АП"УКРАВТОТРАНС"	вул. Набережно-Лугова, 6		3012,67		
85:316:0042	ВНВО "ІНФІД"	вул. Набережно-Лугова, 6		325,69		
85:316:0043	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		8625,62		
85:316:0045	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПЛ-35-4 (ТЕЦ-2 - Центральна) (Філія кабельні мережі)	50,73		
85:316:0046	Підїздні колії	вул. Набережно-Лугова, 6		8965,24		
85:316:0047	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		1593,48		
85:316:0048	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова, 6		850,71		
85:316:0051	Акціонерна судноплавна компанія "УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4	Гараж	1105,3		
85:316:0052	Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія"УКРРІЧФЛОТ"	вул. Набережно-Лугова, 4	склад МТО	4016,89		
85:316:0053	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	737,57		
85:316:0056	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	327,42		
85:316:0057	Землі не надані у власність чи користування	вул. Набережно-Лугова	газон	482,43		
85:316:0065	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДИРЕКТ ФІНАНС"	вул. Набережно-Лугова, 4		4038,84		
85:316:0080	Землі не надані у власність чи користування	вул. Межигірська, 78		18227,27		
85:316:0122	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПУ 3 (Філія кабельні мережі)	79,33		
85:316:0123	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Набережно-Лугова	ПЛ-35-5 (ТЕЦ-2 - Центральна) (Філія кабельні мережі)	8,16		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
85:316:0067к	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"	вул.Набережно-Лугова, Межигірська	140462,05	Клопотання: Постійне користування	

Справа **К-30690**

Код земельної ділянки:	**85:316:0067к**
Площа:	**14,0462 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. вул.Набережно-Лугова, Межигірська**
Заявник:	**КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Постійне користування**
Цільове призначення:	**1, для будівництва Подільського мостового переходу та сумісної з ним лінії метрополітену**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасій

№8

08/231-779/ПР
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфрастуктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:089:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-13121
від 21.03.2017 до справи
Д-7569
Заява ДЦ № 01025-000239138-014 від 21.03.2017
2 347015 031215

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 18.00, заява ДЦ від 21.03.2017 № 01025-000239138-014, справа Д-7569).

2. Передати ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-8000489662017) для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 27.12.2016 № 12273/0/12-4/19-16, Департаменту культури від 24.01.2017 № 060-384.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23536 від 21.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7569

2 347015 335368

1. Юридична особа:

Назва	***ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ"***
Клопотання	***від 08.02.2016 № К-26215***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 21.03.2016 № МЗ-0404***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:089:0033)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, пров. Татарський, 2***
Площа	***0,1017 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)***
Вид використання	***для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 969 924 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01558 від 21.03.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 122/0/12-4/09-17 від 13.01.2017***
місцевий орган охорони культурної спадщини	***№ 060-384 від 24.01.2017***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.4-83/35-17 від 26.01.2017***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зеленої зони міста Києва.*** ***Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової середньо- та багатоповерхової забудови.*** ***Земельна ділянка відводиться як допоміжна до земельної ділянки площею 0,10 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0016) у пров. Татарському, 2, яка на підставі договору купівлі-продажу від 14.03.2006 належить ТОВ "АРКО КАПІТАЛ" для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (державний акт на право власності на земельну ділянку від 13.07.2006).*** ***Згідно з договором про передачу права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) від 09.02.2016 земельна ділянка за кадастровим номером 8000000000:91:089:0016 передана ОК "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ПОЛОВЕЦЬКИЙ" для будівництва житлового будинку.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***59 097 грн. 73 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2017 №08/231 – 779/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"22" березня 2017 року
№ 08/231 – 779/ПР

08/231-779/ПР
22.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2017 № 057052-4966
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (справа Д-7569) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0513/10 від 12.04.2017 ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:91:089:0033.*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *витягу з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.03.2017*
(дата, номер)

в присутності _____
_____
_____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид права на земельну ділянку: *відсутнє*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *вільна від забудови*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *15*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *1908,36 грн*
Плата за землю: *інформація відсутня*

- результати обстеження: *здійснено обстеження земельної ділянки, яка відповідно до даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 на підставі документації із землеустрою та витягу із Державного земельного кадастру від 14.03.2017 № НВ-8000489662017 обліковується за ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ПОЛОВЕЦЬКИЙ" (далі ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»).*

За поданням Департаменту земельних ресурсів у Київській міська раді розглядається проект рішення про передачу ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» цієї земельної ділянки для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфрастуктури (під'їзди) та створення території загального користування.

Під час обстеження встановлено, що зазначена земельна ділянка вільна від капітальної забудови та частково огороджена праканом спільно з земельною ділянкою за кадастровим № 8000000000:91:089:0016, які згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434 є єдиним домоволодінням.

Додатки: *план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

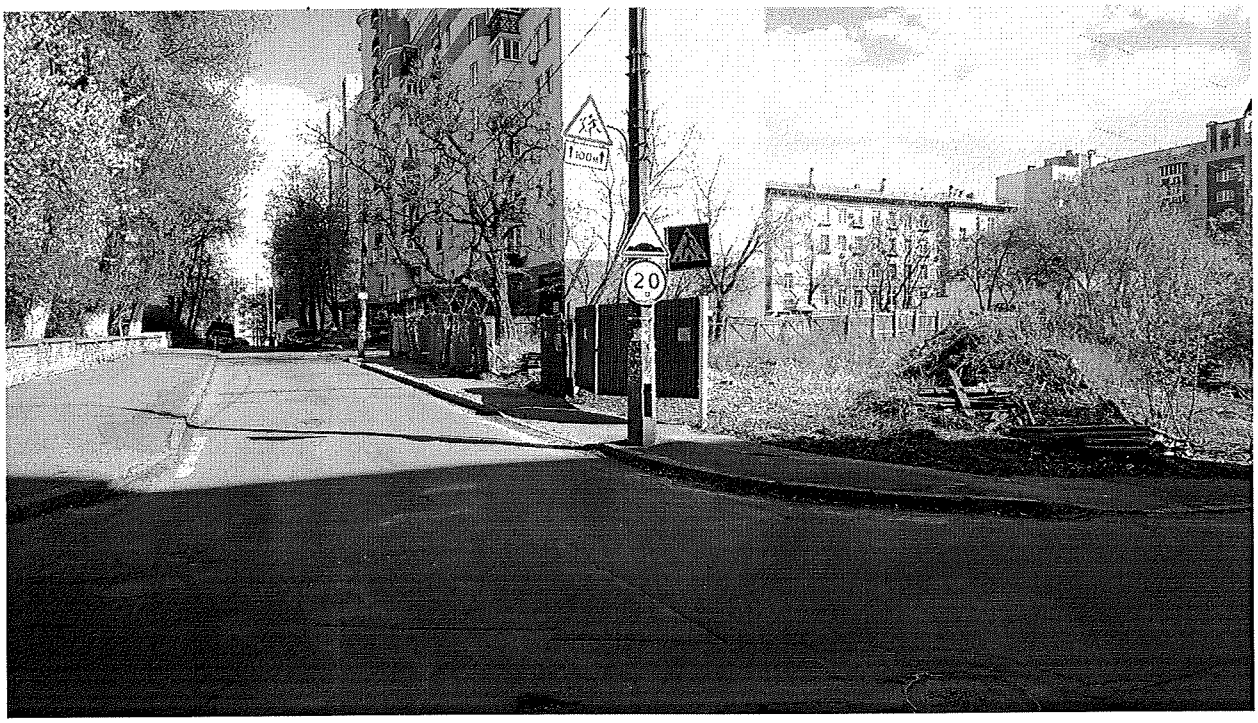
Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Ліневич Петро Леонідович

18.04.2017


20

20

100m
20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-302к

Витяг з протоколу № 5
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 28.03.2017

19.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7569**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-13121 від 21.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2017 №08/231-779/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 22.03.2017 вх. №08/5196 з проханням розглянути проект рішення з коригуванням цільового призначення земельної ділянки **«для обслуговування об`єкта транспортної інфраструктури».***

Земельна ділянка площею 0,1017 га – в оренду на 15 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» ***до розгляду цього питання постійною***

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1010 *тел. (044) 202-73-06*

10.04.2017 № 08/281-1188

на №_____ від_____

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 28.03.2017 під час розгляду проекту рішення (ПР-13121 від 21.03.2017) «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (кадастрова справа **Д-7569**) було ухвалено відкласти розгляд зазначеного проекту рішення до розгляду цього питання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, а Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.

Враховуючи вищенаведене та відповідно до витягу з протоколу № 5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.03.2017 (№ 08/281-302к) просимо надати постійній комісії акт обстеження та матеріали фотофіксації земельної ділянки у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва.

Додаток:

- копія витягу з протоколу № 5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.03.2017 (№ 08/281-302к) на 2-х арк. в 1 прим.;

Голова комісії О. Міщенко

комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва та матеріали фотофіксації.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.04.17 № 0570291-6382
на № ___ від 10.04.2017

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Голові постійної комісії з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопний О.Ю.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»
пров. Татарський, 2
м. Київ, 04107

Шановний Олександре Григоровичу!
Шановний Олексію Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») від 10.04.2017 з приводу набуття права користування земельною ділянкою площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі.

З приводу порушеного питання інформуємо наступне.

У порядку, визначеному статтею 123 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами), на замовлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» було розроблено проект землеустрою щодо відведення зазначеної вище земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування (кадастрова справа Д-7569).

Розроблений у відповідності до статті 50 Закону України «Про землеустрій» проект щодо відведення земельної ділянки погоджено у відповідності до статті 186[1] Земельного кодексу України, а саме висновком Державної служби з питань геодезії картографії та кадастру від 26.01.2017 № 19-26-0.4-83/35-17, висновком Департаменту культури від 24.01.2017 № 060-384, висновком Департаменту містобудування та архітектури від 13.01.2017

№ 122/0/12-4/09-17.

Таким чином, на заяву ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 21.03.2017 № 01025-000239138-014 Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», який своєчасно передано на розгляд до Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), що передбачена до відведення згідно з кадастровою справою Д-7569, є суміжною до земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016), на якій планується будівництво житлового будинку кооперативу та яка перебуває у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» і в користуванні ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» згідно з договором суперфіцію.

Земельні ділянки за кадастровими номерами 8000000000:91:089:0033 та 8000000000:91:089:0016 обнесені спільним парканом та відповідно до наявних архівних даних є одним домоволодінням по пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі, згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434.

Оформлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» права оренди на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі є оформленням лишків від приватизації основної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016).

Враховуючи викладене та лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (вх. КМР № 08/5196 від 28.03.2017), передача ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) відповідає чинному законодавству.

Згідно зі статтею 123 Земельного кодексу України, підставою відмови у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

В свою чергу, для врахування листа ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» та інших матеріалів при розгляді проекту рішення Київської міської ради з порушеного питання, направляємо відповідні копії.

Додаток: на 10 (десяти) арк. – першому та другому адресатам. (АСКОД)

З повагою

Директор О.Поліщук

,

Новаковський 288-09-23 вх. № 057/6179 від 10.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-302к

Витяг з протоколу № 5
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 28.03.2017

19.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7569**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-13121 від 21.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.03.2017 №08/231-779/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 22.03.2017 вх. №08/5196 з проханням розглянути проект рішення з коригуванням цільового призначення земельної ділянки ***«для обслуговування об`єкта транспортної інфраструктури».***

Земельна ділянка площею 0,1017 га – в оренду на 15 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» ***до розгляду цього питання постійною***

комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва та матеріали фотофіксації.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

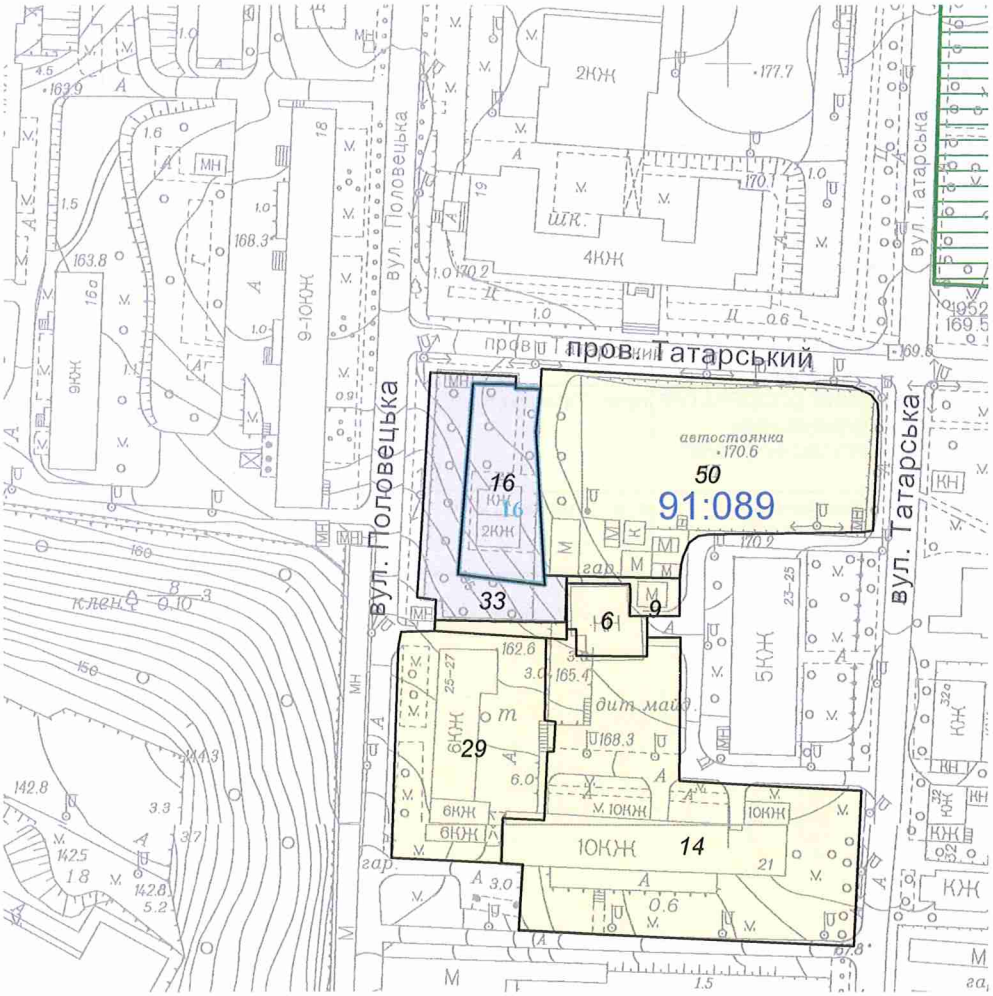
Вик. Купчик
тел. 202 73 09

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-7569	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ", пров. Татарський, 2 у Шевченківському районі	0,1017 га	для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфрастуктури (під'їзди) та створення території загального користування оренда на 15 років	Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована поза межами зеленої зони міста Києва. Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі житлової середньо- та багатоповерхової забудови. Земельна ділянка відводиться як допоміжна до земельної ділянки площею 0,10 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0016) у пров. Татарському, 2, яка на підставі договору купівлі-продажу від 14.03.2006 належить ТОВ "АРКО КАПІТАЛ" для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (державний акт на право власності на земельну ділянку від 13.07.2006). Згідно з договором про передачу права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) від 09.02.2016 земельна ділянка за кадастровим номером 8000000000:91:089:0016 передана ОК "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ" для будівництва житлового будинку.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.03.2017р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4963

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

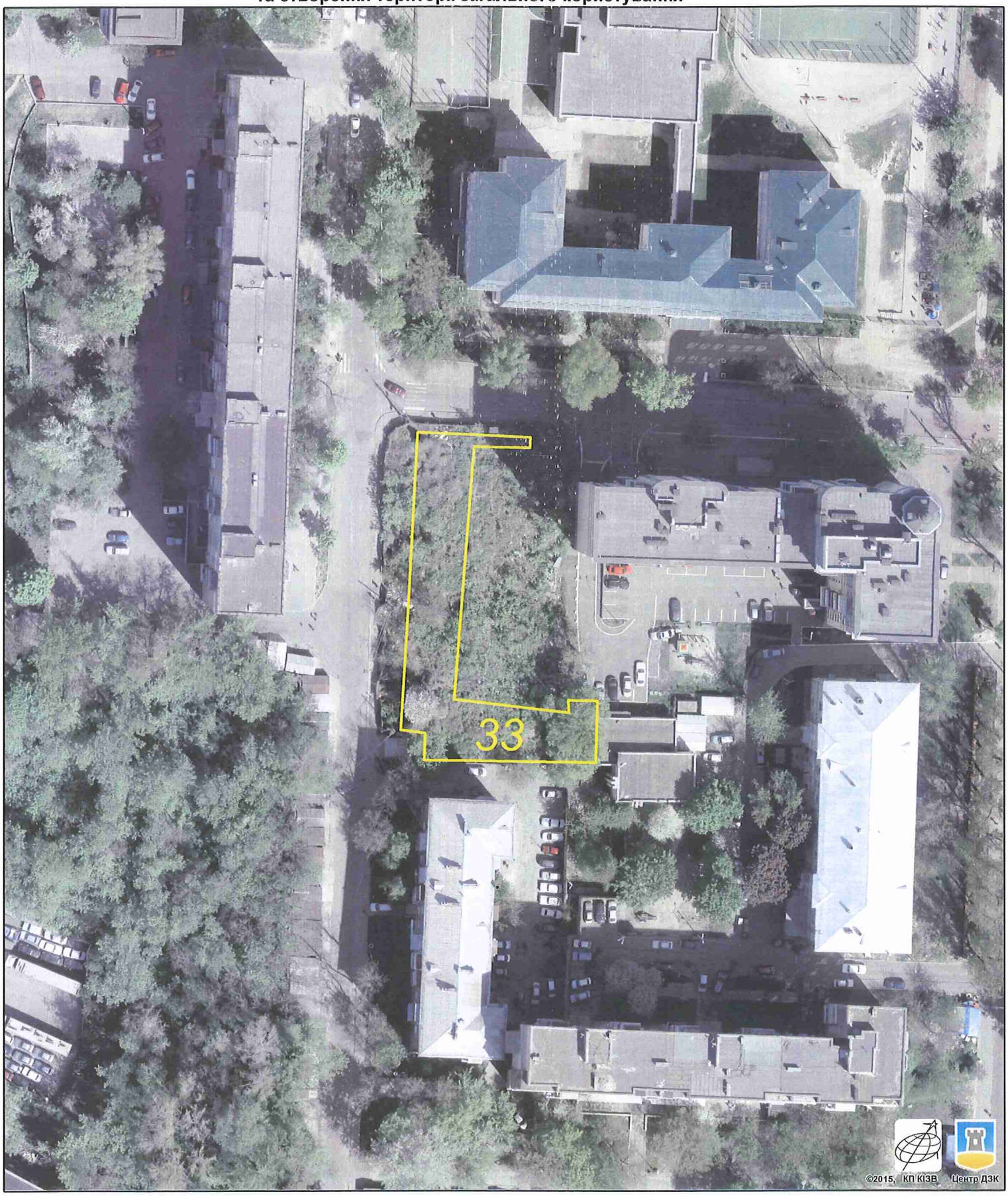
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:089:0006	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Татарська, 23/25а	Бойлерна (Філія Житлотеплоенерго)	347.1		
91:089:0009	Землі не надані у власність чи користування	вул.Татарська, 27, та пров.Татарський, 4-6		292.26		
91:089:0014	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківського району м.Києва|Товариство з обмеженою відповідальністю "Курант LTD"|Фізична особа| Фізична особа	вул. Татарська, 21		4809.74		
91:089:0016	Товариство з обмеженою відповідальністю "АРКО КАПІТАЛ"	пров. Татарський, 2		1000.33	Власність	
91:089:0016	Товариство з обмеженою відповідальністю "АРКО КАПІТАЛ"	пров. Татарський, 2		1000.33	Право в процесі оформлення (Власність)	
91:089:0029	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"| Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Шевченківської районної у м.Києві ради	вул. Половецька, 25/27	Житловий будинок з вбудованими нежилими приміщеннями	2258.04		
91:089:0033	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ"	пров. Татарський, 2		1016.73	Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)	
91:089:0050	Товариство з обмеженою відповідальністю "Перший український експертний центр"	вул. Татарська, 27/4		4032.79		

Справа **Д-7569**

Код земельної ділянки:	**91:089:0033**
Площа:	**0.1017 га**
Адреса земельної ділянки:	**Шевченківський р-н. пров. Татарський, 2**
Заявник:	**ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ"ПОЛОВЕЦЬКИЙ"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)**
Цільове призначення:	**1, для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфрастуктури (під'їзди) та створення території загального користування**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.08.17 № 0570291-13476
на № _____ *від* _____

Обслуговуючий коопертаив
«ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»
пров. Татарський, 2
м. Київ, 04107

В копії - Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

В копії - Постійна комісії з питань транспорту, зв'язку та реклами

В копії – Депутату Київської міської ради Кутняку С.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2017
Вх. № 08/13964

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист обслуговуючого кооперативу «ЖИТЛОВО - БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») з приводу ситуації, що склалася навколо питання щодо набуття права користування земельною ділянкою площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі.

З приводу порушеного питання інформуємо наступне.

На лист депутата Київської міської ради Кутняка С.В. від 30.03.2017 № 08/279/08/140-765 стосовно створення скверу у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів листом від 11.04.2017 № 0570291-6481 не погоджував ініціативу створення скверу на вказаній земельній ділянці, а зазначив, що на теперішній час, у порядку, встановленому статтею 123 Земельного кодексу України, в Київській міській раді розглядається питання щодо передачі ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), щодо якої йдеться у Вашому зверненні, в оренду на 15 років для будівництва,

обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування скверу у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569).

Слід зазначити, що земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), що передбачена до відведення згідно з кадастровою справою Д-7569, є суміжною до земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016), на якій планується будівництво житлового будинку кооперативу та яка перебуває у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» і в користуванні ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» згідно з договором суперфіцію.

Земельні ділянки за кадастровими номерами 8000000000:91:089:0033 та 8000000000:91:089:0016 раніше були обнесені спільним парканом та відповідно до наявних архівних даних є одним домоволодінням по пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі, згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434.

Оформлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» права оренди на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі є оформленням лишків від приватизації основної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016).

Враховуючи викладене, передача ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ», як пріоритетному набувачу права, земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) в оренду у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) відповідає чинному законодавству.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/11883 від 17.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

10.04.17 № 0570291-6382
на № _____ від 10.04.2017

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Голові постійної комісії з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопний О.Ю.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ»
пров. Татарський, 2
м. Київ, 04107

Шановний Олександре Григоровичу!
Шановний Олексію Юрійовичу!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (далі – ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ») від 10.04.2017 з приводу набуття права користування земельною ділянкою площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі.

З приводу порушеного питання інформуємо наступне.

У порядку, визначеному статтею 123 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами), на замовлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» було розроблено проект землеустрою щодо відведення зазначеної вище земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування (кадастрова справа Д-7569).

Розроблений у відповідності до статті 50 Закону України «Про землеустрій» проект щодо відведення земельної ділянки погоджено у відповідності до статті 186[1] Земельного кодексу України, а саме висновком Державної служби з питань геодезії картографії та кадастру від 26.01.2017 № 19-26-0.4-83/35-17, висновком Департаменту культури від 24.01.2017 № 060-384, висновком Департаменту містобудування та архітектури від 13.01.2017

№ 122/0/12-4/09-17.

Таким чином, на заяву ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» від 21.03.2017 № 01025-000239138-014 Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзди) та створення території загального користування у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», який своєчасно передано на розгляд до Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033), що передбачена до відведення згідно з кадастровою справою Д-7569, є суміжною до земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016), на якій планується будівництво житлового будинку кооперативу та яка перебуває у приватній власності товариства з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» і в користуванні ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» згідно з договором суперфіцію.

Земельні ділянки за кадастровими номерами 8000000000:91:089:0033 та 8000000000:91:089:0016 обнесені спільним парканом та відповідно до наявних архівних даних є одним домоволодінням по пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі, згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 01.11.1955 № 1434.

Оформлення ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» права оренди на земельну ділянку площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі є оформленням лишків від приватизації основної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000: 91:089:0016).

Враховуючи викладене та лист ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» (вх. КМР № 08/5196 від 28.03.2017), передача ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» земельної ділянки площею 0,1017 га (кадастровий номер 8000000000:91:089:0033) у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі (кадастрова справа Д-7569) відповідає чинному законодавству.

Згідно зі статтею 123 Земельного кодексу України, підставою відмови у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

В свою чергу, для врахування листа ОК «ЖБК «ПОЛОВЕЦЬКИЙ» та інших матеріалів при розгляді проекту рішення Київської міської ради з порушеного питання, направляємо відповідні копії.

Додаток: на 10 (десяти) арк. – першому та другому адресатам.

З повагою

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/6179 від 10.04.2017

«Додаток до рішення виконкому Київської міської ради депутатів трудящих № ____ від ____ 195 р.

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок в кварталі № 7847 району МОЛОТОВСЬКОГО м. Києва

№№ п. п.	Назва вулиць та провулків	№№ будинків	Зареєструвати за землекористувачами кв. метр.	Затримати від реєстрації до оформлення документів кв. метр.	Підлягає вилученню і залученню до міськземфонду кв. метр.	Залишити в тимчасове користування землекористувачам кв. метр.
1	Подгорная/Половецкая	1/41	1820			
2	Половецкая	89	1060			78
3	"	87	1065			
4	"	85	517	517		
5	"	83	1008			
6	"	81	958			
7	"	29	1202			
8	"	27	910			199
9	"	25	1438			304
10	"	23	1650			/XXI/ 131
11	Татарский пер.	4	1492			
12	-"-	6	583			363
13	Татарская ул/ Татарский пер.	27/6в	1553			
14	Татарская	23-25	2246			
15	-"-	21	1820			
16	-"-	19	866			483
17	-"-	17	3409			
18	-"-	15	1294			
19	-"-	13	1254			
20	-"-	11	1252			216
21	-"-	9	1265			
22	-"-/Подгорная	7/5	711			87
23	Подгорная	3	711			
	И т о г о		32359	517		1861

Друк. МКГ УРСР, Київ, Пироговська, 29. VII 55 р. Зам. 839 — 10.000

КИЇВПРОЕКТ
КИЇВГЕНПЛАН

ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО

"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ
МІСТА КИЄВА"

Україна, 01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 16-22Б • Розрахунковий рахунок №26001300626087 в Головне управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669, код ЕДРПОУ 32366367, код платника ПДВ № 323863626593, свідоцтво №39031528
тел/факс: 234 6131 • e-mail: kievgenplan@gmail.com • http://www.genplan.kiev.ua

05.04.2018р. № 1-

Голові ОК «ЖБК «Половецький»
Курдюкову О.М.

