

08/231-2120/MP  
31.08.2015



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 74/9131 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Вчитель-1» на вул. Миколи Василенка, 14-г у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку та прибудинкової території»

Київська міська рада Департамент земельних ресурсів Код земельної ділянки:  69:091:057	Проект рішення (екз.1) ПР-7843 від 28.08.2015 до справи <b>A-21676</b>  2 347008 078432
---	---

Відповідно до статей 9, 41, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу «Вчитель-1» від 20.03.2015, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 74/9131 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Вчитель-1» на вул. Миколи Василенка, 14-г у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку та прибудинкової території», а саме:

- в пункті 1 слова та цифри «в оренду на 5 років» замінити словами «у власність» (справа А-21676).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова


В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Державін

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

від 17.08.2015 № ПЗ-13923

A-21676

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 74/9131 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Вчитель-1» на вул. Миколи Василенка, 14-г у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку та прибудинкової території»**

## 1. Юридична особа:

Назва **Житлово-будівельний кооператив «Вчитель-1»**

Клопотання **від 20.03.2015**

Згода (доручення) на проектування **від 20.03.2015 № 08/4998**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8 000 000 000:69:091:0057):

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Миколи Василенка, 14-г**

Площа **0,56 га**

Вид та термін користування **Власність**

Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку та прибудинкової території**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання про внесення змін до рішення Київської міської ради, відповідно до статей 9, 41, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та зважаючи на звернення житлово-будівельного кооперативу «Вчитель-1» від 20.03.2015.

Інші особливості: Згідно листа ЖБК "Вчитель-1" від 10.12.2012 в межах земельної ділянки за кошти кооперативу були побудовані:

- житловий будинок;
- дороги;
- дитячий майданчик;
- спортивний майданчик.

За земельну ділянку житлово-будівельним кооперативом "Вчитель-1" сплачується земельний податок.

Раніше земельна ділянка надавалась на підставі рішень Київської міської ради депутатів трудящих від 11.02.1959 № 199 «Про відвод земельного масиву Управлінню капітального будівництва Київського міськвиконкому під капітальне житлове та культурно-побутове будівництво», від 17.02.1987 № 161 «Об отводе земельных участков предприятиям, учреждениям и организациям для строительства объектов» та постанови бюро Київського міського Комітету КП України виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 12.11.1957 № 1916 «Про розвиток житлового будівництва в місті Києва».

Враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу "Вчитель-1" від 20.03.2015, Департаментом земельних ресурсів підготовлено даний проект рішення Київської міської ради.

Передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 74/9131 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Вчитель-1" на вул. Миколи Василенка, 14-г у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку та прибудинкової території", а саме:

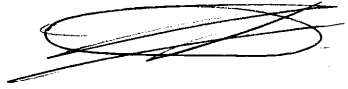
- в пункті 1 слова та цифри "в оренду на 5 років" замінити словами "у власність".

Директор  
Департаменту земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Прокопіву В.В.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.08.2015  
№ 08/231-2120/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*О.РЕЗНИКОВ*

“31” серпня 2015 року  
№ 08/231 – 2120/ПР

08/231-2/20/np

31.08.2015



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.2015 № 057052-15474

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**О. РЕЗНІКОВУ**

**Шановний Олексію Юрійовичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 74/9131 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Вчитель-1" на вул. Миколи Василенка, 14-г у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку та прибудинкової території" (справа А-21676) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук