



08/231-3827/MP
10.12.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ
КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ
№ 2» дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки в оренду для експлуатації
гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61
у Дарницькому районі міста Києва



к-38110

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га у оренду для експлуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № К-38110).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Транспортна комісія

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова комісії

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар комісії

Андрій ЗАДЕРЕЙКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1075 від 28.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

До кадастрової справи

№ к-38110



Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «М АВТОКООПЕРАТИВ № 2» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для експлуатації гаражних боксів на вулиці Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "М АВТОКООПЕРАТИВ №2"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	БАШИНСЬКА МАРИНА ВОЛОДИМИРІВНА Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	ПОРНЯКОВ ВОЛОДИМИР ЮРІЙОВИЧ Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47
	ПОРНЯКОВА ТЕТЯНА ГРИГОРІВНА Адреса засновника: 02099, м. Київ, Дарницький район, Вулиця Вереснева, будинок 24-А, квартира 47

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Відсутній
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	

Клопотання	від 15.02.2019 № К-38110
Згода (доручення) на проектування	

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 63:314:0010к)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Дарницький, вулиця Волго-Донська, 61
Площа	0,06 га
Вид та термін	Оренда 3 роки
Вид використання	для експлуатації гаражних боксів

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	На ділянці розташовані гаражі, які перебувають у власності громадян (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 08.08.2019 №176776001, № 176776123, від 15.08.2019 №177563494, № 177562855, від 21.08.2019 №178297006 та від 22.08.2019 №178360405) які є членами ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ "М АВТОКООПЕРАТИВ № 2"
Наявність ДПТ:	Детальний план території не затверджений.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану розвитку територія за функціональним призначенням відноситься до території житлової середньо - та малоповерхової забудови (витяг з міського земельного кадастру від 22.02.2019 № 2474/0/12-53/12-03-19).
Правовий режим:	Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.12.2019
№08/231- 3827/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” грудня 2019 року
№ 08/231 – 3827/ПР



08/231-3827/MP
10.12.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.19 № 05715-СЛ-1075
на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "М АВТОКООПЕРАТИВ №2" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації гаражних боксів на вул. Волго-Донській, 61 у Дарницькому районі міста Києва» (к-38110) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення к-38110 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання к-38110 на 67 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