Відповідно Генерального плану м. Києва на період до 2020 р., затвердженому рішенням Київради від 28.03.2002 р. № 370/1804 ділянки по пров. Татарський, 2 та пров. Татарський, 2а за своїм функціональним призначенням відносяться до території жилової багатоповерхової забудови.

Директор В. Г. Чекмарьов

Вик. Симонова М.В.
234-63-22

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРІЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Інвентаризаційна справа № 4499/150

Реєстровий № 16235

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 2 провулок Татарський

місто Київ Шевченківський *район*

Паспорт виготовлено за станом на 09.02.2007

Виконав *Дерс'янко Р.М.*

" " _____ 200 року.

Копію склав _____

Начальник СТИЧУК В.В.

М.П.

Власник (юридична, фізична особа)	Документи, які підтверджують право особистої власності	Розмір частки власності
1	2	3
Товариство з обмеженою відповідальністю	Договір купівлі-продажу посвідчений	
Арко Капітал "	Лисенко О.О. приватний нотаріус Київського	1
	міського нотаріального округу 14/03/2006р	
	рN№2355	

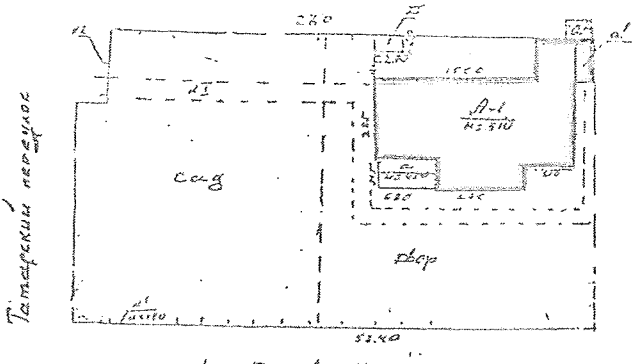
II. ПЛ. ПРИСАДИБНОЇ ДІЛЯНКИ

(Виколіювання з плану забудованого кварталу)

вул.(пр.,пл.) Татарський № 2

квартал 847

Масштаб 1:500



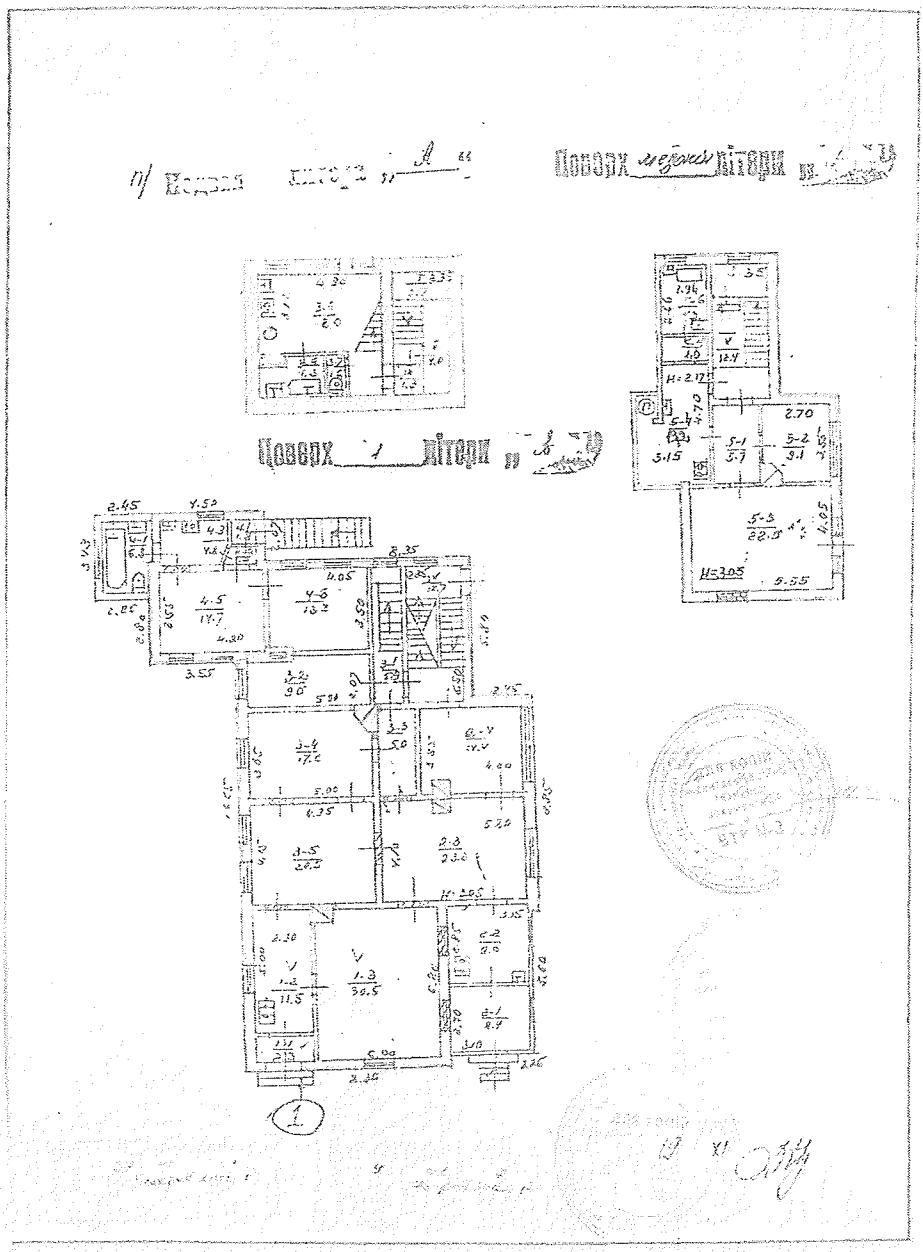
Площа зімельної ділянки

		Загальна площа ділянки по фактичному користуванню (кв.м)	в т.ч. угіддя (кв.м.)									
			[illegible]									
			[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					

III. ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Вул. (пров., пл.) Татарський Буд. № 2 квартал № 847

Маштаб 1:100



Експлікація до плану будинку

Літера на плані	Номер приміщення на плані	Висота приміщення, м	Номер квартири	Номер приміщення в квартирі	Призначення приміщення	Площа приміщення, м²	Площа квартири (житлового будинку), м²			Площа допоміжних приміщень квартири (житлового будинку), м²	Площа лоджій, веранд, балконів, терас, м²
							загальна	житлова			
1	2	3	4		5	6	7	8		9	10
А	підв.	3		6.	Кухня	12.0			12.0		
				7.	Вбиральня	1.6			1.6		
				8.	Ванна	4.3			4.3		
					Всього:	22.9			22.9		
				I	Сходи вниз	2.8				2.8	
				II	Кладова	4.0				4.0	
				III	Тамбур	1.3				1.3	
					Всього:	8.1				8.1	
			Всього по підвалу:			30.0			22.9	8.1	
	I	1	1		Коридор	2.3			2.3		
			2		Кухня	11.5			11.5		
			3		Жила	30.5		30.5			
			Всього по кв. 1			43.3		30.5	12.8		
		2	1		Коридор	8.4			8.4		
			2		Кухня	9.0			9.0		
			3		Жила	23.3		23.3			
			4		Жила	14.4		14.4			
			Всього по кв. 2			55.1		37.7	17.4		
		3	1		Коридор	5.9			5.9		
			2		Жила	3.6		3.6			
			3		Коридор	5.0			5.0		
			4		Жила	17.2		17.2			
			5		Жила	20.5		20.5			
			Всього по кв. 3			57.2		46.7	10.9		
		4	1		Тамбур	1.8			1.8		
			2		— " —	1.8			1.8		
			3		Кухня	4.8			4.8		
			4		Ванна	6.3			6.3		
			5		Жила	14.7		14.7			
			6		Жила	13.9		13.9			
			Всього по кв. 4			42.5		28.5	14.1		

III. ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

Вул. (пров., пл.) Татарський буд. № 2 квартал № 847

Масштаб 1:100

Експлікація до плану будинку

Літер на плану	Поверхи (починаючи з підвального)	№ квартир чи приміщень	№ частин приміщень (кімнат, кухонь і т.д.)	Призначення частин приміщень	Площі частин приміщень (кв.м)	Площа жилих квартир (кв.м)			Площа приміщень, не врахована в загальну	Самовільно збудована чи перебудована	Примітки
						Загальна (сума граф 8,9)	в ч.				
							житлова	підсобна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Д			IV	Сходова клітка	12,7				12,7		
		Всього по 1-му поверху			214,3		143,4	56,2	12,7		
	другий	5	1	Коридор	5,7			5,7			
			2	Кімната	9,1		9,1				
			3	Кімната	22,5		22,5				
			4	Кухня	13,2			13,2			
			5	Коридор	1,0			1,0			
			6	Ванна	5,2			5,2			
		Всього по кв. 5			56,7		31,6	25,1			
			V	Сходова клітка	12,4				12,4		
				Всього:	12,4				12,4		
		Всього по житлівці:			69,1		31,6	25,1	12,4		
Всього по літ. „А" та допоміж.					313,4		175,0	105,2	33,2		

IV. Оцінка всіх будівель та споруд домовласника

Літера № за планом	Назва будівель та споруд	Рік зведення	Опис головних конструктивних елементів будівель та споруд: Фундамент	Стіни	Перекриття	Підлога	Покрівля	Упорядкування (таке-): водопровід	каналізація	Газ: природний	зріджений	Одиниця виміру	Кількість	Вартість за станом на 09.02.2007: Відновна	% зносу	Дійсна	Вартість за станом на "__" ____ 20__ р.: Відновна	% зносу	Дійсна
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Жилий дім	1956	цегляний	керамічна 0,5цегл	дерев	земляна, дерев.	цегл	ж	ж	ж	-	м3	[illegible]	225921	55	101259			
	Прибудова літ "А"	1956	комбінований	цегл.	дерев	дощата	рубер	-	-	-	-	м3	[illegible]	[illegible]	60	[illegible]			
а	Прибудова	1956	цегляний	дерев.	дерев	дощата	толив	-	-	-	-	м3	[illegible]	[illegible]	63	[illegible]			
а1	Прибудова	1956	цегляний	керамічна 0,5цегл	дерев	дощата	рубер	-	-	-	-	м3	[illegible]	[illegible]	62	[illegible]			
а2	Прибудова	1956	цегляний	цегл	дерев	дощата	рубер	-	-	-	-	м3	[illegible]	[illegible]	55	[illegible]			
Д	Сарай	1978	цегляний	дерев.	-	бетон	-	-	-	-	-	м3	[illegible]	[illegible]	25	[illegible]			
								-	-	-	-								
Літера №			Вартість елементів, не включених у вартість приміщення, вимощення											[illegible]		11171			
№1-VI			Разом:											310191		136652			

За станом на 09.02.2007	Загальна відновна вартість	*Триста десять тисяч сто дев'яносто один* (літерами) грн.
	Загальна дійсна вартість	*Сто тридцять шість тисяч шістсот п'ятдесят два* (літерами) грн.
За станом на "__" _____20 р	Загальна відновна вартість	(літерами) грн.
	Загальна дійсна вартість	(літерами) грн.

Відмітка про наступні обстеження

Дата обстеження	" " 20 р	" " 20 р	Паспорт склав 09.02.2007 (Деревянко Р.М)
Обстежив			
Перевірив			Паспорт перевірив (Ткачук Л.І)
Начальник бюро			"__" 20__ р

ДО ВІДОМА ВЛАСНИКІВ БУДИНКІВ

1. Технічну інвентаризацію новозбудованих (реконструйованих) та наявних об'єктів виконують за рахунок замовників комунальні підприємства - бюро технічної інвентаризації. На підставі матеріалів технічної інвентаризації складаються інвентарізаційні справи та технічні паспорти.(п.1.4. Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна затвердженої Наказом державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики Уркаїни від 24 травня 2001 року № 127 зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 10 липня 2001 року за № 582/5773.

2. Роботи з інвентаризації повинні здійснюватися за обов'язкового участю власника (власників) будинків, у присутності якого (яких) проводиться обстеження, що фіксується в абрисі чи ескізі, з обов'язковим підписанням цих документів власником (власниками), (п.3.1. Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна затвердженої Наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 травня 2001 року № 127).

3. Громадянин, який збудував або будує жилий будинок, здійснив або здійснює його перебудову чи прибудову без встановленого дозволу, або без належно затвердженого проекту, або з істотними відхиленнями від проекту, або з грубими порушенням основних будівельних норм і правил, не в праві розпоряджатися цим будинком чи частиною його (продавати, дарувати, здавати в найом тощо).

За позовом виконавчого комітету районної, міської в місті Ради народних депутатів такий будинок або частина його можуть бути безоплатно вилучені судом і зараховані до фонду місцевої Ради народних депутатів або за рішенням виконавчого комітету районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів знесені громадянином, який провадив самовільне будівництво, або за його рахунок. Знесення чи вилучення будинку, який побудований чи будується з істотними відхиленнями від проекту або з грубими порушеннями основних будівельних норм і правил, провадиться, коли громадянин на приказ його, після попередження, у відповідність з проектом чи зазначеними нормами і правилами.

Господарські і побутові будівлі та споруди, зведені громадянином без встановленого дозволу або належно затвердженого проекту, чи з істотними відхиленнями від проекту, або з грубими порушеннями основних будівельних норм і правил, за рішенням виконавчого комітету районної, міської, районної в місті Ради народних депутатів зносяться громадянином, який провадив самовільне будівництво, або за його рахунок.

Одержані при знесенні жилого будинку або частини його, господарських і побутових будівель та споруд будівельні матеріали залишаються у власності громадянина, який провадив самовільне будівництво. (Ст. 105 Цивільного кодексу Української РСР у редакції Указу Президії Верховної Ради Української РСР від 20.05.1985 р. №278-XI)

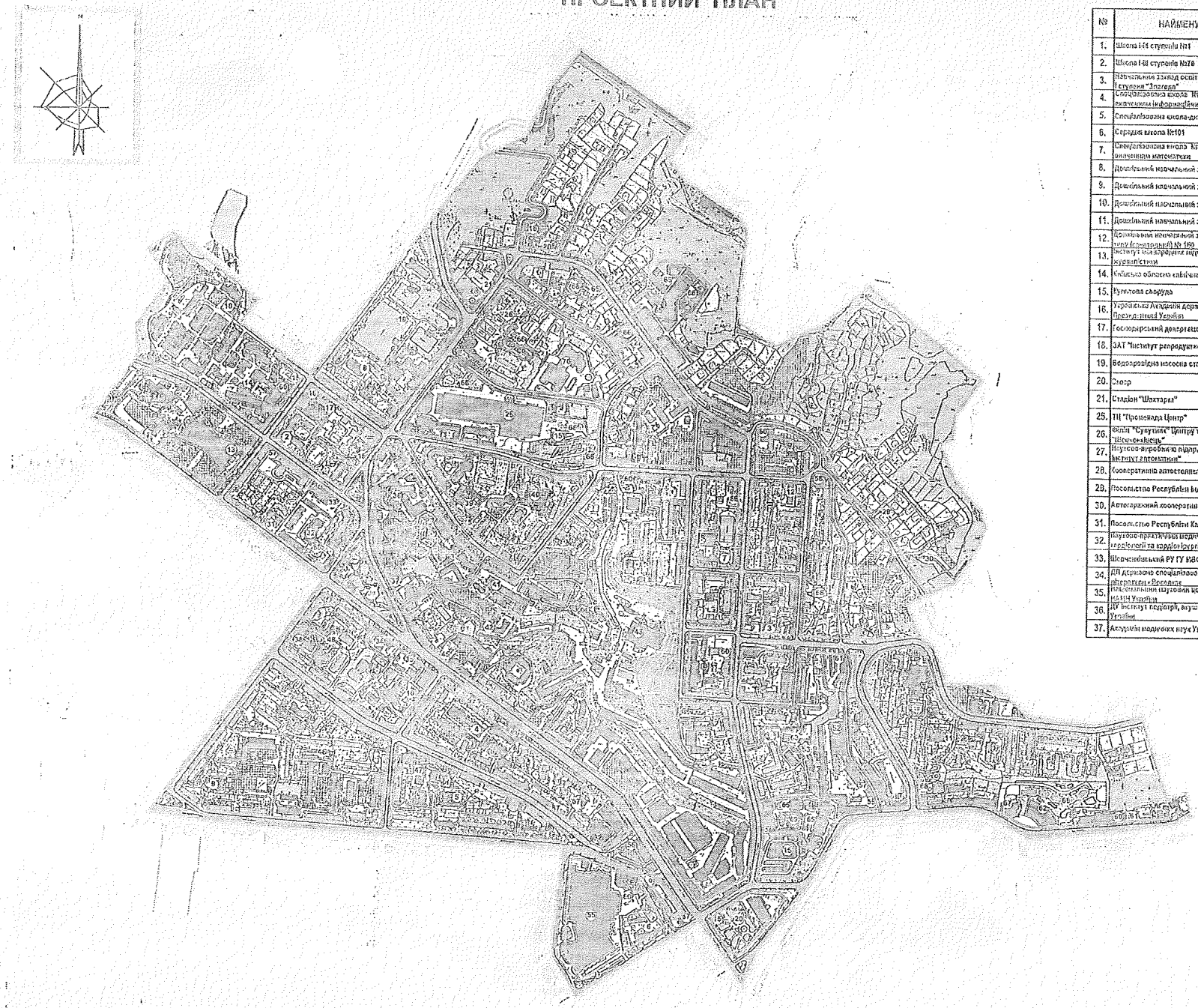
4. Переобладнання і перепланування жилого будинку і жилого приміщення провадяться з метою підвищення їх благоустрою і перетворення комунальних квартир в окремі квартири на сім'ю. Переобладнання та перепланування жилого приміщення допускаються за згодою наймача, членів сім'ї які проживають разом з ним, та наймодавця і з дозволу виконавчого комітету місцевої ради народних депутатів, (ч.1 Ст. 100 Житлового кодексу Української РСР)

5. Державний контроль за використанням і схоронністю житлового фонду здійснюється радами народних депутатів, їх виконавчими і розпорядчими органами, а також спеціально уповноваженими на те державними органами в порядку, встановленому законодавством Союзу РСР.

Спеціально уповноваженим органом державного контролю за використанням і схоронністю житлового фонду в Українській РСР є Міністерство житлово-комунального господарства української РСР. (Ст. 30 Житлового кодексу Української РСР).

6. При зміні у складі, стані та вартості домоволодіння чи зміні власників паспорт подається в Бюро технічної інвентаризації для внесення змін, які виникли чи його заміни.

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.	№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
1.	Школа I-III ступеня №1		38.	Інститут релігійних наук св. Томи Аквінського	
2.	Школа I-III ступеня №78		39.	Госпіталь з поліклінікою ГУ МВС України в м. Києві	
3.	Навчальний заклад освіти школа-дитячий садок I ступеня "Зразець"		40.	Державна податкова інспекція у Шевченківському районі м. Києва	
4.	Спеціалізована школа №61 з поглибленим вивченням інформаційних технологій		41.	Інститут неврології ім. Акад. А.П.Ромоданова Академії медичних наук України	
5.	Спеціалізована школа-дитсадок з мовами "Взнайко"		42.	Автокооператив "Кріпосний"	
6.	Середня школа №101		43.	Завод "Артсі"	
7.	Спеціалізована школа №130 з поглибленим вивченням математики		44.	Автогаражний кооператив "Київський"	
8.	Дошкільний навчальний заклад № 544		45.	Дитяча клінічна лікарня №4	
9.	Дошкільний навчальний заклад № 82		46.	Гаражно-будівельний кооператив "Дегтярівський, 26-А"	
10.	Дошкільний навчальний заклад № 40		47.	Дитяча поліклініка №4	
11.	Дошкільний навчальний заклад № 28		48.	Кооператив по будівництву та експлуатації гаражів "Зірка"	
12.	Дошкільний навчальний заклад (компенсуючого типу (комунальний) № 199		49.	Гаражний кооператив "Артгаражі"	
13.	Інститут міжнародних відносин та Інститут журналістики		50.	Київський національний університет технологій та дизайну	
14.	Київська обласна клінічна лікарня		51.	Гаражно-будівельний кооператив "Сонячний"	
15.	Рунетова споруда		52.	Завод "Електроприлад"	
16.	Українська Академія державного управління при Президентові України		53.	Автокооператив "Мамаєвобудівник"	
17.	Господарський департамент МВС України		54.	Департамент ДАІ України	
18.	ЗАТ "Інститут репродуктивної медицини"		55.	Торгово-розважальний центр	
19.	Відомчо-пасажирська станція "Сирородинець"		56.	ТОВ "Пуп'янський ринок"	
20.	Спорт		57.	Заклад громадського харчування	
21.	Стадіон "Шахтарка"		58.	Магазин продовольчих товарів	
25.	ТЦ "Промінада Центр"		59.	Магазин непродовольчих товарів	
26.	Філія "Сузуміна" Центру творчості дітей та юнацтва "Шевченківець"		60.	Аптека	
27.	Науково-виробниче підприємство "Київський інститут автоматики"		61.	Автозаправочна станція	
28.	Кооперативна автостоянка "Гагарська"		62.	Торговельний центр	
29.	Посольство Республіки Відомаїя		63.	Дитяча клініка "Добробут"	
30.	Автогаражний кооператив "Магарівський"		64.	Національна академія статистики, обліку та аудиту	
31.	Посольство Республіки Казахстан		65.	Підземний паркінг	
32.	Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України		66.	Дошкільний навчальний заклад	
33.	Шевченківський РУ ГУ МВС України в м. Києві		67.	Офісна будівля	
34.	ДП державне спеціалізоване видавництво дитячої літератури «Веселка»		68.	Багатоквартирна житлова забудова	
35.	Національний науковий центр радіаційної медицини НАМН України		69.	Житловий комплекс з дошкільним закладом	
36.	ДУ Інститут педіатрії, акушерства і гінекології НАМН України		70.	Недільно-відкритий паркінг	
37.	Академія медичних наук України				

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОР

Існ.	Проект.	Найменування
		Громадський житловий заклад
		Житлові будинки
		Житлово-громадські заклади
		Виробничо-комунальні заклади
		Виробничо-складські заклади
		Багатофункціональні заклади
		Заклади адміністративного та громадського обслуговування
		Зелені насадження
		Спеціального призначення
		Інженерні споруди
		Комунально-складські та сполучення транспорту
		Вулично-дорожня мережа та стоянки
		Кладовища
		Водойми
		Ріки
		Території
		Території історичного
		Територія історичного
		Межі планування
		Межі розробки
		Межі детального плану

КО "ІНСТИТУ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАН

№ 9

08/231-4874/ПР
12.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
85:069:0039

Проект рішення (екз.1)
ПР-12223
від 09.12.2016 до справи
А-21825

2 347015 022237

Відповідно до статей 9, 40, 81, 83, 116, 118, 121, 186[1] Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № А-21825).

2. Передати громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:85:069:0039) для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та дозволом на

виконання будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6.Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 29.03.2016 № 4202/0/12/19-16, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 11.10.2016 № 1116/41-16.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21654 від 06.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21825

2 347015 316541

1. Фізична особа:

Назва	***Демяненко Катерина Анатоліївна***
Клопотання	***від 02.06.2015 № К-24885***
Доручення на проектування	***від 02.06.2015 № 08/Д-4934***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:069:0039)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Гамарника, 29б***
Площа	***0,0100 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для індивідуального гаражного будівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5710/0/12/09-16 від 10.05.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 1116/41-16 від 11.10.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка з південної та східної сторін огороджена парканом, західною стороною ділянка межує із земельною ділянкою, яка перебуває у власності гр. Демяненко К.А. та на якій ведеться будівництво житлового будинку.***
Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з втратою чинності рішення від 20.05.91 № 251 про відведення земельної ділянки спортивно-комерційному баскетбольному клубу «Імпромсервіс-Будівельник» для будівництва спортивно-оздоровчої бази, відповідно до рішення Київради від 08.06.2000 № 158/879.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.09 № 787/1843, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.
Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вулицю Гамарника перейменовано на вулицю Квітки Цісик.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-388к

Витяг з протоколу № 6
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 11.04.2017-13.04.2017

3.7.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21825**

11.04.2017

Проект рішення «Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва», **ПР-12223 від 09.12.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.12.2016 №08/231-4874/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Демяненко К. А. від 06.04.2017 вх. №08/БЛ-3758 щодо розгляду проекту рішення без участі заявниці у зв`язку із навантаженим графіком роботи.

Земельна ділянка площею 0,0100 га – у приватну власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Демяненко Катерині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва на вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21825 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ справи	Назва юридичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21825	громадянка Демяненко Катерина Анатоліївна вул. Квітки Цісик, 29-б в Оболонському районі м. Києва	0,0100 га	для індивідуального гаражного будівництва власність	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Земельна ділянка з південної та східної сторін огороджена парканом, західною стороною ділянка межує із земельною ділянкою, яка перебуває у власності гр. Демяненко К.А. та на якій ведеться будівництво житлового будинку. Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з втратою чинності рішення від 20.05.91 № 251 про відведення земельної ділянки спортивно-комерційному баскетбольному клубу «Імпромсервіс-Будівельник» для будівництва спортивно-оздоровчої бази, відповідно до рішення Київради від 08.06.2000 № 158/879. Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Відповідно до ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.09 № 787/1843, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вулицю Гамарника перейменовано на вулицю Квітки Цісик. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **А-21825**

Код земельної ділянки:	**85:069:0039**
Площа:	**0,0100 га**
Адреса земельної ділянки:	**Оболонський р-н. вул. Гамарника, 29б**
Заявник:	**Демяненко Катерина Анатоліївна**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Власність)**
Цільове призначення:	**1.8, для індивідуального гаражного будівництва**

Растри аерофотозйомки 2014р.

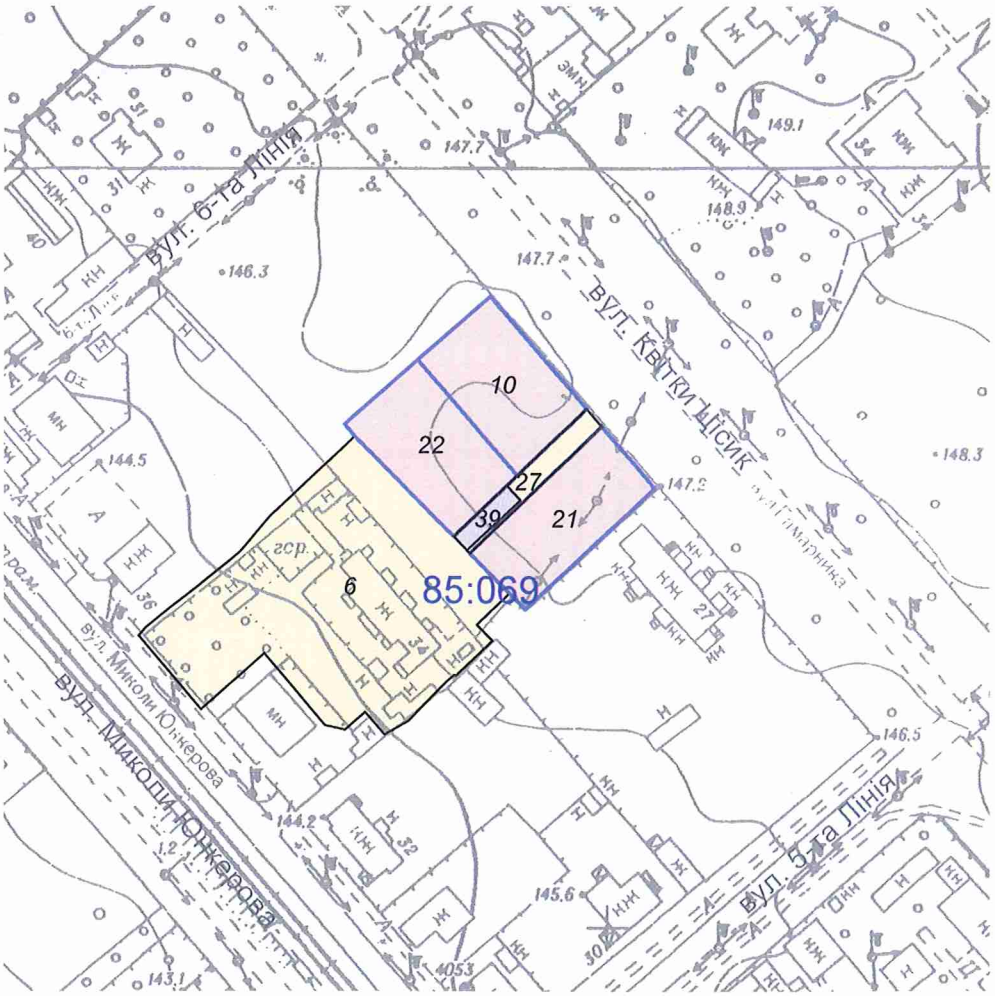
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.12.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 21026

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:069:0006	Рада народних депутатів	вул. Миколи Юнкерова, 34б	Відділ комунального господарства "Пуща-Водиця"	4053,13		
85:069:0010	Фізична особа	вул. Гамарника, 29а		1000,15	Власність	
85:069:0021	Фізична особа	вул. Гамарника, 29		1000,09	Власність	
85:069:0022	Фізична особа	вул. Гамарника, 29б		1000,21	Власність	
85:069:0027	Землі не надані у власність чи користування			192,95		
85:069:0039	Фізична особа	вул. Гамарника, 29б		100,06	Право в процесі оформлення (Власність)	

08/231-254/ПР
18.12.2015

№ 10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:384:023

Проект рішення (екз.1)
ПР-8235
від 15.12.2015 до справи
А-21597

2 347008 082354

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» від 08.05.2015 № КОП-0563, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 площею 0,1172 га, в межах червоних ліній (кадастровий номер 8000000000:75:384:0023), укладений між Київською міською радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва (справа № **А-21597**).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493, а саме:

- слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «10 років» у відповідних відмінках.

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

4. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ»:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 та внесення змін до нього.

4.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.09.2015 № 057041-16103.

4.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО :

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14579 від 30.11.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-21597

2 347011 545792

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"***
Клопотання	***від 08.05.2015 № КОП-0563***
Згода (доручення) на проектування	-

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:384:0023п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполєва, 19***
Площа	***0,1172 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комлексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 328 746 грн. 51 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00312 від 10.09.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-16103 від 07.09.2015) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 09.07.2009 № 965/2021 передавалась в оренду на 5 років ПАТ "Українська автомобільна корпорація", договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 (термін дії скінчився 02.06.2015).***
Відповідно до листа державної фіскальної служби України від 12.03.2015 № 5730/10/28-10-42-3-34 заборгованість по орендній платі за землю відсутня.
Межі земельної ділянки встановлені (відновлені).
Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Проектом рішення передбачено внести зміни у частині терміну, а саме:
- слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «10 років» у відповідних відмінках.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 28.01.2015 №60/925 "Про Бюджет м.Києва на 2015 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***232 874 грн. 65 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.12.2015 №08/231-254/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"18" грудня 2015 року
№ 08/231-254/ПР

08/231-2541/ПР
18.12.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.12.2015 № 057052-22517
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього" (справа А-21597) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-718к

Витяг з протоколу № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.06.2017

13.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21597**
Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-8235 від 15.12.2015 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-254/ПР).**

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 №75-6-00493 площею 0,1172 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21597 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду та опрацювання в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

29 червня 2017 р.
№ 08/11479

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.06.17 *№ 057028-11052*
на № _____ *від* _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проекти рішень Київської міської ради „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва" (ПР-9386 від 28.03.2016, справа А-21596), „Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього" (ПР-8235 від 15.12.2015, справа А-21597) та передано відповідно до Регламенту на розгляд Київської міської ради.

Просимо повернути вказані проекти рішень Київської міської ради з доданими матеріалами до Департаменту земельних ресурсів для доопрацювання.

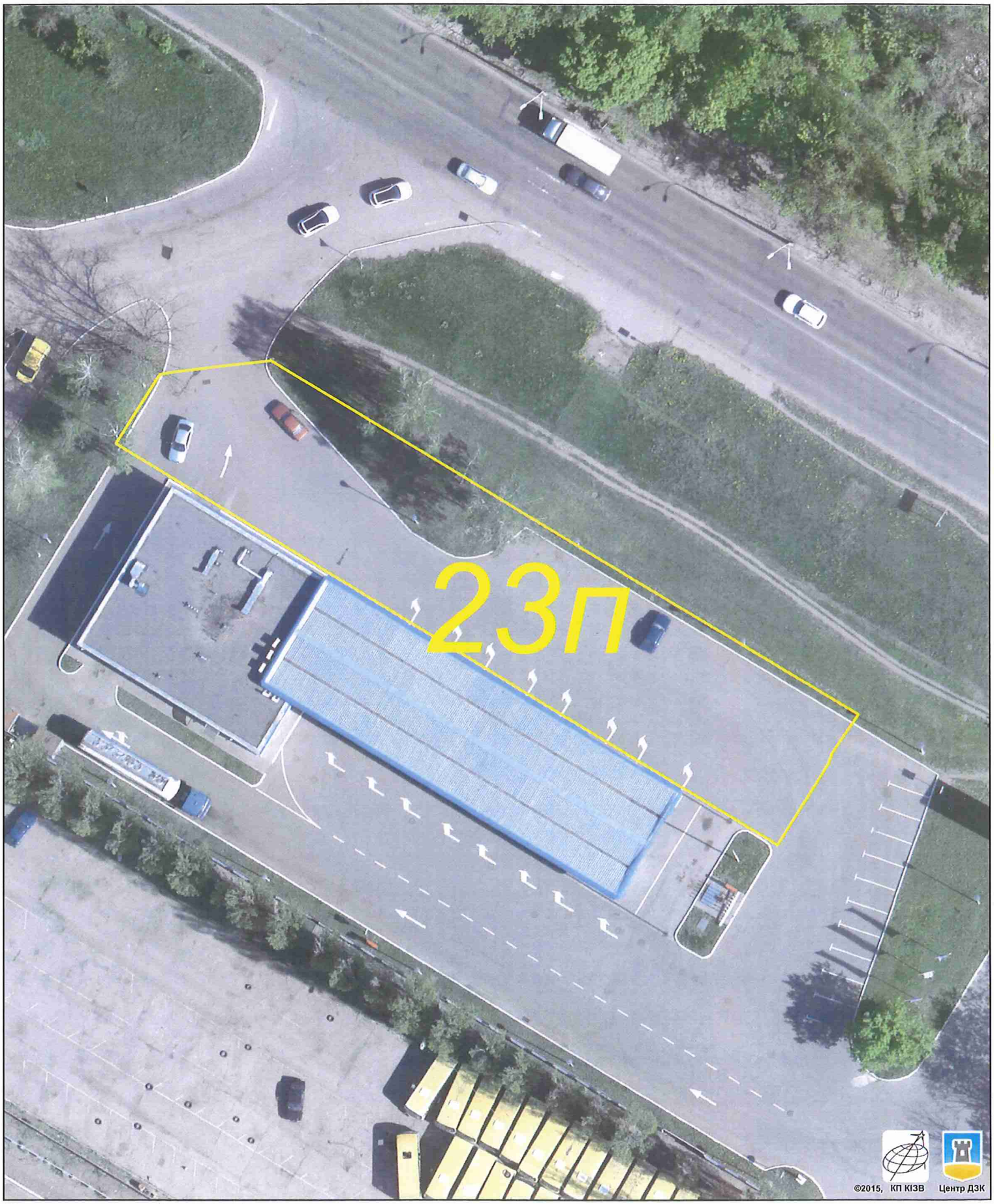
З повагою

Директор О. Поліщук

Олещенко Р.М. 279-74-12

Справа **А-21597**

Код земельної ділянки:	**75:384:023п**
Площа:	**0.1172 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. вул. Академіка Туполєва, 19**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"**
Вид та термін користування:	**Проект: Оренда на 10 років**
Цільове призначення:	**1, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комлексу**



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.09.2015р.

м. Київ, р-н Святошинський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 15368

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:384:004	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	вул. Академіка Туполєва, 19		Оренда (користування) на 25 років	31.08.2024
75:384:013	Автобусний парк №5	вул. Академіка Туполєва, 21			
75:384:022	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	вул. Академіка Туполєва, 19		Право в процесі оформлення (Оренда на 1 рік)	
75:384:023	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	вул. Академіка Туполєва, 19		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	02.06.2015

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
75:384:022$	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	вул. Академіка Туполєва, 19	Наміри щодо викупу	
75:384:022к	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАНД-ПЕТРОЛ"	вул. Академіка Туполєва, 19	Клопотання: Оренда на 5 років	
75:384:023п	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	вул. Академіка Туполєва, 19	Проект: Оренда на 10 років	

№ справи	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21597	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ" вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва	0,1172 га	для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комлексу оренда на 10 років		Земельна ділянка на підставі рішення Київської міської ради від 09.07.2009 № 965/2021 передавалась в оренду на 5 років ПАТ "Українська автомобільна корпорація", договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00493 (термін дії скінчився 02.06.2015). Відповідно до листа державної фіскальної служби України від 12.03.2015 № 5730/10/28-10-42-3-34 заборгованість по орендній платі за землю відсутня. Межі земельної ділянки встановлені (відновлені). Земельна ділянка вільна від капітальної забудови, використовується за цільовим призначенням. Земельна ділянка не входить до зеленої зони. Проектом рішення передбачено внести зміни у частині терміну, а саме: - слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «10 років» у відповідних відмінках.

08/231-1747/ПР
11.04.2016

№ 11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

04

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

63:430:006
63:430:008

Проект рішення (екз.1)
ПР-9559
від 07.04.2016 до справи
А-21145

2 347008 095590

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Українська автомобільна корпорація» від 04.07.2014 № КОП-0211, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельних ділянок від 30.01.2009 № 63-6-00531 загальною площею 0,3004 га, укладений між Київською міською радою та акціонерним товариством "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва" (справа № **А-21145**), у тому числі:

- площею 0,2155 га (кадастровий номер 8000000000:63:430:0008) – в оренду на 10 років;

- площею 0,0849 га (кадастровий номер 8000000000:63:430:0006) в межах червоних ліній – в оренду на 5 років.

2. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок від 30.01.2009 № 63-6-00531, а саме:

- слова “акціонерне товариство “Українська автомобільна корпорація” замінити словами “публічне акціонерне товариство “Українська автомобільна корпорація”.

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельних ділянок від 30.01.2009 № 63-6-00531, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

4. Публічному акціонерному товариству “Українська автомобільна корпорація”:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 30.01.2009 № 63-6-00531.

4.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.08.2014 № 05704-7995.

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-11380 від 29.01.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-21145

2 347011 513807

1. Юридична особа:

Назва	***ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"***
Клопотання	***від 04.07.2014 № КОП-0211***
Згода (доручення) на проектування	***від 08.07.2014 № 08/9330***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:63:430:0006; 8000000000:63:430:0008)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, шосе Харківське, 179***
Площа	***0,0849 га| 0,2155 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)| Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Цільове призначення	***для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***8 446 966 грн. 92 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-04978 від 29.01.2015| ПР-04979 від 29.01.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № від) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови , облаштовано гостьову стоянку та під'здні шляхи до діючої станції технічного обслуговування.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 04.02.2014 №6/10152 "Про Бюджет м.Києва на 2014 рік" (дод.11) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***844 696 грн. 70 коп. (10%; 10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2016 №08/231-1747/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" квітня 2016 року
№ 08/231-1747/ПР

08/231-1747/ПР
11.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.04.2016 № 057052-6571
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього" (справа А-21145) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

№ справи	Назва юридичної(фізичноЇ) особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення Умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація	Плата за землю
А-21145	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	загальна площа 0,3004 га (0,2155 га, 0,0849 га)	для влаштування гостьової автостоянки та під'їзних шляхів для експлуатації та обслуговуваня діючої станції технічного обслуговування, поновлення договору оренди земльних ділянок, довгострокова оренда на 10 років	Рішенням Київської міської ради від 08.02.2007 № 117/778 земельні ділянки передавались у короткострокову оренду на 1 рік акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорації" для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м. Києва. Термін дії договору оренди земельної ділянки № 63-6-0053 скінчився 30.01.2010.	1940643,19 (нормативна грошова оцінка)

Справа **А-21145**

Код земельної ділянки:	**63:430:006, 63:430:008**
Площа:	**0.3004 га**
Адреса земельної ділянки:	**Дарницький р-н. шосе Харківське, 179**
Заявник:	**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)|Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)**
Цільове призначення:	**0, для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування**

Растри аерофотозйомки 2014р.

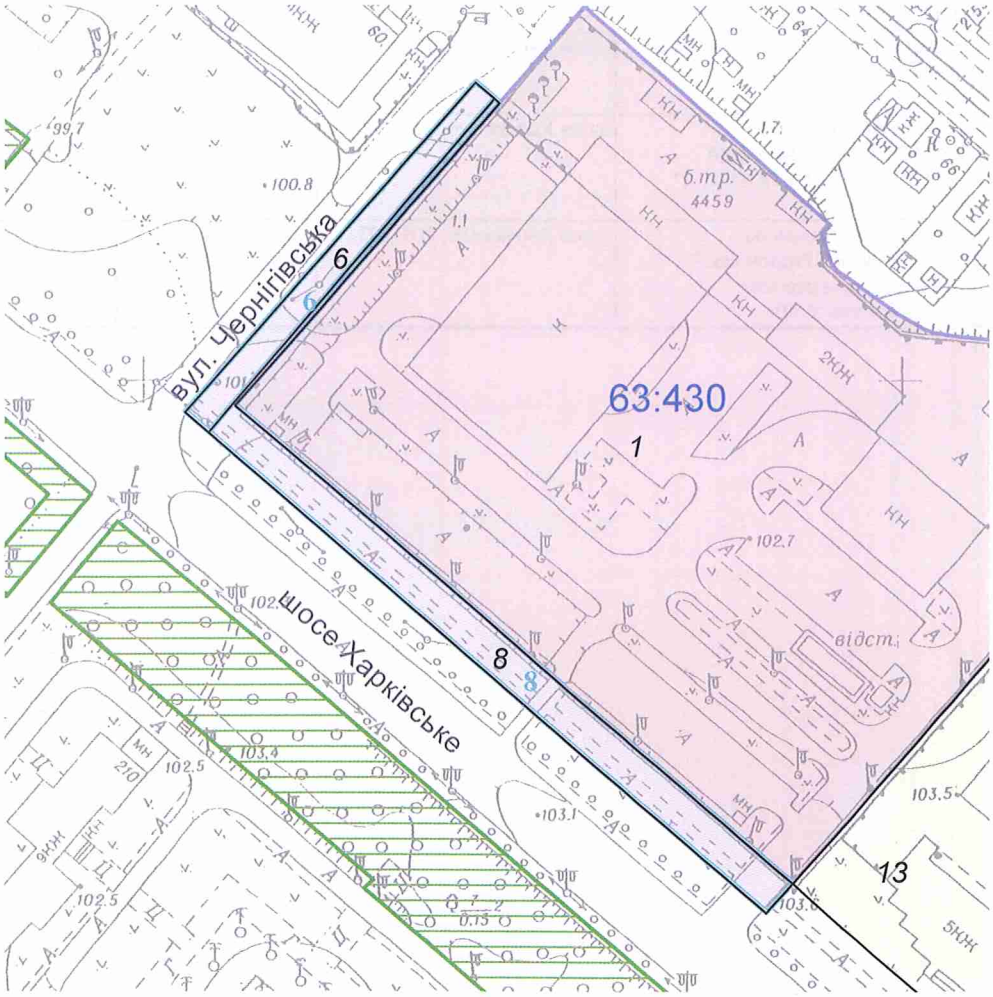
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.01.2016р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 487

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
63:430:001	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Автосаміт ЛТД"	шосе Харківське, 179		Оренда (користування) на 25 років| Суборенда до 17.09.2024	17.09.2024
63:430:006	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	шосе Харківське, 179		Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	30.01.2010
63:430:006	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	шосе Харківське, 179		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
63:430:008	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	шосе Харківське, 179		Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	30.01.2010
63:430:008	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ"	шосе Харківське, 179		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
63:430:013	Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрдонмаш"| Товариство з обмеженою відповідальністю "АТЛ"	шосе Харківське, 201-203	Виробнича територія		

08/231-8/пр
04.01.2017

N 12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:198:0007

Проект рішення (екз.1)
ПР-12450
від 29.12.2016 до справи
К-28049

2 347015 024507

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,43 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28049).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Деркульський Роман Юрійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.07.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21484 від 29.11.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "УКРТЕЛЕКОМ" на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції

До справи
№ К-28049

2 347015 314844

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"***
Клопотання	***від 28.10.2016 № К-28049***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:198:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, просп. Василя Порика, 12а***
Площа	***0,43 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На вул. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва за ПАТ "УКРТЕЛЕКОМ" зареєстровані наступні об'єкти нерухомого майна: будівля АТС - 433/434 (літ. А) площею 4516,40 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 464821980000), будівля автоматичної дизельної електростанції, гаражів з трансформаторною підстанцією, АТС - 433, 434 (літ. Б)площею 247.4 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 464821980000), будівля прохідної , АТС - 433/434 (літ. В) площею 28.5кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 465363580000), відповідно на підставі свідоцтв про право власності від 15.02.2006, серії та номери: ЯЯЯ № 479842, ЯЯЯ № 479843, ЯЯЯ № 479844, виданих ГУ комунальної власності м. Києва /наказ № 186-В від 15.02.2006р/. Орієнтовний відсоток забудови –30%.

Інші особливості:

Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 34/899 "Про затвердження офіційного довідника "Вулиці міста Києва" у довіднику зазначена назва саме "проспект Василя Порика".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.01.2017 №08/231-8/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

"10" січня 2017 року
№ 08/231 - 8/ПР

08/231-8/ПР
04.01.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.12.2016 № 057052-24195
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції" (справа К-28049) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

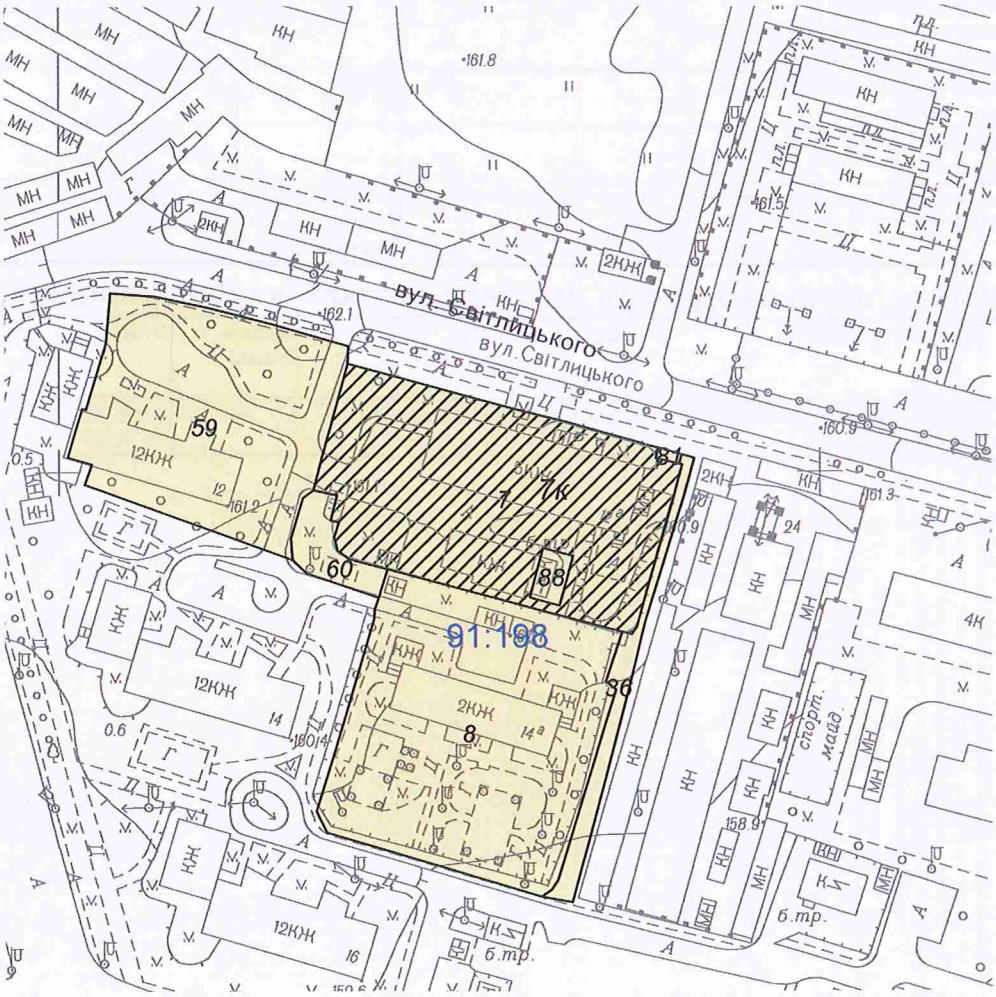
З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

	Інформація про земельну ділянку			
№ клопотання	**Назва юридичної особи та адреса ділянки**	**Площа, га**	**цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
К-28049 Дозвіл	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком", просп. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва	0,43 га	для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції/**клопотання про надання дозволу на розроблення проекту ЗУ; оренда на 10 років**	На вул. Василя Порика, 12а у Подільському районі м. Києва за ПАТ "УКРТЕЛЕКОМ" зареєстровані наступні об'єкти нерухомого майна: будівля АТС -433/434 (літ. А) площею 4516,40 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 464821980000), будівля автоматичної дизельної електростанції, гаражів з трансформаторною підстанцією, АТС - 433, 434 (літ. Б)площею 247.4 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 464821980000), будівля прохідної , АТС - 433/434 (літ. В) площею 28.5кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 465363580000), відповідно на підставі свідоцтв про право власності від 15.02.2006, серії та номери: ЯЯЯ № 479842, ЯЯЯ № 479843, ЯЯЯ № 479844, виданих ГУ комунальної власності м. Києва /наказ № 186-В від 15.02.2006р/. Орієнтовний відсоток забудови –30%.
				Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 34/899 "Про затвердження офіційного довідника "Вулиці міста Києва" у довіднику зазначена назва саме "проспект Василя Порика".

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.11.2016р.

м. Київ, р-н Подільський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 19511

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
91:198:0007	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. Василя Порика, 12а	Київська міська дирекція, ЦЕЗ N 1, АТС-433,434	4291,37		
91:198:0008	Шевченківський районний відділ освіти	просп. Василя Порика, 14а	Дитяча дошкільна установа N 3	4703,43		
91:198:0036	Землі не надані у власність чи користування		прохід	449,41		
91:198:0059	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	просп. Василя Порика, 12		3457,18		
91:198:0060	Землі не надані у власність чи користування		газон	326,11		
91:198:0081	Землі не надані у власність чи користування			17,06		
91:198:0088	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Василя Порика, 12а	ТП 3896 (Філія кабельні мережі)	108,25		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
91:198:0007к	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	просп. Василя Порика, 12а	4291,37	Клопотання: Оренда на 10 років	

Справа **К-28049**

Код земельної ділянки: **91:198:0007к**

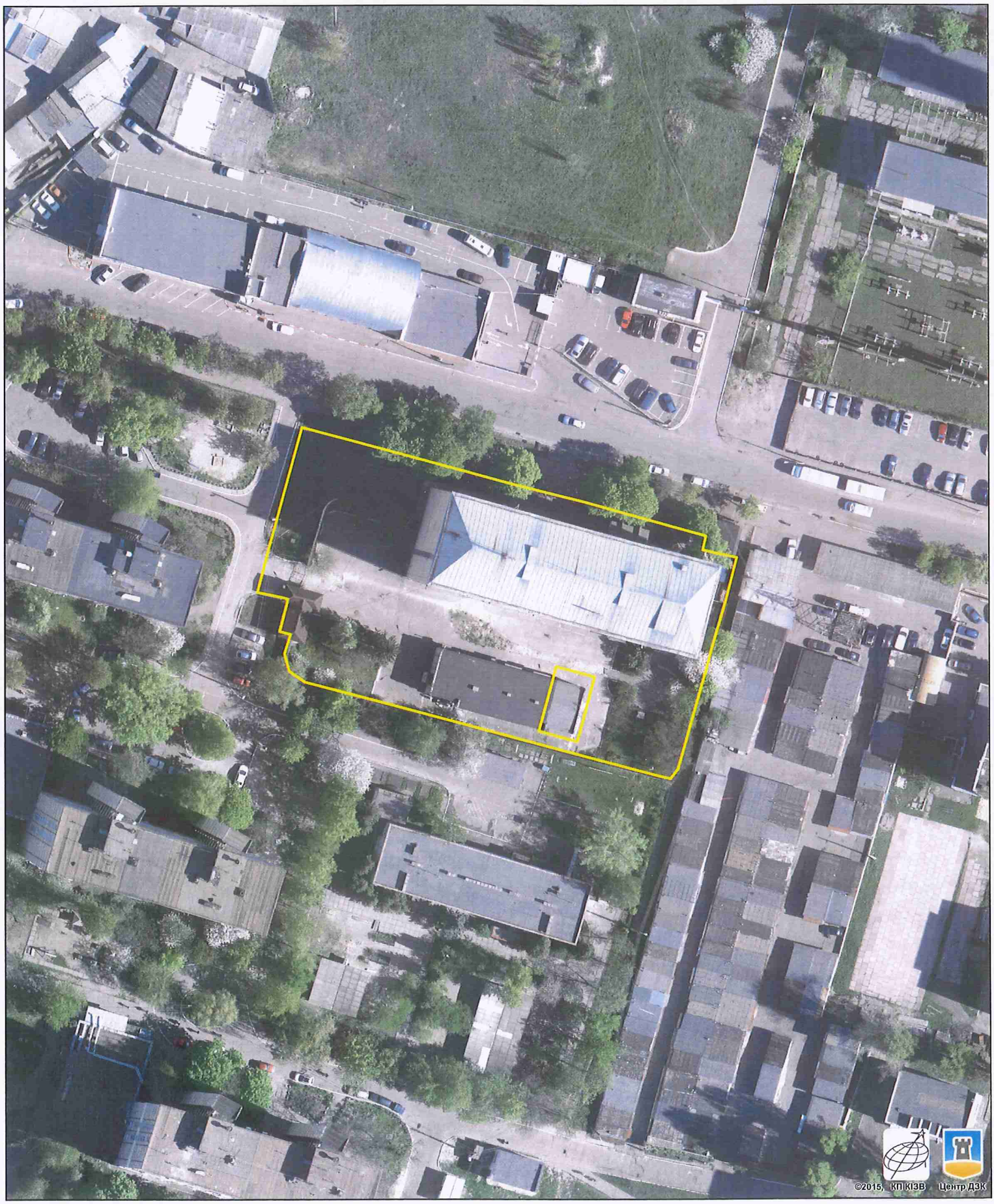
Площа: **0,4291 га**

Адреса земельної ділянки: **Подільський р-н. просп. Василя Порика, 12а**

Заявник: **ПАТ "Укртелеком"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 10 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції**



Матеріали супутникової фотозйомки 2016р., Растри аерофотозйомки

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 28.10.2016 № К-28049**
код земельної ділянки	**- 91:198:0007к**
юридична/фізична особа	**- Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, просп. Василя Порика, 12а**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
цільове призначення земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції**
орієнтовний розмір	**- 0,43 га**

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Подільського району Бондаренко О. О.

N 13

08/231-1402/пр
22.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Концерн Європа" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:120:004

Проект рішення (екз.1)
ПР-9253
від 21.03.2016 до справи
К-20859

2 347008 092537

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Концерн Європа" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Концерн Європа" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 2,16 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-20859).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16158 від 13.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Концерн Європа" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)

До справи

№ К-20859

2 347011 561587

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"***
Клопотання	***від 12.04.2013 № К-20859***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:120:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, Столичне шосе та вул.Заболотного***
Площа	***2,16 га***
Вид та термін користування	***оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці існуюча транспорта розв'зка. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності терюріальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2016 №08/231-1402/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ
25.03.2016

"22" березня 2016 року
№ 08/231-1402/ПР

08/231-1402/пр
22.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.03.2016 № 057052-5192
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Концерн Європа" на перетині Столичного шосе та на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)" (справа К-20859) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Концерн Європа»

Україна, 03131, м. Київ, Столичне шосе, 103, поверх 21, тел. +38 044 220-01-56, факс +38 044 220-01-57
ідентифікаційний код 20046820

вих. № 101/24
від «08» червня 2016 р.

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Наразі ТОВ «Концерн Європа» спільно з партнером ТОВ «Девіжн Ентертеймент» стикнулися з затяжною проблемою оформлення земельної ділянки під розміщення багатоповерхового паркінгу для будівництва багатофункціональної розважальної арени (далі Київ-арена).

На замовлення товариств розроблено проектну документацію на будівництво Київ-Арени. В процесі проведення будівельної експертизи було погоджено проектну документацію на будівництво Київ-Арени без багатоповерхового паркінгу через відсутність правовстановлюючих документів на частину земельної ділянки під будівництво паркінгу.

Будівництво багатоповерхового паркінгу планується на 3-х земельних ділянках: кадастрові номери № 8000000000:90:124:0001, 8000000000:90:120:0002 та земельній ділянці, що планується під розширення території ТОВ «Концерн Європа».

ТОВ «Концерн Європа» було направлено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-21751 від 30.08.2013). Листом Департамент земельних ресурсів від 08.11.13 №057021-23667 повідомлення ТОВ «Концерн Європа» щодо розроблення проекту землеустрою без дозволу на його розроблення взяв до уваги та врахує в подальшій роботі.

ТОВ «Концерн Європа» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки під паркінг та розпочато процес погодження проекту землеустрою з Держземагентством у м. Києві, Департаментом містобудування та архітектури, Управлінням охорони культурної спадщини КМДА.

Водночас як стало нам відомо на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування винесено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-20859) для будівництва паркінгу Київ-Арени, замість клопотання-звернення К-21751.

У зв'язку з необхідністю оперативного вирішення питань щодо будівництва паркінгу для Київ-Арени, просимо надати необхідні доручення Департаменту земельних ресурсів для розгляду, погодження та направлення у найстисліші строки справи клопотання К-21751 на розгляд комісії щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» для будівництва транспортної інфраструктури за адресою вулиця Академіка Заболотного, 37 у Голосіївському районі м. Києва, та направлення вказаного проекту на розгляд та затвердження сесії Київської міської ради.

З повагою,
Директор Н.В.Кравець

10 ЧЕР 2016
Вх. № 18471

№ клопотання	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-20859 дозвіл	ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНЦЕРН ЄВРОПА" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі	2,16 га	для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній); оренда на 5 років	позитивний висновок від 27.03.2013 № 3659/0/12/19-13	Земельна ділянка надається із земель комунальної власності теріоріальної громади м. Києва. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. На земельній ділянці існуюча транспортна розв'язка.

Справа **К-20859**

Код земельної ділянки:	**90:120:004к**
Площа:	**2.1572 га**
Адреса земельної ділянки:	**Голосіївський р-н. Столичне шосе та вул.Заболотного**
Заявник:	**ТОВ Концерн "Європа"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)**

Растри аерофотозйомки 2013р.

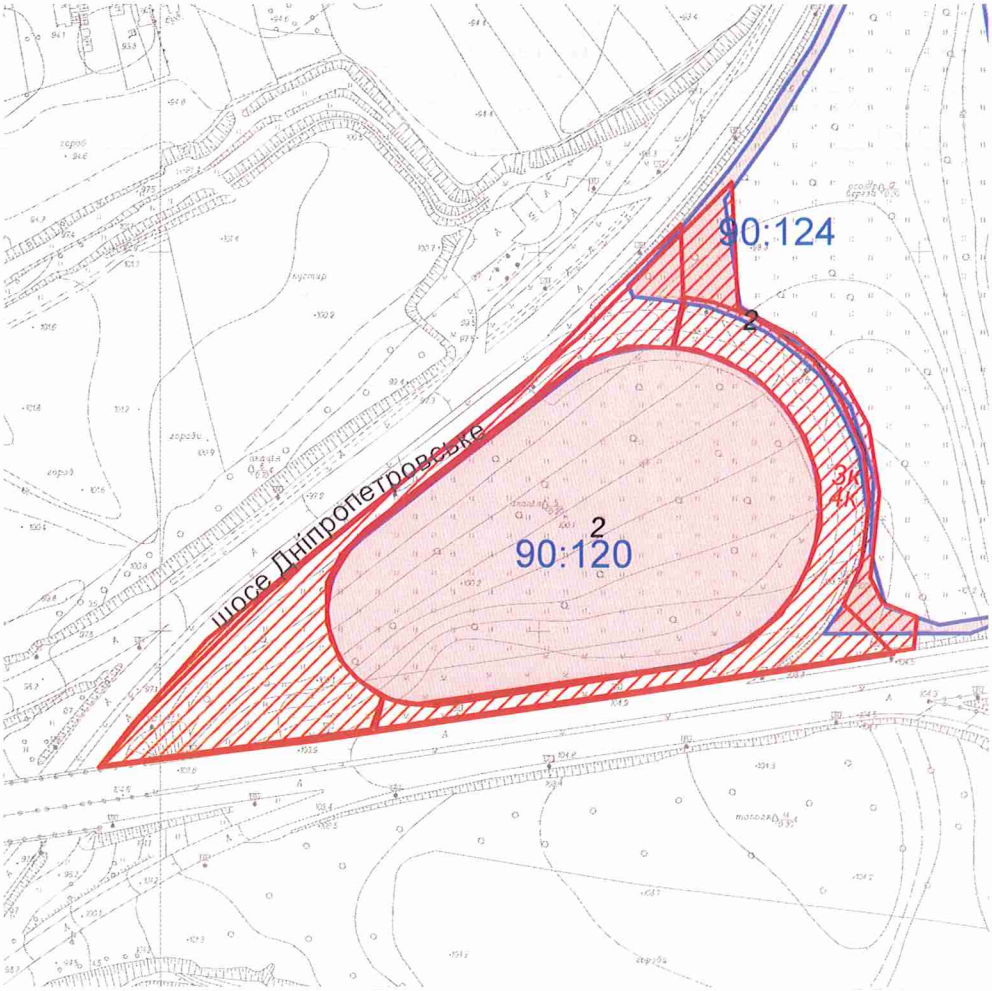
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.11.2014р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:4000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 14334

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:120:002	Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"	вул. Академіка Заболотного		Оренда на 15 років	16.02.2021
90:124:002	Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"	перетин Столичного шосе та просп.Академіка Заболотного		Оренда на 18 місяців (термін дії скінчився)	26.01.2006

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
90:120:003к	Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"	перетин Столичного шосе та вул.Академіка Заболотного	Клопотання: Оренда на 49 років	
90:120:003к	Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"	на перетині Столичного шосе та вул.Академіка Заболотного	Клопотання: Оренда на 5 років	
90:120:004к	Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"	Столичне шосе та вул.Заболотного	Клопотання: Оренда на 5 років	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання **- від 12.04.2013 № К-20859**

код земельної ділянки **- 90:120:004к**

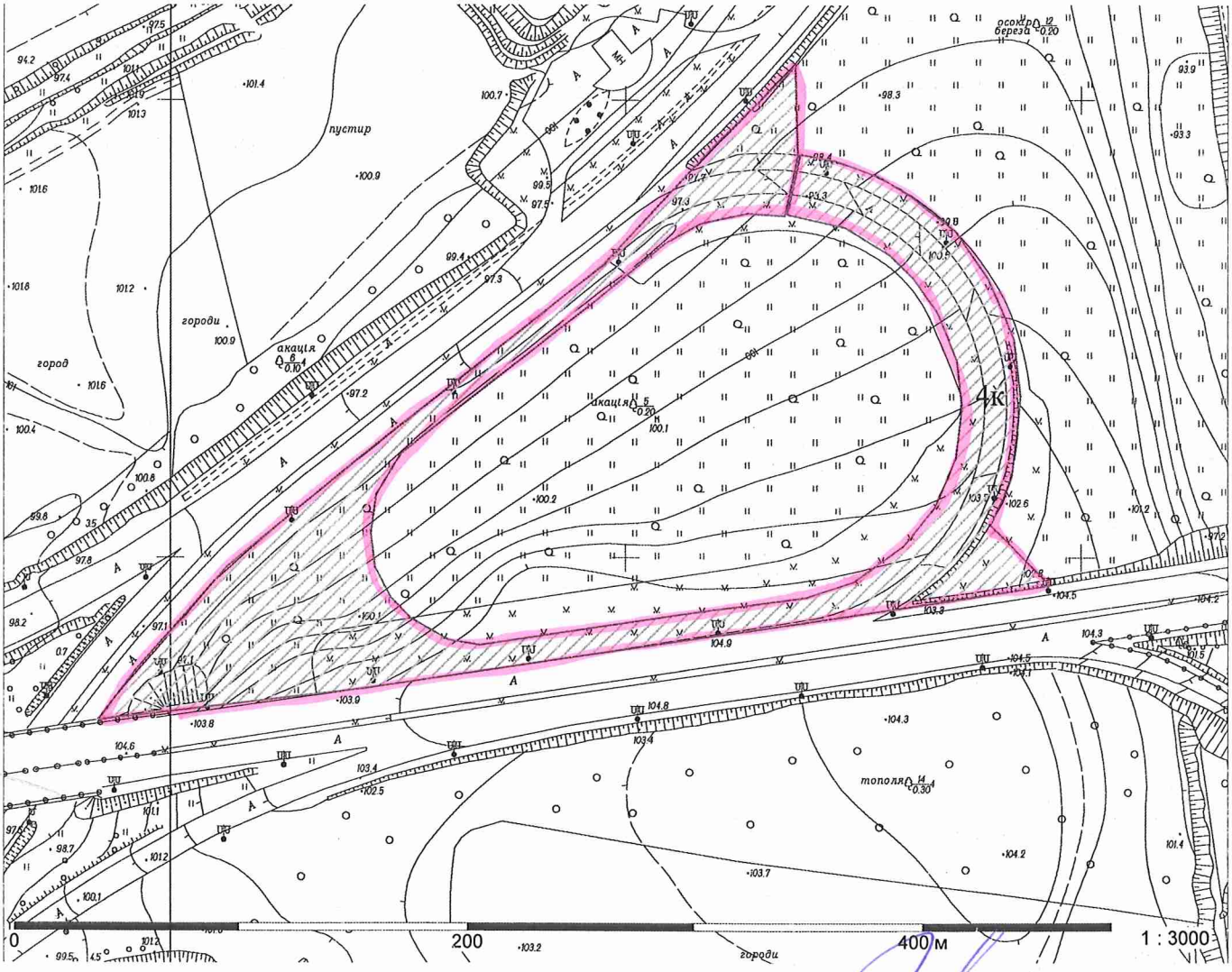
юридична/фізична особа **- Товариство з обмеженою відповідальністю Концерн "Європа"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, Столичне шосе та вул.Заболотного**

вид землекористування **- оренда на 5 років**

цільове призначення земельної ділянки **- для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній)**

орієнтовний розмір **- 2,16 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1007тел./факс (044)202-73-09

06.10.15 № 1153-20

Витяг
з протоколу №22 від 06.10.2015
засідання постійно діючої робочої групи
щодо вивчення стану підготовки Генерального плану
міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014
на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

2.13. СЛУХАЛИ: Розгляд матеріалів справи – клопотання №***К-20859***
ТОВ «Концерн «Європа»
Столичне шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва.
для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури, а саме для реконструкції транспортної розв'язки з коригуванням червоних ліній

Земельна ділянка площею 2,16 га – в оренду на 5 років

Під час обговорення було зазначено:

1. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 за функціональним призначенням відноситься до території вулиць і доріг.

Земельна ділянка входить до меж розробленого детального плану території (ДПТ) «Чапаєвка», який затверджено рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296.

Територія вулиць і доріг всіх категорій, відокремлюються від інших функціональних територій поселень геодезично зафіксованими межами - червоними лініями. Розбивочні креслення червоних ліній призначаються для забезпечення регулювання і містобудівного контролю при забудові, реконструкції і благоустрої поселень, при відведенні земельних ділянок, встановленні умов їх використання.

Згідно Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд, або їх частин у межах «червоних ліній» вулиць не допускається.

2. За інформацією Департаменту містобудування та архітектури (лист від 13.08.2015 №10579/0/01/27-15), за зверненням ТОВ «Концерн Європа»

зареєстровано містобудівні умови та обмеження від 08.04.2013 №4418/0/12/009-13 для будівництва спортивного комплексу з об'єктами, необхідними для проведення фінального турніру по баскетболу Євро-2015 з відповідними містобудівними та планувальними вимогами (протокол архітектурно-містобудівної ради від 21.11.2012 у справі № 081-а-12).

Відповідно до пункту 1 «Завдання і заходи з виконання Державної цільової програми підготовки та проведення в Україні фінального турніру чемпіонату Європи 2015 року з баскетболу» за замовленням інвесторів ТОВ «Концерн Європа» та ТОВ «Девижн Ентертеймент», Департаментом містобудування та архітектури зареєстровано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки № 517/0/12/009-14 від 21.01.2014 для будівництва комплексу по наданню послуг населенню (спортивного комплексу) з багатоповерховим паркінгом на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва.

Проектні рішення стосовно вищезазначеного об'єкту, відповідно до вимог містобудівних умов та обмежень, до Департаменту на розгляд не надавались.

3. Транспортний вузол «Чапаєвка» розташовано на перехресті магістралей безперервного руху Наддніпрянське шосе та вул. Академіка Заболотного з перспективним розвитком напрямку м.Бориспіль. Функціонування в межах зазначеної території заявленого в намірах ТОВ «Концерн «Європа» видовищного комплексу з багатоповерховим паркінгом (розрахункова кількість машино-місць понад 3000) *може значно обмежити пропускну спроможність транспортної розв'язки.* Крім того, відсутня мережа міського пасажирського транспорту, отже, забезпечення транспортом відвідувачів комплексу (розрахункова кількість 18500 чол.) остаточно не визначена.

4. Департаментом містобудування та архітектури ЗАУВАЖЕНО, що на даний час для вирішення питання можливості будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури, а саме для реконструкції транспортної розв'язки з коригуванням червоних ліній по Столичному шосе та вул. Академіка Заболотного (обліковий код 90:120:004) у Голосіївському районі, необхідно провести ретельний містобудівний аналіз зазначеної території в рамках розробки (коригування) ДПТ «Чапаєвка» з проведенням відповідних містобудівних розрахунків, розробки транспортно-пішохідної схеми, тощо, тобто зазначені наміри можливо реалізувати після коригування ДПТ «Чапаєвка».

5. Відповідно до ст. 19 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план уточнює положення генерального плану та визначає планувальної організацію і розвиток частини території. Детальний план визначає принципи планувально-просторової організації забудови; червоні лінії та лінії регулювання забудови; функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами; містобудівні умови та обмеження або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території; потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування; доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови; черговість та обсяги інженерної підготовки території; систему інженерних мереж; порядок організації транспортного і пішохідного руху; порядок комплексного благоустрою та озеленення.

УХВАЛИЛИ: *1. Враховуючи все вищезазначене,* ***вважаємо за можливе рекомендувати комісії повернути матеріали*** справи-клопотання ***К-20859***

суб'єкту подання – Департаменту земельних ресурсів як такі, що не відповідають містобудівній документації.

2. ПОВЕРНУТИСЬ до розгляду зазначеного питання можливо після розробки та затвердження проекту внесення змін до ДПТ Чапаєвка, де в проектних матеріалах і буде обґрунтована та передбачена необхідність реконструкції існуючої транспортної розвязки та відповідне коригування її меж, як запропоновано товариством з обмеженою відповідальністю «Концерн «Європа» в матеріалах справи-клопотання ***К-20859***.

Голова робочої групи **С.Я. Левада**

N 14

08/231-849/пр
28.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:119:0041

Проект рішення (екз.1)
ПР-13167
від 24.03.2017 до справи
К-29254

2 347015 031673

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,26 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29254).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23142 від 21.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель

До справи
№ К-29254

2 347015 331421

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"***
Клопотання	***від 16.02.2017 № К-29254***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:119:0041к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 29г***
Площа	***0,26 га***
Вид та термін користування	***оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір купівлі-продажу 17/100 (сімнадцяти сотих) частин від майнового комплексу з відкладальною умовою від 15.06.2012 № 2076, витяг з Державного реєстру правочинів від 15.06.2012 № 11455729. Комплекс 17/100 частин від майнового комплексу складає ідеальну частку – гараж з ремонтно-механічною майстернею (літ. «Г, г»). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 789 кв.м – 30%).

Інші особливості:

Відповідно до листа ТОВ «ЛС Україна» від 10.02.17 на земельній ділянці крім гаражу з ремонтно-механічною майстернею (літ.Г) побудовано не капітальні будівлі господарським способом, а саме: приміщення для охорони із спеціально відведеним місцем для інвентарю, приміщення для ведення адміністративної роботи підприємства, а також добудова до гаражу.
Раніше земельна ділянка була відведена Київському спецуправлінню тресту "Союзантисептик" під будівництво цеху насичування деревини антисептиками (рішення від 21.08.72 № 1384).
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії ділянку не перетинають.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.
ДПТ або план зонування не розроблялись.
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2017 №08/231 –849/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 849/ПР

08/231-849/ПР
28.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2017 № 057052-5352
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервна, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель" (справа К-29254) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

К-29254

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЛС Україна»

04074, м. Київ, вул. Резервна, будинок № 29 Г
ЄДРПОУ 38216838, ІПН 382168326541, № свід. 200051265
тел.: (067) 238-54-74

№ 02/02-2017
від 28.04.2017

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури,
та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу
М. Київ, вул. Хрещатик, 36, м. Київ 01601

Клопотання

У 2016 році Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛС Україна» (далі - Товариство) до Київської міської ради подало Клопотання про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою із проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (номер К29254), а також Заяву (Клопотання) про викуп земельної ділянки, де розташований наш майновий комплекс. Земельна ділянка знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Резервна, 29Г.

Зважаючи на тривалий розгляд документів, що може призвести до негативних наслідків для Товариства, просимо пришвидшити розгляд даних клопотань та про результати повідомити в письмовому вигляді.

На засідання Комісії по розгляду нашого питання просимо запросити представників нашого Товариства Проць Юлію та Новіцьку Іванну.

Директор ТОВ «ЛС Україна»
Ю.В. Проць _____

Київська міська
рада

28 КВІ 2017

Вх. № 08/7784

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-762к

Витяг з протоколу № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.06.2017

14.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29254**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель», **ПР-13167 від 24.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-849/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.06.2017*** *під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*

Земельна ділянка площею 0,26 га – в оренду на 5 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-29254 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-29254	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛС Україна" вул. Резервна, 29-г в Оболонському районі м. Києва	0,26 га	для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель оренда на 5 років	відсутній	Земельна ділянка забудована (договір купівлі-продажу 17/100 (сімнадцяти сотих) частин від майнового комплексу з відкладальною умовою від 15.06.2012 № 2076, витяг з Державного реєстру правочинів від 15.06.2012 № 11455729. Комплекс 17/100 частин від майнового комплексу складає ідеальну частку – гараж з ремонтно-механічною майстернею (літ. «Г, г»). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 789 кв.м – 30%). Відповідно до листа ТОВ «ЛС Україна» від 10.02.17 на земельній ділянці крім гаражу з ремонтно-механічною майстернею (літ.Г) побудовано не капітальні будівлі господарським способом, а саме: приміщення для охорони із спеціально відведеним місцем для інвентарю, приміщення для ведення адміністративної роботи підприємства, а також добудова до гаражу. Раніше земельна ділянка була відведена Київському спецуправлінню тресту "Союзантисептик" під будівництво цеху насичування деревини антисептиками (рішення від 21.08.72 № 1384). Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії ділянку не перетинають. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території. ДПТ або план зонування не розроблялись. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **К-29254**

Код земельної ділянки: **78:119:0041к**

Площа: **0,2573 га**

Адреса земельної ділянки: **Оболонський р-н. вул.Резервна, 29г**

Заявник: **ТОВ "ЛС УКРАЇНА"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 5 років**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель**

Растри аерофотозйомки 2014р.

