

08/231-625/17P
08.05.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»

місто Київ, столиця України
(назва адміністративно-територіальної одиниці)

2600000000
(код бюджету)

Керуючись Бюджетним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затверджений Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Постановою Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» такі зміни:

1. 1. Абзац п'ятий підпункту 19.11 пункту 19 рішення викласти в такій редакції:

«Установити, що на період з 01 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.

За ініціативи орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану

строком не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.»

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку не пізніше ніж через десять днів із дня його прийняття.

3. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

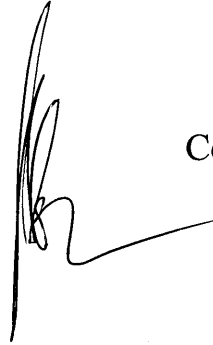
Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності
та регуляторної політики

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар



Сергій АРТЕМЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань бюджету, соціально-
економічного розвитку та інвестиційної
діяльності

Голова комісії

Андрій ВІТРЕНКО

Начальник
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до підпункту 19.11 рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» у 2024 році зупинена дія підпункту 1.2 пункту 1 рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» та встановлено, що на період з 01 січня 2024 року до 01 липня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва. З 1 липня 2024 року орендна плата за договорами користування комунальним майном територіальної громади міста Києва буде нараховуватися у повному обсязі.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендна плата за користування комунальним майном підлягає коригуванню на індекс інфляції, яке здійснюється щомісячно. Орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків провадження господарської діяльності.

У зв'язку із значним рівнем індексу інфляції у 2024 році, який становить близько 40%, орендодавці та балансоутримувачі змушені здійснювати відповідний перерахунок орендної плати, що в підсумку несе ризик масової відмови від договорів оренди, або частини орендованих площ через збільшення орендної плати до рівня, що значно перевищуватиме ринкові ціни.

Також орендарі за діючими договорами оренди відшкодовують балансоутримувачам витрати на утримання майна та компенсують частину земельного податку (з 1 січня 2024 року коефіцієнт земельного податку становить 1,051, що на 5% більше в порівнянні з 2023 роком).

Таке фінансове навантаження на орендарів, навіть із п'ятдесятивідсотковою знижкою, вже з початку року призвело до відмов від укладання договорів оренди або частини орендованих площ. Така тенденція спостерігається у всіх без виключення районах міста Києва.

Відмова від оренди комунального майна вплине не лише на різке скорочення надходжень до бюджету міста Києва, а також спричинить

додаткове навантаження на бюджет міста Києва через необхідність утримання майна, яке не використовується.

Таким чином, реалії сьогодення вимагають від міської влади прийняття рішень на підтримку суб'єктів господарювання, зокрема орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є стимулювання мікробізнесу у місті Києві шляхом встановлення сприятливих умов для орендарів, зокрема продовження строку дії пільгової оренди до 31 грудня 2024 року. Це дозволить одночасно наповнювати бюджет міста, а також забезпечити збереження робочих місць, сплату податків та утримання майна територіальної громади у належному стані.

Також проєктом рішення передбачено, що за ініціативою орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану строком не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики. Ця норма зменшить фінансове навантаження на орендарів та дозволить комунальним підприємствам, установам та організаціям, які є балансоутримувачами майна, планувати свої фінансові доходи на відповідні роки.

3. Правові аспекти

Нормативно-правовою базою у даній сфері є Бюджетний кодекс України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затверджений Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Постанова Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення призведе до зменшення надходжень до бюджету міста Києва та потребуватиме коригування доходної частини бюджету міста Києва.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії громадян.

7. Позиція заінтересованих органів

Проєкт рішення не зачіпає інтересів інших органів.

8. Регіональний аспект

Проєкт рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

9. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

10. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить одночасно наповнювати бюджет міста, а також забезпечить збереження робочих місць, сплату податків та утримання майна територіальної громади у належному стані. Дозволить орендарям об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва зменшити фінансове навантаження на орендарів та дозволить реструктурувати заборгованість з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану.

11. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики Михайло ПРИСЯЖНЮК (тел. – 202-70-52), співдоповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО.

Голова постійної комісія Київської міської
ради з питань власності та регуляторної
політики



Михайло ПРИСЯЖНЮК

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ ДО ПРОЄКТУ РІШЕННЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»

Діюча редакція абзацу п'ятого підпункту 19.11 пункту 19 рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»	Запропонована редакція абзацу п'ятого підпункту 19.11 пункту 19 рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»
Установити, що на період з 01 січня 2024 року до 01 липня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50 % від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.	Установити, що на період з 01 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва. За ініціативи орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану строком не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики



Михайло ПРИСЯЖНЮК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-12

№ _____
на № _____ від _____

Протокол № 14/129
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності та регуляторної політики
від 30.04.2024

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зала засідань 1021, початок проведення засідання – 11.00.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
член постійної комісії:	
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

Відсутні:	1 депутат Київської міської ради
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії

Запрошені:

Андрій ГУДЗЬ	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олег ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юрій БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

Посилання на електронний ресурс: <https://kmr.gov.ua/uk/content/proekt-rishennya-kyivskoyi-miskoyi-rady-27476>

ПИТАННЯ НЕ РОЗГЛЯНУТО ТА ПЕРЕНЕСЕНО.

3. Про розгляд питання щодо підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 №7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» (у частині продовження дії норми, яка дозволяє суб'єктам господарювання сплачувати орендну плату за користування комунальним майном у розмірі 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва до 31.12.2024).

Доповідачі: члени постійної комісії з питань власності та регуляторної політики.

СЛУХАЛИ (13:21): Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Олег ШМУЛЯР, Сергій АРТЕМЕНКО, Наталія КОНТАНІСТОВА, Анжеліка ЛИТВИНОВА, Володимир АНТОНОВ, Ярослава ВОЗНА.

Олег ШМУЛЯР зазначив, що дослідивши результати звітності за I квартал 2024 року, заборгованість з орендної плати станом на сьогодні у орендарів комунального майна становить близько 87,5 млн грн. Зазначена заборгованість утворилася починаючи із введення обмежувальних заходів під час поширення на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19 та продовжувала накопичуватись у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану.

Підсумовуючи, Олег ШМУЛЯР запропонував доповнити проект рішення Київської міської ради пунктом, відповідно до якого за ініціативи орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану на строк не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики. Також Олег ШМУЛЯР зазначив, що ця норма забезпечить укладання договорів реструктуризації боргу і за рахунок цього буде зменшуватись фінансове навантаження на орендарів та надана можливість комунальним підприємствам, установам та організаціям, які є балансоутримувачами майна, планувати свої фінансові доходи на відповідні роки.

Представники районних в місті Києві державних адміністрацій, які взяли участь у обговоренні, підтвердили факти збільшення заборгованості з орендної плати за користування нежитловими приміщеннями, які передані до сфери управління районних адміністрацій.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 №7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики із врахуванням доповнень, внесених Департаментом комунальної власності м.Києва у редакції згідно з додатком 1 до цього протоколу.

2. Оформити та подати на розгляд Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради

від 14.12.2023 №7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» у встановленому Регламентом порядку за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Рустем АХМЕТОВ); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

4. Звернення державного закладу «Український медичний центр реабілітації дітей з органічним ураженням нервової системи Міністерства охорони здоров'я України» щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.04.2023 №6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» в частині визначення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2 348,5 кв.м на вул. Богатирській, 30 (вих.від 12.03.2024 №41; вх.від 19.03.2024 №08/9468).

Доповідач: представник державного закладу «Український медичний центр реабілітації дітей з органічним ураженням нервової системи Міністерства охорони здоров'я України».

СЛУХАЛИ (13:17): Володимира МАРТИНЮКА - директора державного закладу «Український медичний центр реабілітації дітей з органічним ураженням нервової системи Міністерства охорони здоров'я України».

Доповідач повідомив, що державний заклад «Український медичний центр реабілітації дітей з органічним ураженням нервової системи Міністерства охорони здоров'я України» (Центр) орендує нежитлові приміщення загальною площею 2 348, 5 кв. м на вул. Богатирській, 30.

Рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 №6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» передбачено, що державні заклади охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного та/або місцевих бюджетів, повинні сплачувати орендну ставку у розмірі 3%.

Враховуючи, що Центр є неприбутковою організацією, що виконує функції головного державного закладу з організації і проведення заходів з комплексної медико-соціальної реабілітації дітей-інвалідів, сплачувати за орендовані нежитлові приміщення оренду ставку у розмірі 3% немає можливості.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО.

ВИРІШИЛИ: Доручити Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики підготувати проект рішення Київської міської ради щодо визначення державному закладу «Український медичний центр реабілітації дітей з органічним ураженням нервової системи Міністерства охорони здоров'я України» у розмірі 0,01 % від орендної ставки визначеною Методикою розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженою рішенням Київради від 20.04.2023 №6320/6361.

площа 2937,4 кв.м (вх. № 08/13652 від 16.04.2024; вих. № 107-2664 від 10.04.2024).

Доповідач: представник Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

ПИТАННЯ НЕ РОЗГЛЯНУТО ТА ПЕРЕНЕСЕНО.

III частина

Питання оренди, до процедури розгляду яких вжито додаткові технічні заходи (не для друку) в умовах дії воєнного стану

1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету) – нежитлові приміщення (вих. № 062/05-09-1951 від 10.04.2024; вх. №08/13829 від 10.04.2024).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

ПИТАННЯ НЕ РОЗГЛЯНУТО ТА ПЕРЕНЕСЕНО.

