

08/231-4453/111  
27.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання статусу парку  
земельній ділянці, що розташована  
на вулиці Бережанській, біля  
будинків № 10-20 в Оболонському  
районі м. Києва**

**ПРОЕКТ**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати статус парку земельній ділянці площею 3,41 га (код ділянки 78:019:019), що розташована на вул. Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:
  - 2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
  - 2.2 Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці зазначеній у пункті 1 цього рішення.
  - 2.3 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення парку орієнтовною площею 3,41 га на вул. Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме:

4.1. Включити до переліку озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4.2. Виключити з переліку озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2, бульвар на вул. Бережанській), земельну ділянку площею 3,41 га на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

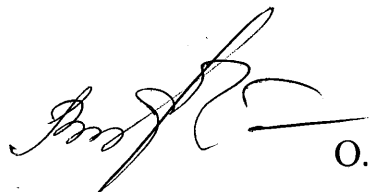
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради



О. Веремеєнко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В.Слончак

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків №10-20, в Оболонському районі м. Києва»**

### **1. Обґрунтування прийняття рішення**

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (код ділянки 78:019:019), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці у письмовій формі звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус парку для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

### **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування парку на земельній ділянці (код ділянки 78:019:019 площею 3,41 га, що розташована на вул. Бережанській, №10-20 в Оболонському м. Києва.

### **3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає: надати статус парку земельній ділянці (код ділянки 79:019:019) площею 3,41 га, біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати парк згідно пункту 1 цього рішення до переліку парків Оболонського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».


### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Надання земельній ділянці (код ділянки 78:019:019) біля будинків №10-20 на вул. Бережанській в Оболонському районі м. Києва статусу парку дасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради



**О. Веремешко**

Бав



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

вх. м. 224  
від 17.10.16.

30.09 2016 № 057025-18650  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Депутатові Київської міської ради  
Веремеєнко О. Л.

Шановна Ольго Леонідівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській, біля будинків № 10-12 в Оболонському районі м. Києва», який надіслано Вашим зверненням від 27.09.2016 № 08/279/08/020-115.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

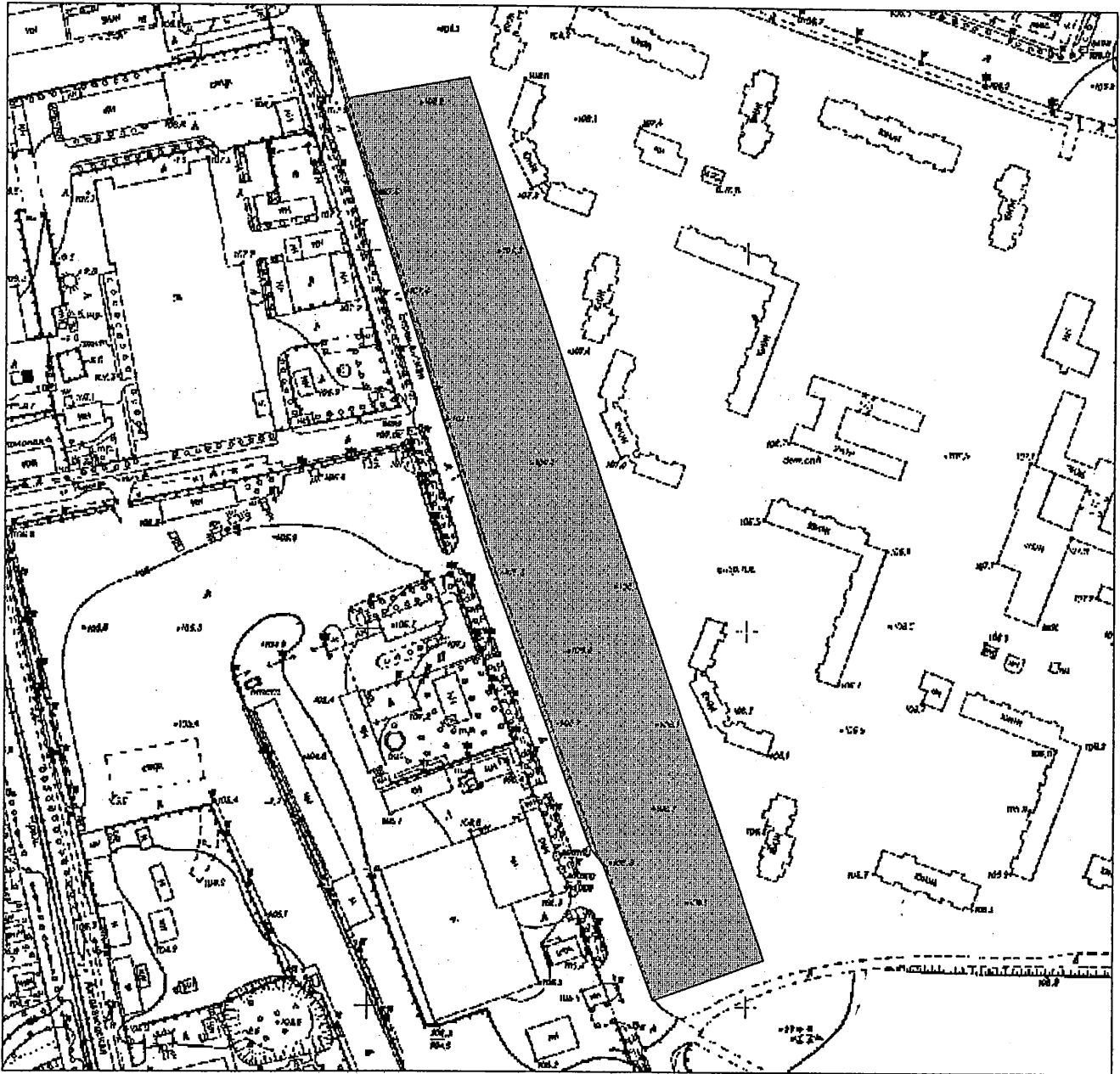
Директор

О. Поліщук

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

План-схема  
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Березанська, 10-20  
площа земельної ділянки - 3,41 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ  
ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ  
м. КИЄВА**

Україна, 04073. м. Київ пр. Московський, 26-А тел. (044) 418-61-49 тел./факс 418-29-32

№ 1285

«29» вересня 2016 р.

Депутату Київської міської ради  
Веремесенко О. Л.  
01044, м. Київ вул. Хрещатик, 36,  
каб. 418

Шановна Ольго Леонідівно!

На Ваш лист від 27.09.2016 №08/279/08/020-114 стосовно підготовки проекту Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована по вул. Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва» повідомляю.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району незаперечно щодо надання статусу парку земельній ділянці по вул. Бережанська, 10-20 площею 3, 41 га.

У разі надання рішенням Київської міської ради статусу парку даній земельній ділянці підприємство здійснить усі відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування та проведе комплекс робіт по благоустрою та озелененню даної території з посадкою декоративних дерев, кущів та квітів, а також, буде проводити доглядні роботи на території парку. Зі сторони житлової забудови межа парку проходить по лінії пішохідної доріжки із плит. Остаточні межі та площа парку буде встановлено при оформленні права постійного користування.

При раціональному архітектурно-організаційному упорядкуванні даної території з проведенням робіт по благоустрою та озелененню надасть можливість населенню міста та жителям проводити свій вільний час на природі. Зелені насадження позитивно вплинуть на фізичний та духовний стан людини та в цілому на мікроклімат даної території і повітряний басейн міста.



М.Ковальчук



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенко О.Г.  
Страннікову А.М.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.10.2016  
№08/231 - 4453/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.Г. – до відома  
Плісу Г.В. – до відома  
Пантелеєву П.О. – до відома  
Юнаковій С.М.  
Лазор Л.В.

*В.ПРОКОПІВ*

“27” жовтня 2016 року  
№ 08/231 – 4453/ПР





08/231-4453/MP  
27.10.2016

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" жовтня 2016 р.

№ 08/231/08/020-135

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
Прокопіву В.В.

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення "Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків №10-20 в Оболонському районі м. Києва" постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Веремеєнко Ольга Леонідівна.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці, що розташована на вулиці Бережанській біля будинків № 10-20 у Оболонському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради

О. Веремеєнко