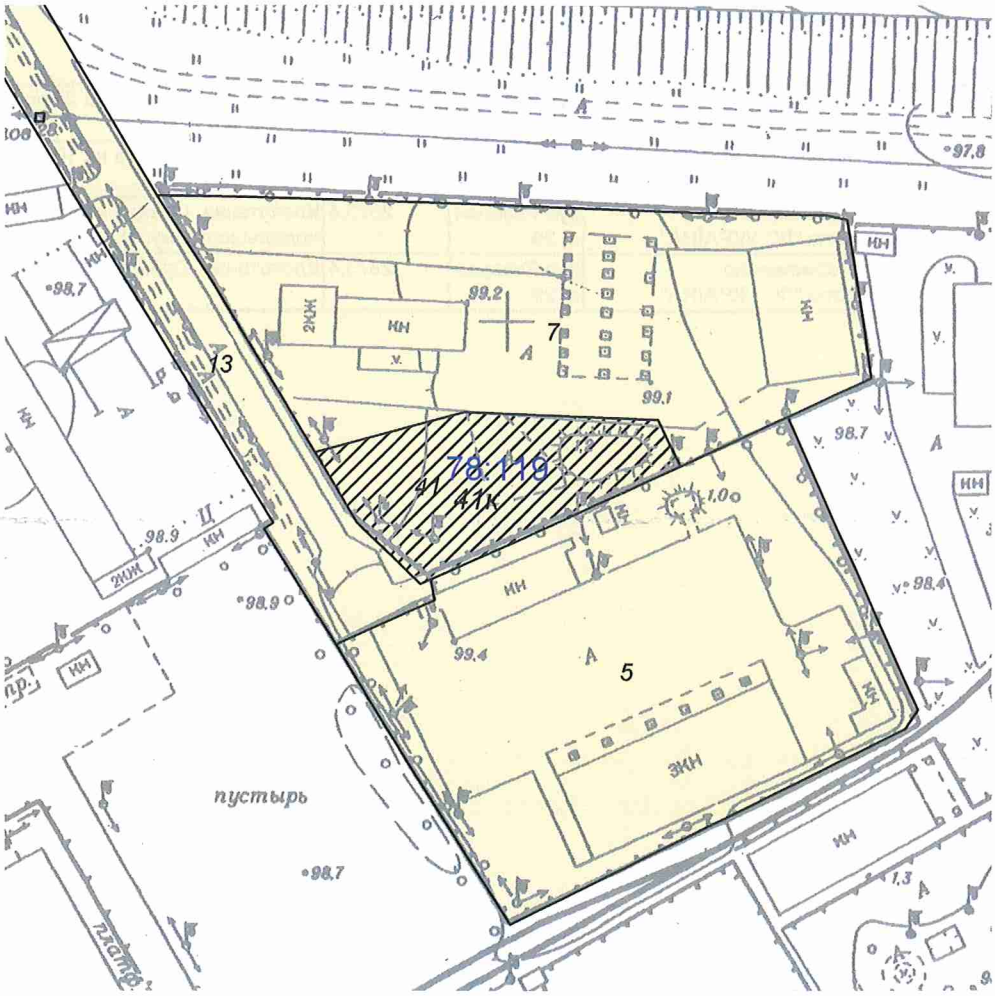
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 21.02.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3129

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:119:0005	Торгово-виробниче підприємство "Нафтовик" у формі товариства з обмеженою відповідальністю	вул. Куренівська, 29а		11203,06		
78:119:0007	Приватне акціонерне товариство "Мобільне спеціалізоване БМУ N 87"Антисептик"	вул. Резервна, 29		9506,89		
78:119:0013	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд	3901,98		
78:119:0041	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул. Резервна, 29		2573,4		

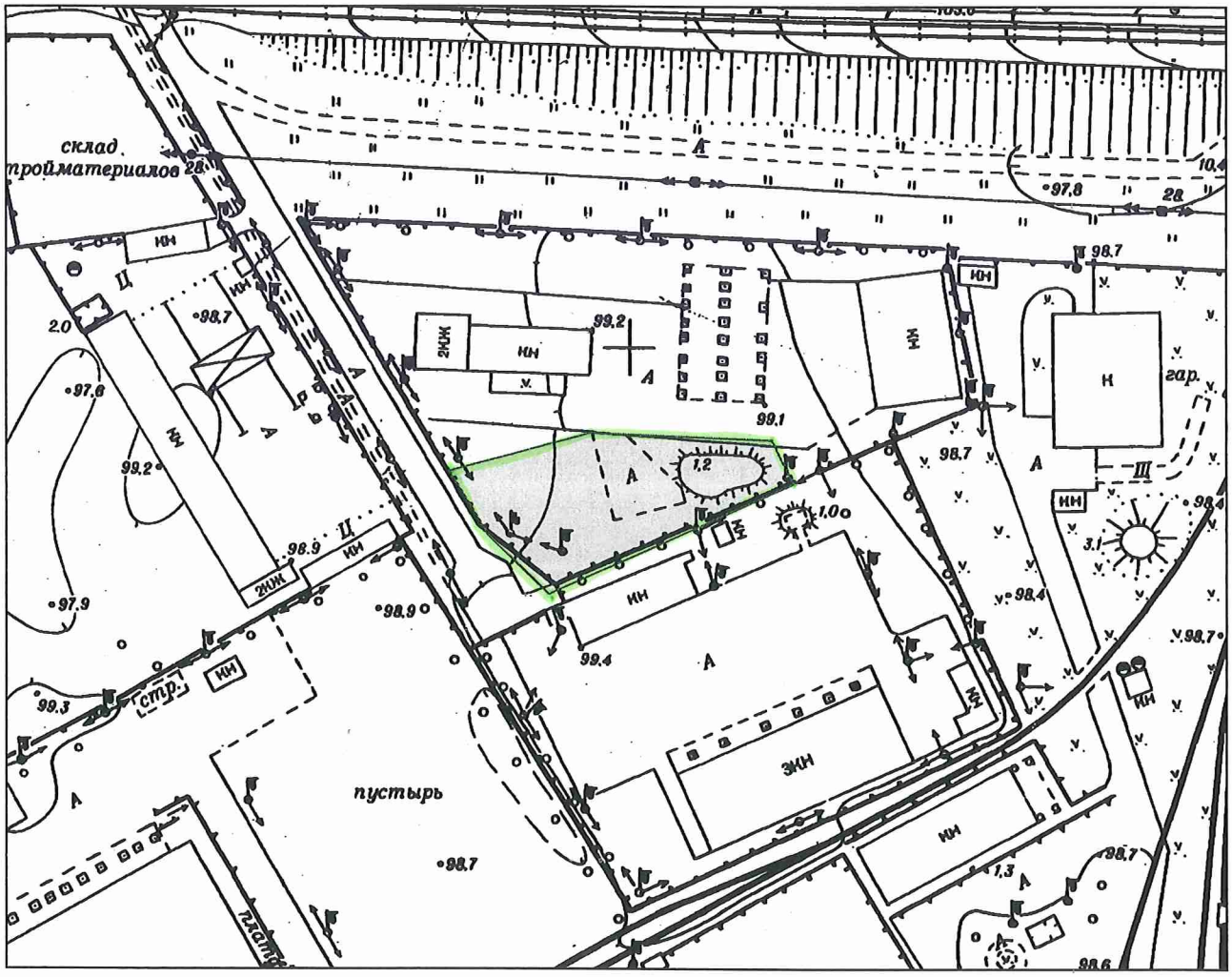
Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Площа (кв.м.)	Стадія	Дата закінч. стадії
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29	2573,4	Клопотання: Оренда на 25 років	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29г	2573,4	Клопотання: Оренда на 10 років	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29	2573,4	Клопотання: Оренда на 1 рік (за умови подальшого викупу)	
78:119:0041к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"	вул.Резервна, 29г	2573,4	Клопотання: Оренда на 5 років	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 16.02.2017 № К-29254**
код земельної ділянки	**- 78:119:0041к**
юридична/фізична особа	**- Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛС УКРАЇНА"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул.Резервна, 29г**
вид землекористування	**- оренда на 5 років**
вид використання земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель**
орієнтовний розмір	**- 0,26 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-456/ПР
20.01.2016

№ 15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:131:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-8422
від 20.01.2016 до справи
А-21358
Заява ДЦ № 01010-000182998-014 від 21.07.2015
2 347008 084228

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправочного комплексу на Столичному шосе, 96 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,1875 га (кадастровий номер 8000000000: 90:131:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000102922014) для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі – продажу від

25.12.2013 №4010 , витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013), (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01010-000182998-014 від 21.07.2015, справа **А-21358**).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.06.2015 № 057041-10364.

3.5. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувачів, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Державін

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-13797 від 28.07.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21358

2 347011 537971

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"***
Клопотання	***від 01.09.2014 № К-23074***
Доручення на проектування	***від 04.10.2014 № 08/12916|від 25.11.2014 № 08/18047***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:131:0001)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, шосе Столичне, 96***
Площа	***0,19 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 882 386 грн. 72 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00214 від 27.07.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № від) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована нежилою будівлею (літера Т) загальною площею 135,8 кв. м, яка на праві власності належить ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" згідно з договором купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013 номер запису про право власності: 4064817.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 613/1669, від 24.12.2009 № 1336/3405 була передана в короткострокову оренду на 5 років ТОВ фірма "МАРІЯ" для реконструкції, експлуатації та обслуговування діючої автозаправної станції на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, що посвідчує договір оренди земельної ділянки від 20.07.2010 № 79-6-00775, термін дії якого скінчився 20.07.2015 року. У зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010) правонаступником являється ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 28.01.2015 №60/925 "Про Бюджет м.Києва на 2015 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***388 238 грн. 67 коп. (10%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

2

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.01.2016 №08/231-456/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"20" січня 2016 року
№ 08/231-456/ПР

08/231-456/ПР
20.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.01.2016 № 057052-843
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-21358) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-711к

Витяг з протоколу № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 21.06.2017

13.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21358**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8422 від 20.01.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка площею 0,1875 га - в оренду на 5 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21358 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

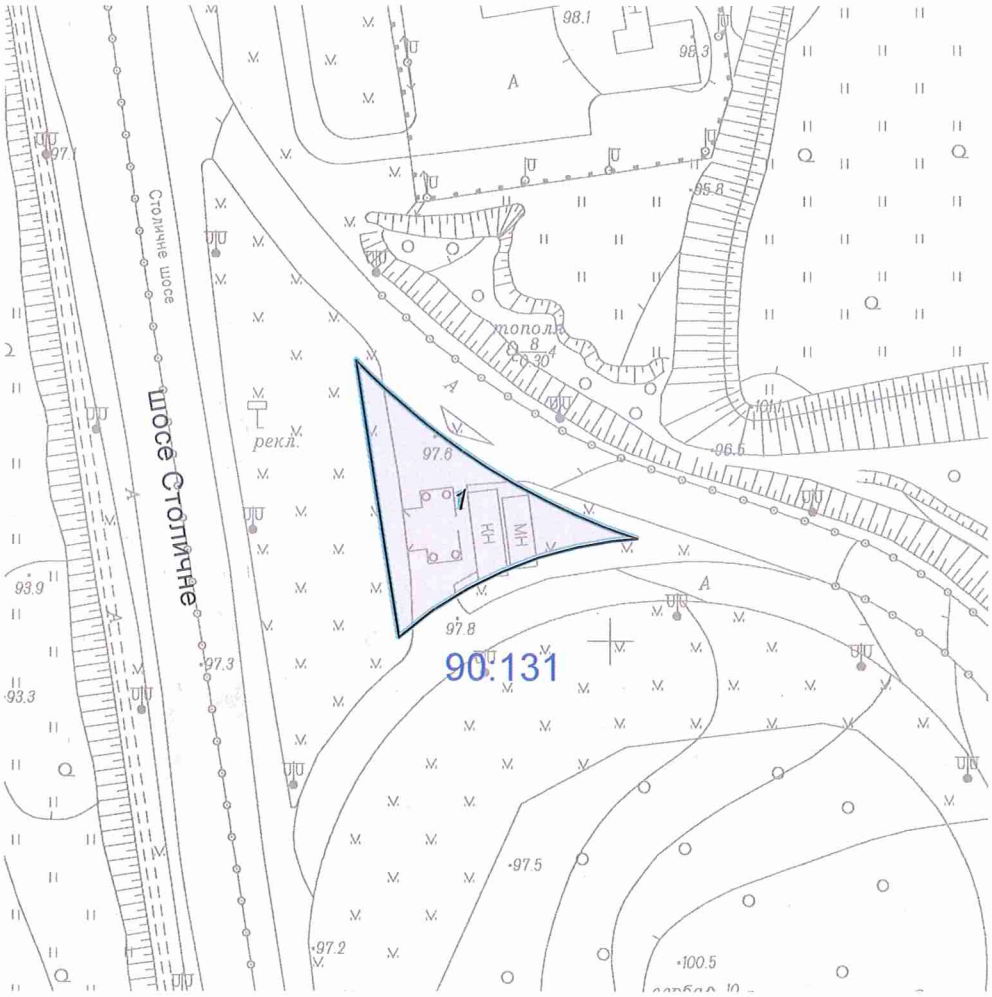
Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.07.2015р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 12601

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:131:001	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"	шосе Столичне, 96		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
90:131:001	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Марія"	на перетині вул.Академіка Заболотного та Столичного шосе		Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	13.07.2015

ATMOSFERA

AA 5000 EH

NWG
150

Sun Market

АРАКС
Все!
500
150
8
9

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи Адреса ділянки	Площа	Цільове призначення умови надання	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію) реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
А-21358 ДЦ	ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"	0,1874 га	для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу	Земельна ділянка забудована нежилою будівлею (літера Т) загальною площею 135,8 кв. м, яка на праві власності належить ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" згідно з договором купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013 номер запису про право власності: 4064817. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 13%. Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 28.05.2009 № 613/1669, від 24.12.2009 № 1336/3405 була передана в оренду на 5 років ТОВ фірма "МАРІЯ" для реконструкції, експлуатації та обслуговування діючої автозаправної станції на перетині вул. Академіка Заболотного та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва, що посвідчує договір оренди земельної ділянки від 20.07.2010 № 79-6-00775, термін дії якого скінчився 20.07.2015 року. У зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 25.12.2013 №4010) правонаступником являється ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Справа **А-21358**

Код земельної ділянки: **90:131:001**

Площа: **0.1875 га**

Адреса земельної ділянки: **Голосіївський р-н. шосе Столичне, 96**

Заявник: **ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП"**

Вид та термін користування: **Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**

Цільове призначення: **1.11.3, для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу**

Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

№ 16

08/231-2426/ПР
31.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:306:009

Проект рішення (екз.1)
ПР-10086
від 24.05.2016 до справи
А-10182

2 347015 000860

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" від 26.12.2006 № КОП-0819, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126 площею 1,7351 га (кадастровий номер 8000000000:79:306:0009), укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва (справа № **А-10182**).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський":

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.02.2016 № 057041-2021.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17325 від 05.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-10182

2 347011 573252

1. Юридична особа:

Назва	***Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"***
Клопотання	***від 26.12.2006 № КОП-0819***
Згода (доручення) на проектування	***від 26.12.2006 № 46055***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:306:0009п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Полковника Потєхіна, 3-7***
Площа	***1,7351 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***27 577 190 грн. 35 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00731 від 02.03.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №05-2301 від 29.11.2007) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована гаражами загальною кількістю 422, з яких певна кількість власників має документи на право власності на нерухоме майно (довідка кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Голосіївський" від 20.03.2015 № 716, витяги про державну реєстрацію права Київського міського БТІ від 31.05.2012 № 34339223, від 31.05.2012 № 34339090, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.04.2014 № 20902421, договір купівлі-продажу від 24.04.2014 № 513). Площа забудови орієнтовно становить 90%.***
Інші особливості :	***На підставі пункту 27 рішення Київради від 30.01.2001 №172/1149 в редакції рішення Київради від 26.09.2002 № 22/182 земельна ділянка загальною площею 1,73 га передавалася в оренду на 4 роки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський". Попередній договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, термін дії якого закінчився 24.07.2007.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***827 315 грн. 71 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.05.2016 №08/231-2426/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"31" травня 2016 року
№ 08/231-2426/ПР

08/231-2426/ПР
31.05.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.05.2016 № 057052-10184
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-10182) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
А-10182 поновлення	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва „Голосіївський" вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі	1,7351 га	для експлуатації та обслуговування гаражів оренда на 4 роки	Земельна ділянка забудована гаражами загальною кількістю 422, з яких певна кількість власників має документи на право власності на нерухоме майно (довідка кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів „Голосіївський" від 20.03.2015 № 716, витяги про державну реєстрацію права Київського міського БТІ від 31.05.2012 № 34339223, від 31.05.2012 № 34339090, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.04.2014 № 20902421, договір купівлі-продажу від 24.04.2014 № 513). Площа забудови орієнтовно становить 90%. На підставі пункту 27 рішення Київради від 30.01.2001 №172/1149 в редакції рішення Київради від 26.09.2002 № 22/182 земельна ділянка загальною площею 1,73 га передавалася в оренду на 4 роки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва "Голосіївський". Попередній договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 № 79-6-00126, термін дії якого закінчився 24.07.2007.

Справа **А-10182**

Код земельної ділянки: **79:306:009п**

Площа: **1.7351 га**

Адреса земельної ділянки: **Голосіївський р-н. вул. Полковника Потєхіна, 3-7**

Заявник: **Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"**

Вид та термін користування: **Проект: Оренда на 4 роки**

Цільове призначення: **1.9, для експлуатації та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

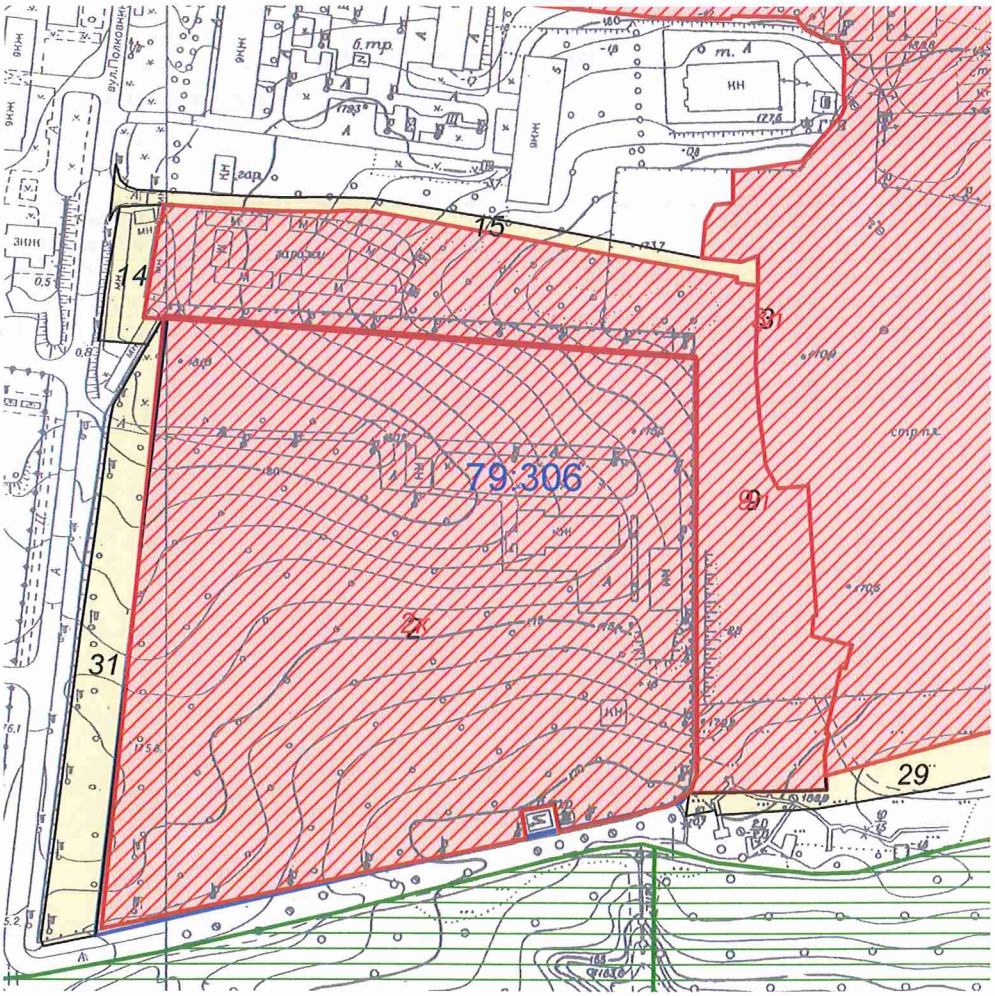
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.02.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:3000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3045

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:306:002	Служба безпеки України	вул. Полковника Потєхіна, 9		Постійне користування	
79:306:003	Національний аграрний університет	вул. Героїв оборони, 12-18	Учбові корпуси N 5,7,7а,8,9	Постійне користування	
79:306:009	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Московського району м.Києва "Голосіївський"	вул. Полковника Потєхіна, 3-7		Оренда на 4 роки (термін дії скінчився)	24.07.2007
79:306:014	Гаражі				
79:306:015	Землі не надані у власність чи користування		проїзд		
79:306:029	Землі не надані у власність чи користування		вул.Проектна		
79:306:031	Військова частина Е 6642	вул. Полковника Потєхіна, 9			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:306:002к	Служба безпеки України	вул. Полковника Потєхіна, 9	Клопотання: Постійне користування	
79:306:003п	Національний університет біоресурсів і природокористування України	вул. Героїв оборони, 12-18	Проект: Постійне користування	
79:306:009п	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва "Голосієвський"	вул. Полковника Потєхіна, 3-7	Проект: Оренда на 4 роки	

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.02.2016 № 057041-2021

на № _____ *від* _____

Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський»
03127, м. Київ, вул. Полковника Потєхіна, 3-5

Щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (до справи № А-10182)

Цільове призначення земельної ділянки:	*для експлуатації та обслуговування гаражів*
Адреса земельної ділянки:	*вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі*
Площа земельної ділянки:	*1,7351 га*
Вид права на землю:	*оренда*

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовується питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м.Києва від 24.07.2003 № 79-6-00126, укладеного між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський».

За результатами розгляду наданих матеріалів повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не заперечує проти поновлення договору оренди земельної ділянки 24.07.2003 № 79-6-00126, укладеного між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський», за умови

17337/В

відсутності заперечень Київської міської ради, збереження цілісності межових знаків, виконання обов'язків землекористувача та інших умов договору, вирішення усіх майново-правових питань.

Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м.Києва «Голосієвський» зобов'язане:

- земельну ділянку використовувати у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;
- виконувати умови договору та обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- земельну ділянку використовувати без зміни цільового призначення;
- у випадку необхідності зміни цільового призначення отримати дозвіл Київської міської ради відповідно до ст. 20 Земельного кодексу України.

Заступник директора Ю. Кулаковський

17337/В

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1615к

Витяг з протоколу № 29
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 09.12.2016

4.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10182**
Проект рішення «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва»
(ПР-10086 від 24.05.2016)
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2016 №08/231-2426/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.07.2003 №79-6-00126 площею 1,7351 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів Голосіївського району м. Києва «Голосіївський» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Полковника Потєхіна, 3-7 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-10182 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.

Надсилається лист ГБК "Голосієвський" від 03.05.2017 до розгляду в установленому порядку в межах компетенції.

Долгополовій Ю.М.
Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

3 травня 2017 р.
№ 08/7875

N 17

08/231-3507/пр
18.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:488:012

Проект рішення (екз.1)
ПР-11049
від 15.08.2016 до справи
К-23013

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23013).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Прокопенко Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17037 від 23.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Каштан" на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

До справи
№ К-23013

2 347011 570374

1. Юридична особа:

Назва	***Гаражний кооператив "Каштан"***
Клопотання	***від 15.08.2014 № К-23013***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:488:0012к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Велика Окружна, 1***
Площа	***0,39 га***
Вид та термін користування	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована одноповерховими зблокованими цегляними гаражними боксами у кількості 96 одиниць та інше спільне майно кооперативу збудовані відповідно до проектної документації та кошторису за рахунок цільових внесків членів кооперативу (лист ГБК "Каштан")

Інші особливості:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності тереторіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.08.2016 № 08/231-3507/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

"18" серпня 2016 року
№08/231-3507/ПР

08/231-3507/ПР
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.08.2016 № 057052-15932
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-23013) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1881с

Витяг з протоколу № 28
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 06.12.2016

7.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23013**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»
ПР-11049 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3507/ПР).

Земельна ділянка площею 0,39 га – в оренду на 3 роки.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23013 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

	Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-23013 дозвіл	Гаражно-будівельний кооператив "Каштан" Велика Окружна, 1 у Голосіївському районі	0,39 га	для експлуатації та обслуговування гаражів; оренда на 3 роки	не потрібний	Земельна ділянка забудована одноповерховими зблокованими цегляними гаражними боксами у кількості 96 одиниць та інше спільне майно кооперативу збудовані відповідно до проектної документації та кошторису за рахунок цільових внесків членів кооперативу (лист ГБК "Каштан"). Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 45 %. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності тереторіальної громади м. Києва.

Справа **К-23013**

Код земельної ділянки:	**79:488:012к**
Площа:	**0.3934 га**
Адреса земельної ділянки:	**вул. Велика Окружна, 1**
Заявник:	**Гаражний кооператив "Каштан"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 5 років**
Цільове призначення:	**1, для експлуатації та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2014р.

м. Київ, р-н Голосіївський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 9979

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:488:012	Гаражний кооператив "Каштан"	вул. Велика Окружна, 1			
79:488:013	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	(зелені насадженн)		
79:488:028	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	(зелені насадженн)		
79:488:035	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	дорога Кільцева, 1а, 1в		Оренда на 10 років	26.03.2018
79:488:040	Землі запасу сільськогосподарського призначення	дорога Кільцева, 1	зелена зона)		
79:488:047	Місцевий Проїзд	вул. Теремківська			
79:488:080	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"	дорога Кільцева, 1		Власність	
79:488:100	Національна академія наук України	вул. Теремківська, 4			

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:488:012к	Гаражний кооператив "Каштан"	вул. Велика Окружна, 1	Клопотання: Оренда на 5 років	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання - від 15.08.2014 № К-23013

код земельної ділянки - 79:488:012к

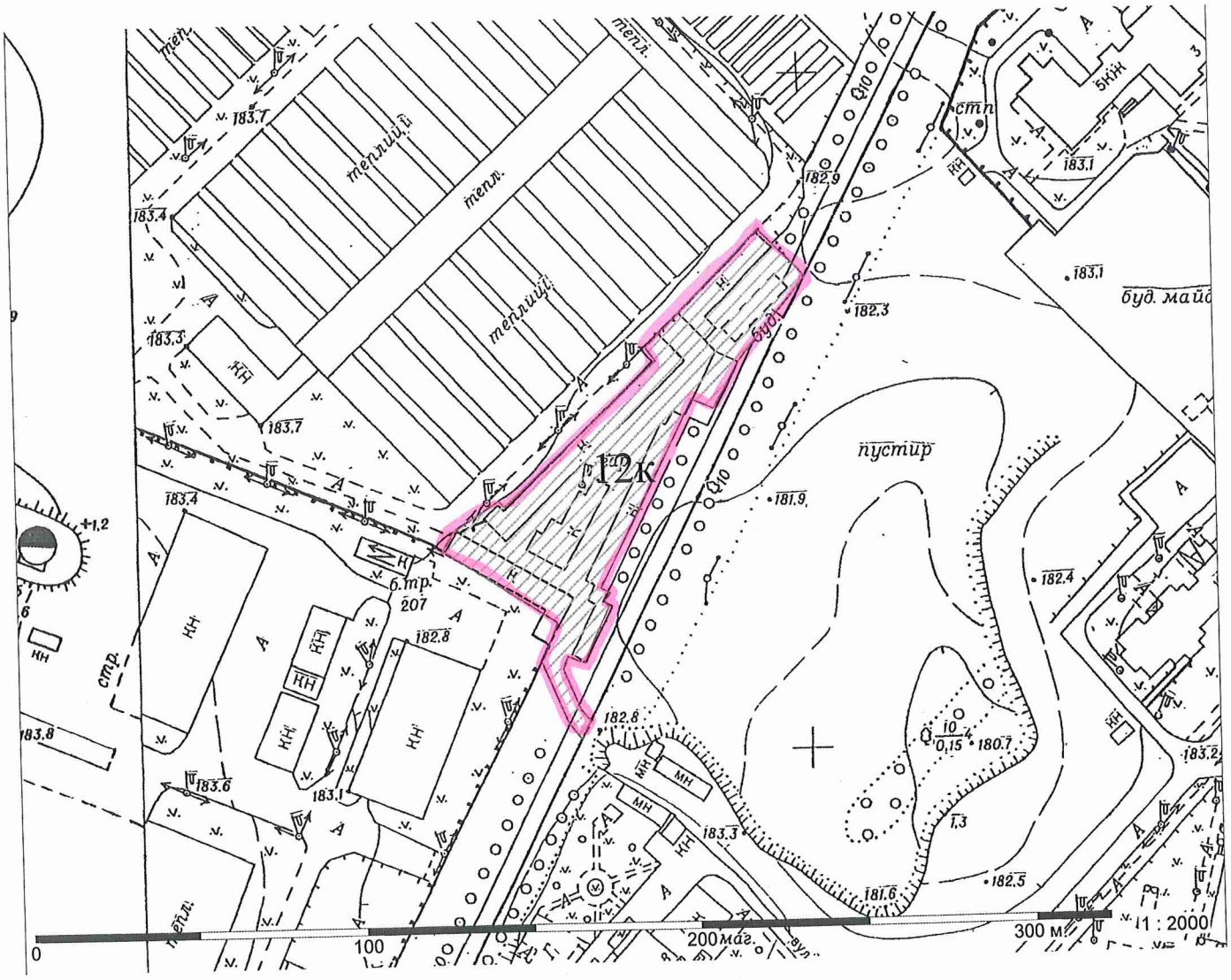
юридична/фізична особа - Гаражний кооператив "Каштан"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Велика Окружна, 1

вид землекористування - оренда на 3 роки

цільове призначення земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування гаражів

орієнтовний розмір - 0,39 га



Київський міський голова Кличко В.В.

N 18

08/231-3494/ПР
18.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:475:004

Проект рішення (екз.1)
ПР-11048
від 15.08.2016 до справи
К-26360

2 347015 010487

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 41, 79-1, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,90 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26360).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Прокопенко Олена Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова
О. Міщенко

Секретар
І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради
В. Слончак

До справи
№ К-26360

2 347011 586412

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18641 від 02.06.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу - товариству "Космос-2" на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

1. Юридична особа:

Назва	***Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"***
Клопотання	***від 29.02.2016 № К-26360***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:475:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 2а***
Площа	***0,90 га***
Вид та термін користування	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована цегляними та металевими гаражами на фундаменті (лист ГБК "КОСМОС-2").

Інші особливості:

Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 07.04.1986 № 311/4 земельна ділянка площею 0,10 га відводилася в користування добровольному товариству "Автомотолюбитель УРСР" для будівництва гаражів. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.08.2016 № 08/231-3494/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

"18" серпня 2016 року
№08/231-3494/ПР

08/231-3494/ПР
18.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.08.2016 № 057052- 15923
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-26360) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

№ справи	Назва юридичної, фізичної особи, адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення, умови надання	Висновок Департаменту містобудування та архітектури, його зміст	Документи на земельну ділянку, згода землекористувача, документи на майно, документи на будівництво (реконструкцію, реставрацію), реєстрація КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна", інша суттєва інформація
К-26360 дозвіл	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2" вул. Метрологічна, 2-а у Голосіївському районі м. Києва	0,90 га	для експлуатація та обслуговування гаражів; оренда на 3 роки	відсутній	Земельна ділянка забудована цегляними та металевими гаражами на фундаменті (лист ГБК "КОСМОС-2"). Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 07.04.1986 № 311/4 земельна ділянка площею 0,10 га відводилася в користування добровольному товариству "Автомотолюбитель УРСР" для будівництва гаражів. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

Справа **К-26360**

Код земельної ділянки: **79:475:004к**

Площа: **0,9020 га**

Адреса земельної ділянки: **Голосіївський р-н. вул. Метрологічна, 2а**

Заявник: **ГБК товариство "Космос-2"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Оренда на 3 роки**

Цільове призначення: **1, для експлуатація та обслуговування гаражів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

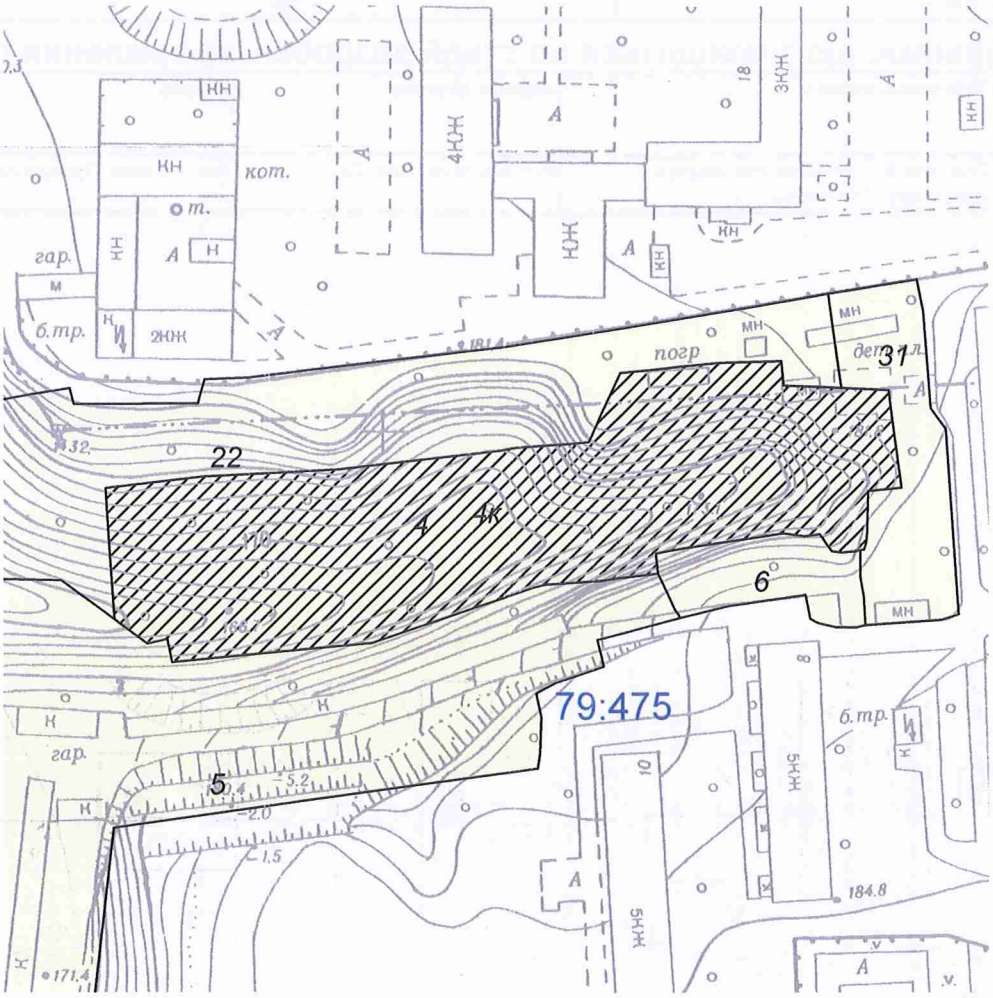
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.05.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 9070

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
79:475:004	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"	вул. Метрологічна, 2а			
79:475:005	Автогаражний кооператив "Космос"	вул. Метрологічна, 8б			
79:475:006	Землі не надані у власність чи користування	вул. Метрологічна, 8	вільна ділянка-пустир		
79:475:022	Землі не надані у власність чи користування		вільна ділянка-пустир		
79:475:031	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва	вул. Метрологічна, 2а	Багатоповерхова забудова (ЖЕК-208)		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
79:475:004к	Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"	вул. Метрологічна, 2а	Клопотання: Оренда на 3 роки	

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-100к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

20.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26360**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»,
ПР-11048 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3494/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 під час голосування за відкладення розгляду проекту рішення та направлення його разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами рішення ***не було прийнято****.*

Земельна ділянка площею – 0,90 га в оренду на 3 роки.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення «***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів***».***

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 29.02.2016 № К-26360**

код земельної ділянки **- 79:475:004к**

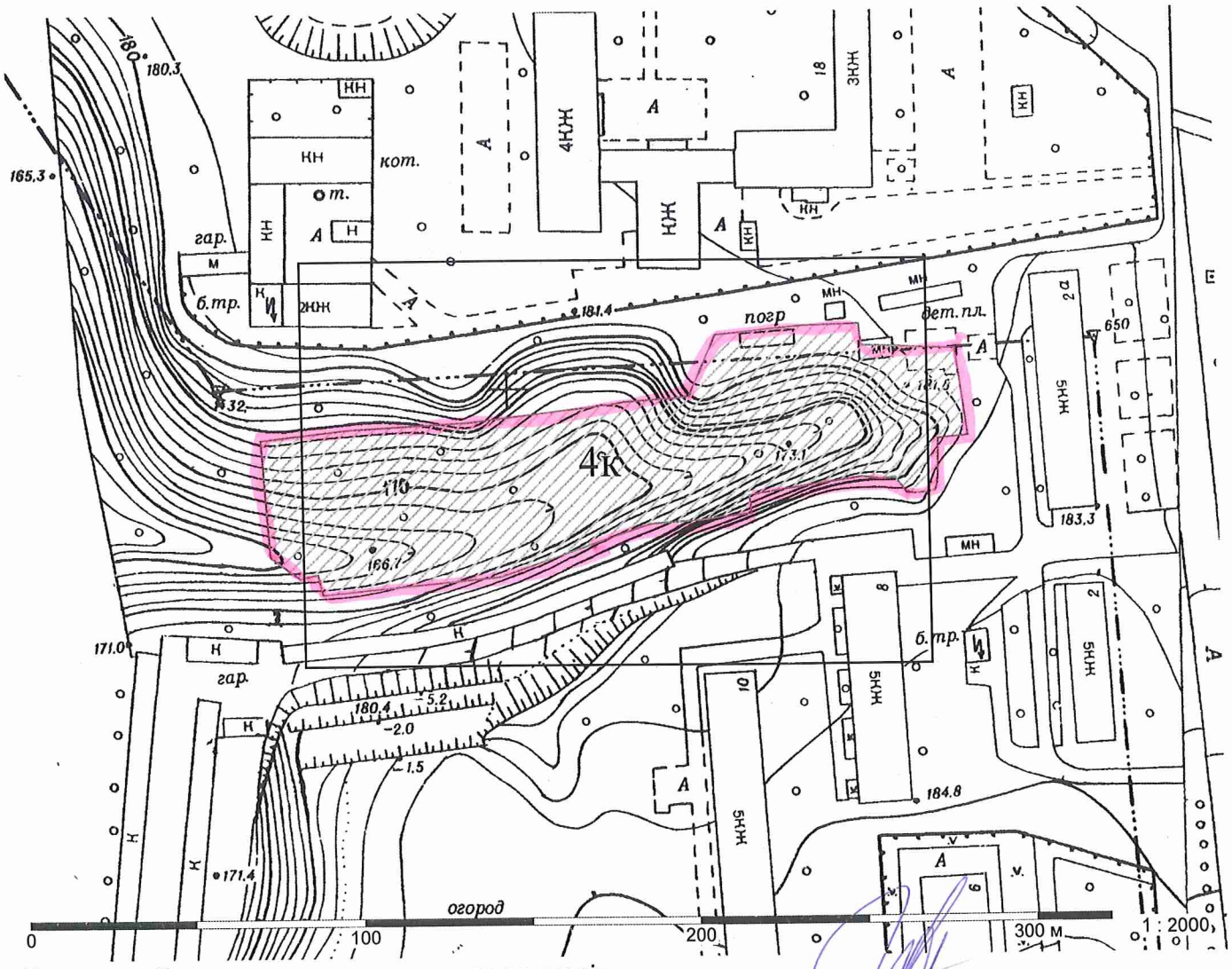
юридична/фізична особа **- Гаражно-будівельний кооператив товариство "Космос-2"**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Метрологічна, 2а**

вид землекористування **- оренда на 3 роки**

цільове призначення земельної ділянки **- для експлуатації та обслуговування гаражів**

орієнтовний розмір **- 0,90 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Голосіївського району Челомбітько Р.В.

N 20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" травня 2017 р. № 08/279/08/515-1880

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8691

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Звертаю Вашу увагу, що хоча київська влада інтенсивно працює в напрямку розвитку безбар'єрного міського простору Києва, вкладає кошти в об'єкти безбар'єрності, в окремих випадках, проблема створення доступного міського середовища вимагає не матеріальних вкладень, а нескладних механізмів регулювання.

Під час засідання Київського міського комітету доступності осіб з інвалідністю та других маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктурі неодноразово піднімалося питання про необхідність зафіксувати місце зупинки міського транспорту у кожного з зупинкових комплексів. Сьогодні, через те, що зупинка транспортних засобів чітко не зафіксована і може здійснюватися з поправкою на кілька метрів, виникають ганебні для європейського міста ситуації, коли люди з підвищеними потребами, пенсіонери, не в змозі спланувати алгоритму своїх дій для того, щоб скористатися міським транспортом.

Просимо розглянути й доручити відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити механізм вирішення зазначеної проблеми, що є неприпустимої в 21 столітті для європейської столиці.

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

№21

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

28.07.17 № 007-636

на № _____ від _____

Заступнику міського голови – секретарю
Київської міської ради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно зі статтею 4 рішення Київської міської ради від 21.07.2016 № 786/786 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві» визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на зміщення відповідної вакантної посади.

Пункт 1 частини 3 статті 4 зазначеного вище Положення визначає, що до складу конкурсної комісії входять 3 особи, визначені Київським міським головою, у тому числі з кола кандидатів, запропонованих суб'єктом управління, депутатами Київської міської ради та громадськістю, 1 особа з кола кандидатів, запропонованих заступником міського голови – секретарем Київської міської ради.

Враховуючи наведене прошу вас надати Управлінню з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» у кількості - 1 особа.

149369

З повагою

Заступник голови О. Резніков

Тимощук 481 47 18

Київська міська рада
01.08.2017 № 08/13370

N 21

Київський міський голова

Окопному О.Ю.

Прошу розглянути лист заступника голови КМДА О.Резнікова від 28.07.17 в установленому порядку.

Юнаковій С.М.

В. КЛИЧКО

2 серпня 2017 р.
№ 08/13370

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 21 липня 2016 року N 786/786

Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою впорядкування питання визначення кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, що додається.

2. Київську міському голові вжити організаційно-правових заходів щодо виконання цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у тримісячний строк з дня офіційного оприлюднення цього рішення:

3.1. Підготувати та подати на розгляд Київської міської ради проекти рішень з метою приведення рішень Київської міської ради у відповідність до цього рішення.

3.2. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим рішенням.

3.3. Забезпечити перегляд і приведення структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) їх нормативних актів, а також установчих документів суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві у відповідність із цим рішенням.

3.4. Спільно з постійною комісією Київської міської ради з питань власності розробити проект рішення про внесення змін до цього рішення в межах чинного законодавства.

4. До приведення нормативно-правових актів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність із цим рішенням відповідні нормативно-правові акти застосовуються в частині, що не суперечить цьому рішенню.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик" та на офіційному веб-сайті Київської міської ради www.kmr.gov.ua.

6. Це рішення набирає чинності з 01 вересня 2016 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
21.07.2016 N 786/786

Положення
про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві

Це Положення визначає правові та організаційні засади конкурсного відбору кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - керівні посади).

Стаття 1. Сфера дії Положення

1. Відповідно до цього Положення проводиться конкурсний відбір кандидатур на заміщення вакантних посад керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, крім випадків, коли нормативно-правовими актами вищої юридичної сили встановлено іншу процедуру конкурсного відбору або інший порядок заміщення таких посад, яким виключається проведення конкурсної процедури.

2. До суб'єктів господарювання комунального сектора економіки у розумінні цього Положення відносяться:

1) суб'єкти, що діють на основі лише комунальної власності: комунальні підприємства (за КОПФГ код 150) та їх дочірні підприємства (за КОПФГ код 160), засновниками яких є суб'єкти господарювання (за КОПФГ код 150);

2) суб'єкти, частка комунальної власності у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550);

3) суб'єкти, частка комунальної власності у статутному капіталі яких становить величину, що забезпечує органам місцевого самоврядування право вирішального впливу на господарську діяльність цих суб'єктів (за КОПФГ коди 230, 231, 232, 240, 250 і 550).

Стаття 2. Вимоги до кандидатів на керівні посади

1. Кандидатом на керівну посаду може бути особа, яка:

1) має вищу освіту за освітньо-кваліфікаційними рівнями спеціаліст або магістр;

2) має досвід управління на підприємствах, установах або організаціях незалежно від форм власності (в тому числі господарських товариствах), або в органах державної влади, органах місцевого самоврядування;

3) вільно володіє державною мовою;

4) має високі моральні, ділові, професійні якості та організаторські здібності, здатна за своїми діловими та моральними якостями, освітнім і професійним рівнем виконувати відповідні обов'язки;

5) щодо якої відсутні обставини, передбачені в частині другій цієї статті;

6) відповідає іншим вимогам для керівника відповідного суб'єкта господарювання у випадках, передбачених законодавством України.

2. Не може бути кандидатом на керівну посаду особа, яка:

1) за рішенням суду визнана недієздатною або обмежено дієздатною;

2) має судимість за вчинення злочину, якщо така судимість не погашена або не знята в установленому законом порядку (крім реабілітованої особи), або на яку протягом останнього року накладалося адміністративне стягнення за вчинення корупційного правопорушення;

3) притягалася на підставі обвинувального вироку, який набрав законної сили, до кримінальної відповідальності за вчинення корупційного правопорушення або правопорушення, пов'язаного з корупцією;

4) відповідно до вироку суду, що набрав законної сили, позбавлена права займатися діяльністю, пов'язаною з виконанням функцій держави або місцевого самоврядування, або обіймати певні посади;

5) є або була членом організації, утворення і діяльність якої заборонено законом або судом з 24 серпня 1991 року;

6) призначення (обрання) якої на посаду керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві суперечитиме вимогам законодавства щодо роботи іноземців, громадян України, які мають громадянство іноземної держави (держав), або осіб без громадянства;

7) у разі призначення (обрання) буде безпосередньо підпорядкована особі, яка є її близькою особою відповідно до Закону України "Про запобігання корупції";

8) не подала декларацію за минулий рік за формою декларації, встановленою для осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування (декларацію про майно, доходи, витрати і зобов'язання фінансового характеру), у випадку, якщо повинна була її подавати;

9) не відповідає вимогам, встановленим частиною першою цієї статті.

Стаття 3. Керівні посади, визначення кандидатур для призначення (обрання) на які здійснюється на конкурсних засадах

На конкурсних засадах визначаються:

1) кандидатури для призначення на посади керівників суб'єктів, що діють на основі лише комунальної власності відповідно до пункту 1 частини другої статті 1 цього Положення;

2) кандидатури для внесення їх на розгляд відповідних органів у суб'єктах, частка комунальної власності у статутному капіталі яких перевищує 50 відсотків або частка комунальної власності у статутному капіталі яких

становить величину, що забезпечує органам місцевого самоврядування право вирішального впливу на господарську діяльність цих суб'єктів відповідно до пунктів 2, 3 частини другої статті 1 цього Положення, з метою їх подальшого призначення (обрання).

Стаття 4. Формування складу конкурсної комісії

1. Визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади, зазначені в статті 3 цього Положення, здійснюється на підставі відкритого конкурсного відбору на заміщення відповідної вакантної посади керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - конкурс), що проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на заміщення відповідної вакантної посади керівника суб'єкта господарювання комунального сектора економіки в місті Києві (далі - конкурсна комісія).

Для проведення конкурсного відбору кожен суб'єкт управління (відповідний структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретаріат Київської міської ради) готує та подає в установленому порядку проект розпорядження Київського міського голови про утворення постійно діючої конкурсної комісії при суб'єктові управління або окремих конкурсних комісій для конкурсного відбору керівників окремих суб'єктів господарювання комунального сектора економіки.

2. Конкурсна комісія формується не пізніше ніж за два місяці до завершення строку повноважень особи, що займає відповідну керівну посаду (якщо такий строк встановлено і якщо його не було продовжено в установленому порядку), або упродовж 20 днів з дня її звільнення або дня її смерті.

3. До складу конкурсної комісії входять:

1) 4 особи: 3 особи, визначені Київським міським головою, у тому числі з кола кандидатів, запропонованих суб'єктом управління, депутатами Київської міської ради та громадськістю, 1 особа з кола кандидатів, запропонованих заступником міського голови - секретарем Київської міської ради;

2) 2 особи, визначені постійною комісією Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання діяльності суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, які знаходяться в управлінні відповідного суб'єкта управління;

3) 1 особа, визначена постійною комісією Київської міської ради з питань законності, правопорядку та запобігання корупції;

4) 1 особа, визначена за поданням організацій галузевих профспілок у місті Києві, незалежних профспілок у місті Києві, а за відсутності таких подань -

особа, визначена на загальних зборах трудового колективу відповідного суб'єкта господарювання;

5) 2 особи, визначені за поданням громадських організацій, які провадять діяльність у сфері протидії корупції та погоджені Антикорупційною радою при Київському міському голові;

6) 1 особа, визначена постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Депутатські фракції, про створення яких було оголошено на першій сесії Київської міської ради чергового скликання, можуть делегувати по 1 представнику експертного фахового середовища у відповідній галузі економіки (господарювання), що відповідає сфері діяльності відповідного суб'єкта господарювання, до складу конкурсної комісії.

Конкурсна комісія вважається повноважною в разі визначення більше половини від її складу, визначеного відповідно до частини третьої цієї статті.

Склад конкурсної комісії не пізніше як на третій робочий день після отримання відомостей про визначення її складу затверджується розпорядженням Київського міського голови, у якому також визначаються дата, час та місце проведення першого засідання конкурсної комісії.

Розпорядження Київського міського голови підлягає оприлюдненню на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва kievcity.gov.ua на наступний робочий день з дня його видання.

4. Членами конкурсної комісії можуть бути лише особи, які мають бездоганну ділову репутацію, високі професійні та моральні якості, суспільний авторитет.

5. Не може бути членом конкурсної комісії особа, яка:

1) підпадає під дію обмежень, встановлених пунктами 1 - 9 частини другої статті 2 цього Положення;

2) є кандидатом на заміщення вакантної посади керівника відповідного суб'єкта господарювання комунального сектора економіки, його близькою чи пов'язаною особою у розумінні Закону України "Про захист економічної конкуренції" або близькою особою суб'єкта формування складу конкурсної комісії (будь-кого з його членів) відповідно до Закону України "Про запобігання корупції";

3) своїм включенням до складу конкурсної комісії зумовлює виникнення реального або потенційного конфлікту інтересів.

6. У разі виникнення щодо одного або кількох членів конкурсної комісії обставин, передбачених частиною п'ятою цієї статті, члени конкурсної

комісії зобов'язані в невідкладному порядку самостійно подавати Київському міському голові письмову заяву про самовідвід.

У разі виникнення (виявлення) щодо одного або кількох членів конкурсної комісії обставин, передбачених частиною п'ятою цієї статті, після формування складу конкурсної комісії, такі члени конкурсної комісії підлягають заміні відповідними суб'єктами подання, які запропонували кандидатури членів конкурсної комісії, що підлягають заміні, не пізніше 5 робочих днів після встановлення (виявлення) зазначених обставин.

Повноваження членів конкурсної комісії припиняються за розпорядженням Київського міського голови також у разі пропущення ними без поважних причин двох або більше засідань конкурсної комісії поспіль.

Поважними причинами пропущення засідання конкурсної комісії є:

1) відсутність особи у зв'язку з відрядженням, тимчасовою непрацездатністю, відпусткою;

2) неоприлюднення інформації про дату, час та місце проведення засідання комісії на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва kievcity.gov.ua не пізніше ніж за 48 годин до їх початку;

3) участь у пленарному засіданні Київської міської ради або засіданні її постійної комісії, членом якої є особа (для депутатів Київської міської ради).

Заміна члена або членів конкурсної комісії не має наслідком зупинення її роботи (окрім випадку, якщо конкурсна комісія є неповноважною відповідно до частини третьої статті 4 цього Положення) або проведення конкурсу спочатку.

Стаття 5. Організація роботи конкурсної комісії

1. Перше засідання конкурсної комісії проводиться відповідно до розпорядження Київського міського голови.

2. Рішення конкурсної комісії приймаються шляхом відкритого поіменного голосування.

3. Рішення конкурсної комісії приймаються більшістю від затвердженого складу комісії і підписуються усіма присутніми на її засіданні. Непідписання протоколу (рішення) конкурсної комісії одним або декількома присутніми на засіданні членами конкурсної комісії не має правових наслідків для дійсності такого протоколу (рішення). Навпроти прізвища члена конкурсної комісії, чий підпис відсутній на протоколі (рішенні), зазначається причина відсутності підпису.

N 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕКЛАМИ
вул. Хрещатик, 36, м.Київ, 01044, Call – центр (044) 15-51, Код ЄДРПОУ 41348526

24.07.2017 № 076-88
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Згідно зі статтею 4 рішення Київської міської ради від 21.07.2016 № 786/786 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві» визначення кандидатур для призначення (обрання) на керівні посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві проводиться конкурсною комісією з проведення конкурсного відбору на зміщення відповідної вакантної посади.

Пункт 2 частини 3 статті 4 зазначеного вище Положення визначає, що до складу конкурсної комісії входять 2 особи, визначені постійною комісією, до функціонування якої належить питання діяльності суб'єктів господарювання комунального сектора економіки в місті Києві, які знаходяться в управлінні відповідного суб'єкта управління.

Враховуючи наведене прошу вас надати Управлінню з питань реклами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кандидатів до складу конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора КП «Київреклама» в кількості - 2 особи.

З повагою

В. о. начальника Н. Гончарова

Тимощук 481-47-21

Київська міська рада
22.08.2017 № 08/14561

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 СЕР 2017
Вх. оригінал

№ 23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕКЛАМИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 481-47-16, Call-центр (044) 15-51
Код ЄДРПОУ 41348526

06.09.2017 № 076-348

Голові Постійної комісія
Київської міської ради з питань
транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Згідно п. 1 рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 338/1342 «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) необхідно створити спільну комісію з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва із залученням представників Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою) та членів постійної комісії Київської міської ради з питань реклами, транспорту та зв'язку (за згодою).

З метою виконання зазначеного вище рішення Київської міської ради просимо надати до Управління з питань реклами пропозиції щодо кандидатур працівників очолюваної Вами комісії для включення їх до складу спільної комісії з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв у межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва.

З повагою

В.о. начальника управління Н. Гончарова

№ 24

К. 104/а

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

06.06.2017 № 053-5550
на № _____ від _____

Київська міська рада

† Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Київська міська рада
21.08.2017 № 08/14446

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» (далі - КП «Київміськсвітло») згідно з п. 3.2.2 Статуту здійснює утримання та своєчасний ремонт електромереж зовнішнього освітлення територій загального користування м. Києва, прибудинкових територій, електромереж зовнішнього архітектурно-декоративного освітлення, а також ілюмінаційного оформлення м. Києва, електромереж інших видів зовнішнього освітлення, які належать до комунальної власності м. Києва і обліковуються на балансі Підприємства.

У зв язку з численними випадками пошкодження електромереж зовнішнього освітлення, зокрема внаслідок дорожньо-транспортних пригод, з метою дотримання вимог чинного законодавства та забезпечення можливості відшкодування завданих збитків, КП «Київміськсвітло» створюється комісія з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

Відповідно до Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 червня 2006 року № 826, для визначення відновної вартості об'єкта благоустрою його балансоутримувач утворює комісію, до складу якої включаються представники балансоутримувача і власника зазначеного об'єкта, місцевої держадміністрації (виконавчого органу міської, селищної, сільської ради), спеціалісти з питань благоустрою населеного пункту (далі - комісія).

Як вбачається з положень п. 4.1 Глави 4 Розділу XII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 (далі - Регламент) керівники підприємств, установ та організацій, що підпорядковані

Опрацьовано Ковтуном 19.08.2017.

відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань, що потребують вирішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), звертаються до керівників структурних підрозділів виконавчого органу для прийняття ними рішення щодо подальших дій.

Згідно з п. 4.7 Регламенту звернення, подані керівниками державних та комунальних підприємств, установ та організацій не через структурний підрозділ, якому вони підпорядковані, апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повертає протягом двох робочих днів керівникам таких об'єднань, підприємств, установ та організацій без розгляду.

Враховуючи вищевикладене, просимо надати представників для включення до складу комісії з визначення відновної вартості об'єкта благоустрою.

З повагою

Заступник директора Б. Тимченко

Коростишевський
202 63 49

№ 24

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондаренку В.Д.
Окопному О.Ю.

Прошу розглянути в установленому порядку, в межах компетенції.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

23 серпня 2017 р.
№ 08/14446

№25

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Тимчасова контрольна комісія Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва

01044, м.Київ, 36, кімн.№422, тел. (044) 202 72 38

«24» липня 2017 р. *№ 08/350/016-52*

Київська міська рада
26.07.2017 № **08/13108**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

За рішенням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва (далі – ТКК), було постановлено провести розширене засідання ТКК орієнтовно в останній тиждень серпня, перший тиждень вересня (дату буде повідомлено додатково).

На розширеному засіданні ТКК пропонується обговорити Порядок розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва (далі – Порядок).

З метою напрацювання Порядку для приведення відносин у сфері діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва у відповідність до норм чинного законодавства та ефективного виконання покладених на ТКК завдань, просимо Вас надати письмові пропозиції щодо можливості приведення діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва вимогам законодавства та інтересам територіальної громади міста Києва.

Про розгляд звернення прошу інформувати за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, фракція «Самопоміч» у встановлений законодавством термін.

З повагою,
голова тимчасової контрольної комісії
з питань перевірки діяльності автозаправних
станцій (в тому числі газових), нафтосховищ
(терміналів) на території міста Києва В.В.Васильчук

Вик.: М. Маліновський
Тел.: (067) 401 44 91

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.07.2017 №853

Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 лютого 2016 року №70 «Про питання створення та діяльності консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»:

1. Утворити робочу групу з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва та затвердити її персональний склад, що додається.

2. Робочій групі, утвореній відповідно до пункту 1 цього розпорядження до 01 жовтня 2017 року підготувати та надати Київському міському голові пропозиції щодо:

2.1. визначення критеріїв, розробки правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки, із врахуванням вимог законодавства у сферах: земельної та містобудівної політики, регуляторної політики, захисту економічної конкуренції, пожежної та цивільної безпеки, санітарного та епідемічного благополуччя населення, торгівлі нафтопродуктами та скрапленим природним газом, інших сферах;

2.2. врегулювання питання відведення земельних ділянок під розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів та віднесення цих

020333

обєктів до категорії об'єктів нерухомого майна;

2.3. розробки схеми розміщення авто-газо-заправних станцій та пунктів всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки на території міста Києва.

3. Визнати такими, що втратили чинність розпорядження виконавого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року № 645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві» та від 29 листопада 2016 року № 1183 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 серпня 2016 року №645 «Про утворення робочої групи з підготовки пропозицій щодо врегулювання питання встановлення автомобільних газозаправних пунктів в місті Києві».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Пліса Г.В.

Голова В.Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
17.07.2017 № 853

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД
робочої групи з підготовки пропозицій щодо визначення критеріїв, правил та норм розміщення авто-газо-заправних станцій всіх типів як об'єктів підвищеної небезпеки та врегулювання їх розташування на території міста Києва

ПЛІС Геннадій Володимирович	перший заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова робочої групи
ПОВОРОЗНИК Микола Юрійович	заступник голови Київської міської державної адміністрації, заступник голови робочої групи
СПАСИБКО Олександр Валерійович	заступник голови Київської міської державної адміністрації, заступник голови робочої групи
РАФАЛЬСЬКА Ірина Йосипівна	радник першого заступника голови Київської державної адміністрації з юридичних питань (на громадських засадах)
БРОНЕВИЦЬКИЙ Сергій Петрович	начальник комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва»
КУЛІК Дмитро Валентинович	президент Асоціації «Нафтогазова асоціація України» (за згодою)
КУЧАБСЬКИЙ Юрій Любомирович	голова Ради Асоціації «Нафтогазова асоціація країни» (за згодою)
МАСЛОВ Олексій Анатолійович	радник заступника голови Київської міської державної адміністрації (за згодою)

МІСТЮК Олег Олександрович	генеральний директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»
ПОЛІЩУК Олексій Григорович	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ТИМЧЕНКО Богдан Вікторович	заступник директора Департаменту - начальник управління розвитку транспортної інфраструктури Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ТКАЧУК Роман Станіславович	заступник директора Департаменту - начальник управління з питань надзвичайних ситуацій Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ФІЩУК Андрій Вікторович	директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ЯСТРУБЕНКО Олександр Васильович	перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – головний архітектор м. Києва

Виконуючий обов'язки
керівника апарату

Є. Ситніченко

Київська міська рада
12.07.2017 № 08/12251

2540

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ, 01030, тел. (044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

03.07.2017 № 053-6482
на № _____ від _____

Київська міська рада

На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліса від 28.04.2016 № 29262/3-2014 до листа заступника голови Київської міської державної адміністрації щодо виконання рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 283/283 «Про вирішення питань стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору та екологічної безпеки у місті Києві» повідомляємо.

Щодо розробки Генеральної схеми розміщення автозаправних комплексів у м. Києві.

На виконання рішення Київської міської ради від 09.10.2014 №283/283 «Про вирішення питань стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору та екологічної безпеки у місті Києві», ККВП «Міськпаливо» проводило в 2016 році роботу щодо аналізу земельних ділянок на предмет можливості розміщення АГЗС/АГЗП та здійснювало актуалізацію списків встановлених АГЗС/АГЗП в м. Києві з порушенням норм чинного законодавства. Крім того, проводилась робота з налагодження комунікації між уповноваженими Департаментами, підприємствами, організаціями, в тому числі учасниками ринку АГЗП/АГЗК щодо створення належної інформаційної бази для аналізу ринку АГЗП/АГЗК у місті Києві. На основі цієї інформаційної та адресної бази уповноваженими службами КМДА був здійснений демонтаж АГЗП/АГЗК в м. Києві які здійснюють свою діяльність з ознаками або з порушенням норм чинного законодавства квітні-травні 2017 року.

З метою визначення ділянок, які потенційно можуть включатись до Генеральної схеми розміщення АГЗП/АГЗК у м. Києві і можуть слугувати основою, фахівцями ККВП «МІСЬКПАЛИВО» в 2016 році було проведено обстеження близько 300 земельних ділянок на предмет місця розташування АГЗП/АГЗК у відповідності до чинного законодавства, державних будівельних норм, екологічної безпеки.

Щодо Концепції стратегічного розвитку паливно-енергетичного сектору.

З метою врегулювання питання хаотичності розміщення автозаправних комплексів у місті Києві, приведення їх діяльності у відповідність до норм чинного

законодавства, з ціллю усунення потенційної загрози для жителів та екологічної небезпеки, а також для задоволення збільшеного попиту в результаті великого зменшення кількості незаконних АГЗП/АГЗК розроблено проект формування комунальної мережі автогазозаправних станцій (пунктів) у м. Києві, який (додається).

Зважаючи на відсутність відповідних бюджетних призначень та госпрозрахункових коштів підприємства для врегулювання проблемних питань територіальної громади міста на ринку скрапленого газу, прийнято рішення залучити кошти третіх осіб для фінансування реалізації проекту створення мережі комунальних АГЗП/АГЗС.

Додаток: на 5 арк.

В.о. директора І. Шпильовий

Коростишевський С.А.
202 63 49

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бондаренко В.Д.
Окопному О.Ю.
Яловому К.В.

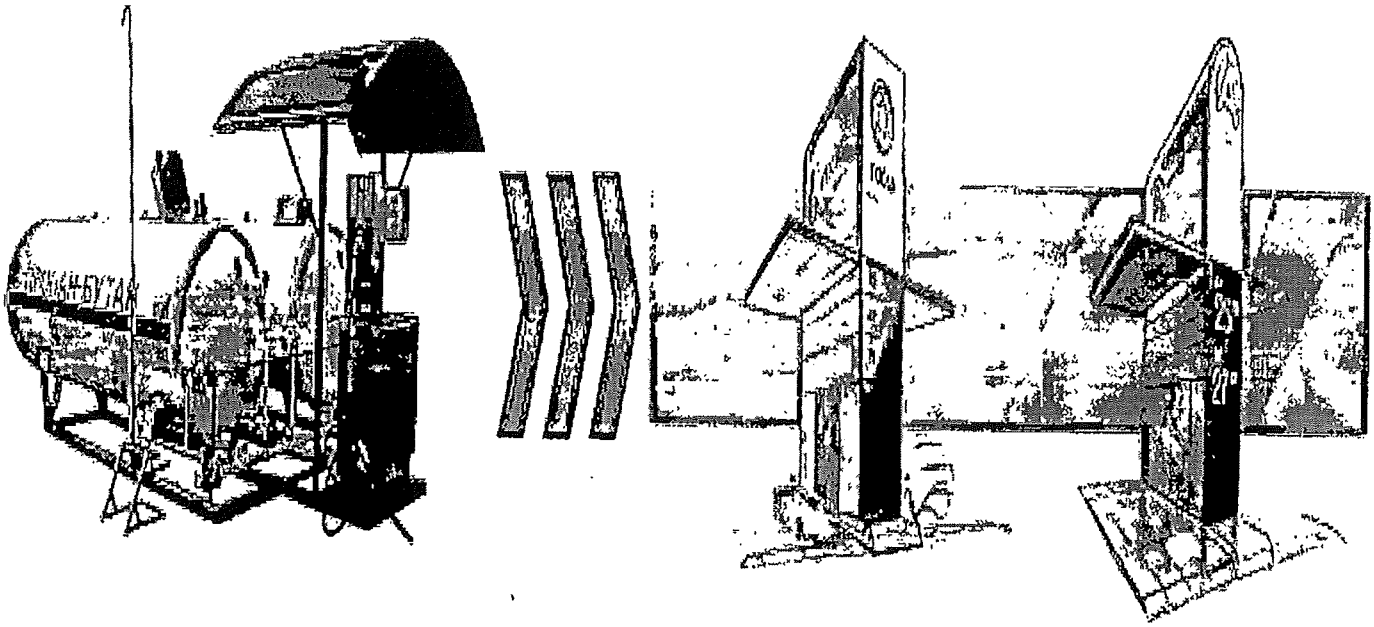
До розгляду та врахування в подальшій роботі.

Юнаковій С.М.
Кулаківському В.А.

В.ПРОКОПІВ

12 липня 2017 р.
№ 08/12251

Создание сети коммунальных АГЗС



Стратегия создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве

Цели и задачи создания коммунальной сети АГЗС в г. Киеве:

1. Решение вопросов, связанных с структуризацией рынка АГЗС в столице.

В соответствии с статьей 134 ЗК Украины отведение земли в постоянное пользование возможно только КП или государственным предприятиям. Размещение АГЗС на землях отведенных под это.

2. Использование газа, как социального вида топлива для удовлетворения нужд населения города, а так же минимизация расходов по логистике и работе служб, связанных с обеспечением жизнедеятельности города. Стоимость газа на 50% ниже стоимости основных видов топлив для автотранспорта. Адресное снижение цены на газ, позволит уменьшить стоимость услуг на жизненно важных направлениях жизнедеятельности города.

3. Сохранение земельного фонда в собственности города.

Отведенные в пользование КП участки остаются в собственности города.

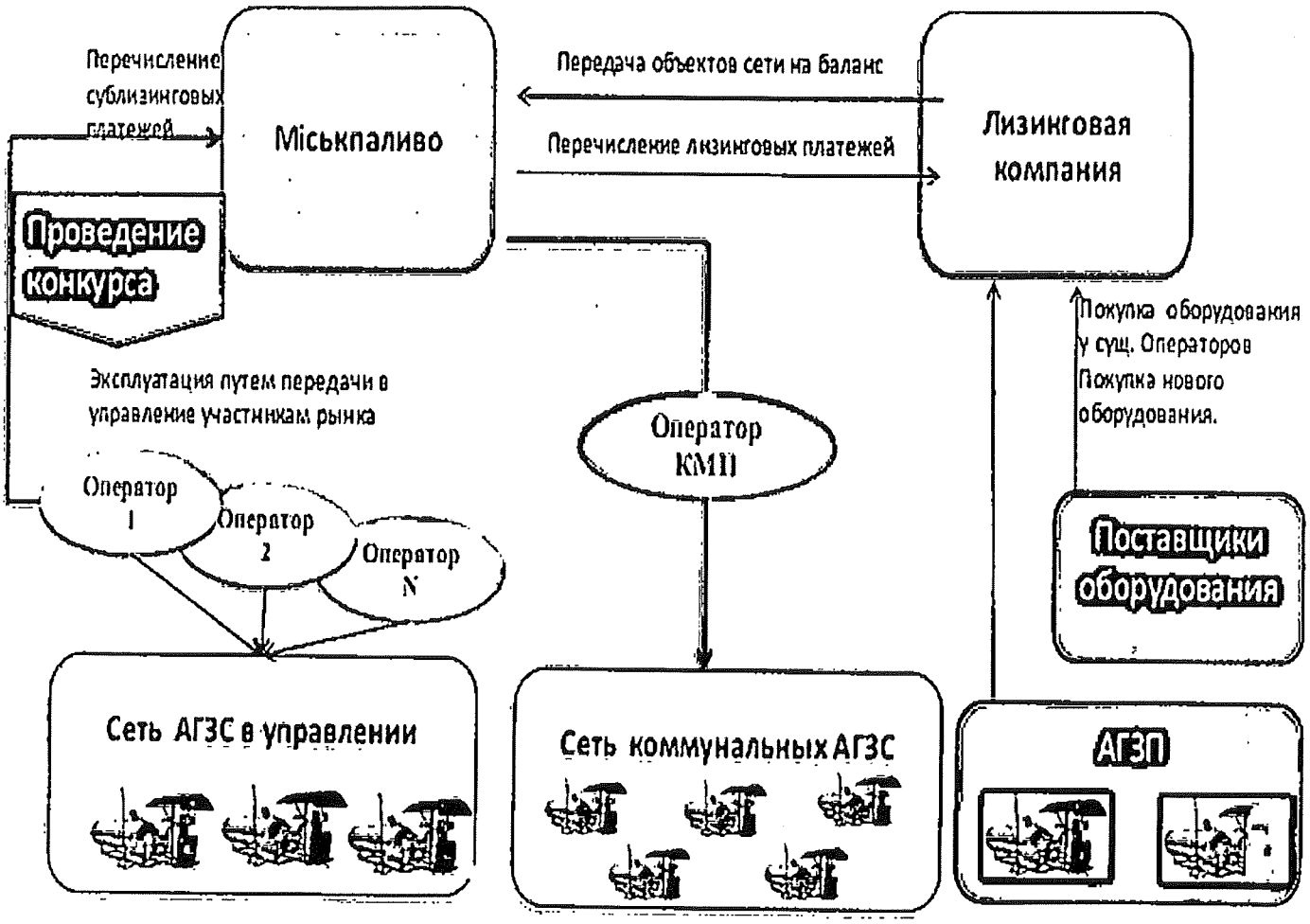
4. Перманентный доход бюджета города в виде поступлений от налогов и прибыли КП, тогда как инвестиционные конкурсы по продаже участков приносят единоразовый доход в виде процента от конкурсной суммы.

5. Удовлетворение возросшего, в результате резкого сокращения количества нелегальных АГЗП, спроса на автогаз.

6. Обеспечение безопасности жизни киевлян.

7. Повышение экологической безопасности

Создание сети коммунальных АГЗС в Киеве



Стратегия создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве при помощи механизма финансового лизинга

Процедура создания сети коммунальных АГЗС в г. Киеве на базе ККВП «МІСЬКПАЛИВО»:

1. Определение земельных участков, перспективных для размещения коммунальных АГЗС, и подготовка на их базе Генеральной схемы размещения АГЗС в г. Киеве. Сотрудниками предприятия за 2016 год рассмотрено 302 вариантов земельных участков из которых требованиям соответствуют 60.

2. ККВП «МІСЬКПАЛИВО» подало в 2016 году 26 прошения об отведении земельных участков для размещения АГЗС. В декабре 2016 года поданы заявки на выдачу 14 заданий на проектирование. В случае положительного решения, КП разрабатывает и согласовывает техническую документацию для отведения участков. Киевсовет принимает решения относительно отведения земельных участков в пользование предприятия.

3. Принятие решения о выделении средств на проектную документацию и оформление участков, документации и т.д.

4. Определение на конкурсной основе Лизинговой компании для финансирования проекта создания коммунальной сети АГЗС. Заключение договора финансового лизинга между ККВП «Міськпаливо» и Лизинговой компанией – победителем конкурса.

5. Лизинговая компания выбирает исполнителя работ – Генерального подрядчика, с которым заключает договор генерального подряда для проектирования, строительства, благоустройства и введения в эксплуатацию АГЗС.

6. Принятие решения о модели эксплуатации: заключение сублизинговых договоров между ККВП «Міськпаливо» и операторами рынка для обслуживания и эксплуатации АГЗС на конкурсной основе или эксплуатация собственными силами.

7. Эксплуатация АГЗС для выплаты лизинговых и сублизинговых платежей, получение прибыли ККВП «Міскпаливо» и городского бюджета.

Лизинг как инструмент финансирования

Преимущества создания сети коммунальных АГЗС при помощи механизма финансового лизинга:

- Перевод существующих АГЗС в правовое поле, увеличение доходов бюджета, превентивные меры, направленные на уменьшение уровня техногенной и экологической опасности.
- Использование сети как инструмента социальной поддержки населения и рыночного механизма конкуренции.
- ККВП Міськпаливо создает сеть коммунальных АГЗС без отвлечения бюджетных средств.
- Лизинговая компания и подрядчики организовывает процессы, связанные с проектированием, приобретением оборудования, получением разрешительной документации и монтажом АГЗС.
- Объекты сети коммунальных АГЗС передаются на баланс ККВП Місьпаливо, увеличивая капитализацию города.
- После получения на баланс, предприятие принимает решение о дальнейшей эксплуатации. Варианты: эксплуатация собственными силами или передача в оперативное управление существующим оператором рынка. Передача в оперативное правление предполагается только на условиях конкурса.
- При получении сети коммунальных АГЗС в финансовый лизинг, ККВП Міськпаливо сразу получает налоговый кредит НДС на всю стоимость сети.
- После выплаты всех платежей и окончания срока лизинга, сеть коммунальных АГЗС переходит в собственность ККВП Місьпаливо, городской громады.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1007тел./факс (044)202-73-09

28.07.2017 № 08/281- 2468

Голові тимчасової контрольної комісії
Київської міської ради з питань перевірки
діяльності автозаправних станцій (в тому
числі газових), нафтосховищ (терміналів)
на території міста Києва
Васильчуку В.В.

Шановний Вадиме Васильовичу!

На Ваш лист від 24.07.2017 №08/350/016-52 (зареєстрований за №08/13108 від 26.07.2017) щодо надання письмових пропозицій щодо можливості приведення діяльності автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва вимогам законодавства та інтересам територіальної громади міста Києва з метою напрацювання Порядку розміщення автозаправних станцій в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва, повідомляємо наступне.

Вибір земельних ділянок для розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) повинен відбутись ще в процесі планування забудови певної території. Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами та їх виконавчими органами, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, детальних планів території та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації. При цьому, при плануванні та забудові територій повинно бути забезпечено врахування думки громадськості (громадських інтересів).

Вимоги до розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових) (далі – АЗС), нафтосховищ (терміналів) врегульовані державними будівельними нормами, в т.ч. ДБН 360-92** Планування і забудова міських та сільських поселень, де зазначено, що в населених пунктах АЗС слід розміщувати на земельних ділянках, що відокремлені від кварталів житлової та громадської забудови, з врахуванням загальних потреб населеного пункту залежно від рівня автомобілізації, інтенсивності руху, споживчого попиту. У великих містах АЗС

слід розміщувати вздовж магістральних вулиць загальноміського та районного значення, в середніх та малих містах – вздовж магістральних вулиць та доріг, а також вулиць та доріг промислових та комунально-складських зон та на їх територіях. Вимоги щодо розміщення АЗС визначені також і в Державних санітарних правилах планування та забудови населених пунктів від 19.06.96 та в Державних санітарних правилах охорони атмосферного повітря населених місць (від забруднення хімічними та біологічними речовинами) від 09.07.97 .

Вибір конкретно визначеного місця для розміщення АЗС та тип АЗС залежить від потужності та технологічних вирішень окремо взятого об'єкта. Величина санітарних розривів від АЗС до інших навколишніх об'єктів встановлюється залежно від хімічного та акустичного забруднення атмосферного повітря.

Слід зазначити, що Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради №1051/1051 від 25.12.2008 зі змінами та доповненнями також визначені вимоги щодо розміщення автомобільного газозаправних пунктів на території міста.

Враховуючи вищезазначене, пропонуємо залучити до участі в розширеному засіданні тимчасової контрольної комісії з обговорення Порядку розміщення автозаправних станцій (в тому числі газових), нафтосховищ (терміналів) на території міста Києва представників Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Державної служби України з питань надзвичайних ситуацій, Міністерства охорони здоров'я України, представників Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та представників громадських організацій екологічного спрямування.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

вик. Іскоростенська
202-70-56

Київська міська рада
25.07.2017 № 08/12943

N 26

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"24" липня 2017 р. № 08/8791/059-623

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до протоколу №11 від 31.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами при комісії створена робоча група по розгляду Проекту рішення Київської міської ради №1347 - Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві".

Останнє засідання даної робочої групи відбулося 26.06.2017 року, як депутат Київради, як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу я була присутня на зазначеному засіданні та повідомила членів робочої групи та представників КП "Київпарктрансервіс" щодо неприпустимості прийняття даного рішення в наявній редакції, оскільки серед запропонованих майданчиків для паркування є багато тих, які порушують законодавство України. Зокрема наголосила на скандальній ділянці, на якій планується облаштувати паркувальний майданчик **за адресою вул. Приозерна 2-в - ця ділянка розміщена в прибережній захисній смузі іхтіологічного заказника озера Вербне.**

Договір про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування укладено 23.11.2016 року між КП"Київпарктрансервіс" та ТОВ «КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ». Відповідно до контрольної картки №17050048-Об на тимчасове порушення благоустрою – роботи мали бути виконані до 15.06.2017 р.

Про цю ситуацію ми з іншим депутатом від фракції ВО "Батьківщина" Анна Свириденко двічі повідомляли письмово ПК КМР з питань транспорту, зв'язку та реклами. Облаштування цій земельній ділянці суперечить вимогам та Земельного та Водного кодексів, згідно ст. 60 ширина прибережної смуги навколо озера має становити не менше 100 метрів (з метою охорони водного об'єкту від забруднення та засмічення). Крім того початок робіт викликав резонанс та широке обговорення обурених містян, продовження робіт може спричинити загострення конфлікту.

На засіданні робочої групи представники КП "Київпарктрансервіс" пообіцяли виключити з додатка 5 цю адресу, проте попри обіцянки роботи по облаштуванню парковки відновилися в суботу – 22.07.2017 р. Про даний факт мені стало відомо з соціальних мереж.

Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради затвердженого рішенням Київради від 7 липня 2016 року N 579/579 робоча група повинна не пізніше п'ятнадцяти днів з моменту її створення подати письмові пропозиції у формі протоколу на розгляд профільної постійної комісії.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі викладеного вище та керуючись положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст.30 Регламенту Київської міської ради , просимо:

1) в найкоротші терміни скликати засідання робочої групи з питання розгляду проекту рішення Київської міської ради №1347 - Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві";

2) зобов'язати КП "Київпарктрансервіс" розірвати договір з ТОВ «КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ» від 23.11.2016 року;

3) виключити з переліку додатка 5 адресу вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в).

Додатки на 15 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Г. В. Свириденко

Депутат Київської міської ради М. А. Кочур

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"02" 08 2017 р. №08\279\8\059-639

Київська міська рада
10.08.2017 № 08/13876

Голові постійної комісії Київради з бюджету та соціально-економічного розвитку
Страннікову А.М.

Голові постійної комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Андрію Миколайовичу!

Шановний Олексію Юрійовичу!

На розгляді Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника та директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) С.Майзеля знаходиться проект рішення "Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" (від 29.05.2017 № 08/231-1347/ПР), згідно з яким пропонується додаток 5 до рішення від 23 червня 2011 року № 242/5629 викласти в новій редакції. Відповідно до доручення заступника міського голови–секретаря Київської міської ради вищезазначений проект рішення Київради опрацьовується у постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та постійної комісії Київради з бюджету та соціально-економічного розвитку.

Як депутати Київської міської ради, що обрані по Оболонському району міста Києва вважаємо за необхідне звернути увагу на наступне.

Мешканці будинків на вул. Приозерній, що територіально знаходяться біля озера Вербне, занепокоєні і стурбовані ситуацією, яка склалася із облаштуванням майданчика для паркування у безпосередній близькості до озера Вербне та їх будинків.

Про цю ситуацію ми двічі повідомляли письмово постійну комісію з питань транспорту, зв'язку та реклами та КП "Київпарктрансервіс". Облаштування на цій земельній ділянці суперечить вимогам Земельного та Водного кодексів. Роботи по облаштуванню парковки вже розпочалися, що викликало резонанс та широке обговорення обурених містян, зокрема 26.07.2017 мешканці Оболоні двічі викликали патрульну поліцію, представників відділу контролю за благоустроєм Оболонського району, були написані заяви про вчинення правопорушення до правоохоронних органів. Повідомляємо, що продовження робіт може спричинити загострення конфлікту.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі викладеного та керуючись положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламенту Київської міської ради, просимо врахувати викладені обставини при розгляді проекту рішення "Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" (від 29.05.2017 № 08/231-1347/ПР) та **виключити з таблиці № 1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" адресу: вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в).**

Про результати розгляду просимо поінформувати за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36.

З повагою

Депутат Київської міської ради Г. В. Свириденко

Депутат Київської міської ради М. А. Кочур

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" червня 2017 р. № 18/279181
08 9-576

Голові Постійної комісії Київської
міської ради з питань транспорту,
зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Юрійовичу!

На розгляді Київради знаходиться Проект рішення Київської міської ради №1347 - Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві". Відповідно до даного проекту має збільшитись кількість паркувальних майданчиків для автомобілів.

В переліку зазначеного проекту рішення передбачена адреса вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в) поблизу іхтіологічного закозника – озера Вербне. У соціальних мережах активно обговорюється питання спорудження автомобільної парковки за даною адресою, оскільки поява автомобільної парковки суперечитиме вимогам Земельного та Водного кодексів. Згідно ст. 60 ширина прибережної смуги навколо озера має становити не менше 100 метрів (з метою охорони водного об'єкту від забруднення та засмічення).

29.05.2017 р. група невдомих завезла декілька вантажівок, заповнених сумішшю каміння і шматків знятого асфальтного покриття та висипала на зелену зону поблизу озера. Мешканці найближчих будинків викликали поліцію, а також представників Відділу благоустрою Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації, які зупинили роботи по облаштуванню паркувального майданчику.

Звісно в Києві не вистачає паркувальних місць, але дивлячись якою ціною це вирішувати очевидно, що не за рахунок зменшення зелених зон.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі викладеного вище та керуючись положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», просимо Вас врахувати думку громади при розгляді Проекту рішення Київської міської ради №1347 - Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" та виключити з переліку адресу вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в).

Додатки на 5 арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Г. В. Свириденко

Депутат Київської міської ради М. А. Кочур

ПУБЛИКАЦИИ ФОТО МЕРОПРИЯТИЯ ФАЙЛ

2 1 перепост

Нравится Комментарий Поделиться

Сергей Слабоспицкий

12 часов назад •

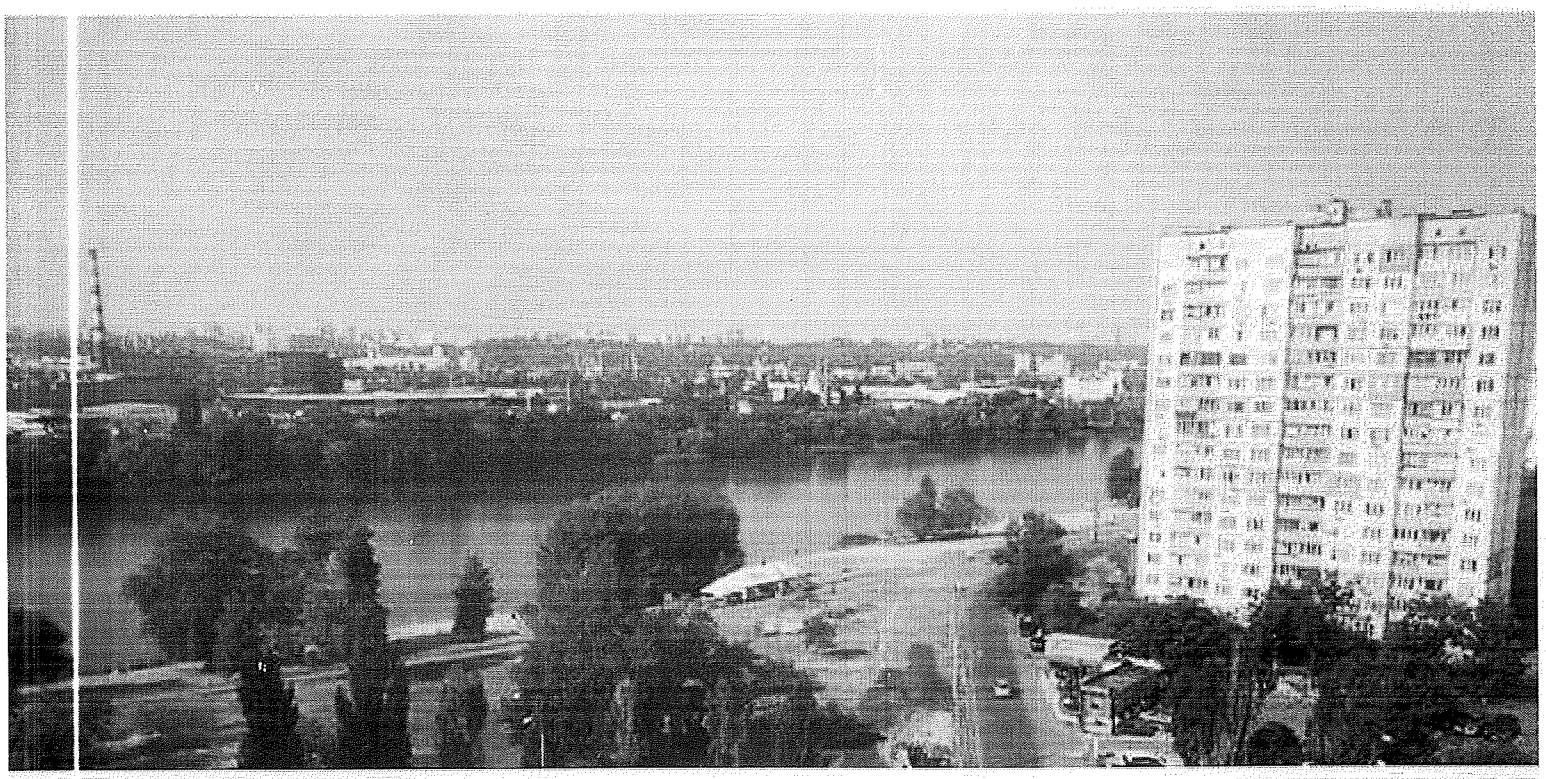
Сейчас возле озера Вербное.Под чтото готовят площадку

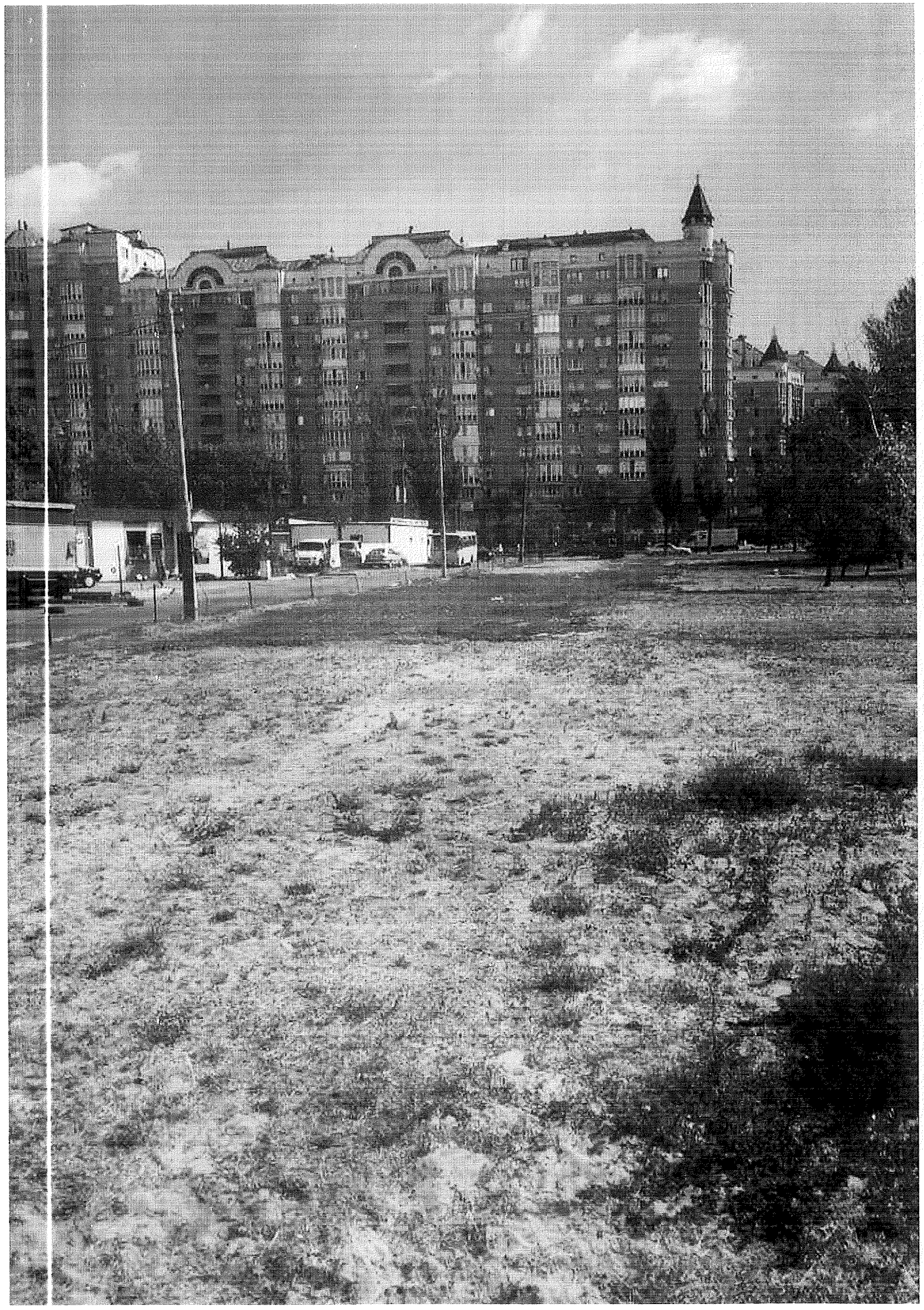
Кирилл Козлов и еще 12 5 комментариев

ПУБЛИКАЦИИ ФОТО МЕРОПРИЯТИЯ ФАЙЛ

11 часов назад

Возле оз.Вербного экскаватор опять раскатывается щебень по площадке, на которой недавно хотели сделать стоянку, но активисты воспрепятствовали.





Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЧЕР 2017
Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"01" червня 2017 р.

ТЕЛЕФОН ДЛЯ ДОВІДОК 202 70 34

№ 08/279/8/05.7-560

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.
01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 1020

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Юрійовичу!

29.05.2017 р. в соціальних мережах почалося активне обговорення питання початку робіт неподалік озера Вербне (вул. Приозерна) з приводу спорудження автомобільної парковки. Вранці 29 травня група невідомих прибула до озера Вербного з декількома вантажівками, заповненими сумішшю каміння і шматків знятого асфальтового покриття. Вміст кузовів, пари машин з маркіровкою «Київавтодор» на кабінах, було висипано на територію зеленої зони поблизу берега. На запитання місцевих жителів невідомі заявили, що у них є документи від «Київтранспарксервіс» на облаштування в цьому місці автостоянки.

Мешканці найближчих будинків негайно викликали поліцію, а також представників Відділу [illegible] Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації, які зупинили роботи, видавши відповідні приписи.

Поява автопарковки суперечитиме вимогам Земельного та Водного кодексів, де згідно статті 60, ширина прибережної смуги навколо озера має становити не менше 100 метрів (з метою охорони водних об'єктів від забруднення та засмічення).

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу, зобов'язаний захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі вищевикладеного та керуючись положеннями Закону України "Про статус депутатів місцевих рад", просимо Вас включити до порядку денного питання щодо розгляду ситуації, яка виникла на прибережній смузі озера Вербне стосовно облаштування паркувального майданчика та звернутися до Департаменту транспортної інфраструктури щодо:

1. Призупинення роботи по облаштуванню паркувального майданчика на зеленій зоні біля озера Вербного, навпроти будинку по вул. Приозерній, 2;
2. Розірвання договору з компанією, яка здійснює відповідні роботи.

Відповідь на депутатське звернення просимо надіслати у встановлений законодавством строк нам, на адресу громадської приймальні.

Додток на 3 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради Свириденко Г.

Депутат Київської міської ради Кочур М.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" липня 2017 р. № 08/279/8/1
059-627

КП «Київтранспарксервіс»
вул. Копилівська 67, корп.10

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Повідомляємо, що в Оболонському районі склалася скандальна ситуація щодо облаштування паркувального майданчику для автомобілів за адресою вул.Приозерна (навпроти буд. 2-в) поблизу іхтіологічного заказника – озера Вербне.

Про цю ситуацію ми вже повідомляли КП «Київтранспарксервіс» письмово зверненням від 30.05.2017 р.

Ситуація станом на 26.07.2017 загострилася, початок робіт викликав резонанс та широке обговорення обурених містян, двічі викликалася патрульна поліція, представники відділу контролю за благоустроєм Оболонського району, написані заяви про вчинення правопорушення до правоохоронних органів.

Наголошуємо, що облаштування цій земельній ділянці суперечить вимогам та Земельного та Водного кодексів, згідно ст. 60 ширина прибережної смуги навколо озера має становити не менше 100 метрів (з метою охорони водного об'єкту від забруднення та засмічення).

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі викладеного вище та керуючись положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», просимо в найкоротші терміни надати інформацію, а саме:

1) копію договіру про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування укладено 23.11.2016 року між КП"Київпарктрансервіс" та ТОВ «КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ».

2) чи підписано сторонами договору від 23.11.2016 Акт про приведення майданчика в належний стан для експлуатації , в разі підписання надати копію зазначеного акту.

3) копію контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою.

4) виключити з переліку додатка 5 адресу вул. Приозерна (навпроти буд 2-в) та розірвати договір з ТОВ «КЕПІТАЛ МЕНЕДЖМЕНТ» від 23.11.2016 року;

Відповідь на звернення надати у встановлений 15-денний термін за адресою вул. Архипенка 10-В.

Додатки на арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради Г. В. Свириденко

Депутат Київської міської ради М. А. Кочур

/ 3614328 /

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С

04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корп. 10, тел./факс: (044) 234-83-26; 468-02-20; e-mail: info@ktps.kiev.ua

03.08.2017 № 053/05-2581

Депутату
Київської міської ради
VIII скликання
Свириденко Г. В.

Депутату
Київської міської ради
VIII скликання
Кочур М. А.

Громадська приймальня:
м. Київ, вул. Архипенка, 10-в

Копія: Транспортна комісія Київради

КП «Київтранспарксервіс» розглянуто Ваше звернення №08/27918/059-627 від 26.07.2017, щодо розірвання договору про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування по вул. Приозерна, навпроти будинку 2в, та повідомляємо наступне:

Рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (із змінами та доповненнями) КП «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування автотранспорту в м. Києві та був затверджений Перелік паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством, до якого включено паркувальний майданчик по вул. Приозерна, навпроти будинку 2в. Експлуатація таких паркувальних майданчиків здійснюється лише оператором або контрагентами-суб'єктам господарювання, шляхом укладання відповідного договору. За кожне місце для паркування автотранспорту КП «Київтранспарксервіс» зобов'язане сплачувати та сплачує до бюджету м. Києва паркувальний збір.

На основі вище викладеного, 23.11.2016 між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Кепітал Менеджмент» укладено договір ДНП-2016-11/13 про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування за адресою: м. Київ, вул. Приозерна, навпроти будинку 2в.

Умовами договору передбачено, що Сторона-1 (КП «Київтранспарксервіс») має право достроково розірвати договір в односторонньому порядку в випадку:

- Якщо Сторона-2 (ТОВ «Кепітал Менеджмент») прострочила оплату послуг, або здійснила оплату не в повному обсязі.
- Використання «фіксованих місць паркування» не за цільовим призначенням.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С

04073, м. Київ, вул. Копилівська, 67, корп. 10, тел./факс: (044) 234-83-26; 468-02-20; e-mail: info@ktps.kiev.ua

03.08.2017 № 053/05-2581

Депутату
Київської міської ради
VIII скликання
Свириденко Г. В.

Депутату
Київської міської ради
VIII скликання
Кочур М. А.

Громадська приймальня:
м. Київ, вул. Архипенка, 10-в

Копія: Транспортна комісія Київради

КП «Київтранспарксервіс» розглянуто Ваше звернення №08/27918/059-627 від 26.07.2017, щодо розірвання договору про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування по вул. Приозерна, навпроти будинку 2в, та повідомляємо наступне:

Рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (із змінами та доповненнями) КП «Київтранспарксервіс» визначено єдиним оператором з паркування автотранспорту в м. Києві та був затверджений Перелік паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством, до якого включено паркувальний майданчик по вул. Приозерна, навпроти будинку 2в. Експлуатація таких паркувальних майданчиків здійснюється лише оператором або контрагентами-суб'єктам господарювання, шляхом укладання відповідного договору. За кожне місце для паркування автотранспорту КП «Київтранспарксервіс» зобов'язане сплачувати та сплачує до бюджету м. Києва паркувальний збір.

На основі вище викладеного, 23.11.2016 між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Кепітал Менеджмент» укладено договір ДНП-2016-11/13 про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування за адресою: м. Київ, вул. Приозерна, навпроти будинку 2в.

Умовами договору передбачено, що Сторона-1 (КП «Київтранспарксервіс») має право достроково розірвати договір в односторонньому порядку в випадку:

- Якщо Сторона-2 (ТОВ «Кепітал Менеджмент») прострочила оплату послуг, або здійснила оплату не в повному обсязі.
- Використання «фіксованих місць паркування» не за цільовим призначенням.

Повідомляємо, що ТОВ «Кепітал Менеджмент» умови договору ДНП-2016-11/13 від 23.11.2016 ТОВ не порушує.

Відповідно до ст.9 Земельного кодексу України, розпорядження землями територіальної громади міста Києва відноситься до компетенції Київської міської ради. Відповідно до ст.73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», акти ради, сільського, селищного, міського голови, голови районної в місті ради, виконавчого комітету сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення) ради, прийняті в межах, наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території. Статтею 55 Конституції України кожному гарантовано право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових і службових осіб. Статтею 19 Кодексу адміністративного судочинства України визначено юрисдикцію адміністративних судів, яка охоплює спори фізичних чи юридичних осіб із суб'єктом владних повноважень щодо оскарження його рішень (нормативно-правових актів чи правових актів індивідуальної дії), дій чи бездіяльності. Так, фізичні та юридичні особи, які вважають, що рішення суб'єктів владних повноважень порушують їх права та законні інтереси, мають право оскаржити такі рішення у судовому порядку.

З повагою
в.о. директора О. М. Шестаков

08/289-197
11.08.2017 (подов.)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"02" 08 2017 р. №08\279\8\059-639

Київська міська рада
10.08.2017 № 08/13876

Голові постійної комісії Київради з бюджету та соціально-економічного розвитку
Страннікову А.М.

Голові постійної комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Шановний Андрію Миколайовичу!

Шановний Олексію Юрійовичу!

На розгляді Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника та директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) С.Майзеля знаходиться проект рішення "Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" (від 29.05.2017 № 08/231-1347/ПР), згідно з яким пропонується додаток 5 до рішення від 23 червня 2011 року № 242/5629 викласти в новій редакції. Відповідно до доручення заступника міського голови–секретаря Київської міської ради вищезазначений проект рішення Київради опрацьовується у постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та постійної комісії Київради з бюджету та соціально-економічного розвитку.

Як депутати Київської міської ради, що обрані по Оболонському району міста Києва вважаємо за необхідне звернути увагу на наступне.

Мешканці будинків на вул. Приозерній, що територіально знаходяться біля озера Вербне, занепокоєні і стурбовані ситуацією, яка склалася із облаштуванням майданчика для паркування у безпосередній близькості до озера Вербне та їх будинків.

Про цю ситуацію ми двічі повідомляли письмово постійну комісію з питань транспорту, зв'язку та реклами та КП "Київпарктрансервіс". Облаштування на цій земельній ділянці суперечить вимогам Земельного та Водного кодексів. Роботи по облаштуванню парковки вже розпочалися, що викликало резонанс та широке обговорення обурених містян, зокрема 26.07.2017 мешканці Оболоні двічі викликали патрульну поліцію, представників відділу контролю за благоустроєм Оболонського району, були написані заяви про вчинення правопорушення до правоохоронних органів. Повідомляємо, що продовження робіт може спричинити загострення конфлікту.

Відповідно до Закону України "Про статус депутатів місцевих рад" депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

На підставі викладеного та керуючись положеннями Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламенту Київської міської ради, просимо врахувати викладені обставини при розгляді проекту рішення "Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" (від 29.05.2017 № 08/231-1347/ПР) та **виключити з таблиці № 1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" адресу: вул. Приозерна (навпроти буд. 2-в).**

Про результати розгляду просимо поінформувати за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36.

З повагою

Депутат Київської міської ради Г. В. Свириденко

Депутат Київської міської ради М. А. Кочур

№27

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 СЕР 2017
Вх. Оригінал

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"07" серпня 2017 р. № 08/279/08/173-81

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Київська міська рада
15.08.2017 № 08/14204

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, обраного по мажоритарному округу № 37 від фракції «Блок Петра Порошенка – «Солідарність», неодноразово зверталися мешканці житлових будинків № № 4, 4а, 8, 8а, 33, 35 з проханням посприяти вирішенню питання щодо звільнення самовільно зайнятої земельної ділянки, що розташована в Деснянському районі на вул. Милославська, 6.

За результатами обстеження вказаної земельної ділянки було виявлено, що територія є огородженою парканом від проїзної частини, вільною від будь-яких об'єктів та капітальних забудов та використовується жителями Деснянського району столиці як майданчик для активного відпочинку дітей.

Соціальне занепокоєння серед мешканців столиці викликає той факт, що станом на сьогодні за вказаною адресою, без жодного попереднього інформування мешканців, проводяться роботи по облаштуванню території для організації та експлуатації автостоянки. Жителі Деснянського району хвилюються про те, що втратять останній вільний від забудови майданчик та будуть позбавлені можливості без страху за здоров'я та життя своїх дітей відпускати їх проводити там дозвілля.

Представниками експлуатуючої організації було повідомлено, що вони діють в інтересах Товариства з обмеженою відповідальністю «СІСТЕМ КЕПІТАЛ ГРУП» на підставі договірних відносин з Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», що надає їм право використовувати земельну ділянку для розташування фіксованих місць для платного паркування транспортних засобів.

Відповідно до інформації з публічної кадастрової карти України, вказана земельна ділянка відноситься до комунальної власності територіальної громади міста Києва та не надавалась у власність чи тимчасове користування. Вказане

свідчить про наявність фактів самовільного зайняття земельної ділянки за адресою: вул. Милославська, 6 в Деснянському районі міста Києва.

Використовуючи передбачене Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» право на депутатське звернення, прошу вжити заходів та перевірити факт самовільного зайняття вказаної вище земельної ділянки

Про вжиті заходи прошу повідомити у встановлені законодавством терміни за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 та на електронну адресу: okrug37desn@gmail.com.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **В. Шарій**

Бородань І. В. (050) 927 99 47

N 28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 СЕР 2017
Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" серпня 2017 р. № 08/279/08/054-804

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному Олексію Юрійовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 1020

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
Страннікову Андрію Миколайовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, кім. 1001

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
Поворознику Миколі Юрійовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Директору Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Симонову Сергію Анатолійовичу
04070, м. Київ, Набережне шосе, 2

Щодо виключення з переліку паркувальних майданчиків проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» від 29.05.2017 №1347, паркувального майданчика за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 13А

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 СЕР 2017
Вх. № 08/14481

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, неодноразово звертались мешканці будинку № 13А по вул. Маршала Тимошенка Оболонського району міста Києва, щодо припинення діяльності паркувального майданчика поблизу їх будинку.

З огляду на численні звернення громадян, прошу Вас виключити із переліку паркувальних майданчиків проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» від 29.05.2017 №1347 паркувальний майданчик за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 13А.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене особисто, за адресою: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044.

З повагою

Депутат **Наталія Приходько**

вик. Стрільчук М.С.
тел. 228-68-40