2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету) – нежитлові будівлі (вих. № 062/05-21-2185 від 22.04.2024; вх. №08/15425 від 22.04.2024).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

ПИТАННЯ НЕ РОЗГЛЯНУТО ТА ПЕРЕНЕСЕНО.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії



Сергій АРТЕМЕНКО

Додаток 1 до протоколу №14/129
засідання постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності та регуляторної політики від
30.04.2024

**«Про внесення змін до рішення Київської
міської ради від 14 грудня 2023 року
№ 7531/7572 «Про бюджет міста Києва
на 2024 рік»**

місто Київ, столиця України
(назва адміністративно-територіальної одиниці)

2600000000
(код бюджету)

Керуючись Бюджетним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затверджений Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, Постановою Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» такі зміни:

1. 1. Абзац п'ятий підпункту 19.11 пункту 19 рішення викласти в такій редакції:

«Установити, що на період з 01 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.

За ініціативи орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану строком не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.»

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку не пізніше ніж через десять днів із дня його прийняття.

3. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до підпункту 19.11 рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» у 2024 році зупинена дія підпункту 1.2 пункту 1 рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» та встановлено, що на період з 01 січня 2024 року до 01 липня 2024 року розмір орендної плати за користування комунальним майном територіальної громади міста становить 50% від визначеної у договорах оренди комунального майна територіальної громади міста Києва. З 1 липня 2024 року орендна плата за договорами користування комунальним майном територіальної громади міста Києва буде нараховуватися у повному обсязі.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендна плата за користування комунальним майном підлягає коригуванню на індекс інфляції, яке здійснюється щомісячно. Орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків провадження господарської діяльності.

У зв'язку із значним рівнем індексу інфляції у 2024 році, який становить близько 40%, орендодавці та балансоутримувачі змушені здійснювати відповідний перерахунок орендної плати, що в підсумку несе ризик масової відмови від договорів оренди, або частини орендованих площ через збільшення орендної плати до рівня, що значно перевищуватиме ринкові ціни.

Також орендарі за діючими договорами оренди відшкодовують балансоутримувачам витрати на утримання майна та компенсують частину земельного податку (з 1 січня 2024 року коефіцієнт земельного податку становить 1,051, що на 5% більше в порівнянні з 2023 роком).

Таке фінансове навантаження на орендарів, навіть із п'ятдесятивідсотковою знижкою, вже з початку року призвело до відмов від укладання договорів оренди або частини орендованих площ. Така тенденція спостерігається у всіх без виключення районах міста Києва.

Відмова від оренди комунального майна вплине не лише на різке скорочення надходжень до бюджету міста Києва, а також спричинить

додаткове навантаження на бюджет міста Києва через необхідність утримання майна, яке не використовується.

Таким чином, реалії сьогодення вимагають від міської влади прийняття рішень на підтримку суб'єктів господарювання, зокрема орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є стимулювання мікробізнесу у місті Києві шляхом встановлення сприятливих умов для орендарів, зокрема продовження строку дії пільгової оренди до 31 грудня 2024 року. Це дозволить одночасно наповнювати бюджет міста, а також забезпечити збереження робочих місць, сплату податків та утримання майна територіальної громади у належному стані.

Також проектом рішення передбачено, що за ініціативою орендарів можуть бути укладені договори реструктуризації заборгованості з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану строком не більше ніж на 3 роки за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики. Ця норма зменшить фінансове навантаження на орендарів та дозволить комунальним підприємствам, установам та організаціям, які є балансоутримувачами майна, планувати свої фінансові доходи на відповідні роки.

3. Правові аспекти

Нормативно-правовою базою у даній сфері є Бюджетний кодекс України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затверджений Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Постанова Кабінету Міністрів України «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» від 27 травня 2022 року № 634.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення призведе до зменшення надходжень до бюджету міста Києва та потребуватиме коригування доходної частини бюджету міста Києва.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії громадян.

7. Позиція заінтересованих органів

Проєкт рішення не зачіпає інтересів інших органів.

8. Регіональний аспект

Проєкт рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

9. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

10. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення дозволить одночасно наповнювати бюджет міста, а також забезпечить збереження робочих місць, сплату податків та утримання майна територіальної громади у належному стані. Дозволить орендарям об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва зменшити фінансове навантаження на орендарів та дозволить реструктурувати заборгованість з орендної плати, яка виникла в період дії воєнного стану.

11. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики Михайло ПРИСЯЖНЮК (тел. – 202-70-52), співдоповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики



Михайло ПРИСЯЖНЮК >>



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 08.05.2024
№ 08/231- 625/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М. Ю. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” травня 2024 року
№ 08/231 - 625/ПР



08/231-625/17P
08.05.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-12

08.05.2024 № 08/283-243 вих.

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 №3135/3176, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради та управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути та винести на чергове пленарне засідання Київської міської ради проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Проєкт рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту рішення в електронному вигляді на USB носії.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики – тел.(044) 202-73-12.

Доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики Михайло ПРИСЯЖНЮК (тел. – 202-70-52), співдоповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО.

Додатки:

1. Проєкт рішення.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення.
3. Порівняльна таблиця до проєкту рішення
4. Електронна версія зазначених документів.

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК