



08/231-3636/MP
28.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 108 на просп. Голосіївському, № 36 у Голосіївському районі міста Києва



201322118

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Голосіївському, № 36 у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати комунальному підприємству «Київський метрополітен» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,004 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 108 на просп. Голосіївському, № 36 у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201322118).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Вячеслав НЕПОП

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

МАРИЯ ДЕТЯРЕНКО
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

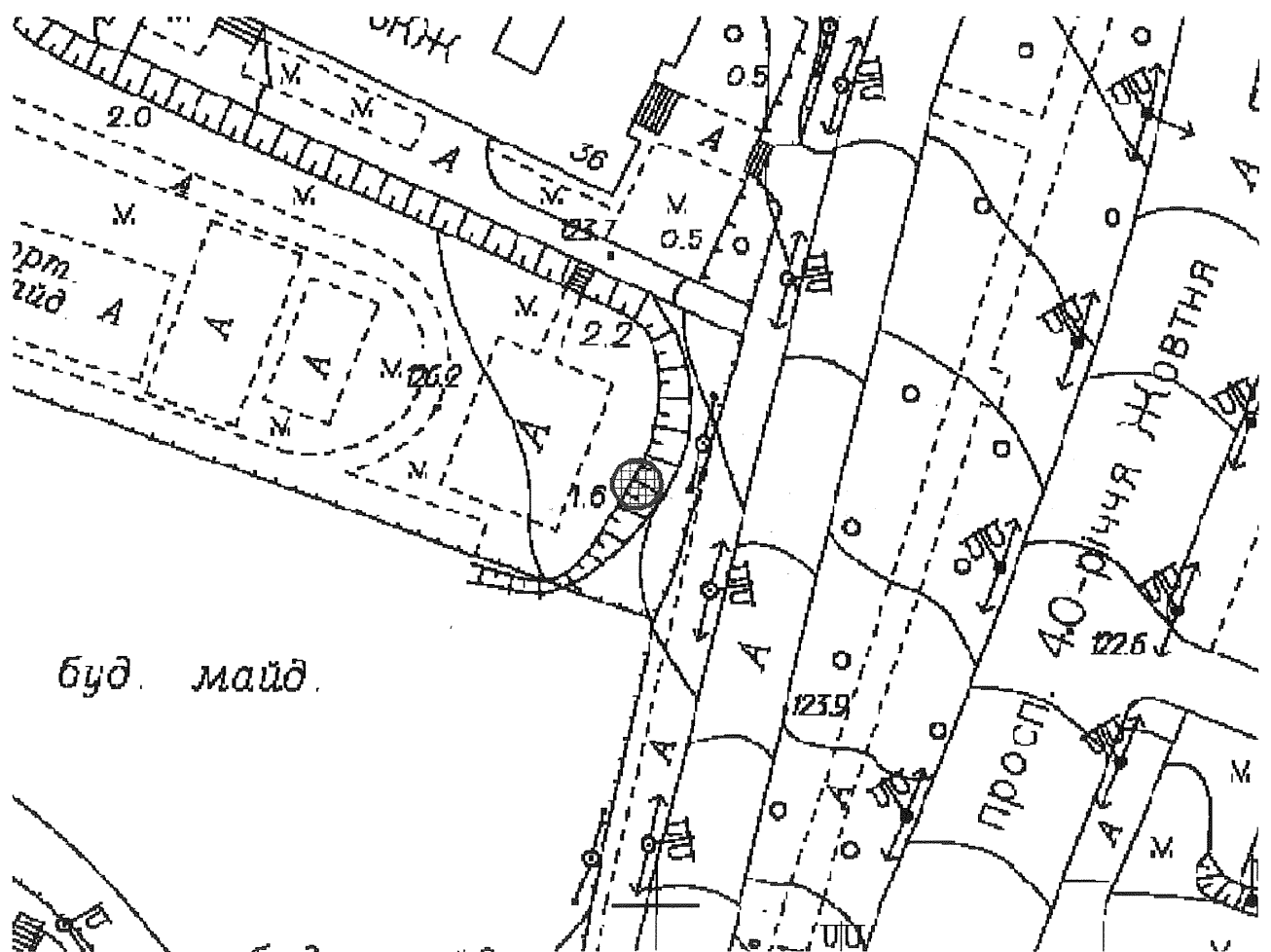
Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Андрій ЗАДЕРЕЙКО

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 27.08.2019 № 201322118
код земельної ділянки	79:144:0086
юридична/фізична особа	Комунальне підприємство «Київський метрополітен»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, буд. 36
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №108
орієнтовний розмір	0,004 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-1045 від 25.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 108 на просп. Голосіївському, № 36 у Голосіївському районі міста Києва

До справи
№ 201322118



1. Юридична особа:

Назва	<i>Комунальне підприємство «Київський метрополітен»</i>
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</i> <i>Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 27.08.2019 № 201322118</i>

2. Відомості про земельну ділянку 79:144:0086к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, біля буд. 36*
Площа *0,004 га*
Вид та термін користування *постійне користування*
Вид використання *для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 108*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: На земельній ділянці розташований вентиляційний кіоск № 108, яка перебуває на балансі КП «Київський метрополітен» відповідно до наказу КП «Київський метрополітен» від 03.03.2012 № 90-Н «Про постановку на баланс новозбудованих об'єктів ст. «Бориспільська», ст. «Васильківська», ст. «Деміївська», ст. «Голосіївська», ст. «Виставковий центр» (довідка КП «Київський метрополітен» від 27.08.2019 № 597-НДФ, технічний паспорт на виробничий будинок (вентиляційний кіоск) від 18.12.2018).

Наявність ДПТ: Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану: Територія вулиць та доріг.

Правовий режим: Земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості: Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.


Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 28.11.2019
№08/231- 3636/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“28” листопада 2019 року
№ 08/231 – 3636/ПР



08/231-3636/17
28.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.11.19. № 05715-СЛІ-1045

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Київський метрополітен» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 108 на просп.Голосіївському, № 36 у Голосіївському районі міста Києва» (201322118) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 201322118 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 201322118 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання № 201322118 на 45 арк. в 1 примірнику.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