



08/231-2016/MP  
03.08.2015

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у безоплатній передачі громадянам Туріну Володимиру Юхимовичу, Туріну Ігорю Юхимовичу земельної ділянки для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу на вул. Червонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

Проект рішення (екз.1)  
ПР-7768  
від 30.07.2015 до справи

**A-21641**



Розглянувши заяву Туріна Володимира Юхимовича від 25.11.2003 та заяву Туріна Ігоря Юхимовича від 06.06.2005, на виконання постанови Шевченківського районного суду м. Києва від 27.06.2012 у справі №2610/3926/2012, враховуючи те, що державну реєстрацію земельної ділянки не проведено, кадастровий номер не присвоєно та ділянку не сформовано, відповідно до ухвал Шевченківського районного суду м. Києва від 04.03.2005 №2-324/05 та від 25.10.2005, керуючись статтями 9, 79-1, 118, 121, 123 Земельного кодексу України, статтями 16, 24 пунктом 3 розділу VII «Прикінцевих та перехідних положень» Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування України», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі земельної ділянки у власність громадянам Туріну Володимиру Юхимовичу та Туріну Ігорю Юхимовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для ведення садівництва, та будівництва індивідуального гаражу загальною площею 0,2768 га з урахуванням ідеальних частин у домоволодінні на вул. Червонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва.

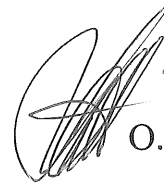
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Державін

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА №А-21641

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про відмову у безоплатній передачі громадянам Туріну Володимиру Юхимовичу, Туріну Ігорю Юхимовичу земельної ділянки для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу на вул. Червонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва»**

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Постановою Шевченківського районного суду м. Києва від 27.06.2012 у справі № 2610/3926/2012, що залишена без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 28.01.2014, позов Туріної З.В., Малиновської Е.С., Туріна Д.В. до Київської міської ради, Київської міської державної адміністрації, Головного управління земельних ресурсів, Головного управління Державної казначейської служби України, 3-ті особи: Турін І.Ю., Турін В.Ю., які заявляють самостійні вимоги, треті особи без самостійних вимог: Данильчук А.П., Муховиков А.М., ТОВ «Укртуртранс» про визнання дій/бездіяльності незаконною, зобов'язання вчинити дії, відшкодування моральної шкоди задоволено частково:

- визнано відповідь Головного управління земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації за № 03-20/1576 від 19.01.2004 надану Туріну В.Ю., такою, що суперечить нормами земельного законодавства;
- визнано протиправною бездіяльність Київської міської ради, щодо не розгляду заяв Туріна В.Ю від 25.11.2003 та Туріна І.Ю. від 06.06.2005 про безплатну приватизацію земельної ділянки, по вул. Червонофлотській, 34 в м. Києві.
- зобов'язати Головне управління земельних ресурсів та Київську міську раду у місячний строк з часу набрання постанови суду законної сили, розробити проект рішення про безоплатну передачу Туріну В.Ю., Туріну І.Ю. земельної ділянки, яка розташована по вул. Червонофлотській, 34 у м. Києві, загальною площею 0, 2768 га, за нормами визначені ст. 121 Земельного кодексу України цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва та обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській та розглянути на пленарному засіданні заяви Туріна В.Ю. від 25.11.2003 року та Туріна І.Ю від 06.06.2005 року, про приватизацію вказаної земельної ділянки, загальною площею 0, 2768 га за нормами визначені ст.121 Земельного кодексу України з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва та обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу з урахуванням ідеальних частин Туріна В.Ю. та Туріна І.Ю. в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській.

Відповідно до ст. 79-1 Земельного кодексу України земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Відповідно до ст. 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр» при здійсненні державної реєстрації земельної ділянки їй присвоюється кадастровий номер. Відповідно до ст. 16 зазначеного Закону, кадастрові номери земельних ділянок зазначаються у рішеннях органів державної влади,

Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування про передачу цих ділянок у власність чи користування.

Відповідно до ст. 186-1 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок усіх категорій та форм власності підлягає обов'язковому погодженню з територіальним органом центрального органу виконавчої влади, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин.

Враховуючи те, що державну реєстрацію земельної ділянки не проведено, кадастровий номер не присвоєно та ділянку не сформовано, підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у безоплатній передачі громадянам Туріну Володимиру Юхимовичу, Туріну Ігорю Юхимовичу земельної ділянки для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу на вул. Черновонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва».

## **2. Цілі та завдання прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є виконання постанови Шевченківського районного суду м. Києва від 27.06.2012 у справі № 2610/3926/2012.

## **3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення.**

Проект рішення передбачає:

- відмову у передачі земельної ділянки у власність Туріну Володимиру Юхимовичу, Туріну Ігорю Юхимовичу земельної ділянки для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу на вул. Черновонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва.

## **4. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання.**

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діють Закони України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Державний земельний кадастр», Земельний кодекс України та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120.

## **5. Фінансово - економічне обґрунтування.**

Реалізація зазначеного проекту рішення Київради не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

## **6. Наслідки прийняття рішення.**

Виконання постанови Шевченківського районного суду м. Києва від 27.06.2012 у справі № 2610/3926/2012.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Прокопіву В.В.  
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.08.2015  
№08/231-2016/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*О.РЕЗНИКОВ*

“03” серпня 2015 року  
№ 08/231 – 2016/ПР



03/231-2016/ПР  
03.08.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

30.07.2015 № 057022-13696  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**О. РЕЗНІКОВУ**

**Шановний Олексію Юрійовичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у безоплатній передачі Туріну Володимиру Юхимовичу, Туріну Ігорю Юхимовичу земельної ділянки для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування жилого будинку, для будівництва індивідуального гаражу на вул. Червонофлотській, 34 у Оболонському районі м. Києва" (справа А-21641) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук